



LISBOA – SALAMANCA – MADRID – BARCELONA – NARBONNE – MARSEILLE – VILNIUS  
SVERIGE – DANMARK – SUOMI – DEUTSCHLAND – SLOVENSKO – EESTI – SLOVENIJA – ELLÄS – PORTUGAL – ESPAÑA – POLSKA  
— PARIS — KØBENHAVN — CALAIS — DOVER — LONDON — MONTPELLIER — WARSZAWA — BRISTOL — BRUXELLES — PERPIGNAN — DEN HAAG — AMSTERDAM — DORTMUND — BÉZIERS — HANNOVER — BERLIN — MÜNCHEN  
LISBOA – SÈTE – SALAMANCA – MADRID – BARCELONA – NARBONNE – MARSEILLE – VILNIUS  
BELGIQUE — UNITED KINGDOM — ČESKÁ REPUBLIKA — SVERIGE — DANMARK — SUOMI — DEUTSCHLAND — SLOVENSKO — EESTI — SLOVENIJA — ELLÄS — PORTUGAL — ESPAÑA — POLSKA — FINLAND  
OUVERTURE — INNOVATION — INTERCONNEXION — PARTENARIAT — ÉCO-RESPONSABILITÉ — RÉSEAU — AVENIR — MOBILITÉ — ACCÈS — EUROPE — TERRITOIRES — ÉVOLUTION — PERFORMANCE  
BERLIN HAUPTBAHNHOF — LONDON SHINT PANCRAS — DUBLIN HEUSTON

## ***Troisième session des ateliers « Desserte du territoire »***

***Béziers— 18 Juin 2012***

# Le garant de la concertation



Jean-Pierre RICHER

- ➔ **Veille au bon déroulement de la concertation, à la qualité de l'information**
- ➔ **Dresse le bilan de la concertation en fin d'étape**



[garant.Inmp@gmail.com](mailto:garant.Inmp@gmail.com)  
[www.lalignenouvelle.com](http://www.lalignenouvelle.com)

# Déroulé de la journée

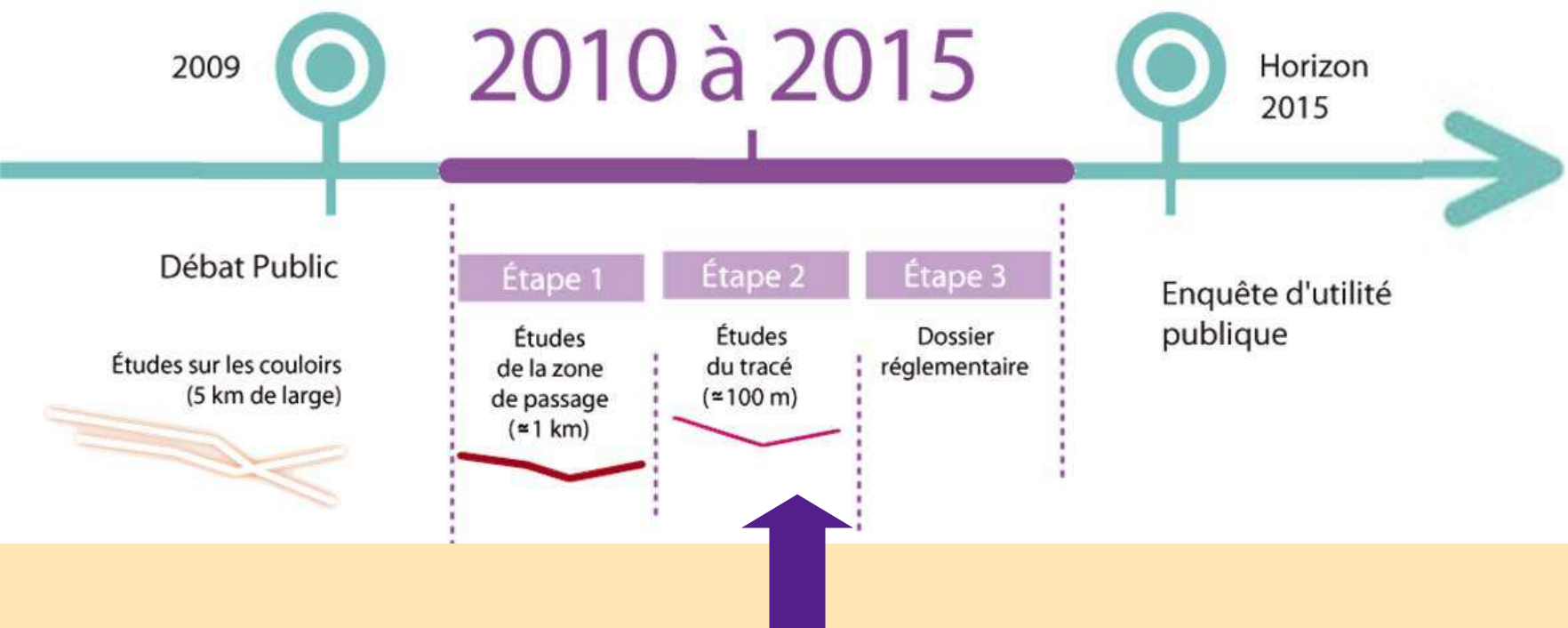
## **Matin**

- Point d'avancement du projet
- Présentation du projet de l'Agglomération de Béziers
- Point sur les équipements structurants

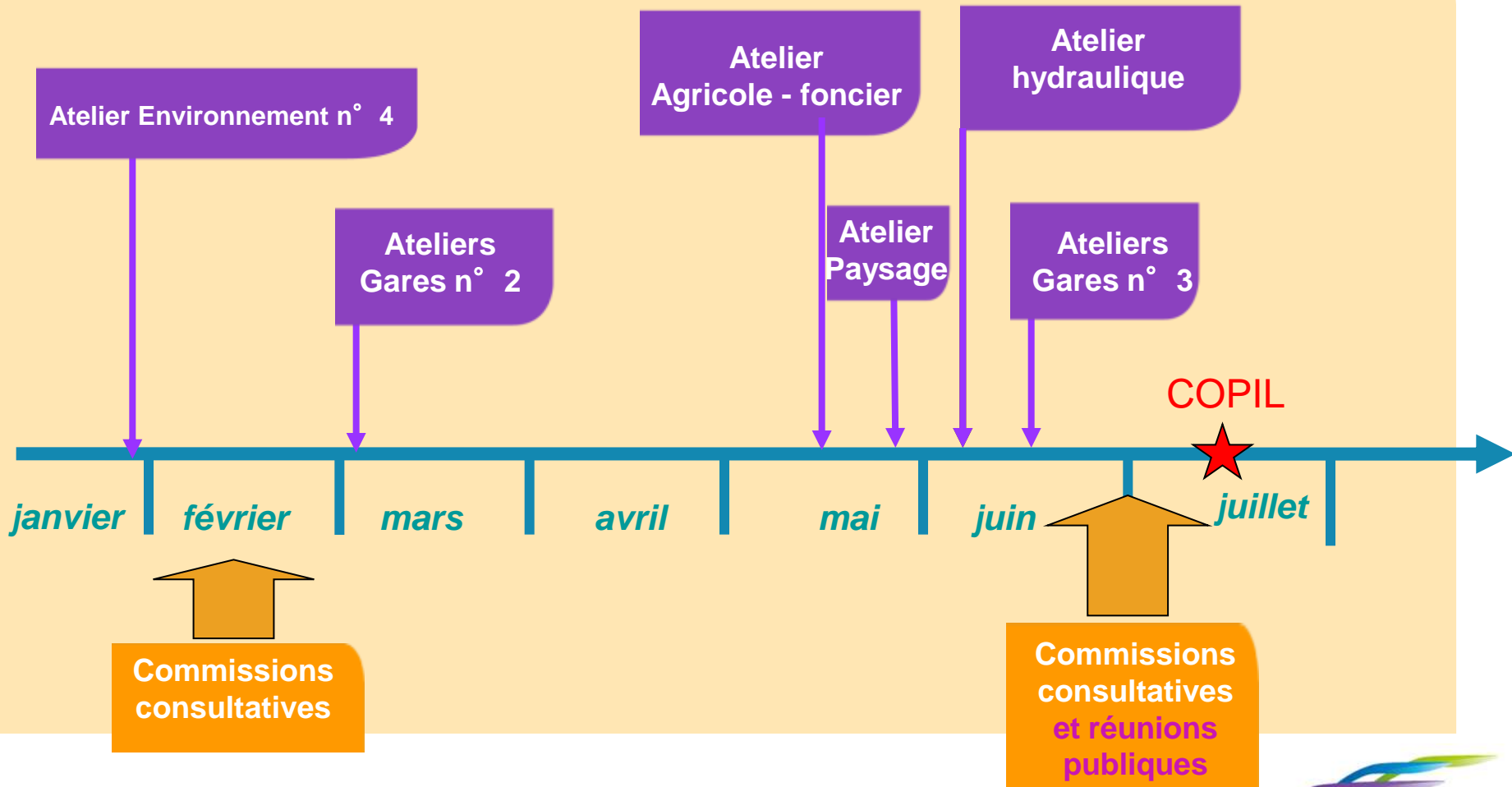
## **Après midi**

- Analyse des sites potentiels de gare

# Grandes étapes du projet



# Planning court terme



# Réunions publiques

## 6 réunions publiques à partir de 18h30

- le 26 juin à Béziers, palais des Congrès
- le 27 juin à Gigean, salle Polyvalente
- le 2 juillet à La Palme, Grande salle
- le 3 juillet à Peyrestortes, Théâtre municipal
- le 4 juillet à Narbonne, théâtre municipal
- le 5 juillet à Nissan, Salle M. Galabru

- Présentation 3D des variantes de tracé + présentation des études sur les gares + éclairage sur la mixité

# Concertation et gouvernance

➔ **Gares et mixité : COPIL le 13 juillet**



**Décision ministérielle : automne 2012**

➔ **Variantes et tracé**



**COPIL : automne 2012**

# Déroulé de la journée

## **Matin**

- Point d'avancement du projet
- Présentation du projet de l'Agglomération de Béziers
- Point sur les équipements structurants

## **Après midi**

- Analyse des sites potentiels de gare



# Béziers : données générales

## ➔ Situation

- Sous-préfecture du département de l'Hérault
- Centre géographique du Languedoc Roussillon
- À proximité des villes d'Agde et Pézenas

## ➔ Intercommunalités

- CA Béziers Méditerranée (13 communes), pop. : 124 000 hab. (INSEE)
- CA Hérault Méditerranée (19 communes), pop. : 70 400 hab.
- Scot Biterrois concerne un territoire d'environ 260 000 hab.

## ➔ Infrastructures

- Maillage routier en étoile : A9, A75, RD 909, RN 112
- Lignes classiques Mtp-Perpi/Tlse et Béziers-Millau-Neussargues
- Aéroport Béziers Cap d'Agde

# Diagnostic territorial

## ➔ Objectif

- Etablir le pré-programme de chaque gare (actuelle et nouvelle)

## ➔ Sources

- Visites sur place (gare centre et gares nouvelles),
- Utilisation de la base de données des équipements
- Analyse documentaire des schémas de développement territorial (PLU, SCoT)

## ➔ Méthodologie

- Comparaison sous forme de « baromètres » du niveau d'équipement de l'agglomération / ville de Béziers (sens INSEE) avec d'autres territoires de tailles comparables

# Diagnostic territorial

## ➤ Comparaison faite avec l'échantillon de :

- 29 agglomérations de 65 à 90 000 habitants : Agen, Ajaccio, Arras, Chartres, Grasse, Bourges, Quimper, Cherbourg, Vannes, Sète...
- 11 villes centres de 50 à 65 000 habitants : Antibes, Avignon, Poitiers, Colmar, Cannes, Bourges, Pau...

## ➤ La Ville de Béziers dispose de nombreux équipements publics structurants liés à son rang :

- Sous-Préfecture de l'Hérault (34)
- Seconde agglomération du département
- Ville centre avec un rayonnement de 15 à 35 km autour
- Ville et territoire touristiques (ville balnéaire, patrimoine bâti de la ville centre...)

# Quelles perspectives pour le territoire de Béziers ?

## ➔ Besoins en équipements

- de proximité : accueil petite enfance, maisons de retraite, services aux personnes âgées, santé, mais aussi collèges et lycées
- à rayonnement : salle de spectacle de moyenne capacité
- d'accueil : hôtels \*\*\*, restaurants plus divers et qualitatifs

## ➔ Développement local

- Proximité des villes touristiques du littoral permettant d'envisager :
  - gare, lieu d'accessibilité vers les lieux touristiques : location de voitures, vélo-route ?
  - gare territoire d'aménagement : hôtels, restaurants ?
  - gare, relais, accueil, informations touristiques en gare
- Proximité de plusieurs zones d'activités permettant des interactions transports/ développement local
- Accueil en gare d'une vitrine/lieu de vente des activités vinicoles et de produits du terroir de la région ?

## ➔ La gare et son environnement urbain

- Proximité des zones urbanisées existantes
- Zone d'urbanisation potentielle à proximité des sites retenus

# Quelle conception de la gare?

## La Gare comme lieu d'accueil d'équipements structurants

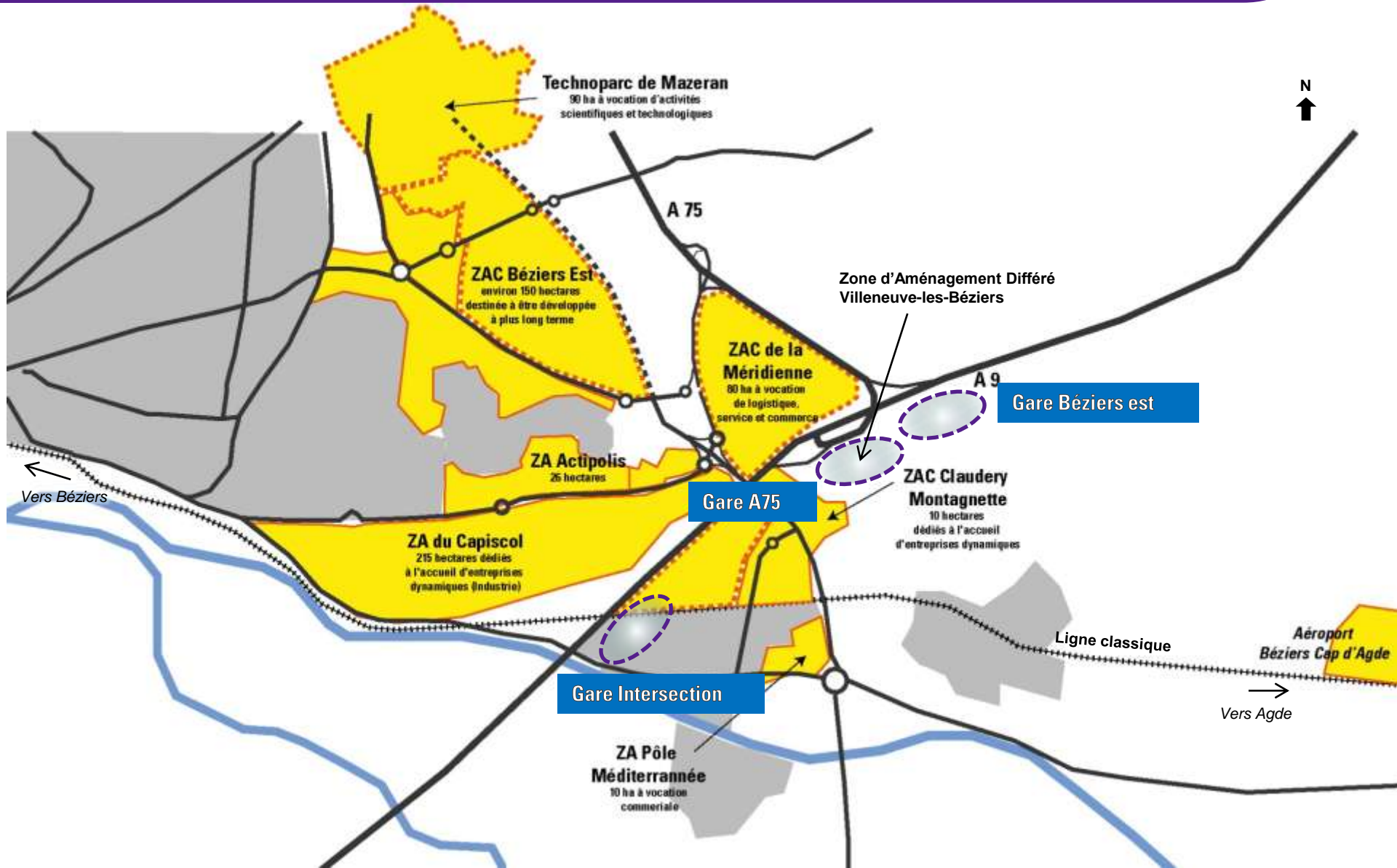
### ➔ Hypothèse haute

- Gare TAGV devient un lieu d'équipement majeur de ville ; fonctionnalités ferroviaires «secondaires»
- Nécessite une offre commerciale importante et permanente en adéquation avec la desserte TAGV

### ➔ Hypothèse ajustée

- Gare TAGV reste l'équipement qui draine des flux voyageurs avec un mode de consommation des commerces et services liés à ces flux
- Equipements et services de proximité sont principalement destinés aux voyageurs et dans une moindre mesure pour la population locale résidente
- Offre commerciale est adaptée aux voyageurs de la gare TAGV, et pourquoi pas aux résidents locaux

# Développement économique



# Déroulé de la journée

## **Matin**

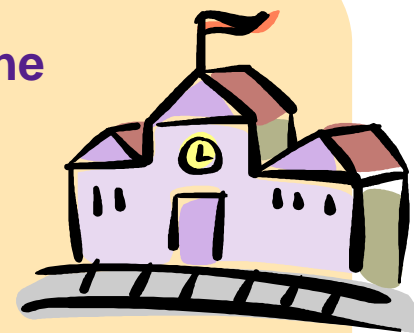
- Point d'avancement du projet
- Présentation du projet de l'Agglomération de Béziers
- Point sur les équipements structurants

## **Après midi**

- Analyse des sites potentiels de gare

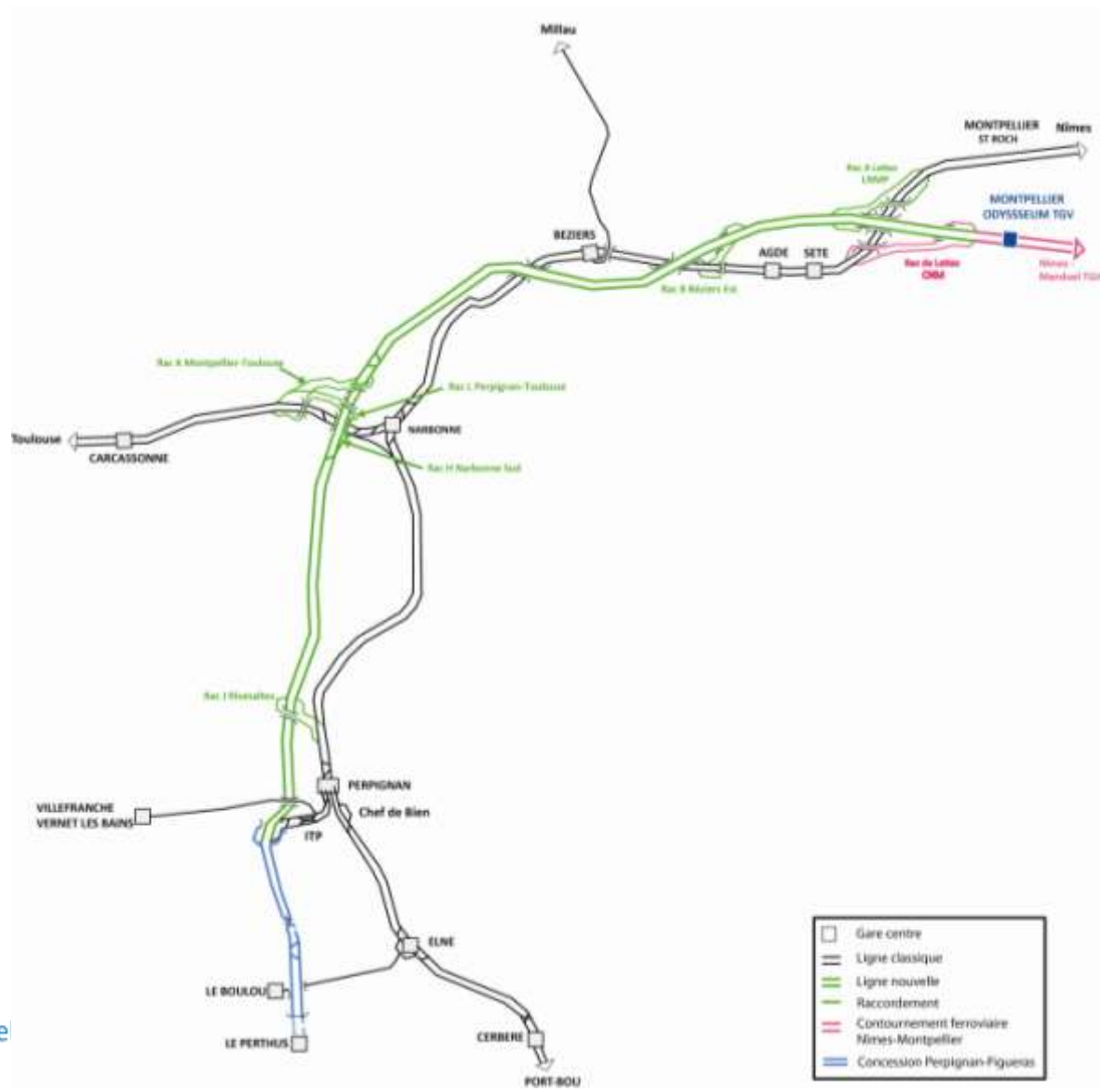
# Les 3 scénarios de desserte

- ➔ Desserte par les gares centre de Béziers et de Narbonne
- ➔ Desserte par une gare nouvelle
  - Nissan-lez-Ensérune
  - Béziers
  - Narbonne
- ➔ Desserte par deux gares nouvelles à Béziers et à Narbonne

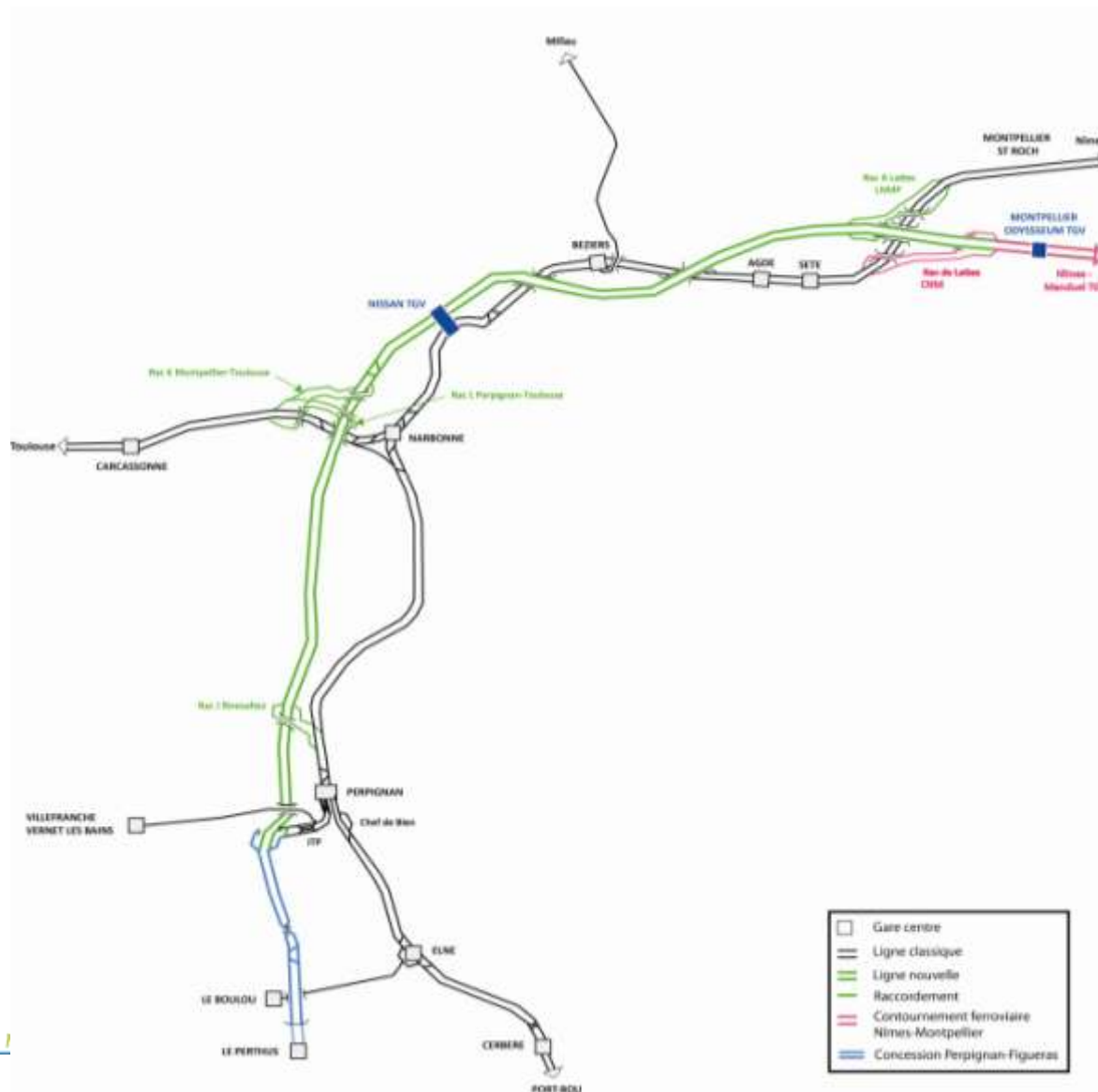




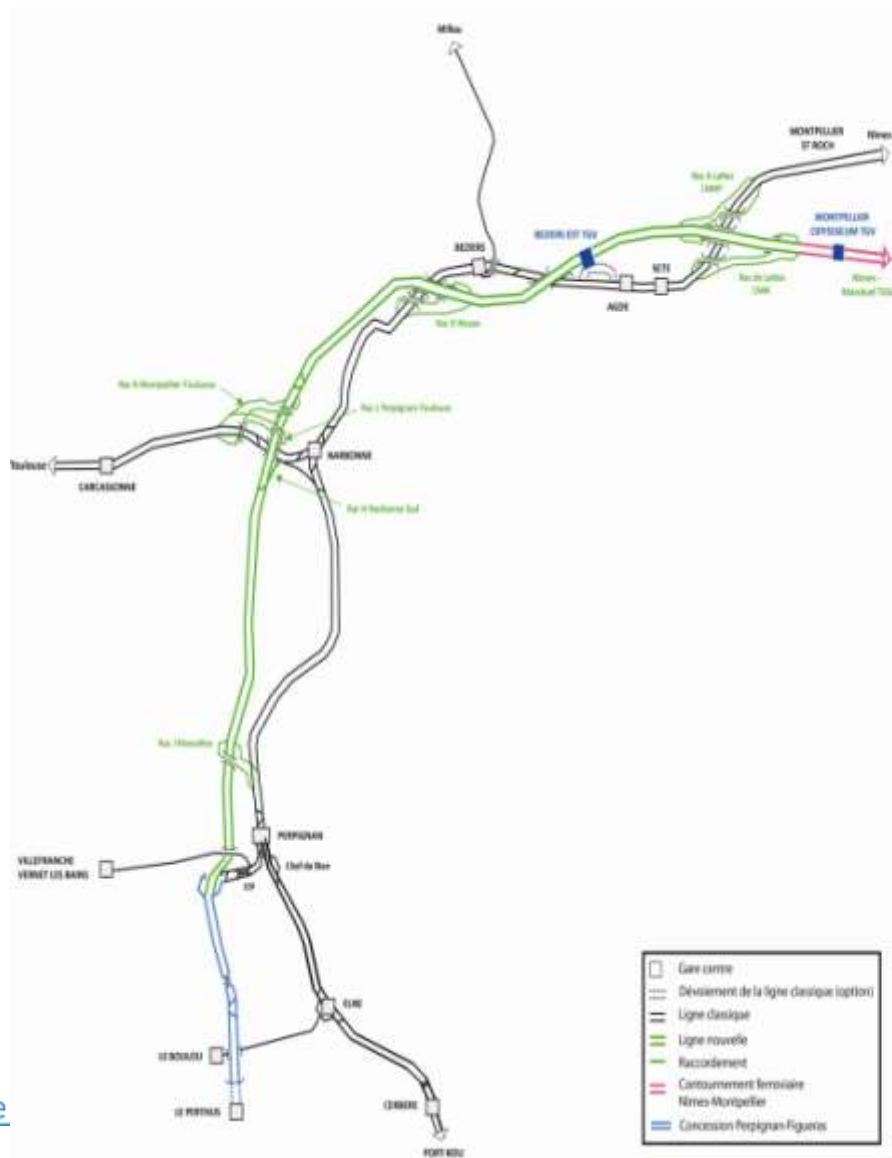
# Desserte par les gares centre



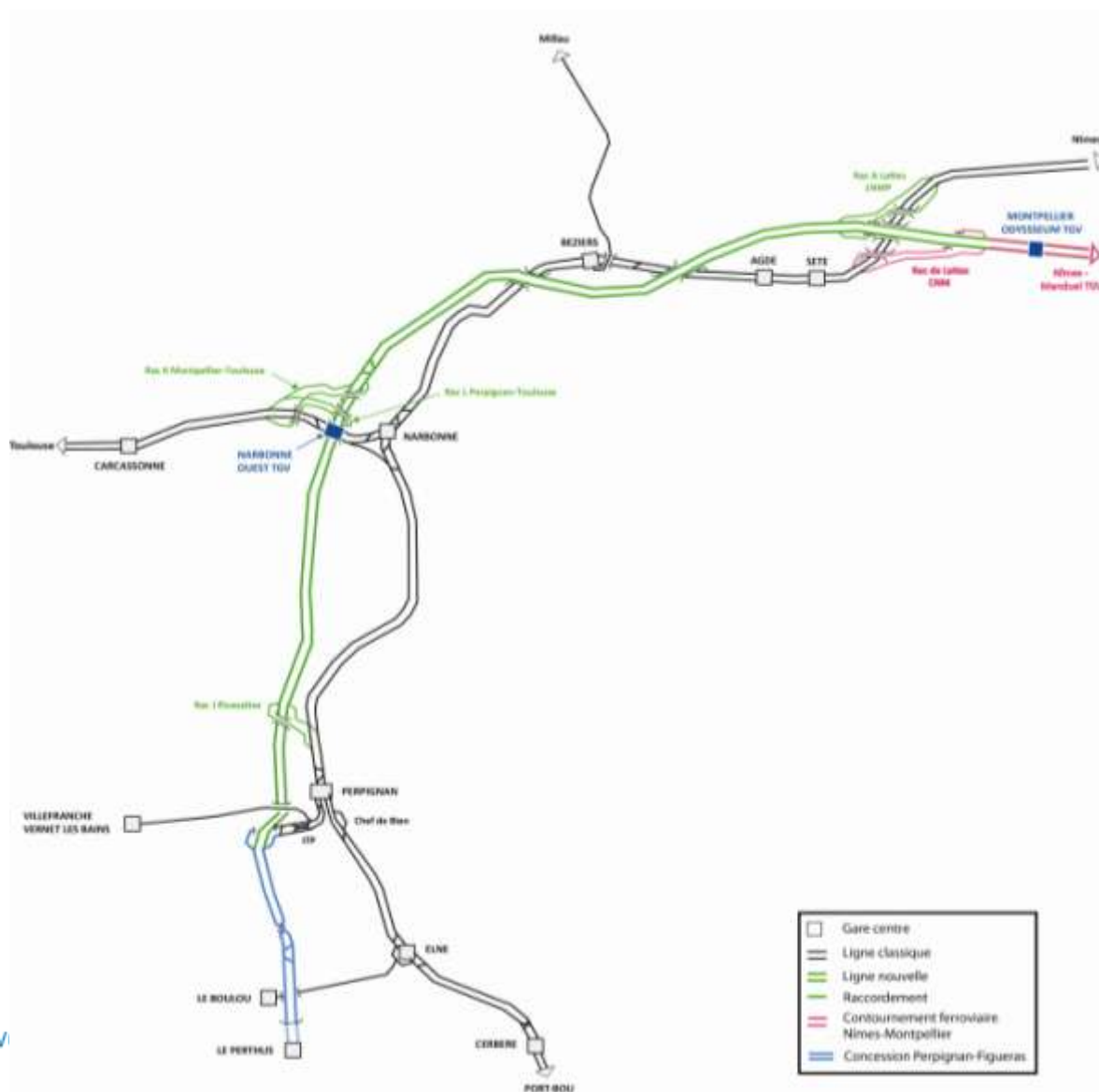
# Desserte par 1 GN : Nissan



# Desserte par 1 GN : Béziers



# Desserte par 1 GN : Narbonne

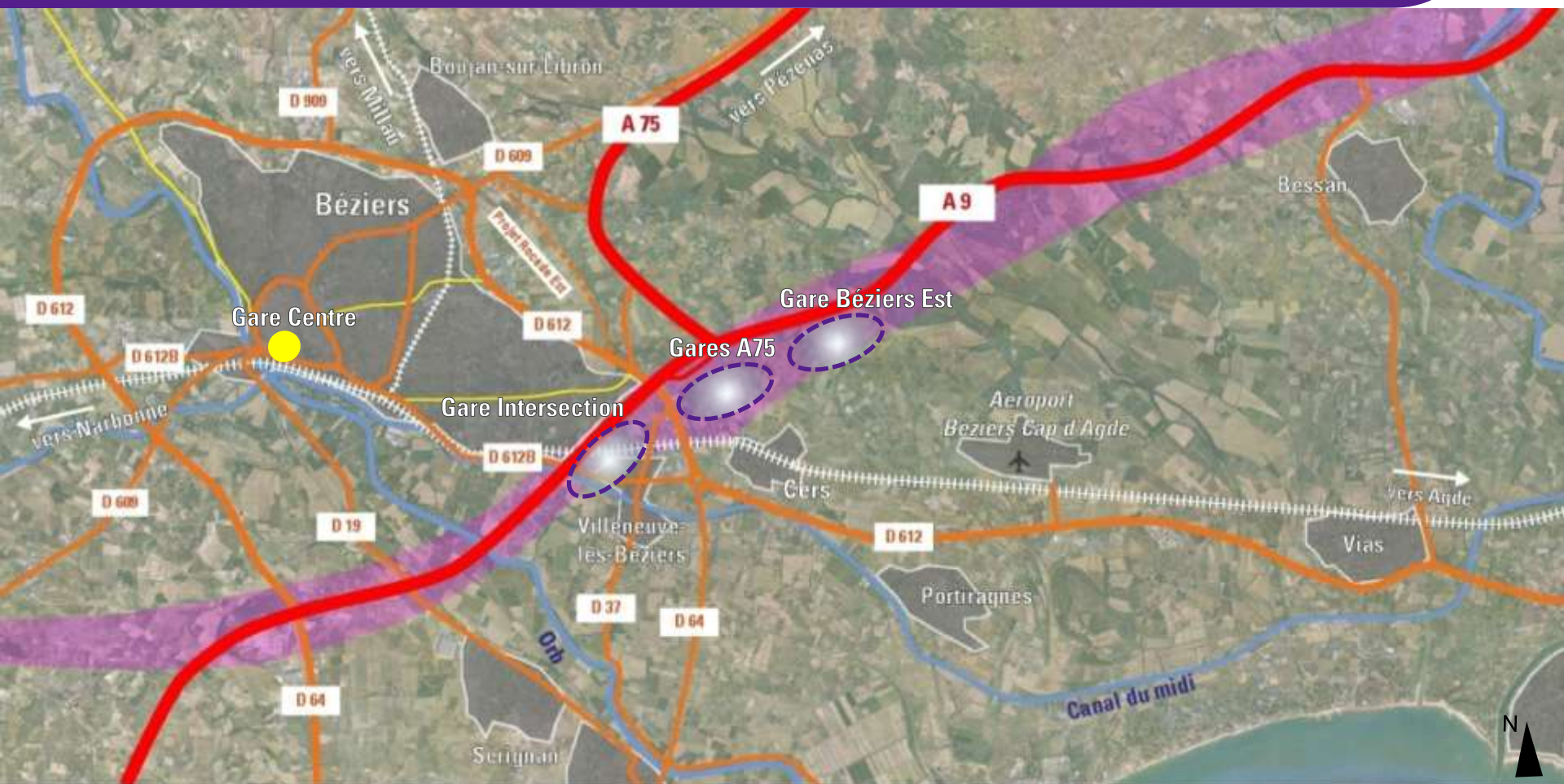




# Desserte grandes lignes (2020)

Desserte par gare (trains/jour), deux sens confondus	Gares centre	2 Gares nouvelles	1 Gare nouvelle		
			Nissan	Béziers Est	Narbonne ouest
Montpellier	32	32	32	32	32
Montpellier-TGV	66	66	66	66	66
Sète	20	8	8	16	24
Agde	20	8	8	16	24
Béziers	42	8	8	16	24
Béziers-Est		50		40	
Nissan			54		
Narbonne	42		8	40	26
Narbonne-Ouest		60			36
Perpignan	40	42	40	42	42

# Béziers : Sites

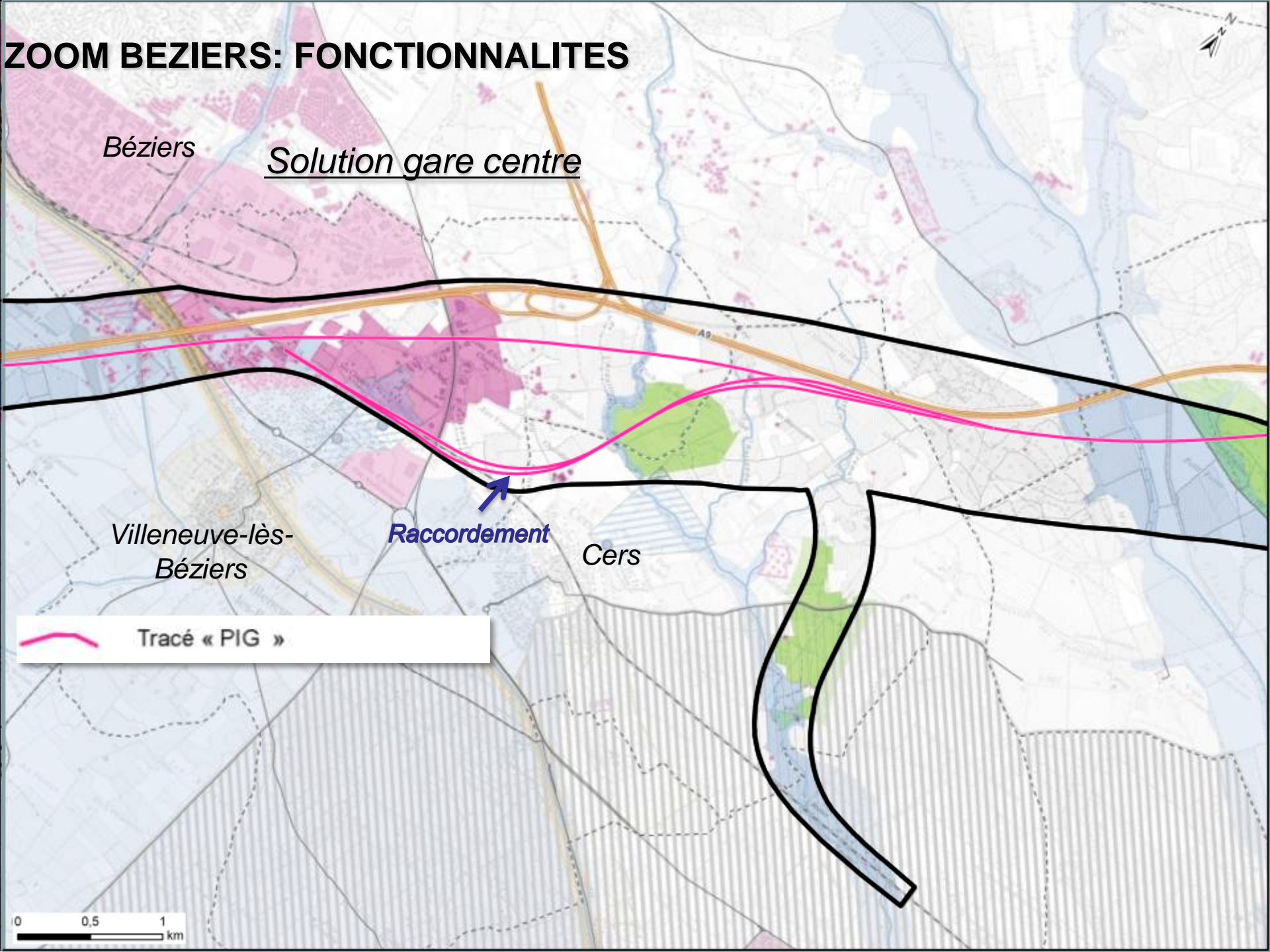


# Gare Centre

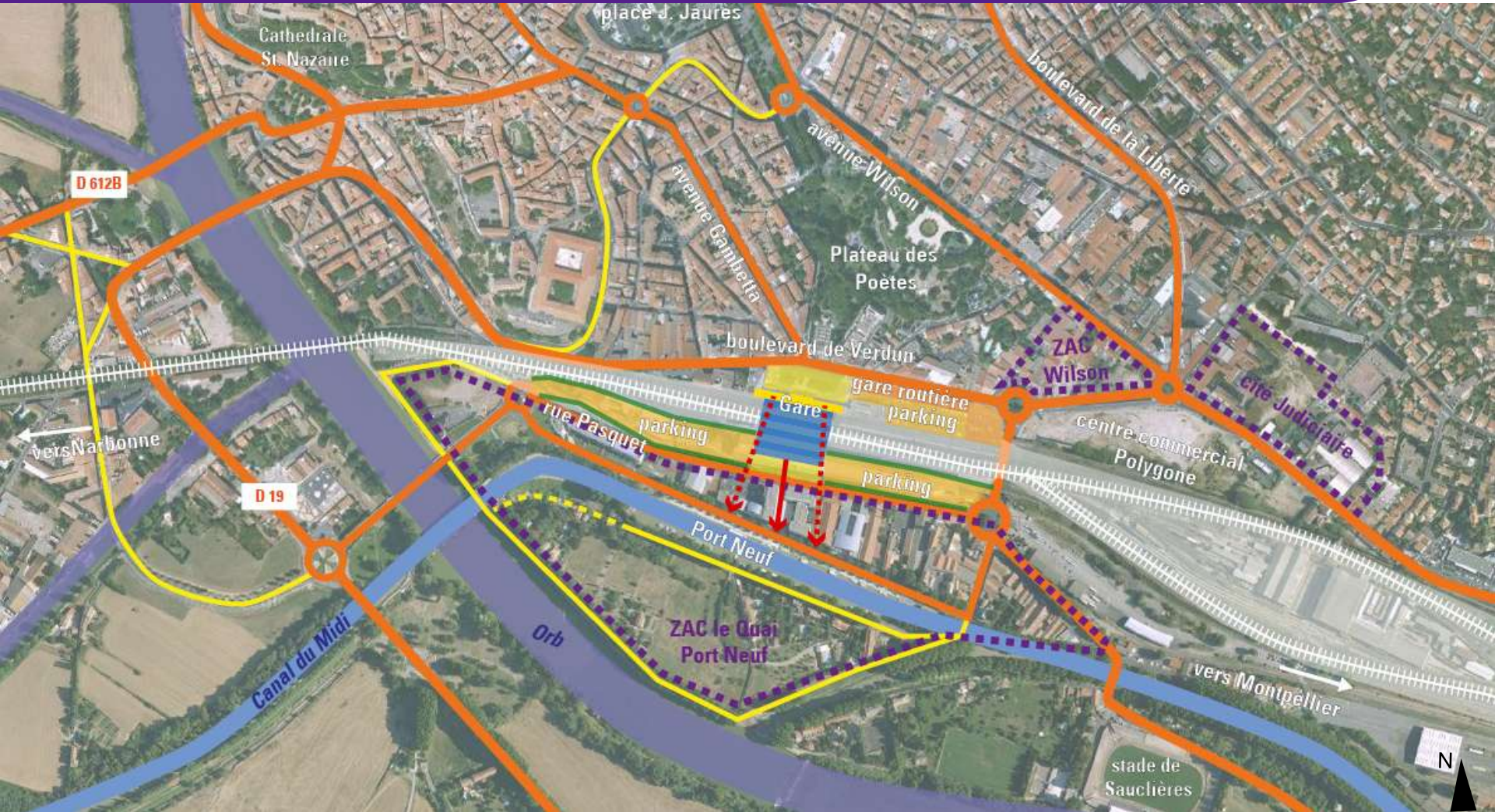




# ZOOM BEZIERS: FONCTIONNALITES



# Gare Centre (1/5000)

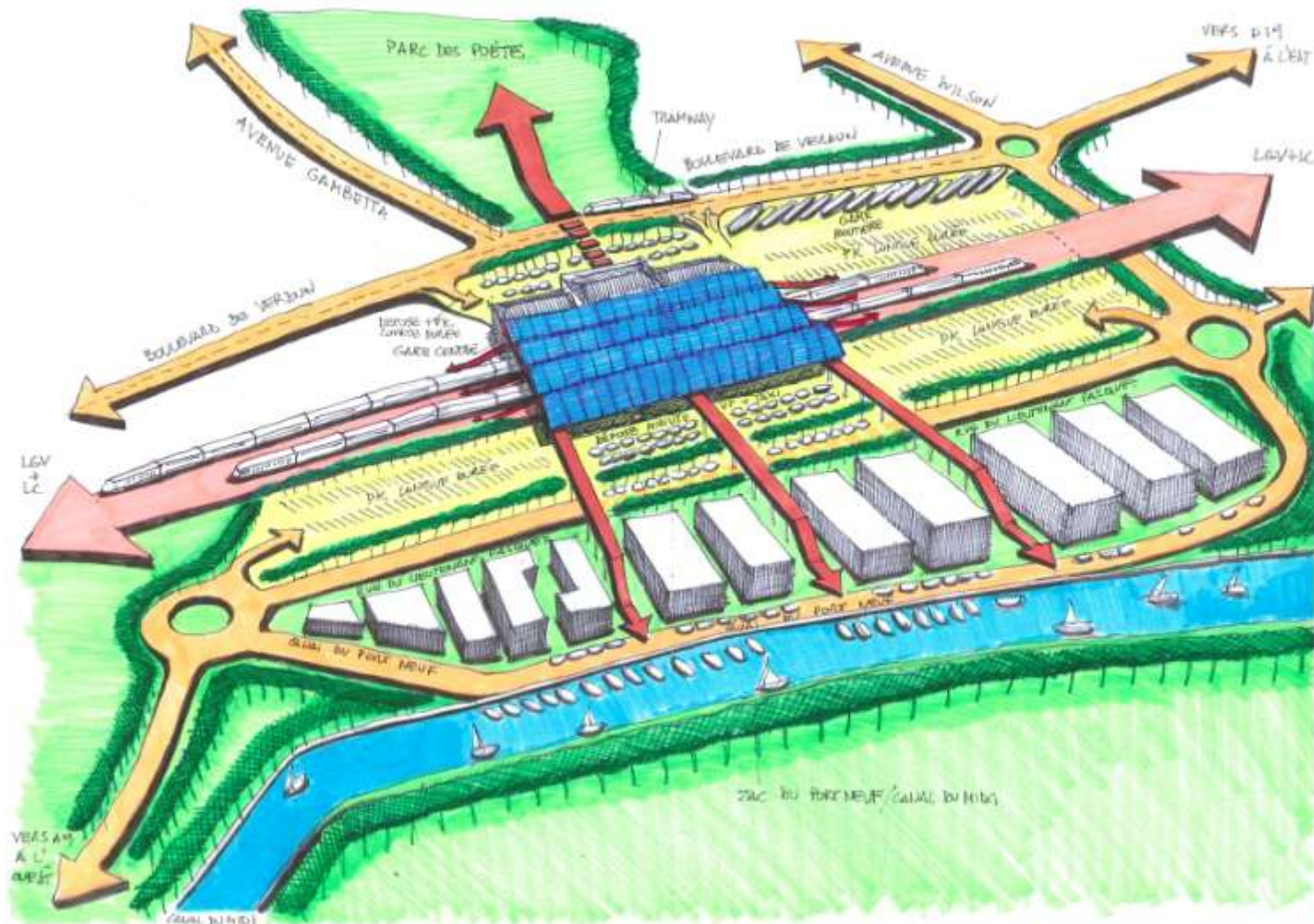


# Gare Centre (1/2000)

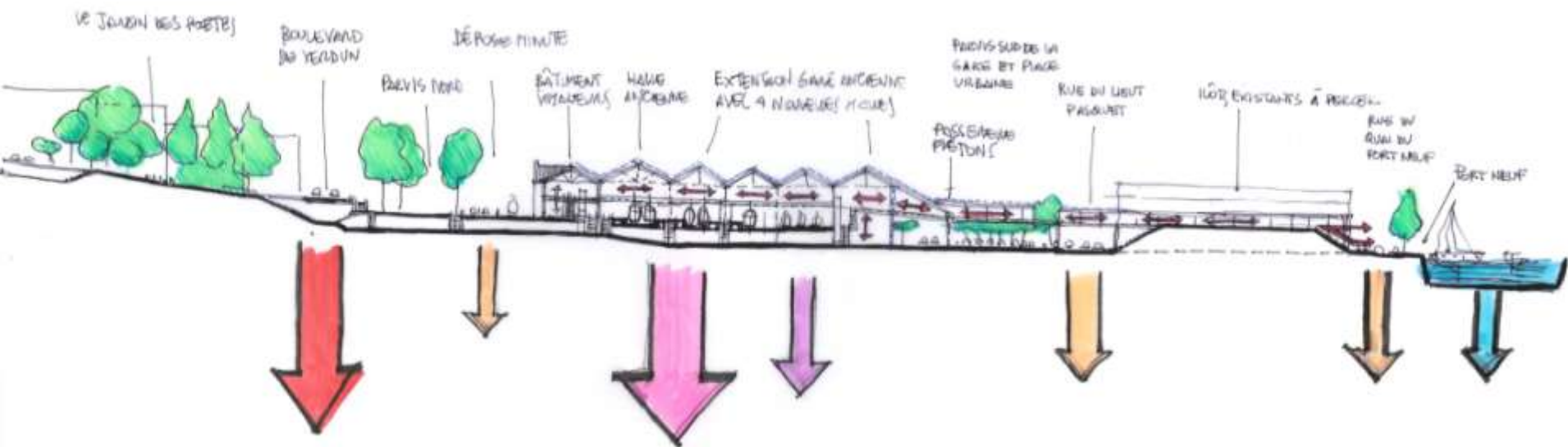




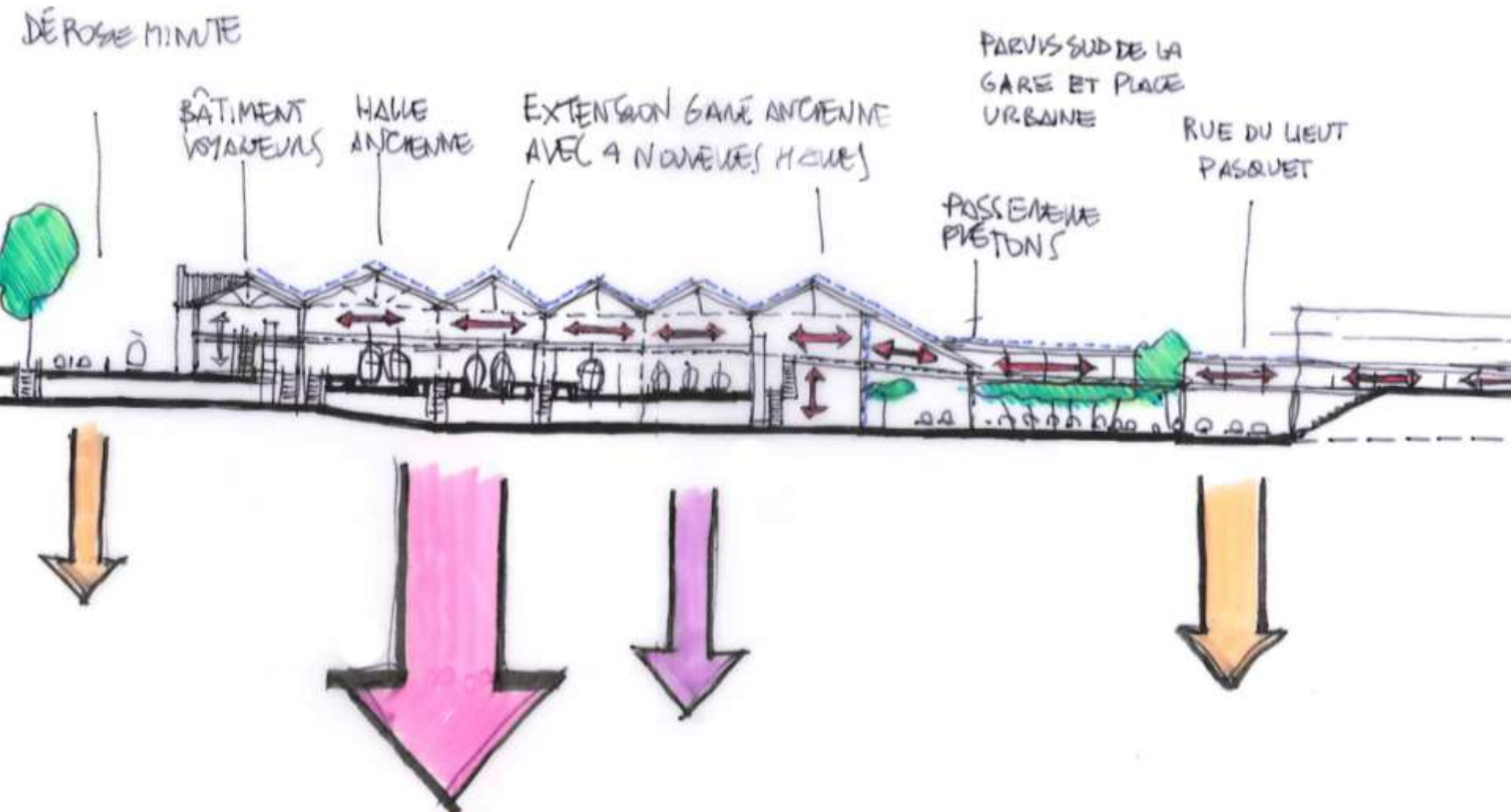
# Relation avec le Canal du Midi



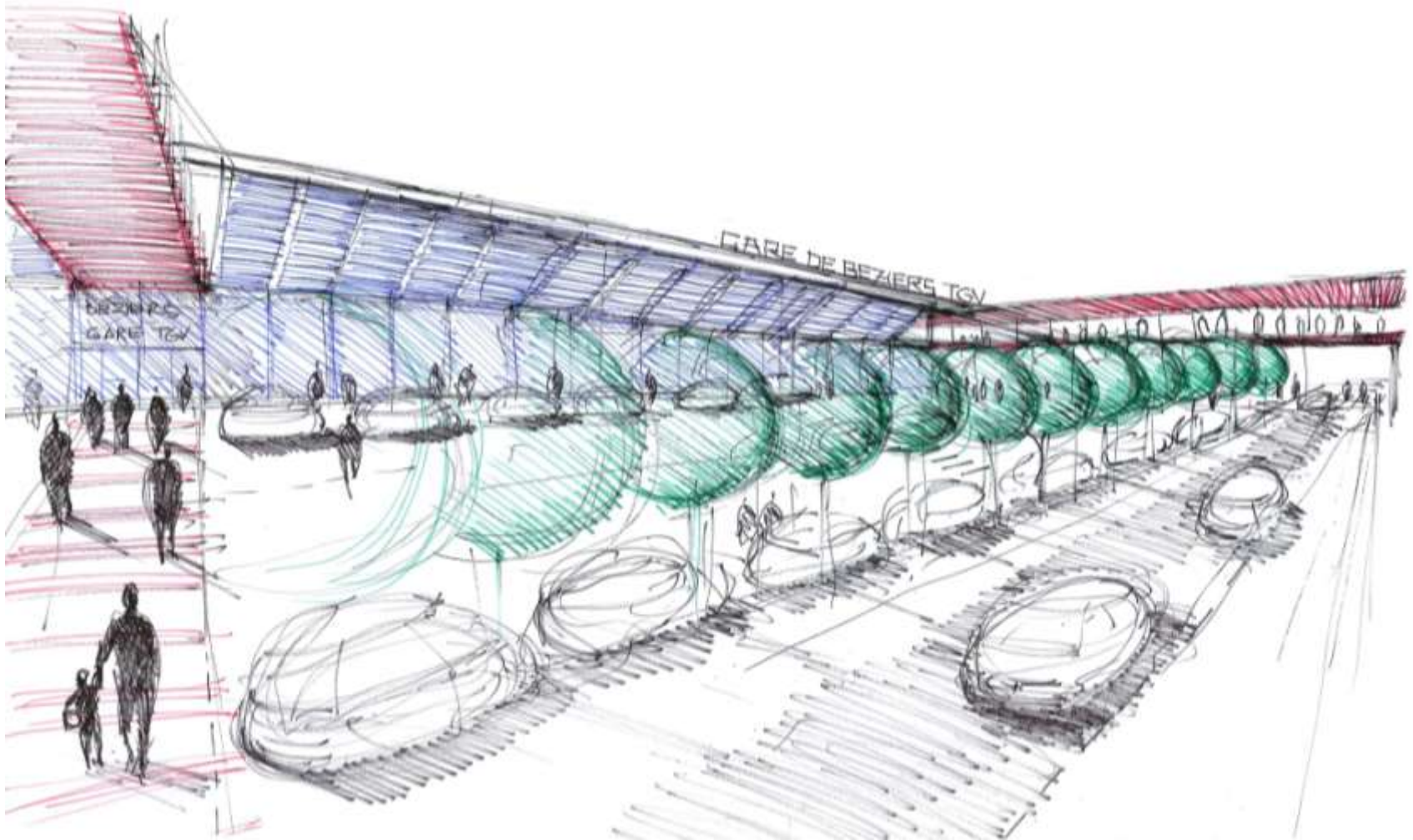
# Passerelle pour relier ville et canal



# Répétition de la halle historique au sud

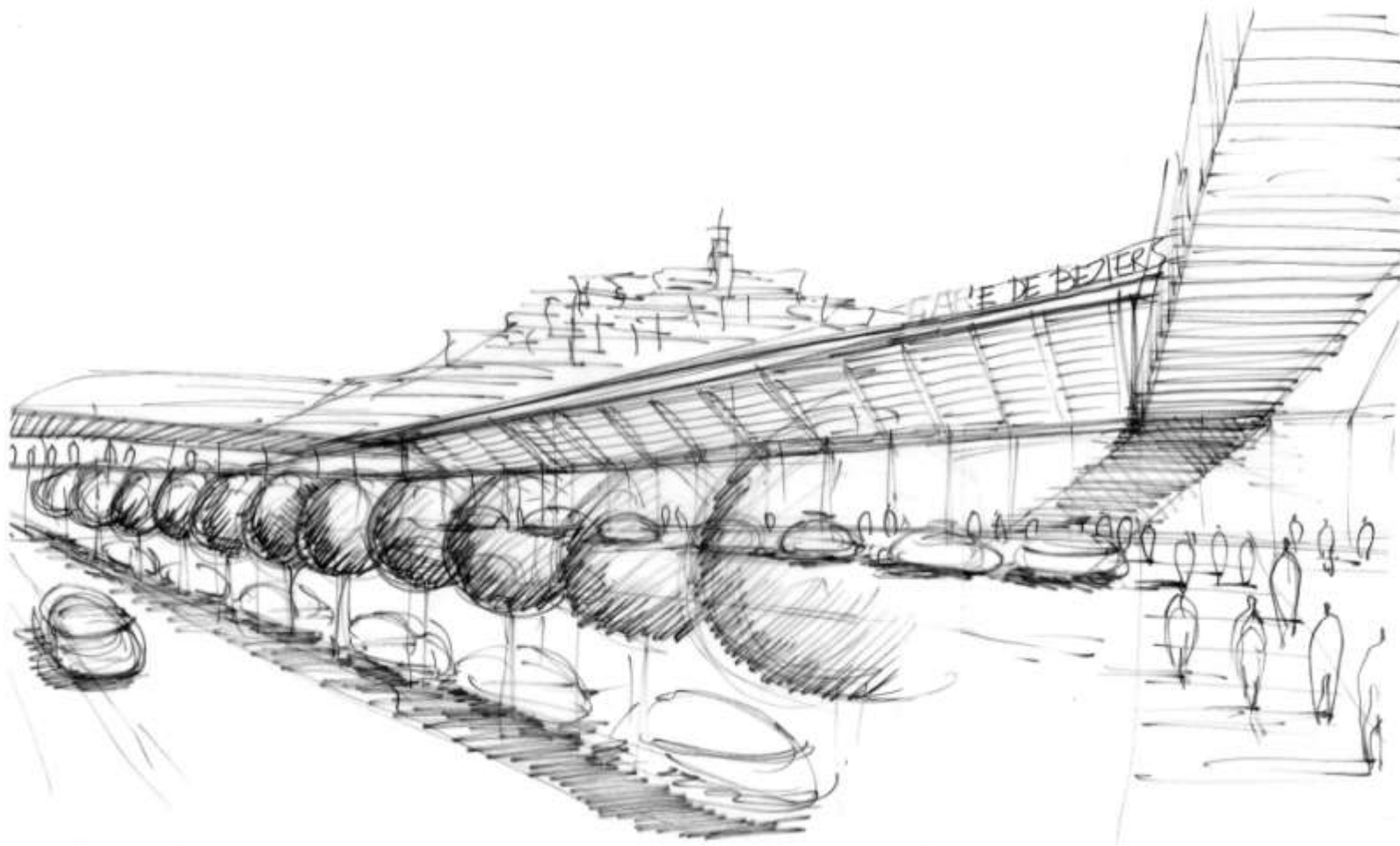


# Vue du nouveau parvis sud de la gare et des passerelles aériennes piétonnes

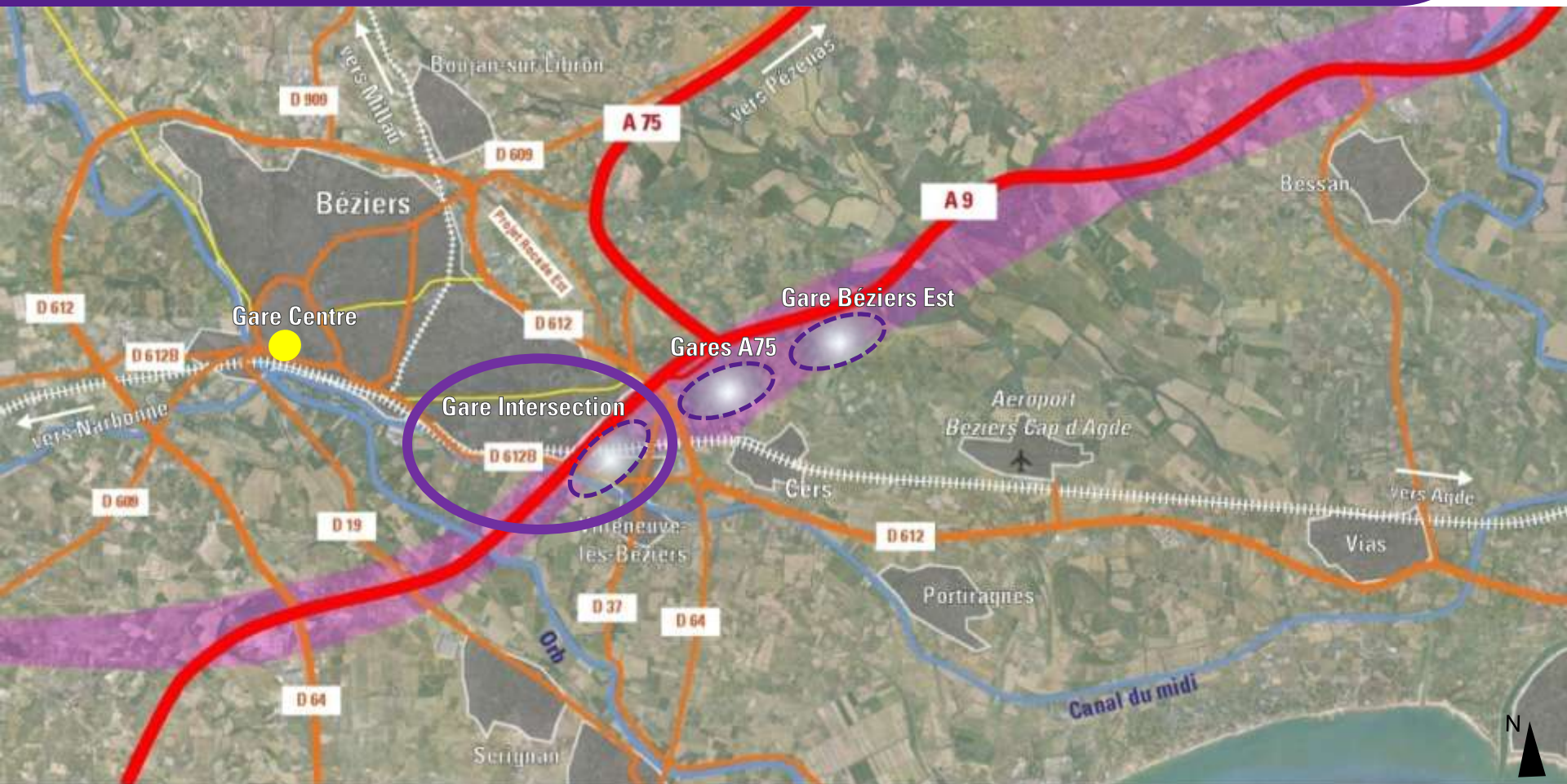




# Vue du nouveau parvis sud de la gare avec la ville historique au fond

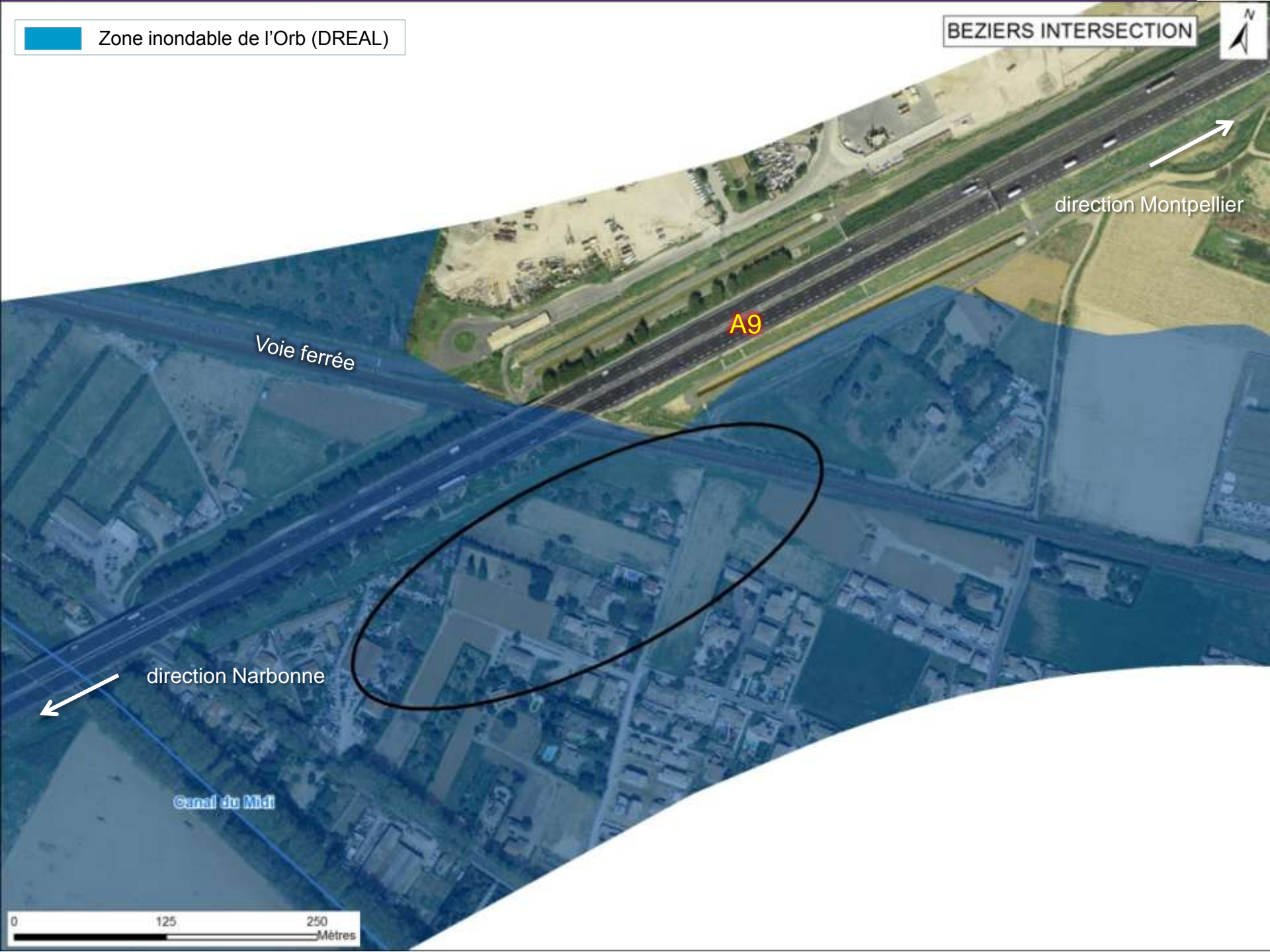


# Gare « Intersection »



Zone inondable de l'Orb (DREAL)

BEZIERS INTERSECTION



direction Montpellier

Voie ferrée

A9

direction Narbonne

Canal du Midi





- Milieu naturel : enjeu assez fort à fort
- Milieu naturel : enjeu faible à modéré

direction Montpellier

Projet situé en zone urbaine  
sans espèce remarquable  
particulière

Voie ferrée

A9

direction Narbonne



BEZIERS INTERSECTION



- Cimetière
- Friche viticole
- Friche, terre abandonnée
- Habitation
- Terre nue
- Vigne

direction Montpellier

A9

Voie ferrée

direction Narbonne



- Parcelle non renseignée
- Parcelle privée
- Parcelle publique

BEZIERS INTERSECTION



direction Montpellier

A9

Voie ferrée

direction Narbonne

0 125 250 Mètres

 Bâti, zone d'activité

BEZIERS INTERSECTION



direction Montpellier

A9

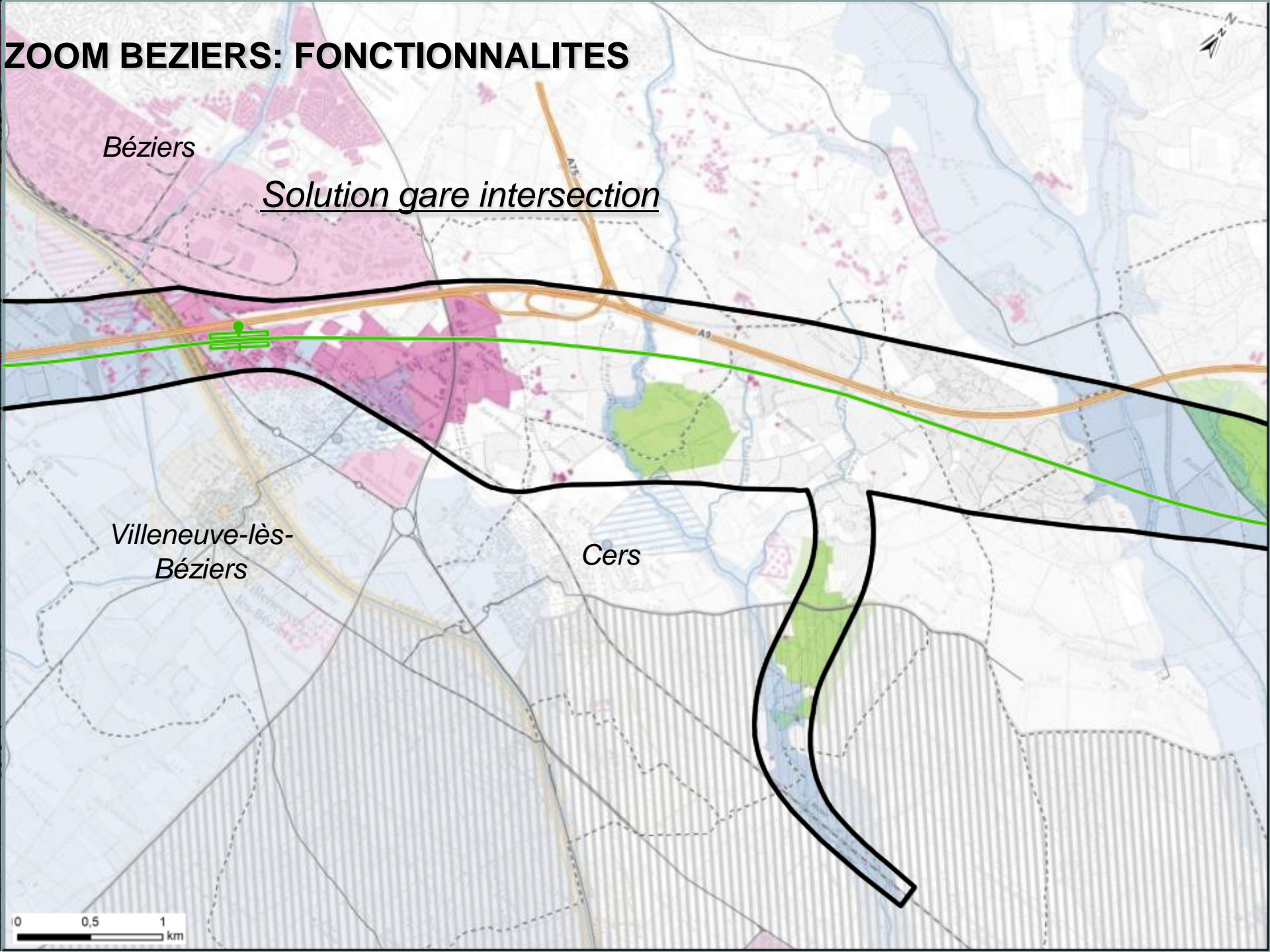
Voie ferrée

direction Narbonne



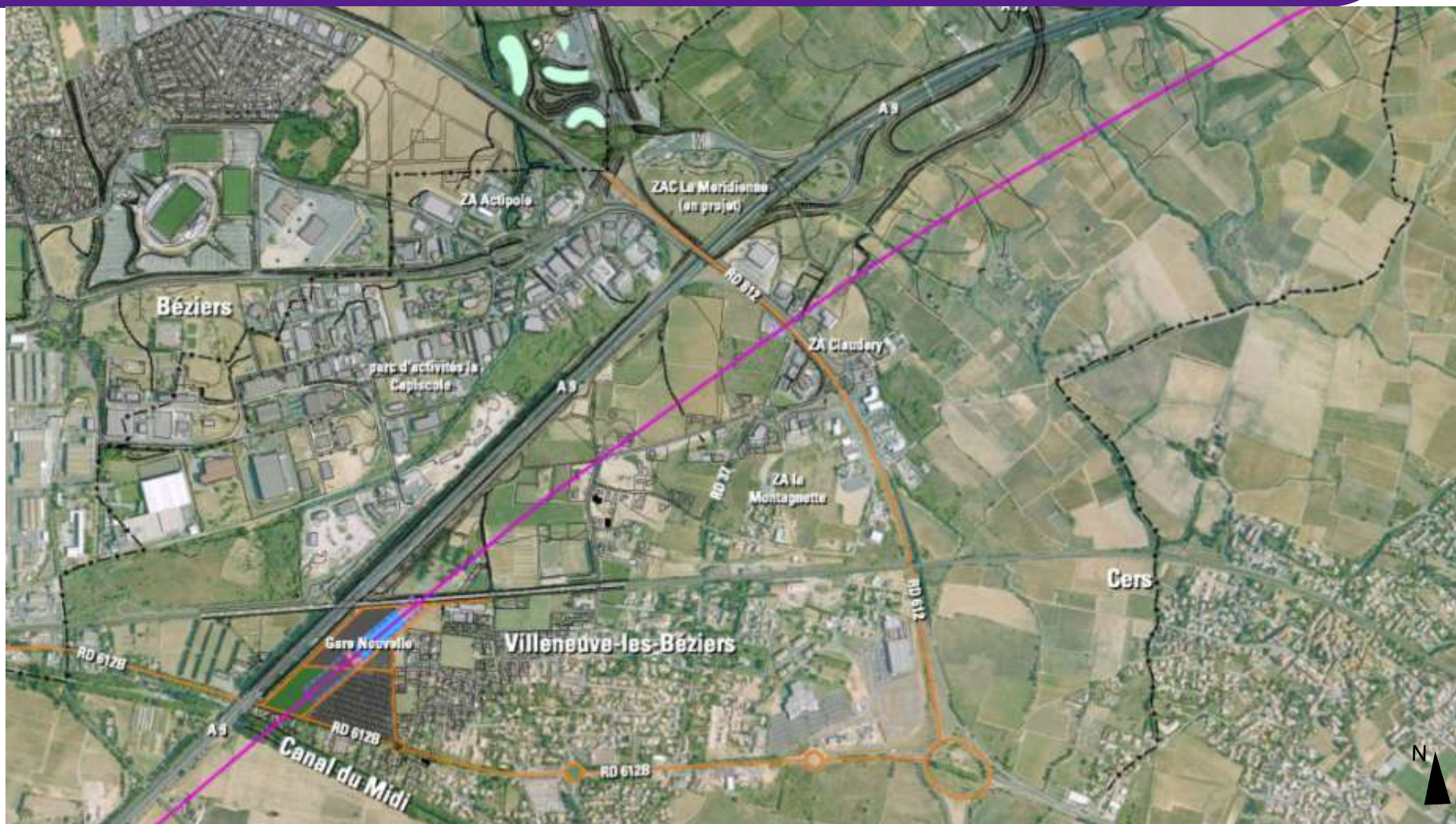
0 125 250 Mètres

# ZOOM BEZIERS: FONCTIONNALITES





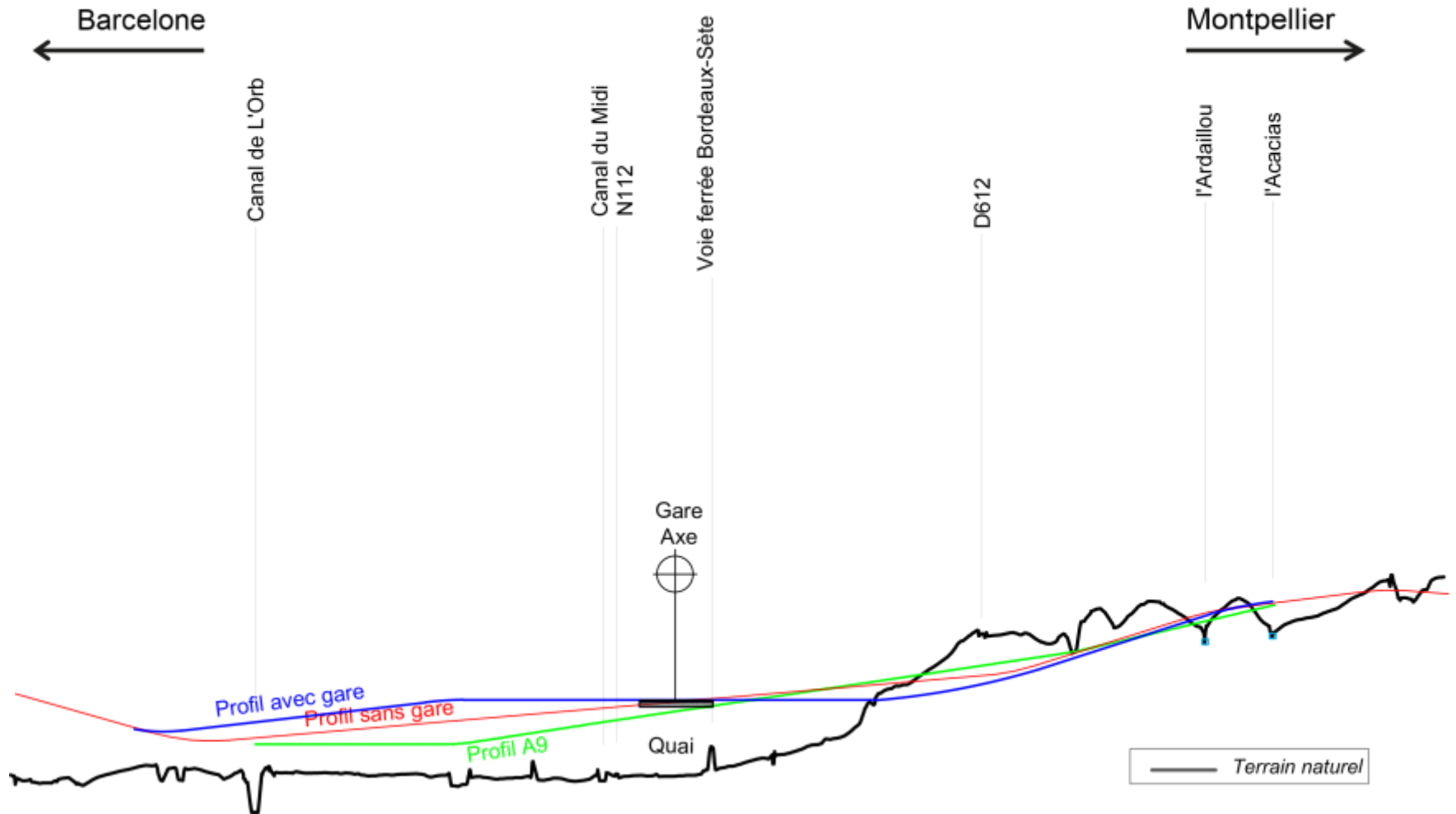
# Gare « Intersection » (1/10000)



# Gare « Intersection » (1/5000)

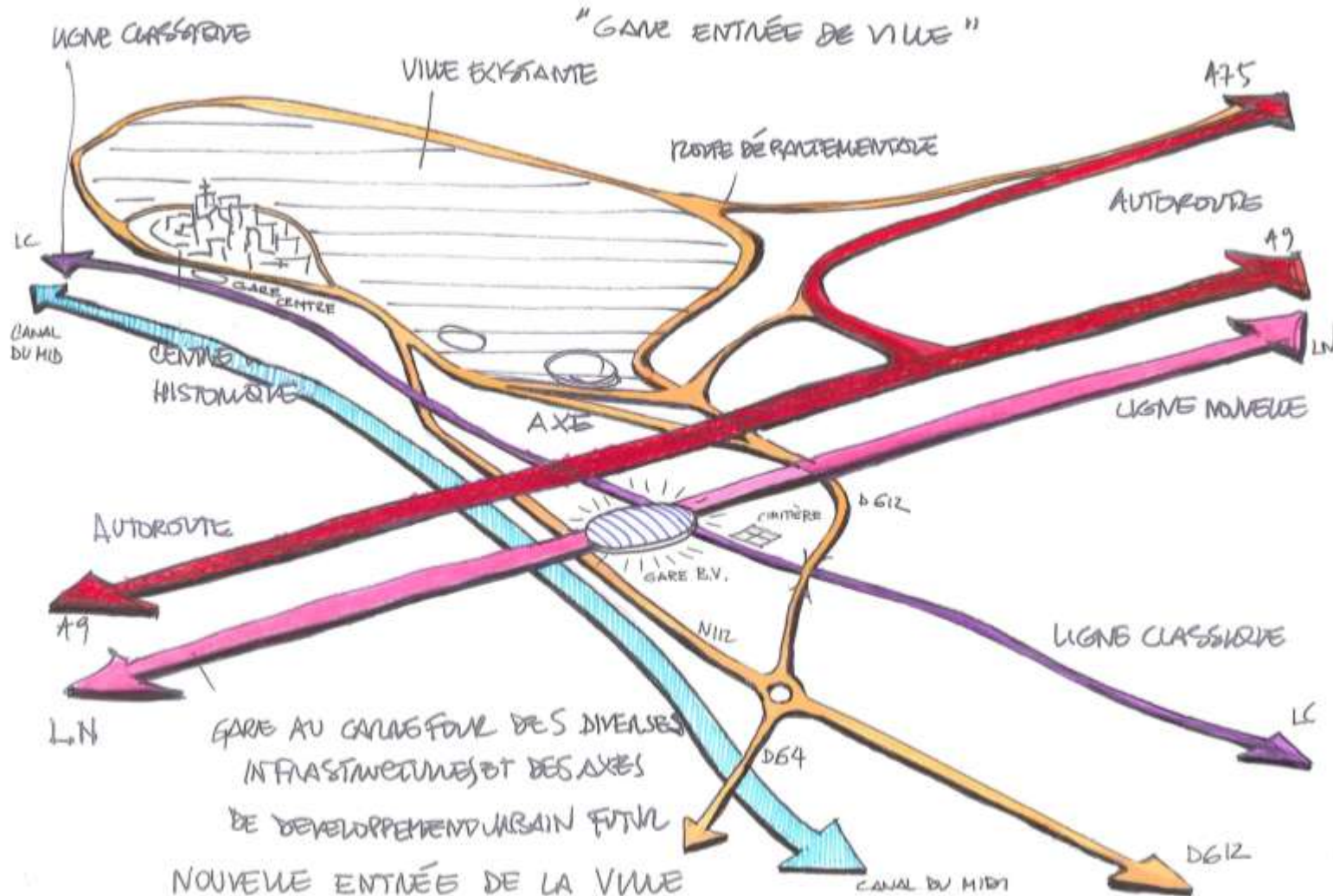


# Profils en long gare « Béziers Intersection »



# Gare « Intersection »

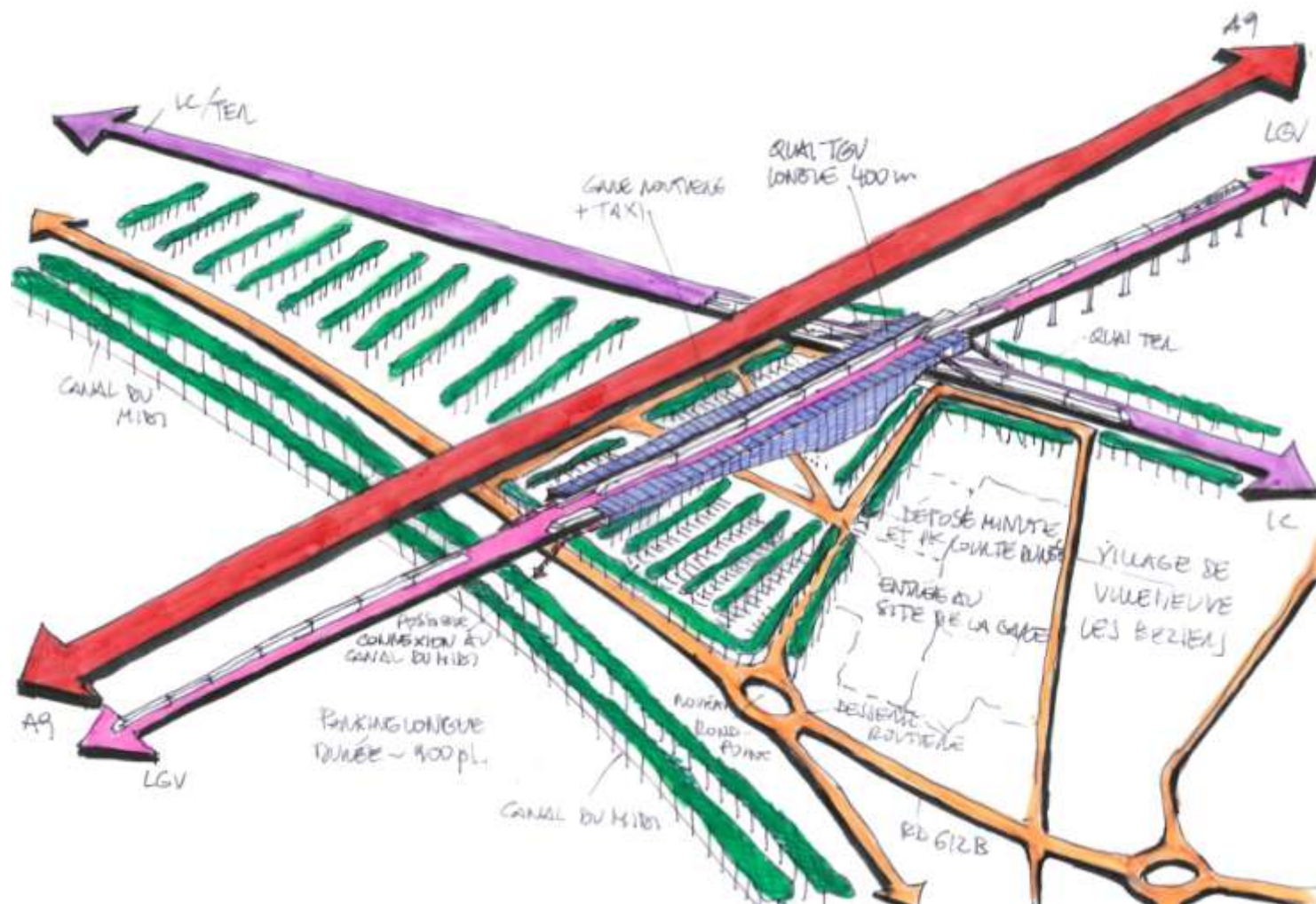
## valorisation de l'entrée de ville



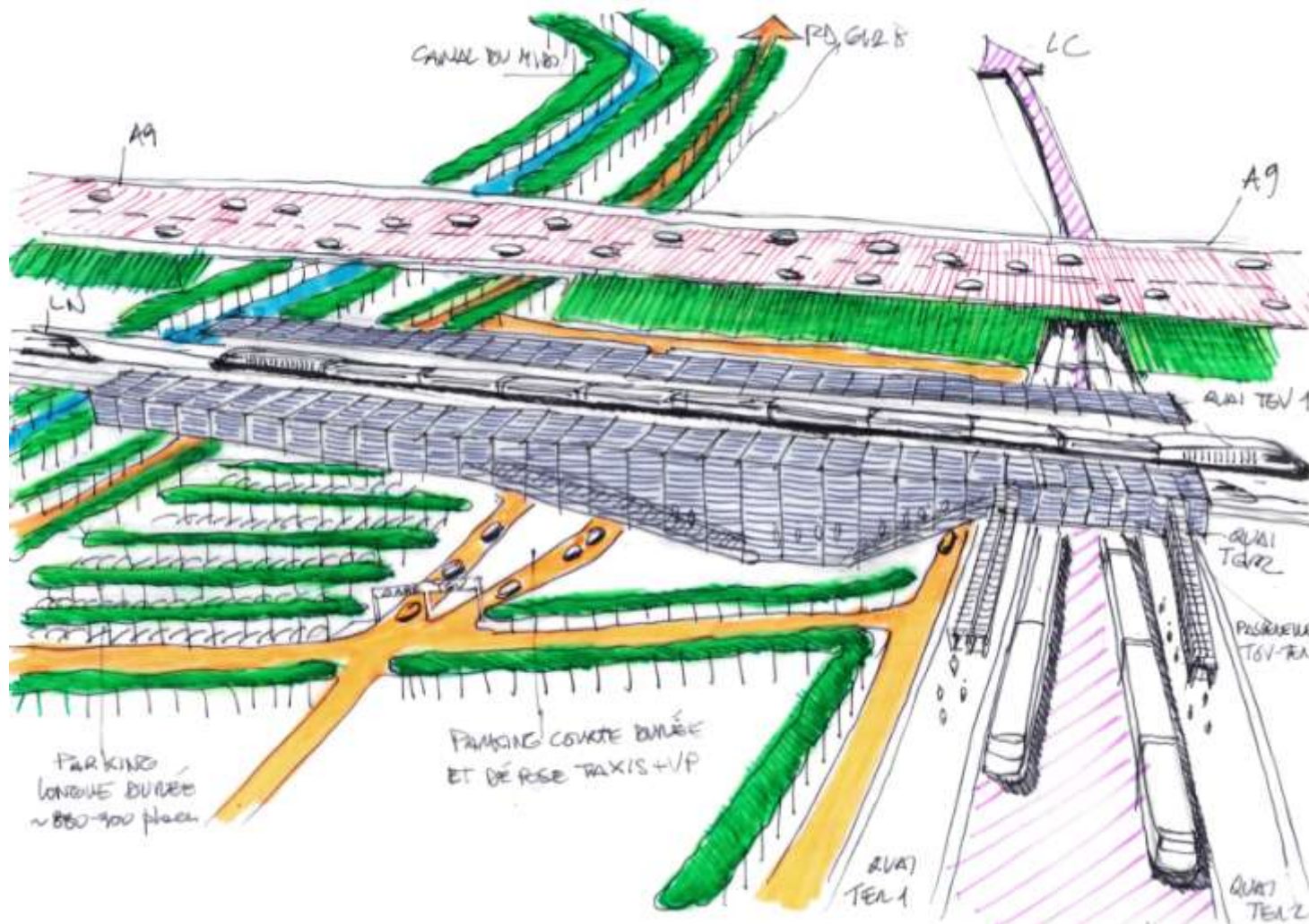
# Réseaux et accessibilité à la gare



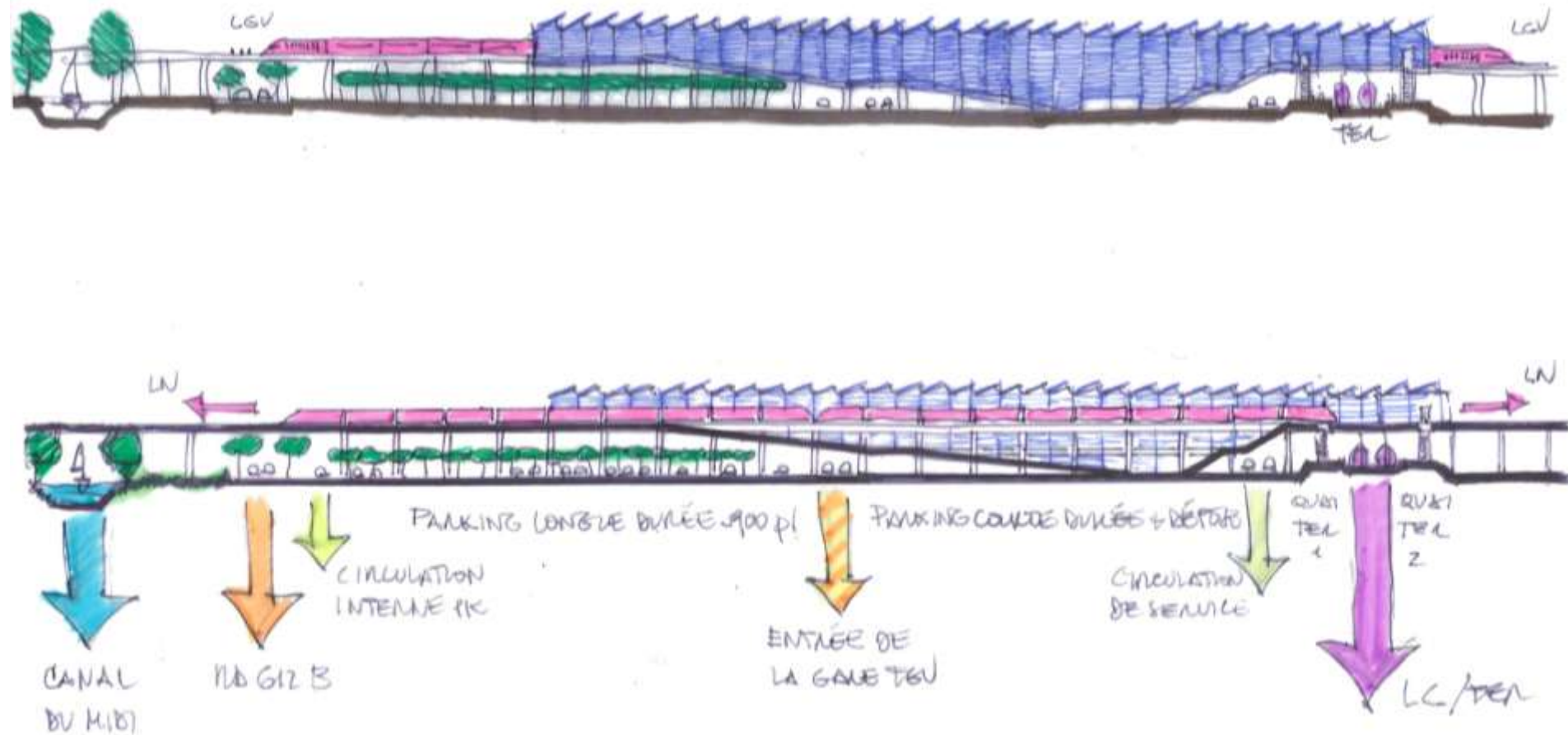
# Organisation des flux et desserte



# Intermodalité des transports

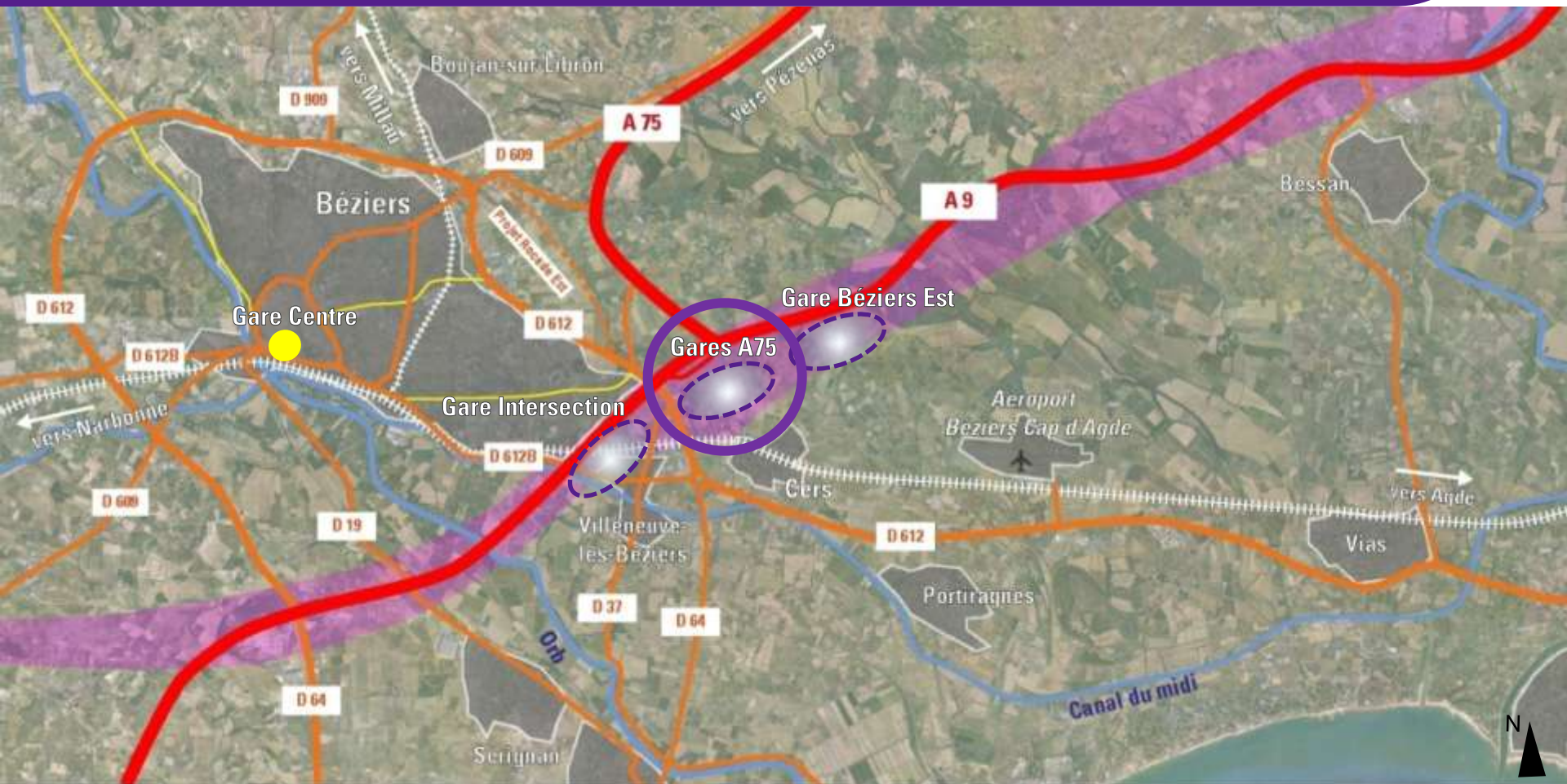


# Façade et coupe de la gare





# Gares «A75 » surface et enterrée



Zone inondable (DREAL)

BEZIERS A75



direction Montpellier →

← direction Narbonne

A9

échangeur A75

Zone d'Aménagement Différé  
Villeneuve-les-Béziers.



**Présence de deux ruisseaux  
aux berges embroussaillées  
qui traversent le site dont le  
plus important est l'Acacias**

Ruisseau de l'Acacias

0 125 250 mètres



Milieu naturel : enjeu assez fort à fort  
Milieu naturel : enjeu faible à modéré

direction Narbonne ←

direction Montpellier →

A9

échangeur A75

Zone d'Aménagement Différé  
Villeneuve-les-Béziers.



Projet situé en zone périurbaine à environnement dégradé, à proximité de l'A9.

Présence de deux ruisseaux aux berges embroussaillées qui traversent le site dont le plus important est l'Acacias





- Camping
- Friche viticole
- Friche, terre abandonnée
- Garrigue, bois, ancienne friche
- Habitation
- Terre nue
- Vigne
- Vigne irriguée

direction Montpellier →

A9

échangeur A75

Zone d'Aménagement Différé  
Villeneuve-les-Béziers.



Parcelle privée  
Parcelle publique

BEZIERS A75



direction Narbonne ←

direction Montpellier →

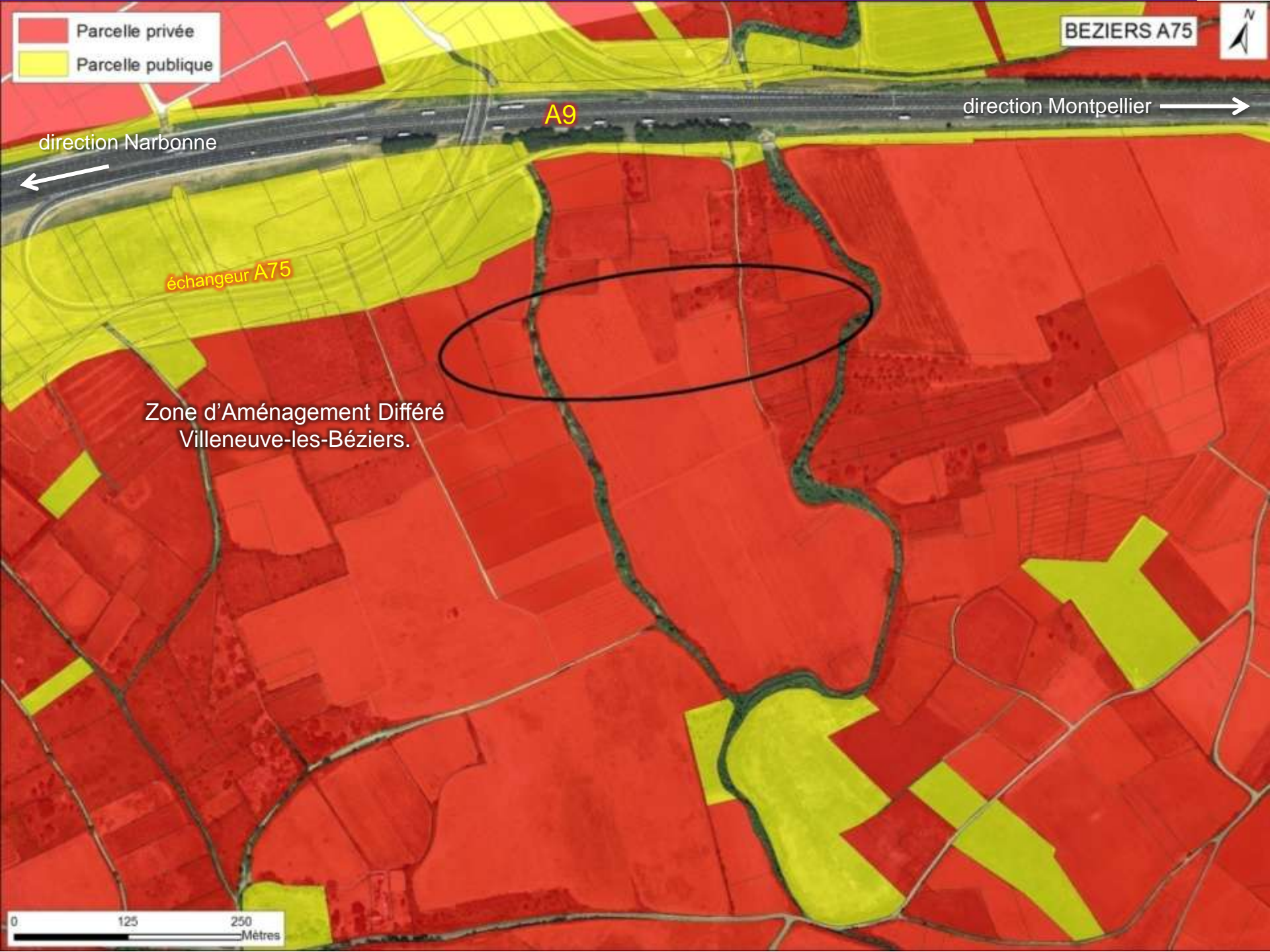
A9

échangeur A75

Zone d'Aménagement Différé  
Villeneuve-les-Béziers.



0 125 250 Mètres



 Bâti, zone d'activité

BEZIERS A75 

direction Narbonne 

direction Montpellier 

A9

échangeur A75



Zone d'Aménagement Différé  
Villeneuve-les-Béziers.

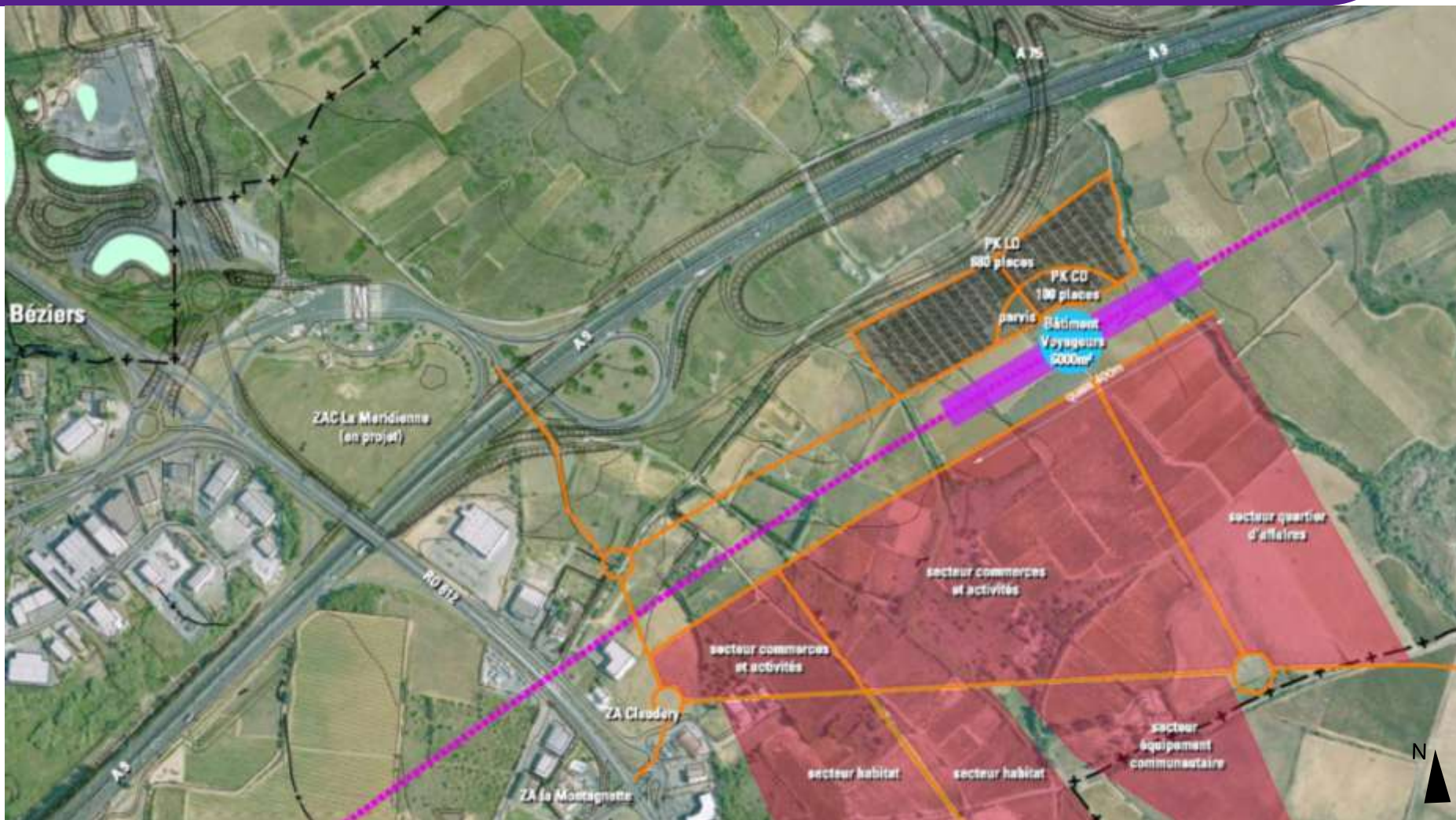
ZAE La Montagnette - La Claudery

0 125 250 Mètres

# Gare « A 75 – surface » (1/10000)

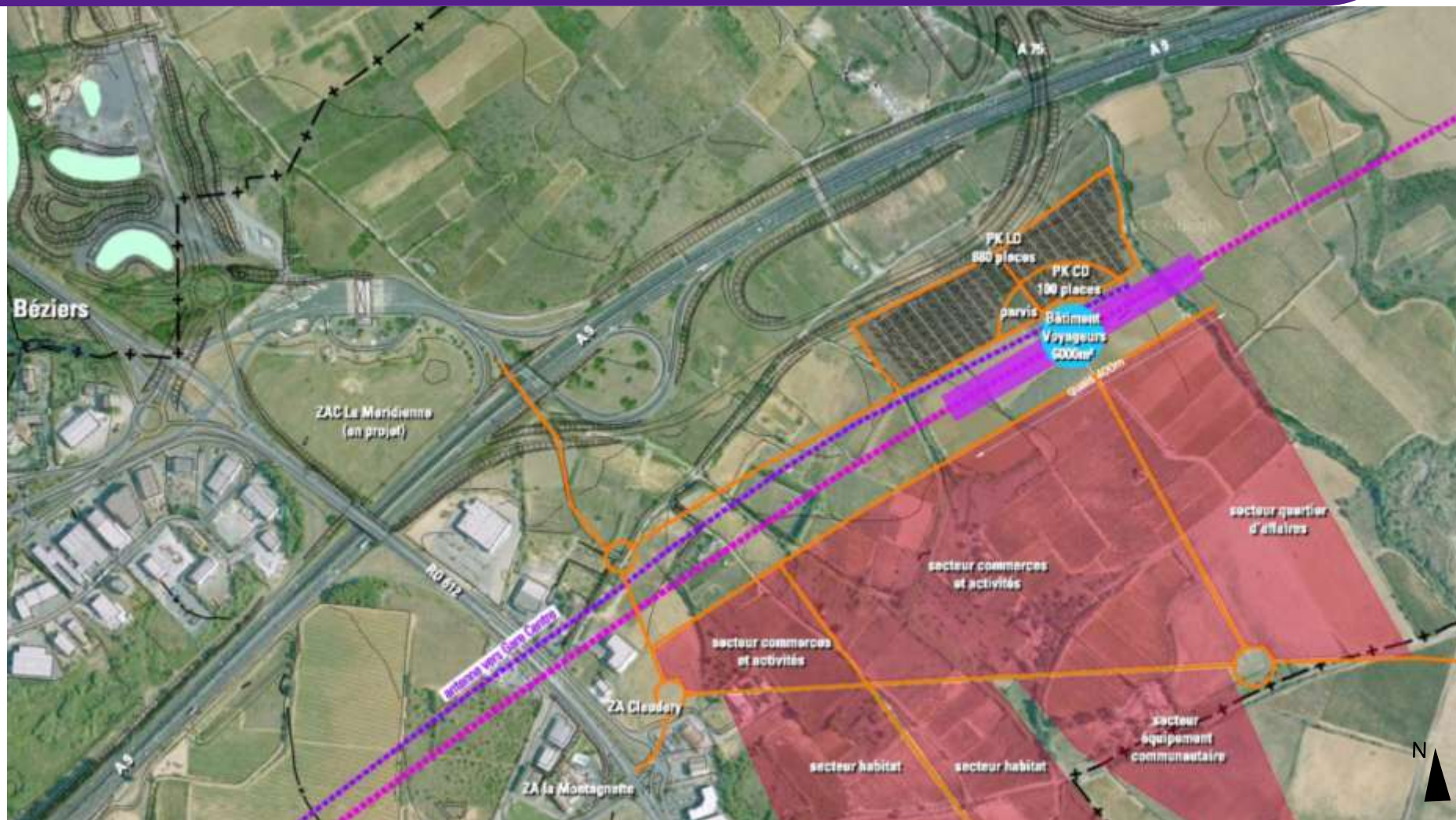


# Gare « A 75 – surface » (1/5000)

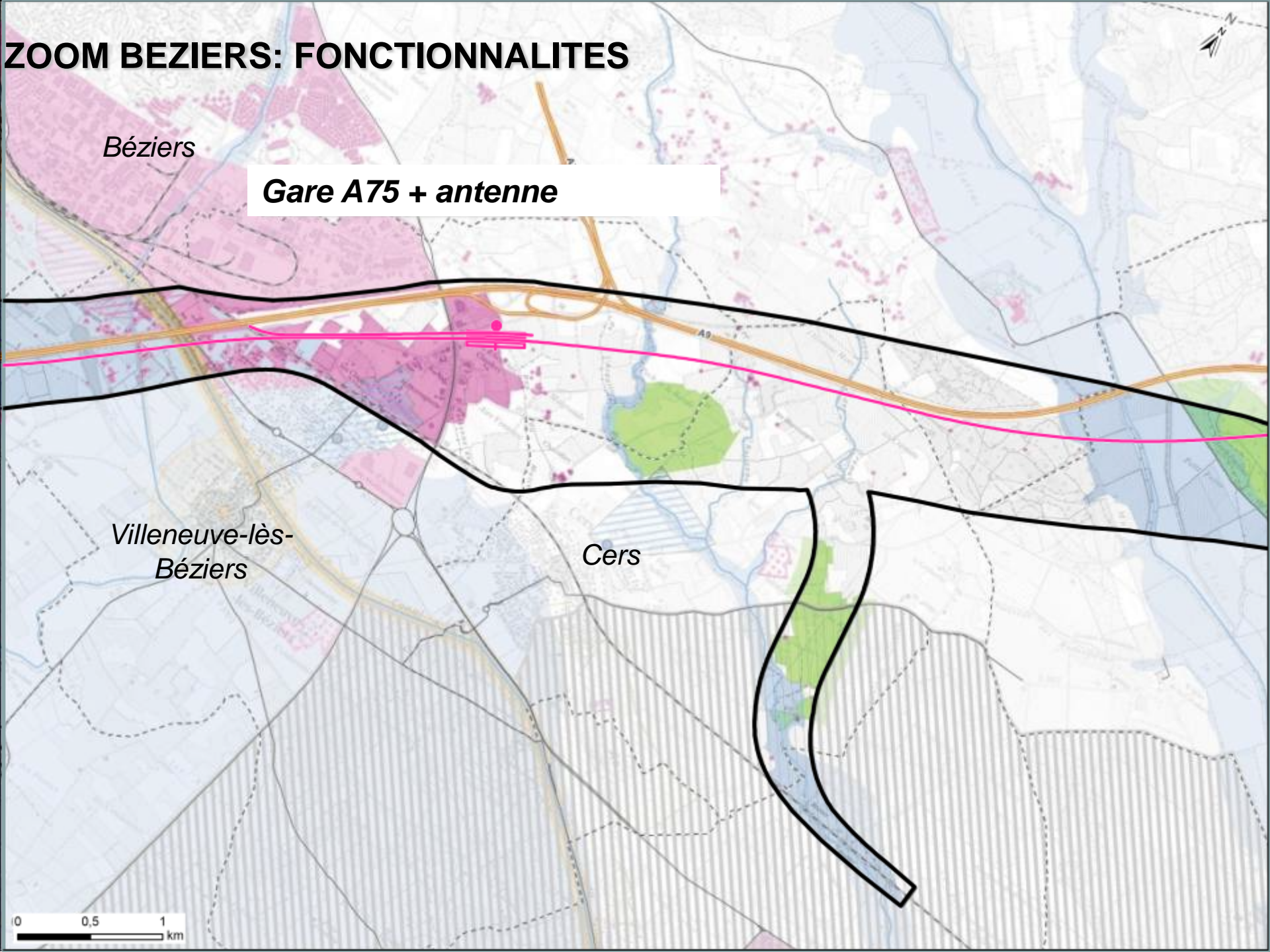




# Gare « A 75 – surface » (1/5000) - antenne



# ZOOM BEZIERS: FONCTIONNALITES



*Béziers*

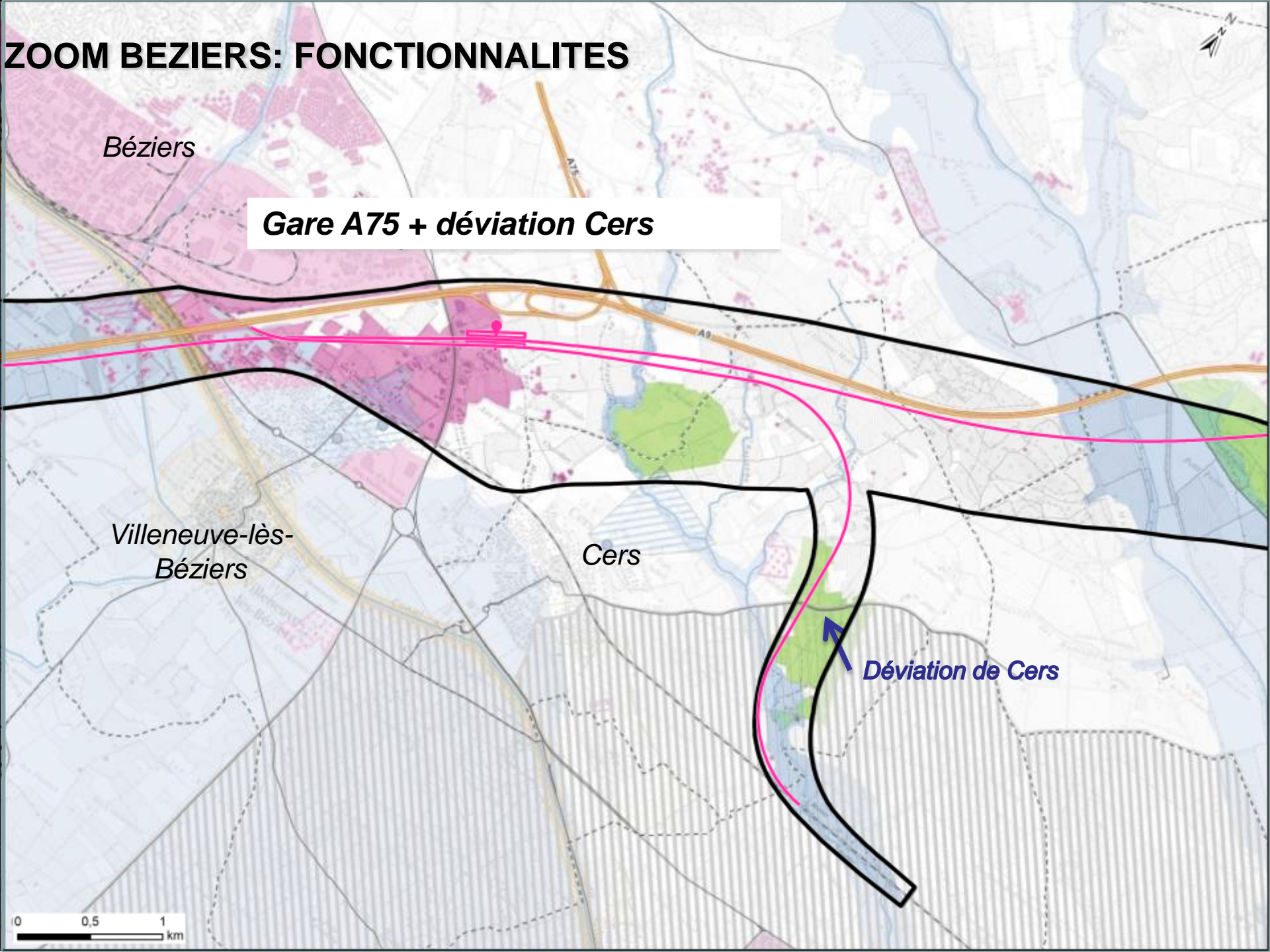
**Gare A75 + antenne**

*Villeneuve-lès-Béziers*

*Cers*

0 0,5 1 km

# ZOOM BEZIERS: FONCTIONNALITES



Béziers

**Gare A75 + déviation Cers**

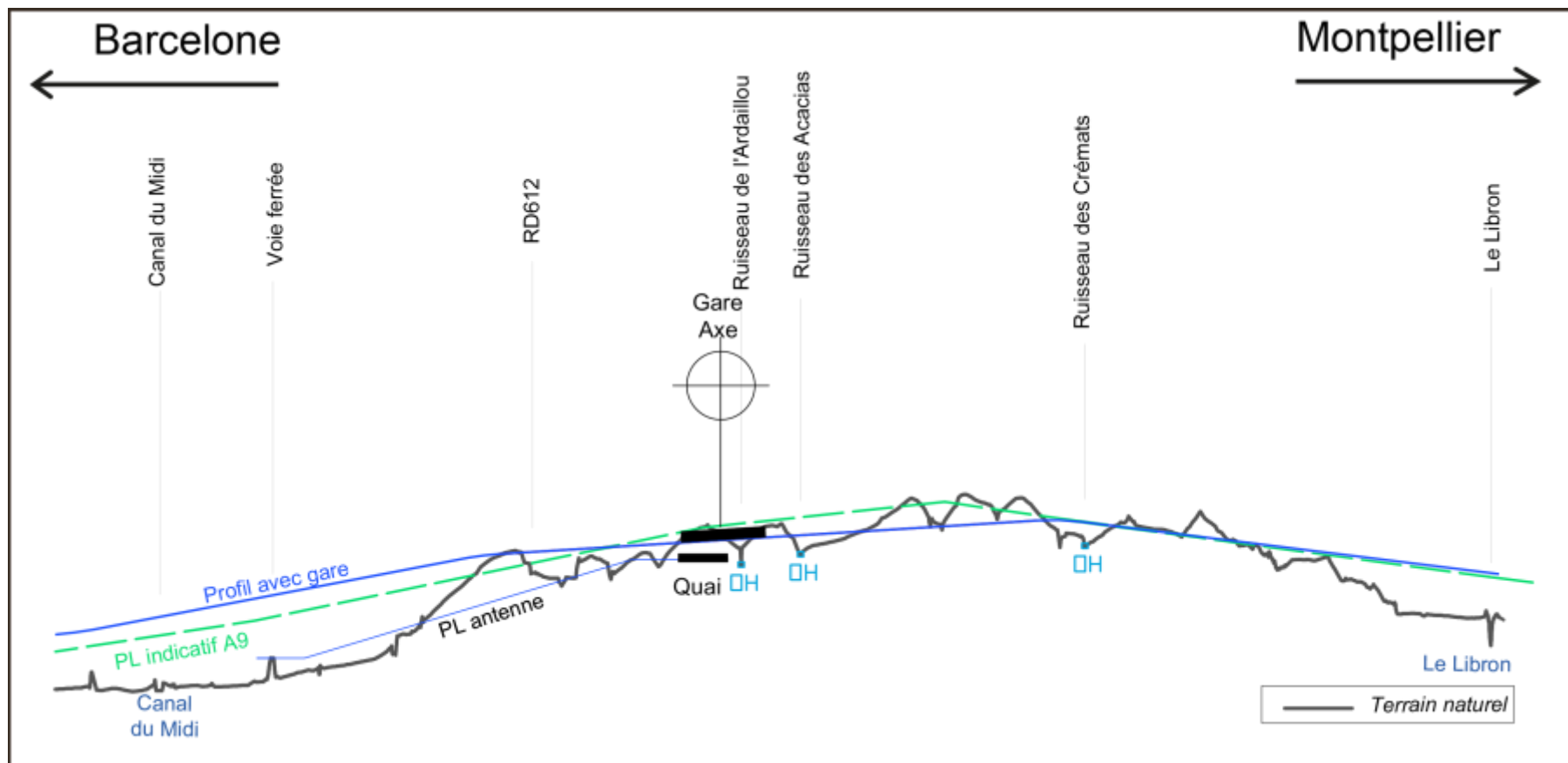
Villeneuve-lès-Béziers

Cers

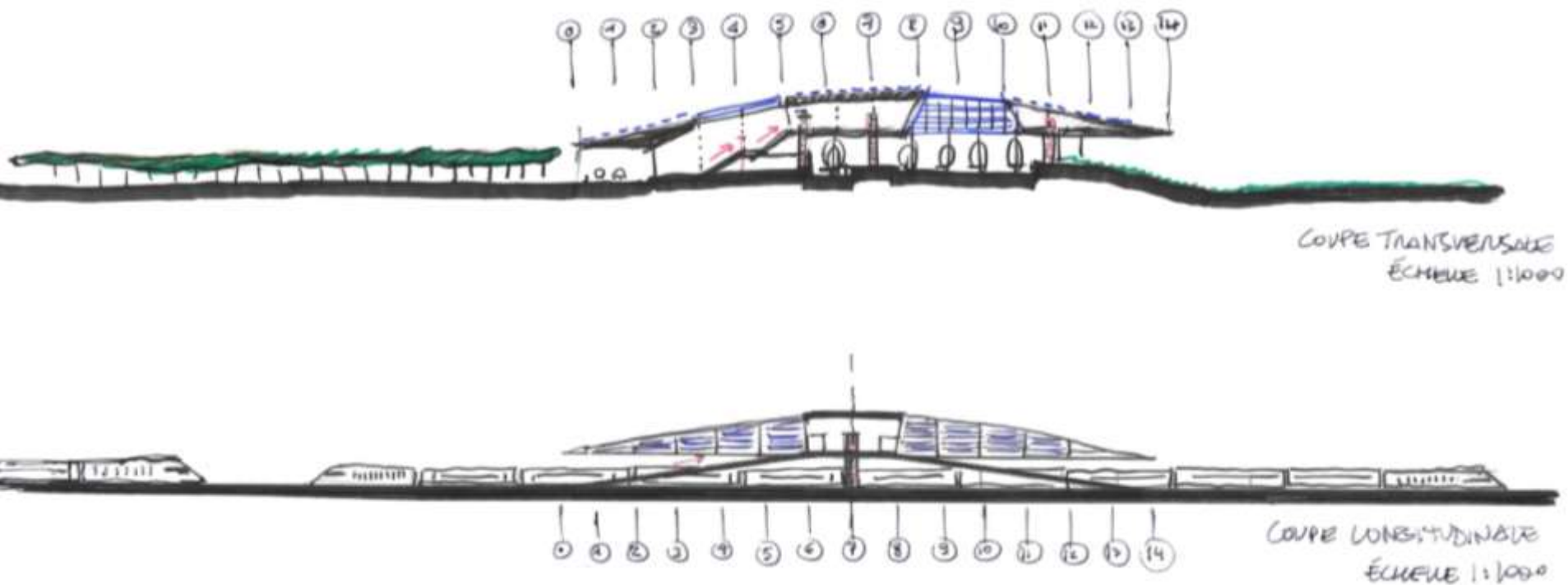
*Déviation de Cers*

0 0,5 1 km

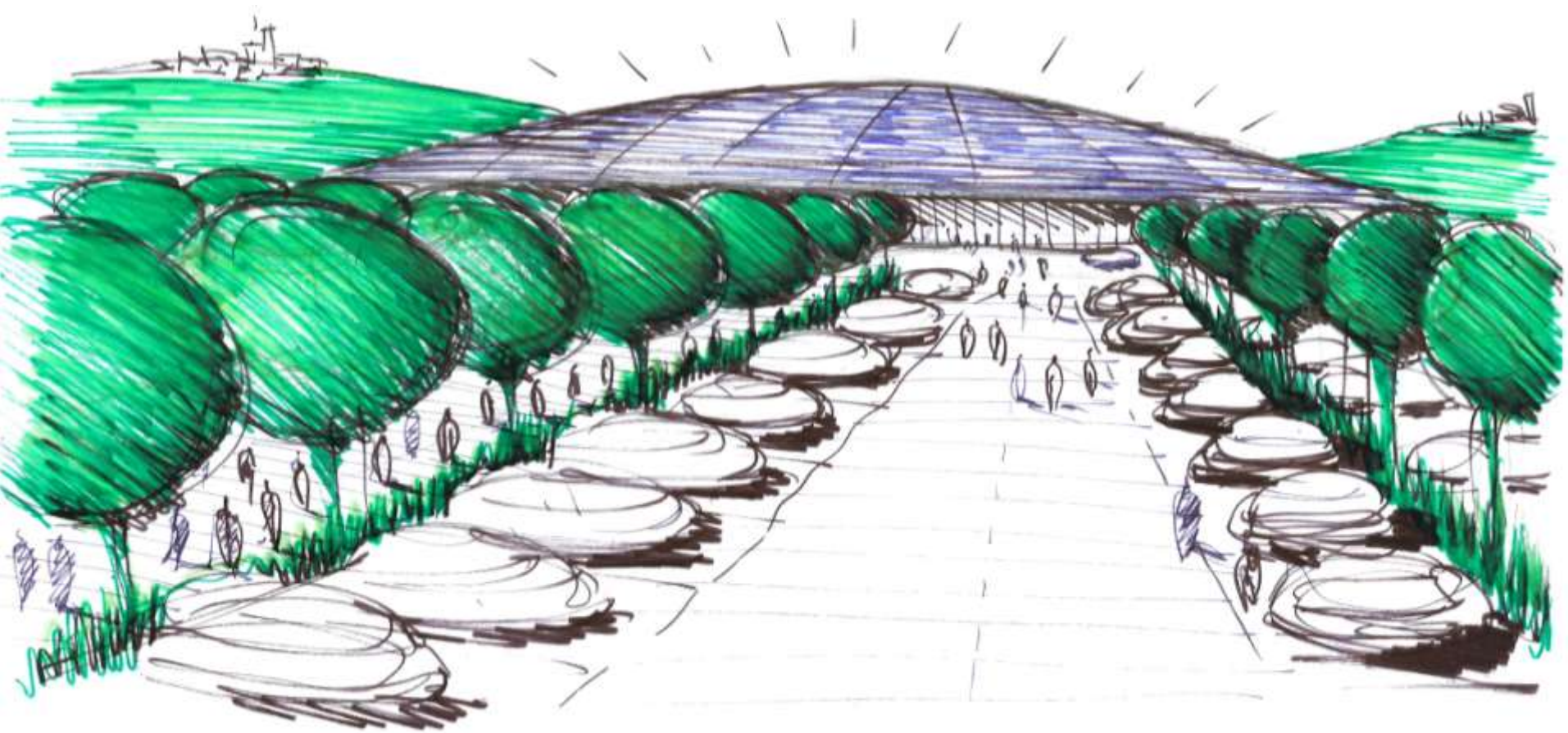
# Profils en long gare Béziers « A75 surface »



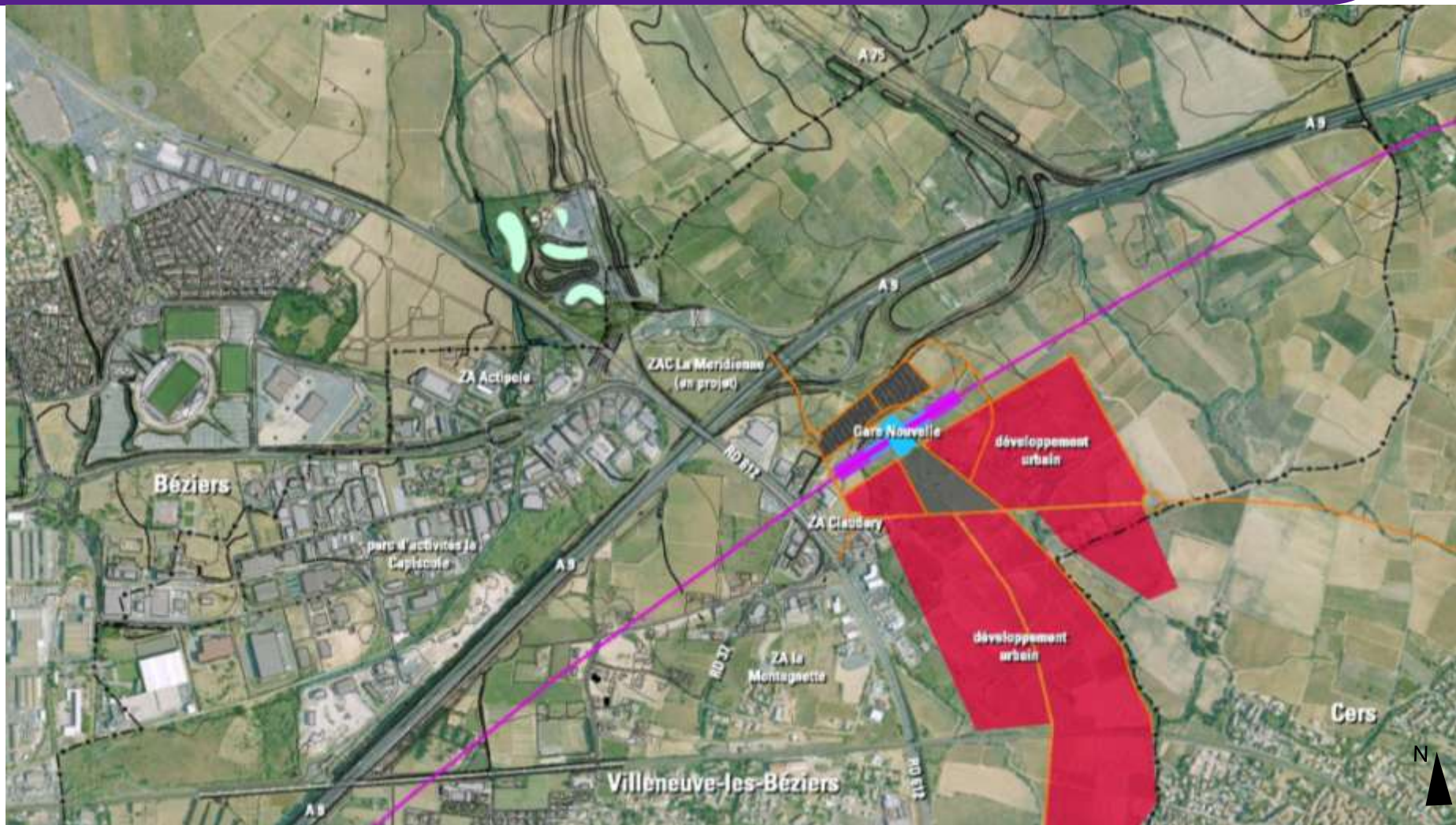
# Gare-colline au dessus des voies



# Entrée de la gare



# Gare « A 75 - enterrée » (1/10000)

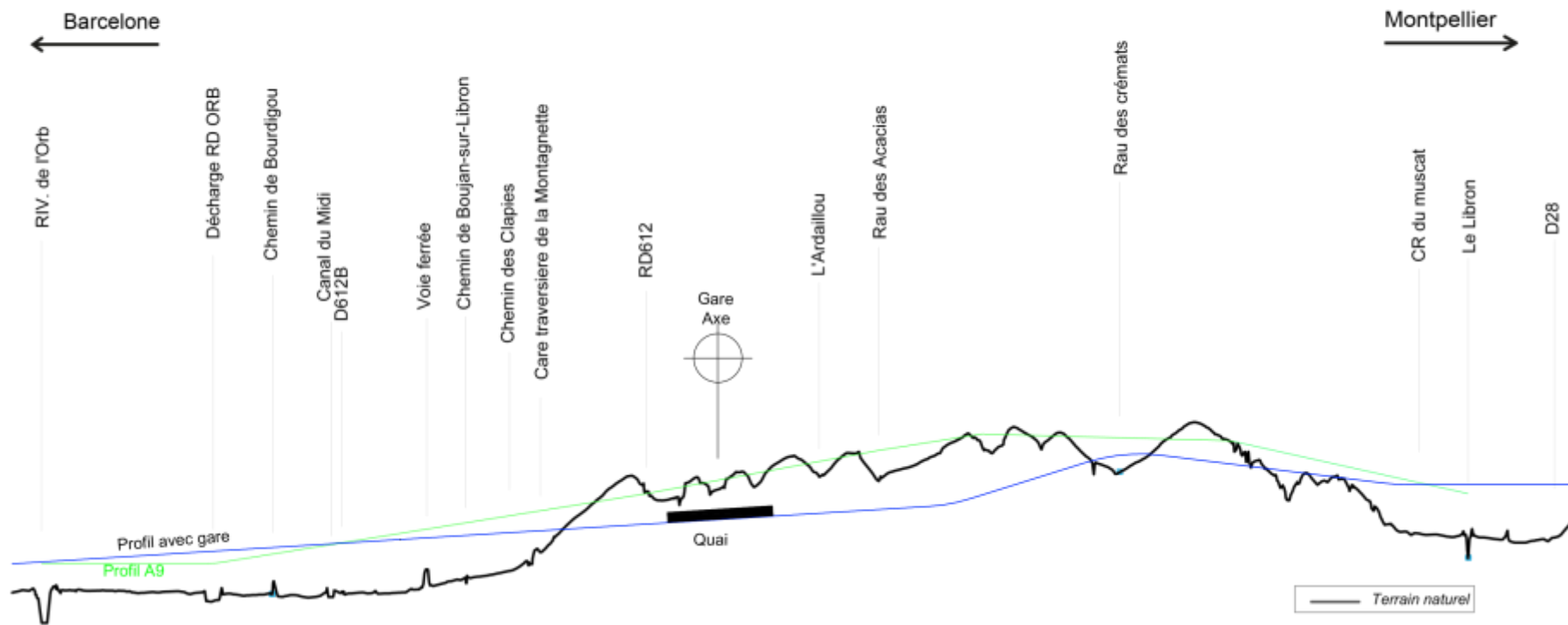


# Gare « A 75 - enterrée » (1/5000)

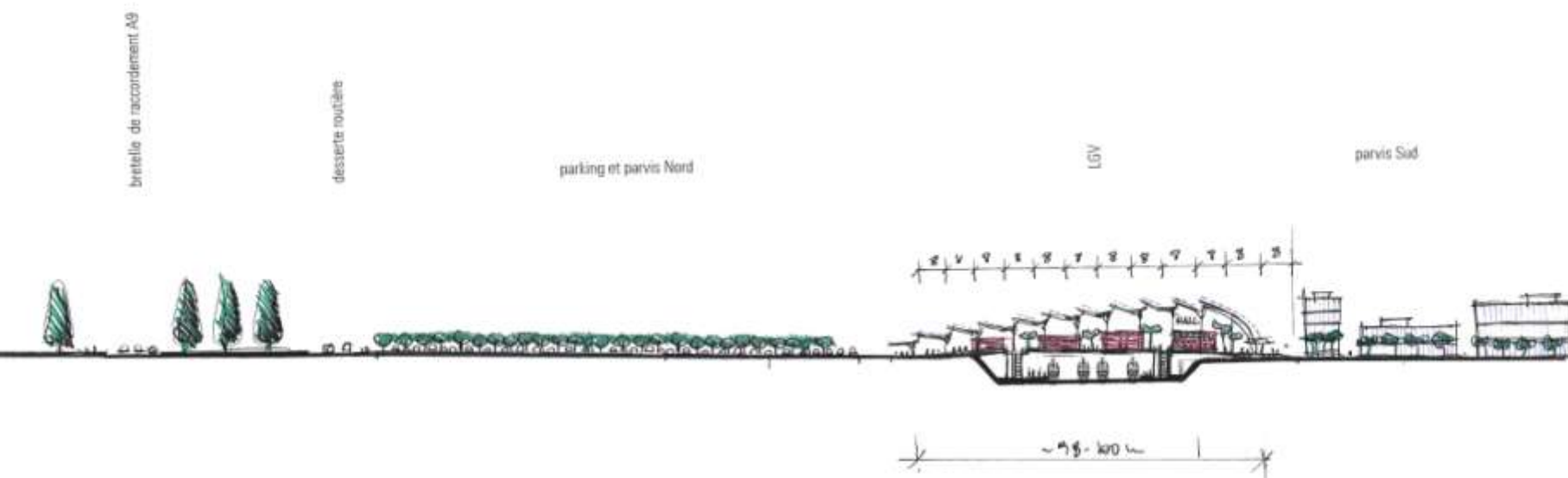




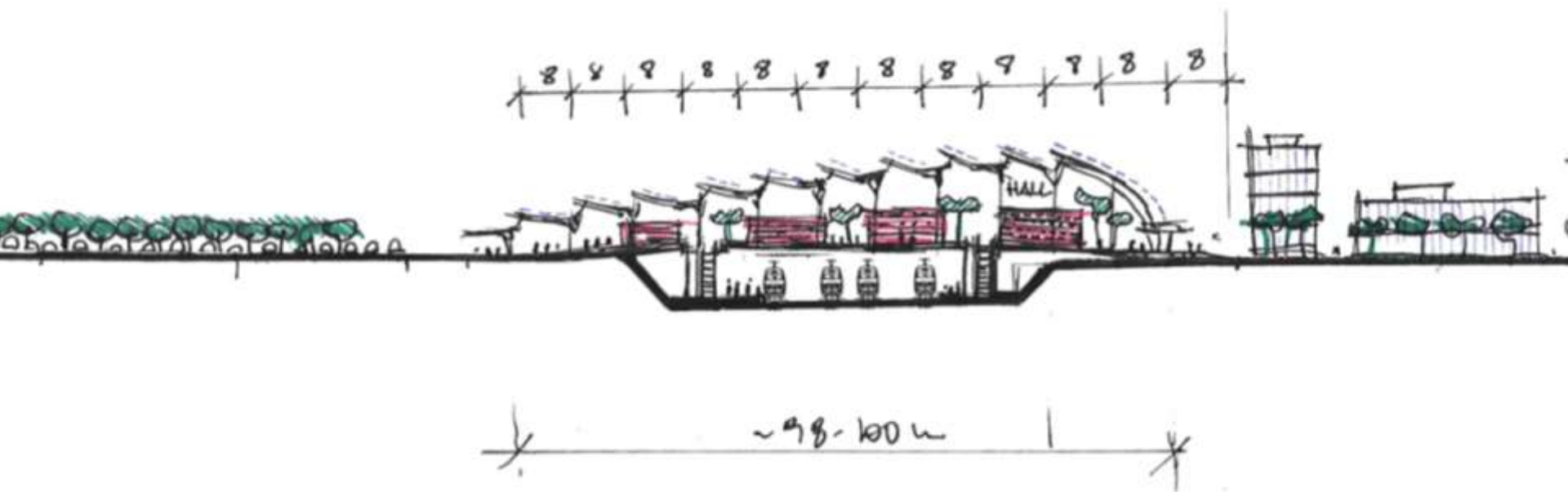
# Profils en long gare Béziers « A75 enterrée »



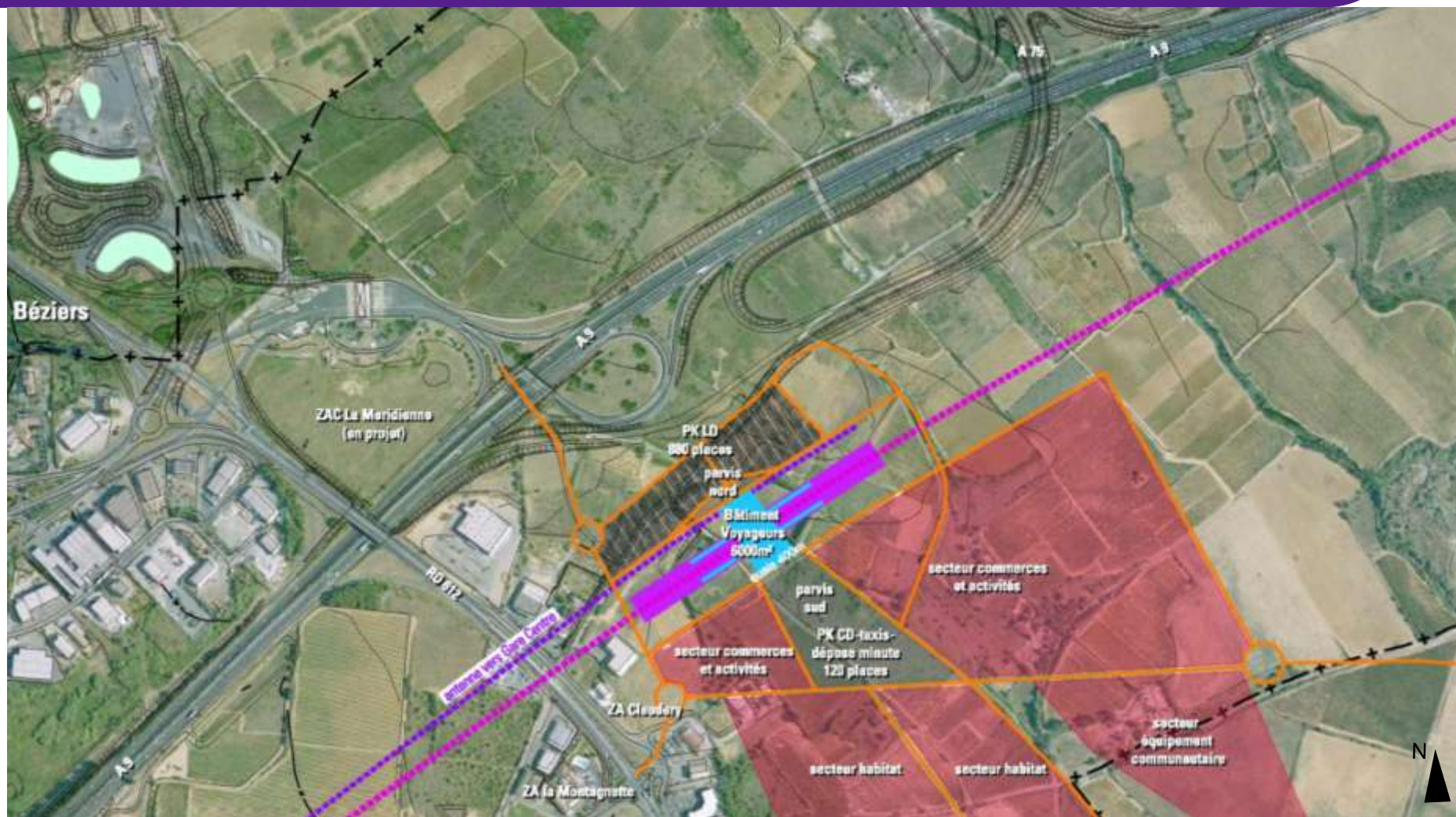
# Gare « A 75 Enterrée »



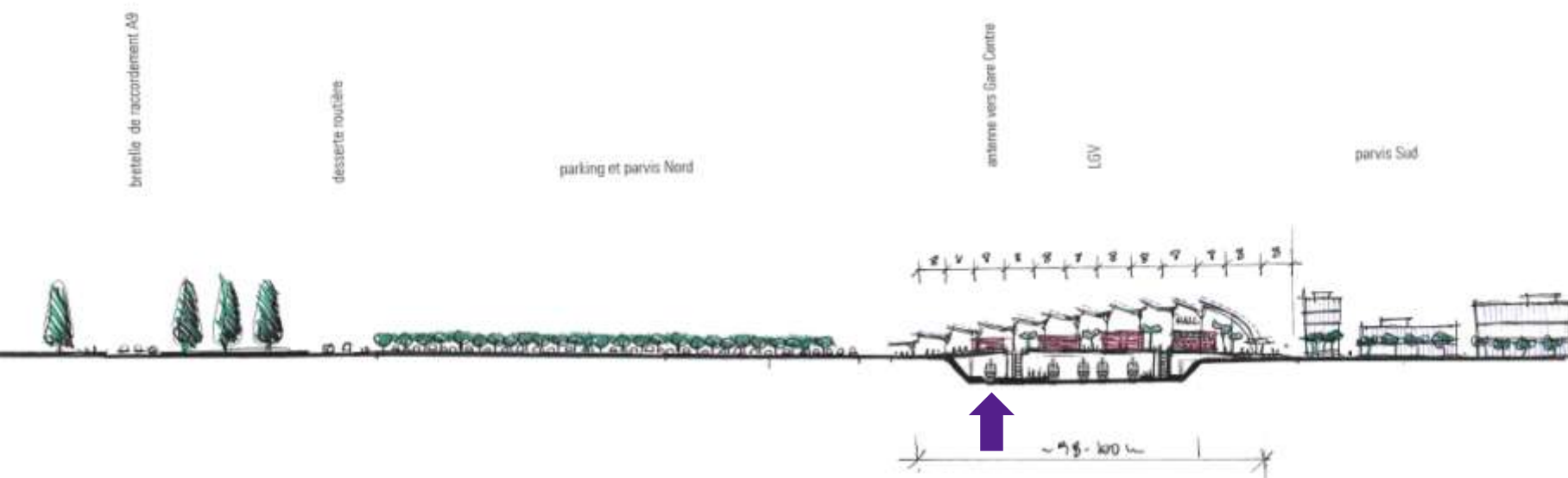
# Gare « A 75 Enterrée »



# Gare « A 75 - enterrée » (1/5000) - antenne



# Gare « A 75 Enterrée » - antenne

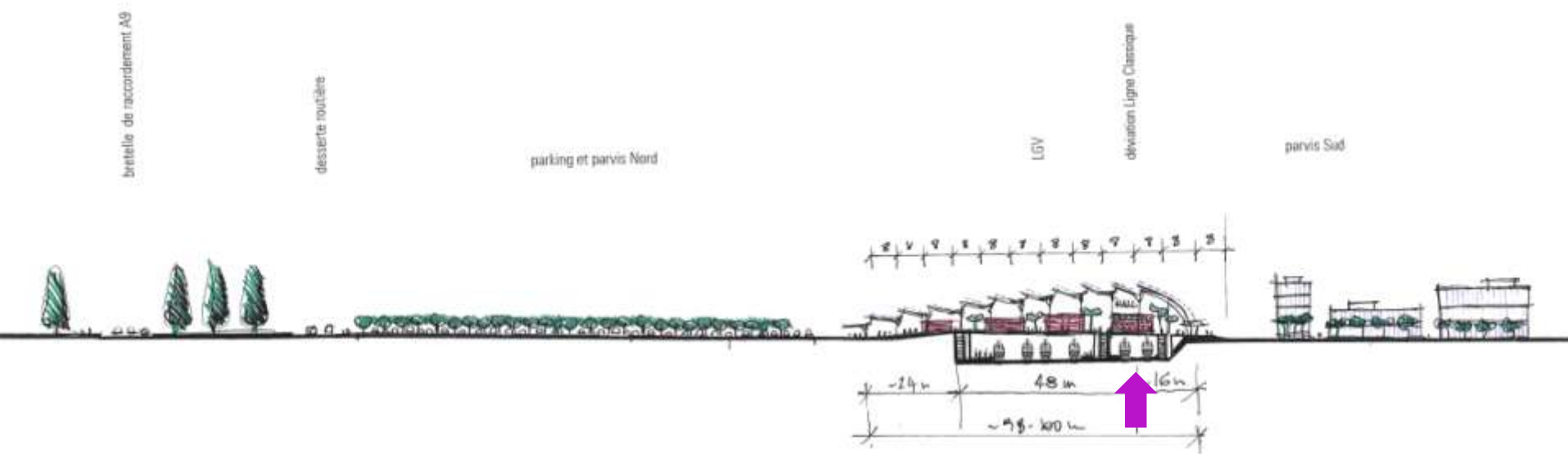




# Gare « A 75 - enterrée » (1/5000) - déviation

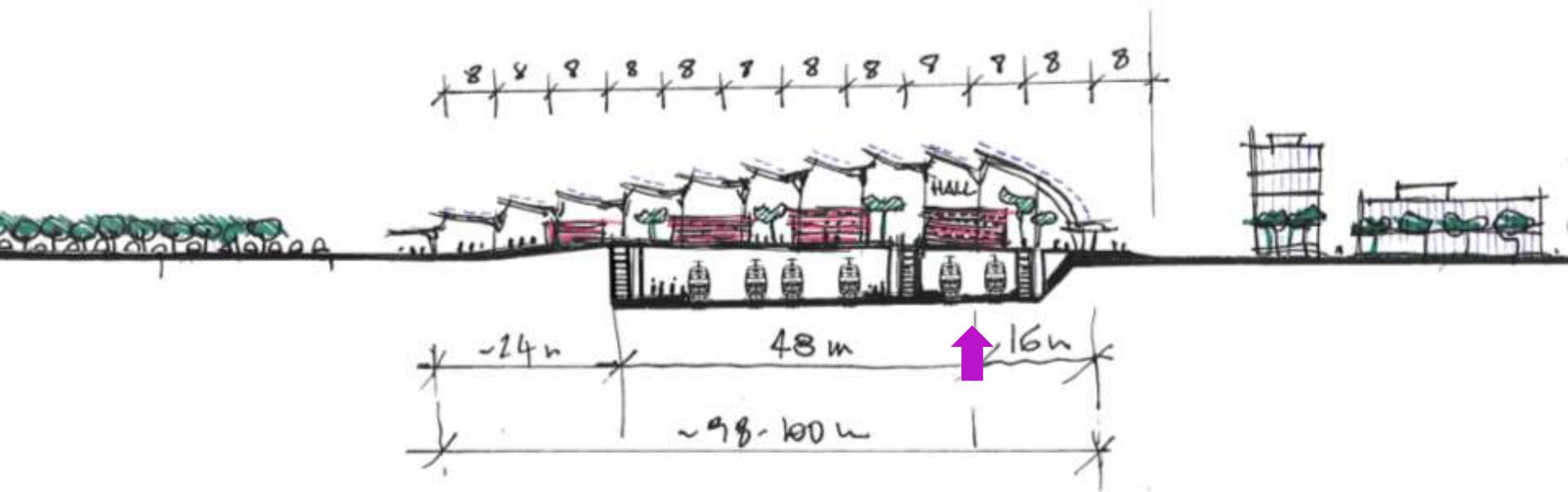


# Gare « A 75 Enterrée » - déviation





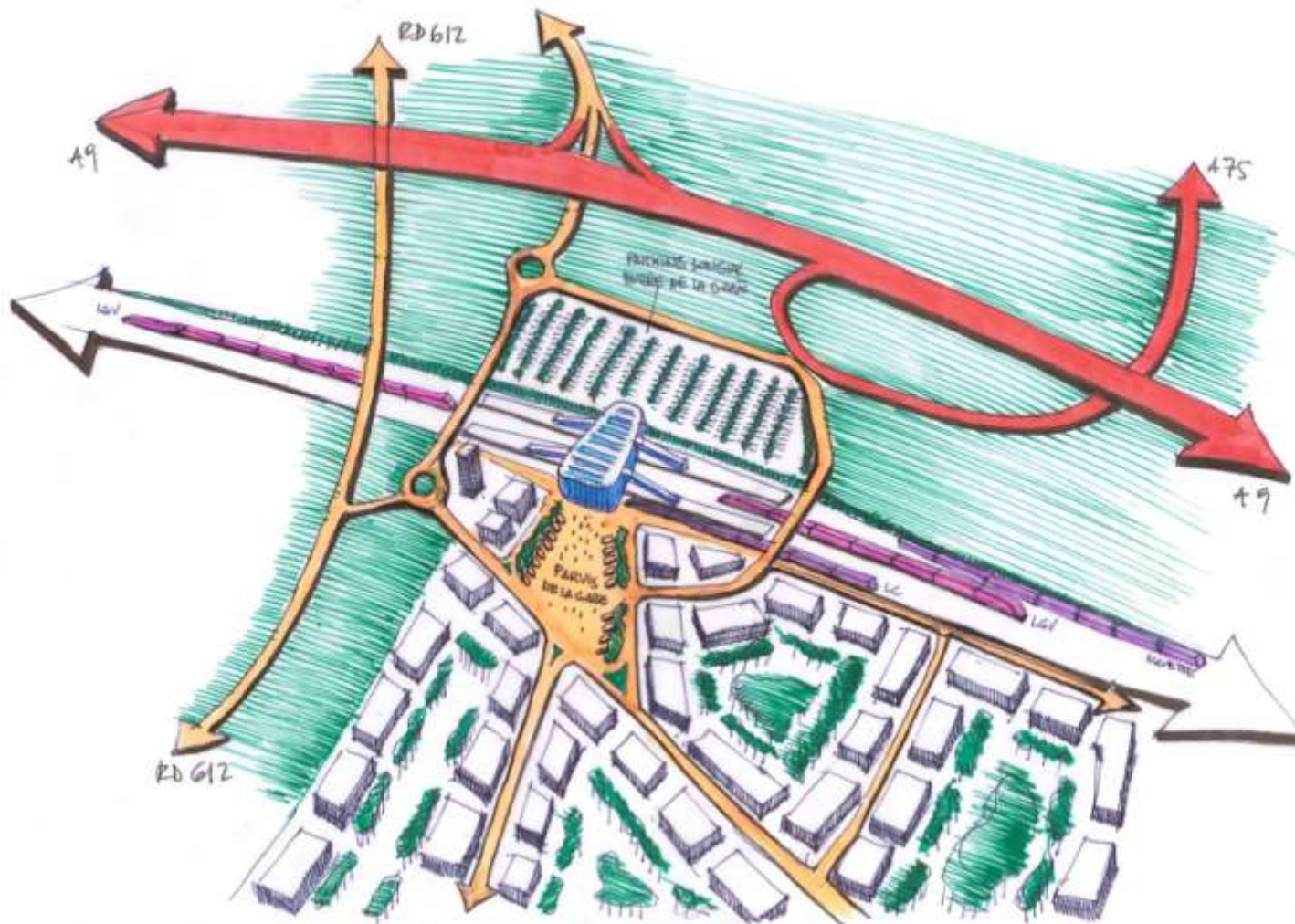
# Gare « A 75 - enterrée » - déviation



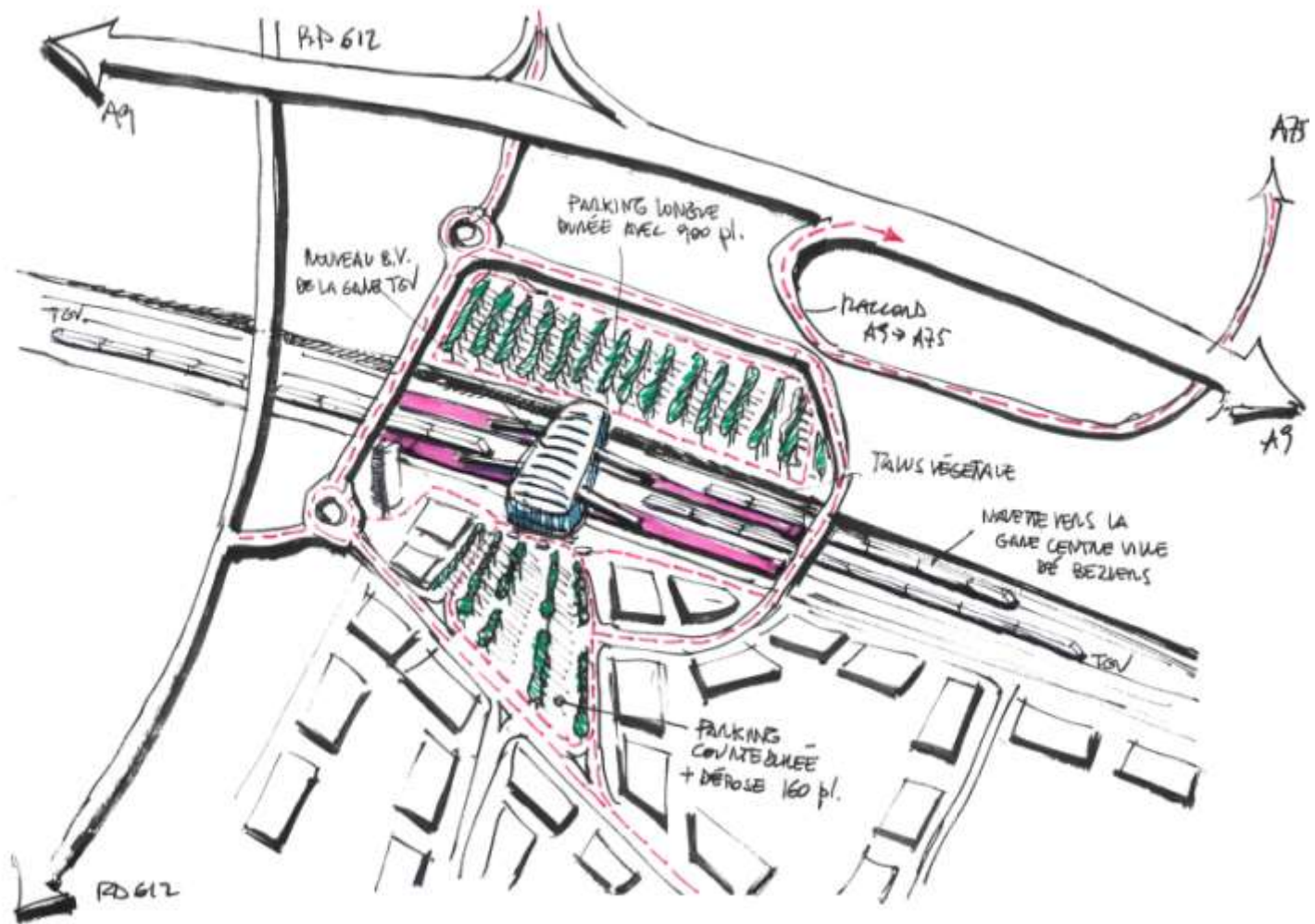
# La gare et le développement urbain



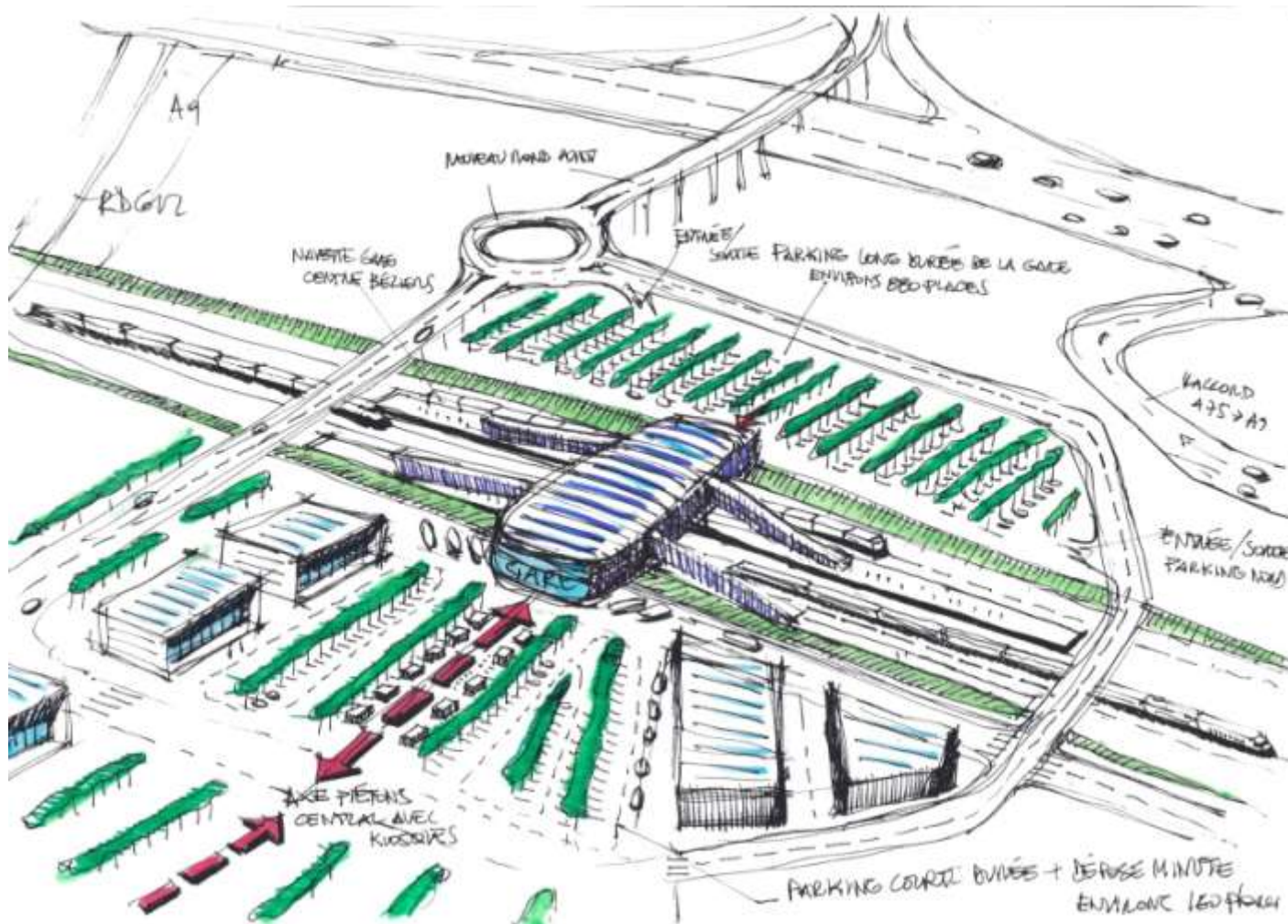
# Intermodalité urbaine et accessibilité



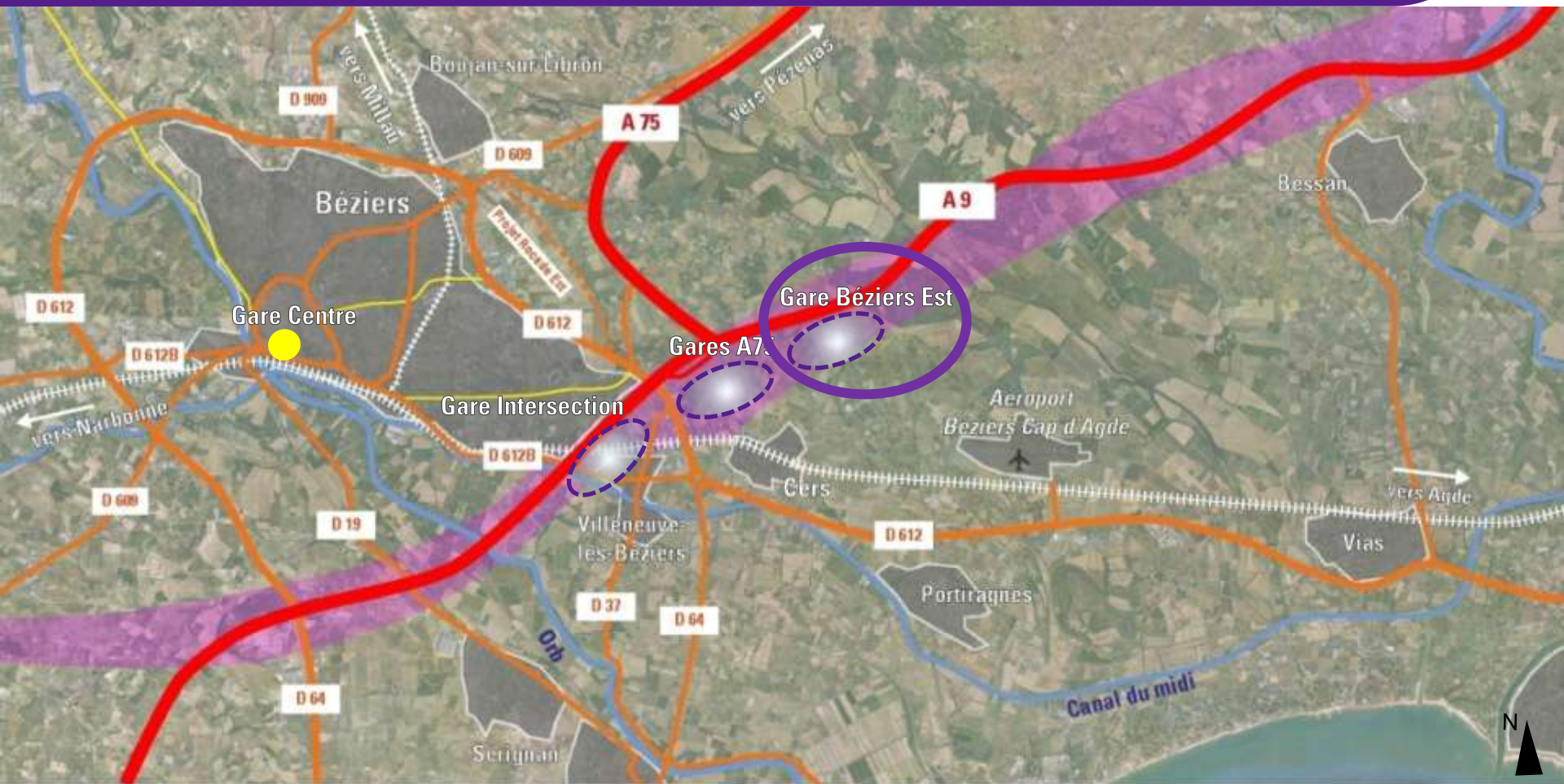
# Organisation de la desserte routière



# Une gare-pont « double face »



# Gare « Béziers Est »



Zone inondable (DREAL)

BEZIERS EST



Pont de la Caumette

← direction Narbonne

A9

direction Montpellier →

Ruisseau des Crémats



Les Marcounets

La Pouhne



0 125 250 Mètres



Milieu naturel : enjeu assez fort à fort  
Milieu naturel : enjeu faible à modéré

Pont de la Caumette

← direction Narbonne

A9

direction Montpellier →



Les Marcounets

Avifaune : Outarde canepetière  
(espaces découverts)



0 125 250 Mètres





- Friche viticole
- Friche, terre abandonnée
- Garrigue, bois, ancienne friche
- Habitation
- Terre nue
- Vigne
- Vigne irriguée

Pont de la Caumette

A9

← direction Narbonne

direction Montpellier →



Les Marcounets





Parcelle privée  
Parcelle publique

Pont de la  
Caumette

← direction Narbonne

A9


direction Montpellier →



Les Marcounets

0 125 250 Mètres

 Bâti, zone d'activité

BEZIERS EST 

Pont de la Caumette

← direction Narbonne

A9

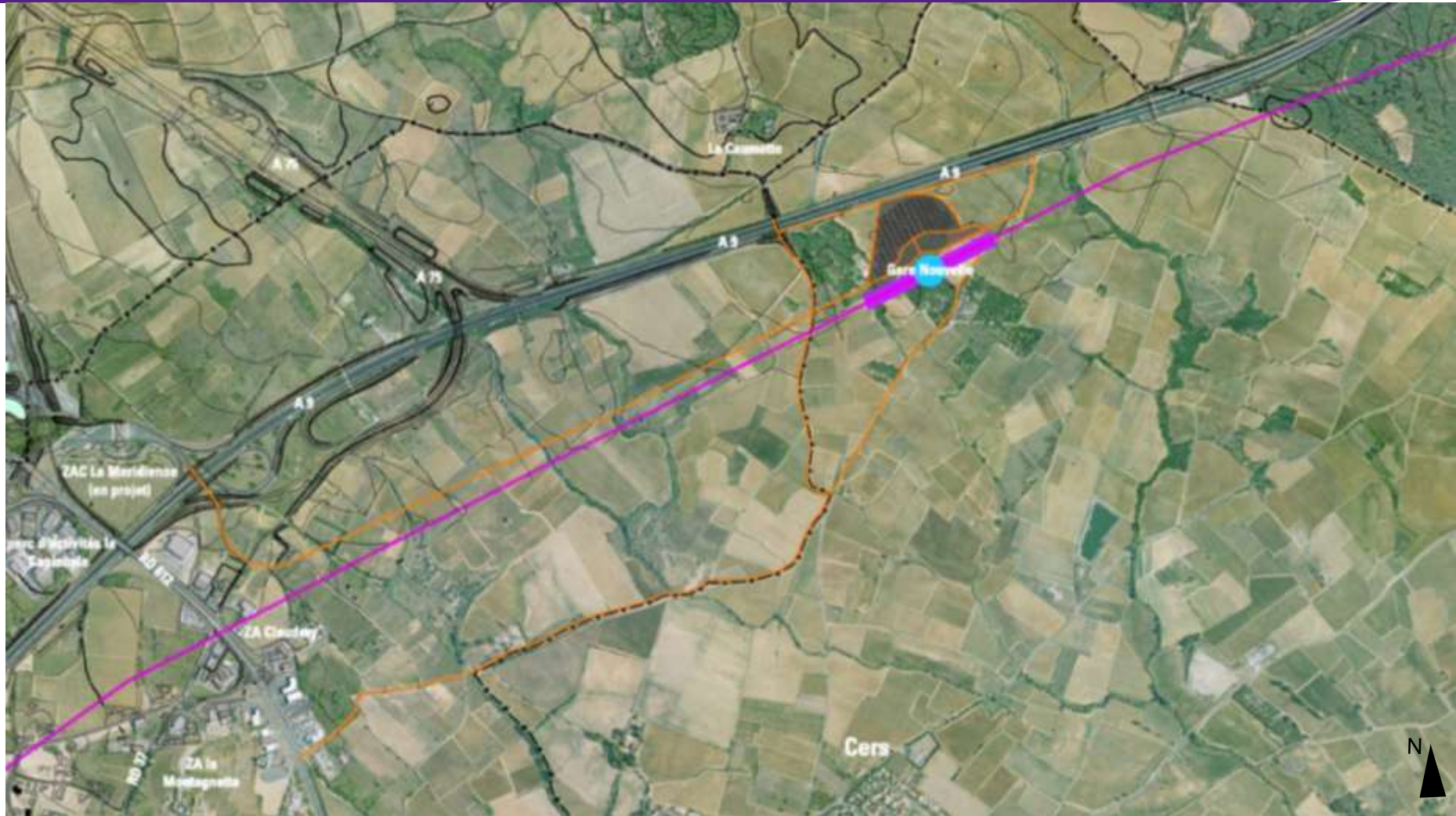
direction Montpellier →



Les Marcounets

0 125 250 Mètres

# Gare « Béziers Est » (1/10000)



# Gare « Béziers Est » (1/5000)



# ZOOM BEZIERS: FONCTIONNALITES

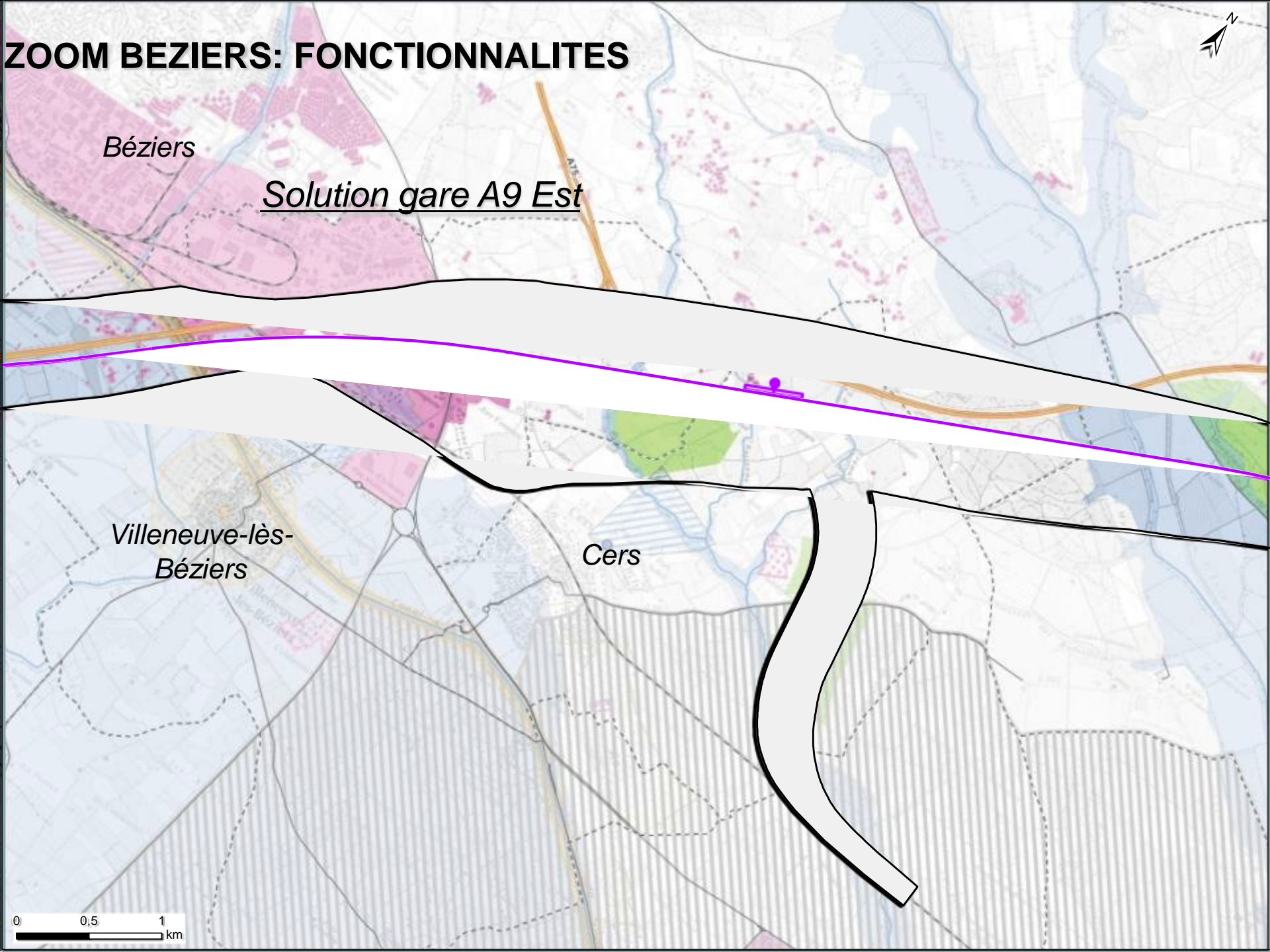
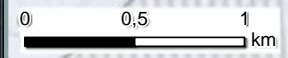


Béziers

Solution gare A9 Est

Villeneuve-lès-  
Béziers

Cers



# ZOOM BEZIERS: FONCTIONNALITES

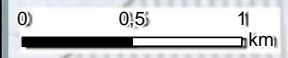


Béziers

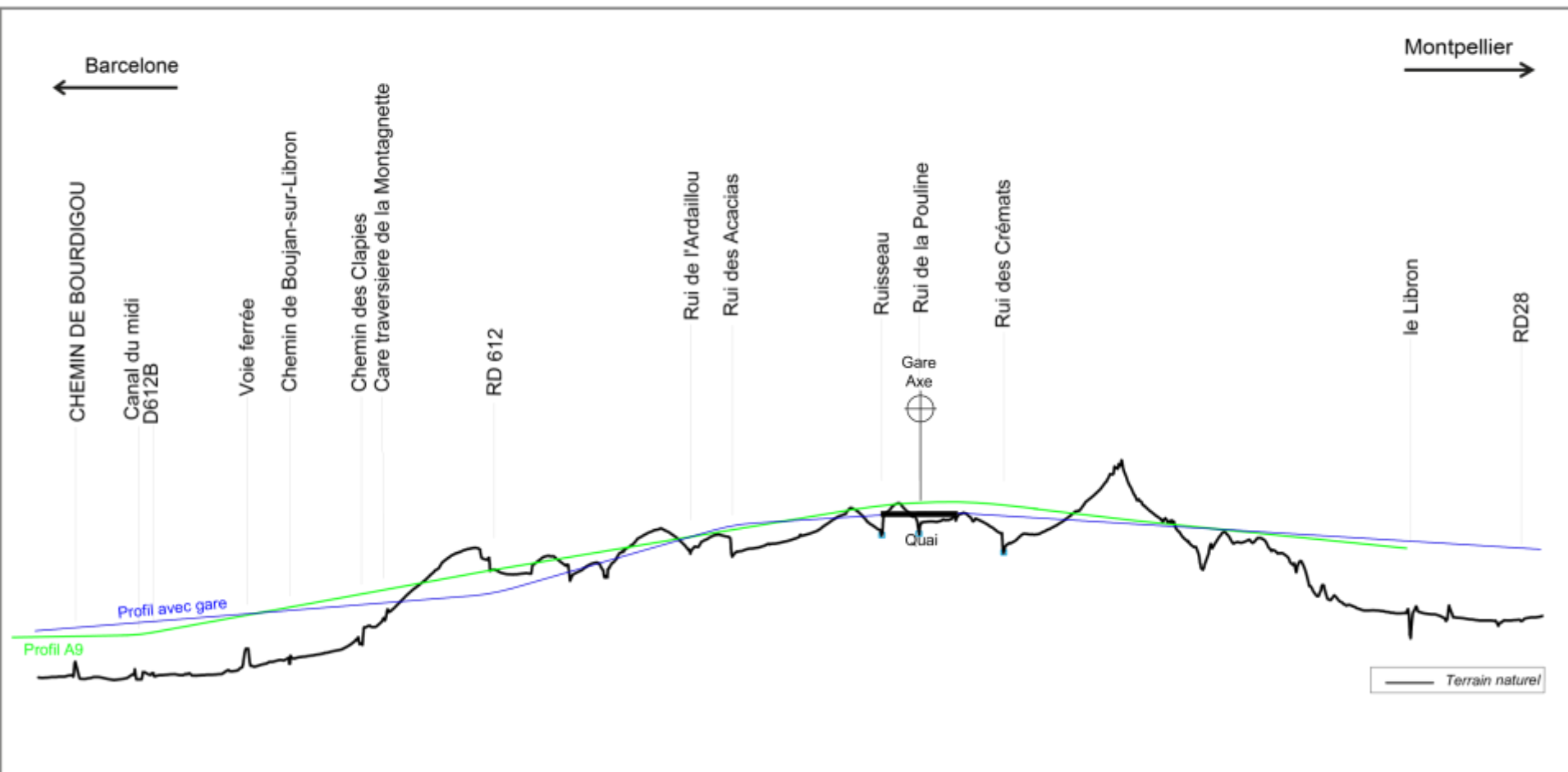
Solution gare A9 Est – rac antenne

Villeneuve-lès-  
Béziers

Cers



# Profils en long gare Béziers Est





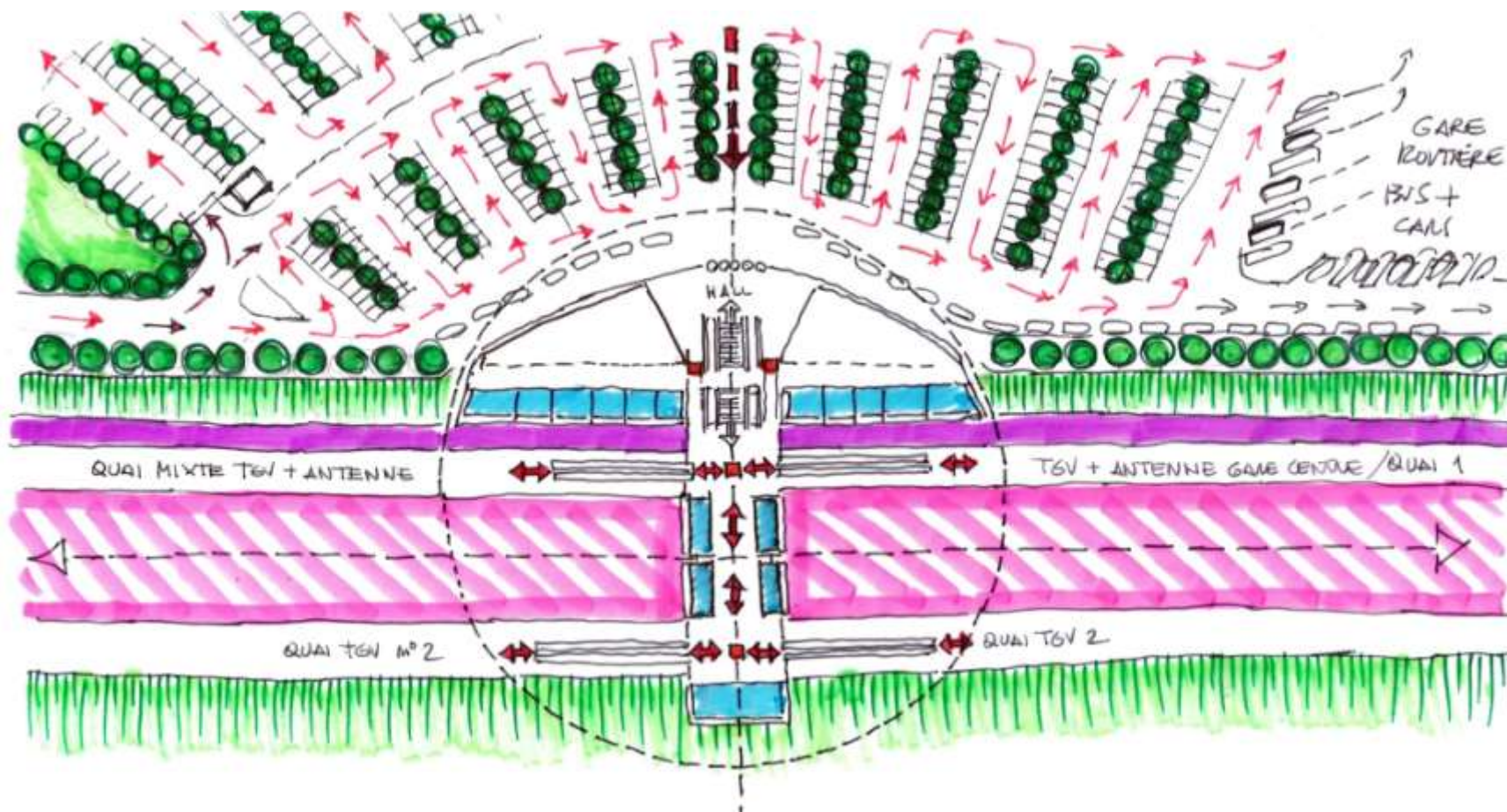
# Gare « Béziers Est » (1/5000) - antenne



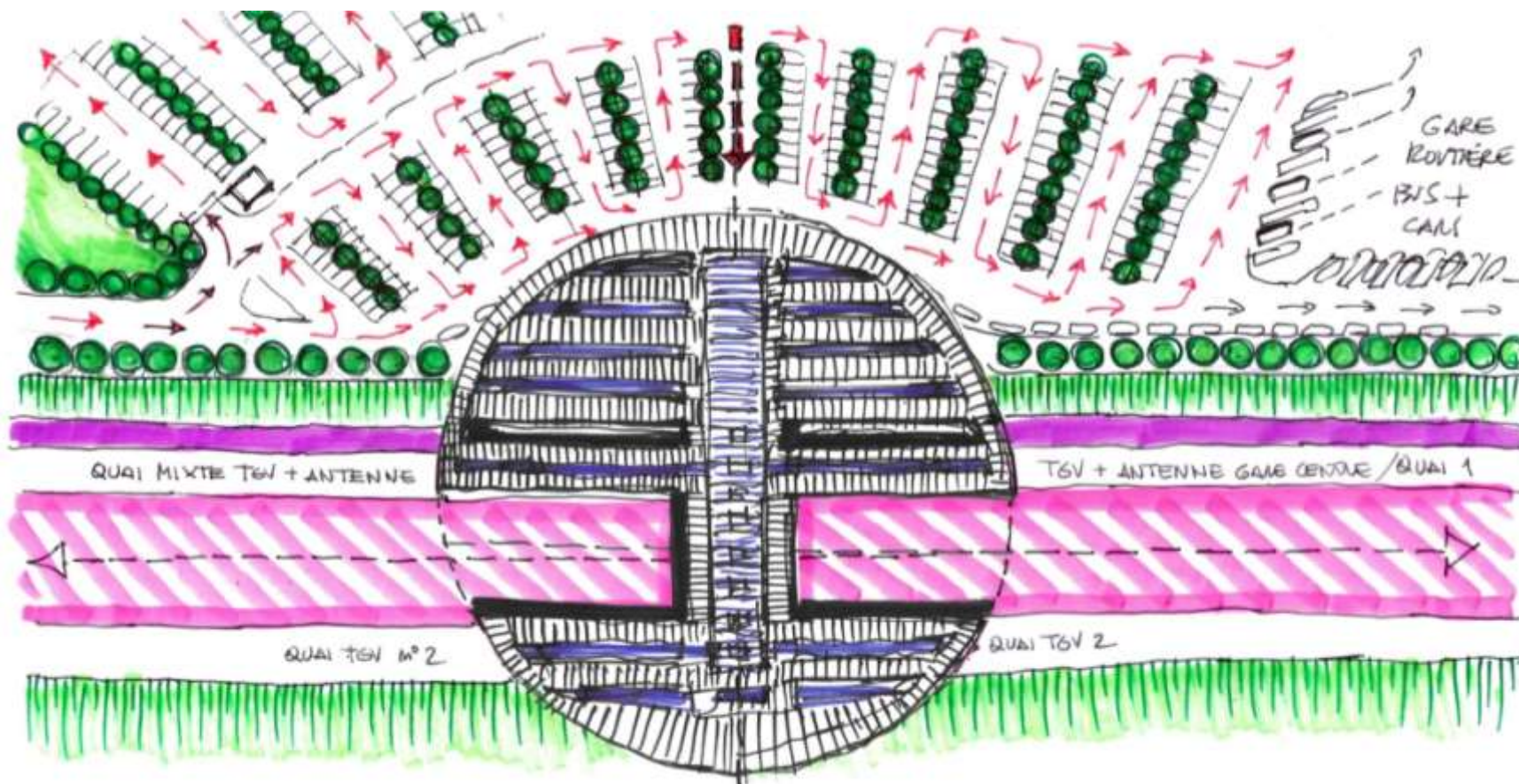
# Accès à la gare



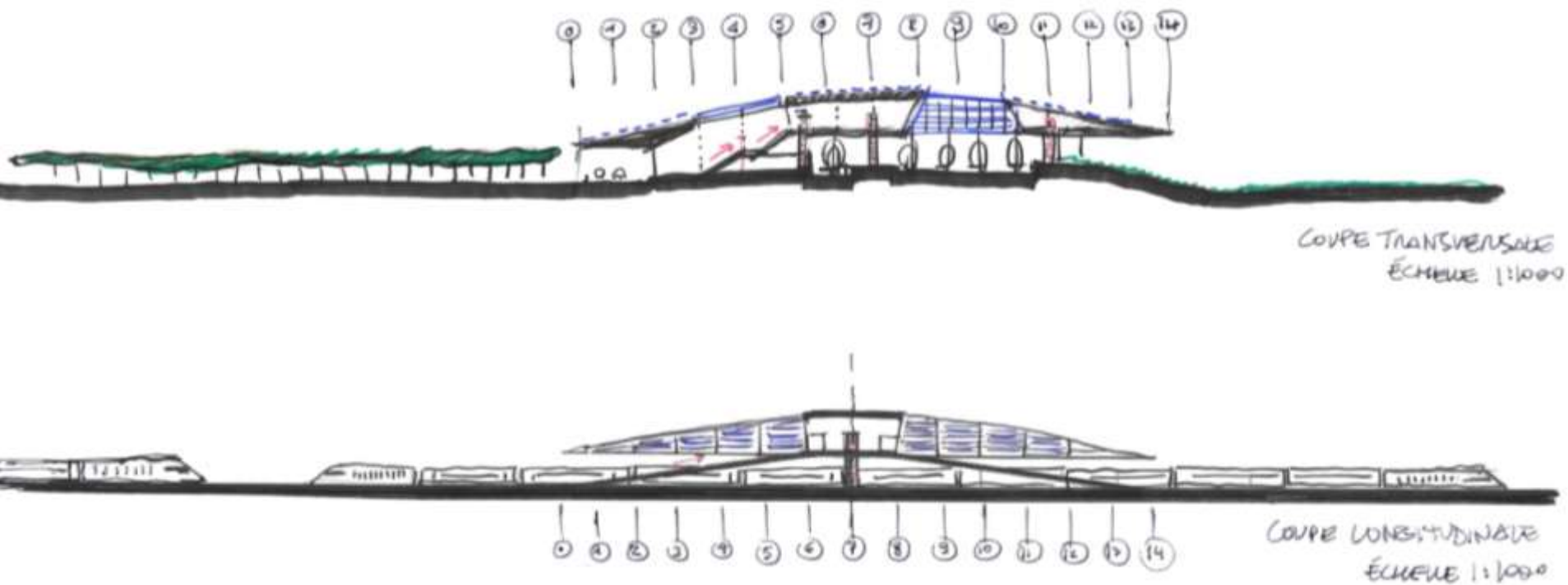
# Organisation des flux



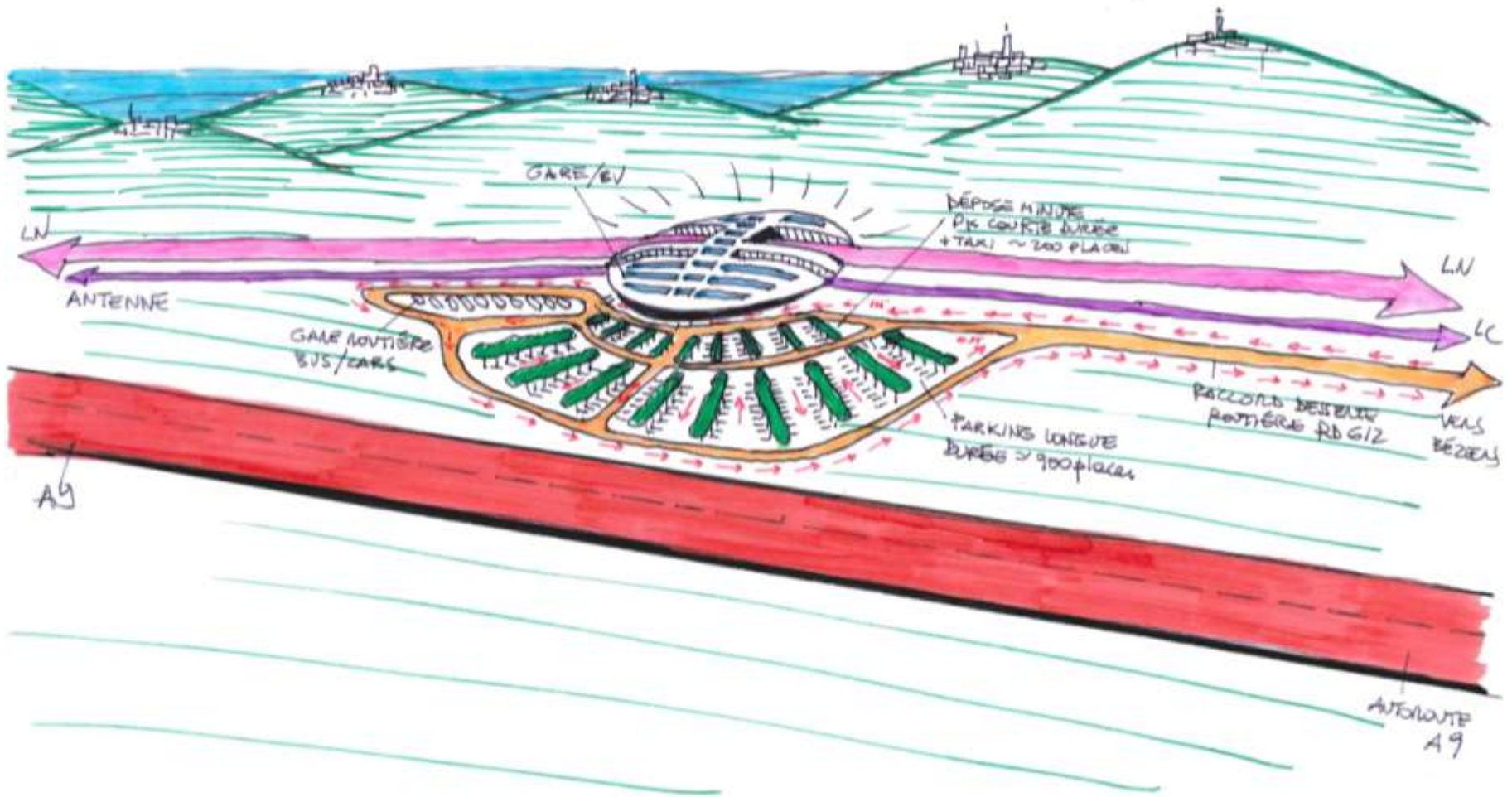
# Toiture photovoltaïque



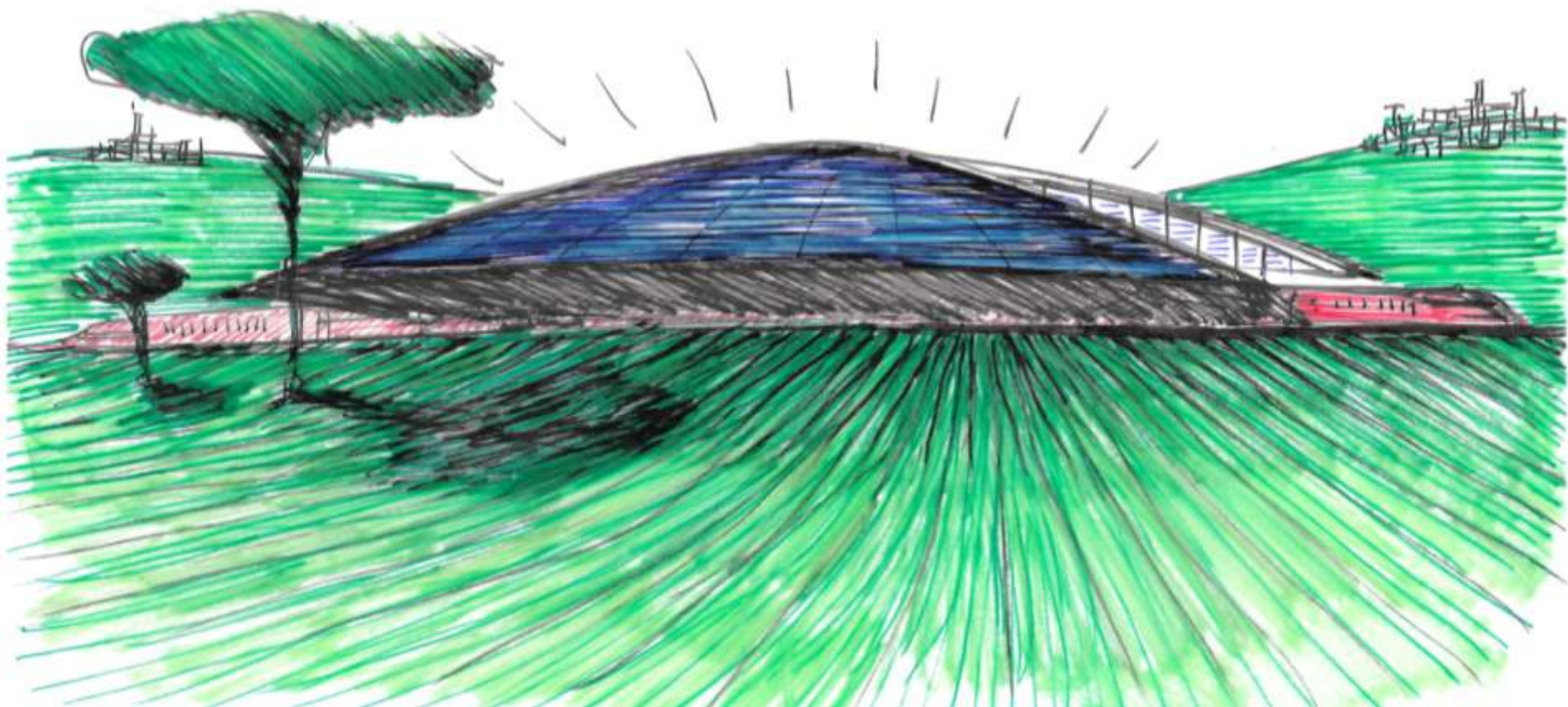
# Gare-colline au dessus des voies



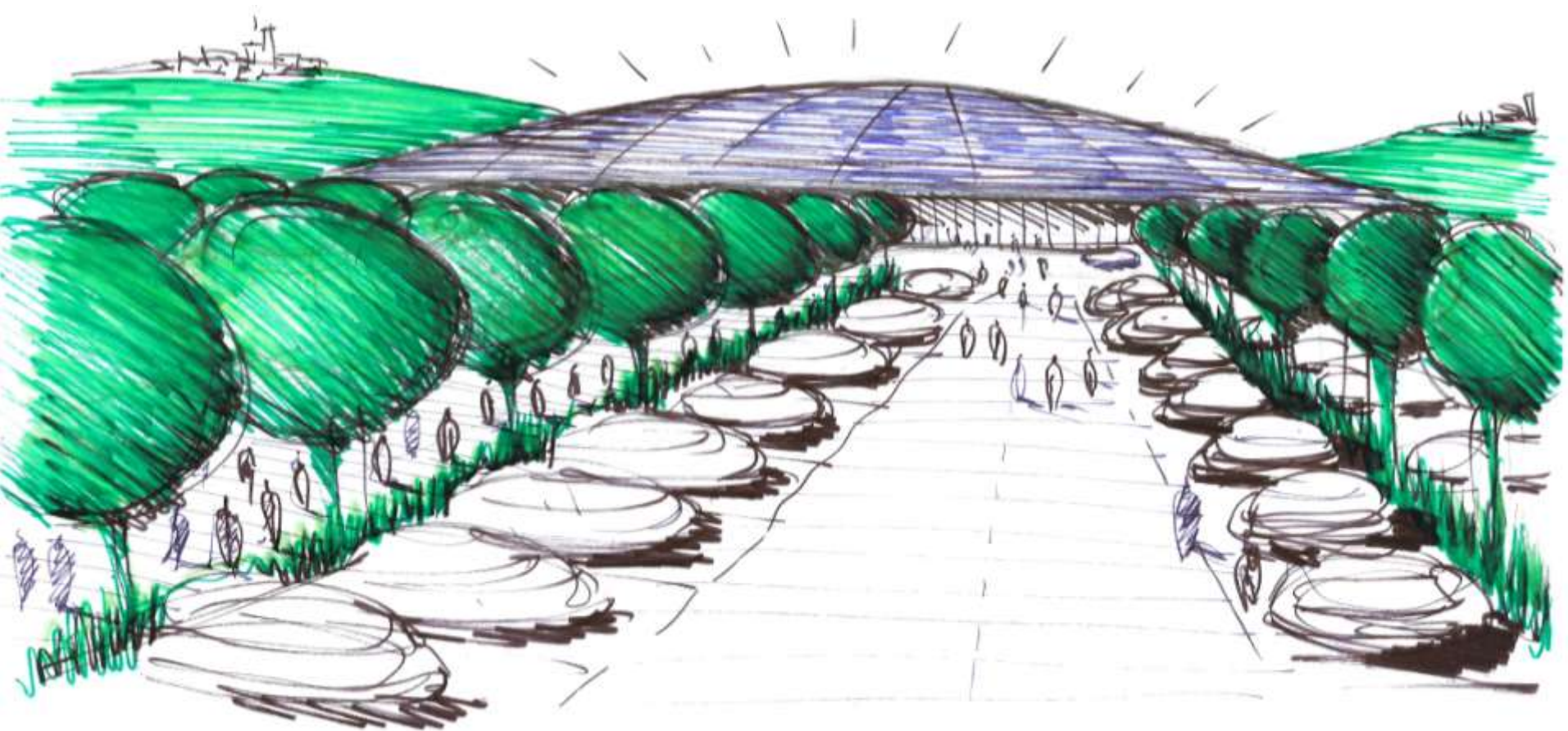
# Ouverture vers la mer au sud



# Insertion dans le paysage

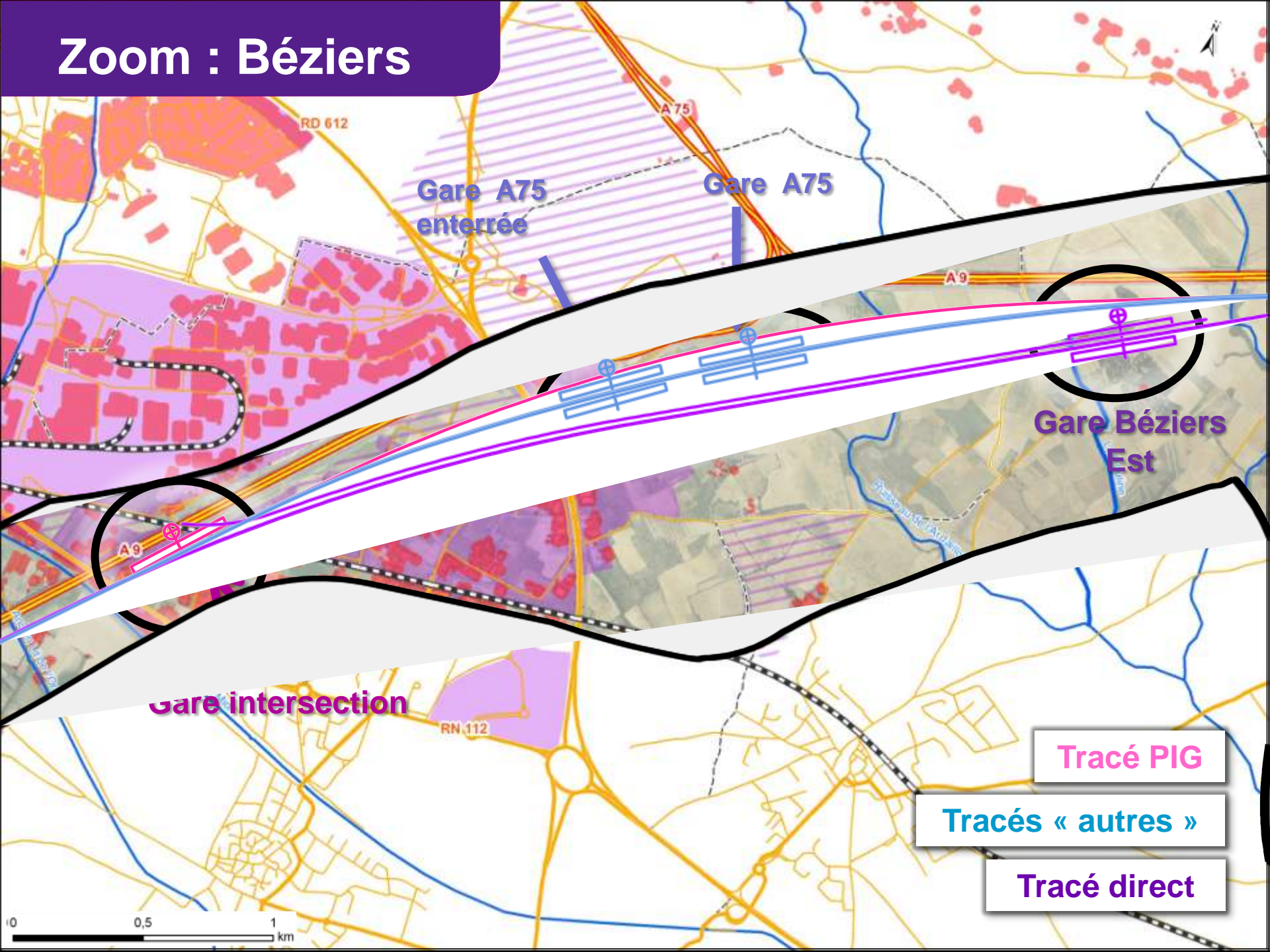


# Entrée de la gare





# Zoom : Béziers



Gare A75  
enterrée

Gare A75

Gare Béziers  
Est

Gare intersection

Tracé PIG

Tracés « autres »

Tracé direct

0 0,5 1 km

# Méthodologie

## ➔ Étude de trafic

- Flux voyageurs
- Taux de correspondance

## ➔ Enquête en gares

- Mode d'acheminement

## ➔ Critères de confort

- Surface du bâtiment voyageur,
- Dimensionnement des passerelles et passages souterrains

## ➔ Ratio

- Nombre de place de parking

# Pré- programme gare centre

Définition des espaces	
Flux voyageurs	Gare centre : 2 150 000 voyageurs dont 1,1 m TER
Espaces extérieurs Nord	Réaménagement parvis + PEM
Espaces extérieurs Sud	26 000 m <sup>2</sup> : parkings + bâtiment voyageur
Circulations verticales	Oui – Création de 1 ou plusieurs passerelles (accès sud + quais)

# Pré-programme gare nouvelle

Définition des espaces	Superficie
Flux voyageurs	Environ 1 750 000 voyageurs
Bâtiment voyageurs	6 000 m <sup>2</sup>
Espaces extérieurs	25 700 m <sup>2</sup>
- parkings	800 places
- dépose minute	10 places
Quais TGV + TER	Largeur 9,2 minimum. Quai TGV 400 m
Circulations verticales	Oui - Gare pont ou enterrée. Ascenseur PMR
Commerces en gare	Commerces liés à la gare + possibilités commerces autres aux alentours pour intersection - A75 - Centre, vitrine activités agricoles
Autres activités	Informations et accueils touristiques, équipements

# Synthèse « Béziers Est »



## Surface utile

- Dans le bâtiment voyageur  
6000 m<sup>2</sup>

Surface (m<sup>2</sup>)

### Route

Conducteur	20 375
Dépose minute	250
Reprise ¼ d'heure	2 125
2 roues motorisés	350
Taxis	250
Location	1 000
Personnel gare	625
Autres véhicules de service	270
Transport en commun	pm
<b>TOTAL</b>	<b>25 245</b>






















### Modes doux

Vélos Personnels	81
Vélos Libre service	390
<b>TOTAL</b>	<b>471</b>

# Analyse multicritères

Éléments d'analyse	Intersection	A75	Béziers Est	Centre
<b>Desserte</b>	50 arrêts GL			42 arrêts GL
<b>Accessibilité (30 minutes)</b>	RD 612 + Accessibilité rapide vers autoroutes et centre ville (390 000 habitants)	RD 612 + accès à créer (390 000 habitants)	RD612 + accès à créer (non estimé)	RD612 + Accessibilité d'un centre ville (230 000 habitants)
<b>Intermodalité</b>	Oui	Possible mais coûteux. Projet intercommunal de Parc relais	Possible mais coûteux	Oui
<b>Développement urbain</b>	Oui. Zone de développement urbain potentiel	Oui. ZAD. Commune de Villeneuve-lès-Béziers	Plus éloigné	Ouverture gare au sud vers Zac du Pont Neuf. Possibilité de transformation du quartier de gare
<b>Maîtrise foncière</b>	Terrains privés + cimetière	Terrains privés	Terrains privés	Extension sur voies/ Domanialité RFF ou SNCF ?
<b>Développement territorial</b>	Proche de zone d'activités + Canal du midi	Proche de zone d'activités + Proche littoral	Plus éloigné des zones d'activités	Proximité centre ville
<b>Environnement</b>	Partiellement en zone inondable	Présence de 2 ruisseaux + zone en partie inondable	Avifaune	Pas de contraintes environnementales

# Synthèse – desserte Béziers

		BEZIERS - Centre	BEZIERS - INTERSECTION	BEZIERS - A75
Distance	Villeneuve les Béziers	6,4 km	1,2 km	2,7 km
	Béziers centre ville	800 m	5 km	7 km
	Agde	24 km	16 km	14 km
	Valras Plage	18 km	9 km	10 km
	Narbonne	33 km	27 km	30 km
	A9 (Béziers Est)	5,6 km	1,8 km	1,1 km
	A75 ( Béziers Est)	5,6 km	2,5 km	0,5 km
Intermodalité	Trains à grande vitesse			
	Trains régionaux			
	Bus /TCSP / BHNS			
	Taxi			
	Véhicules personnels			
	2 roues vélo			
	Piéton			
	Fluvial (canal du Midi)			



LISBOA – SALAMANCA – MADRID – BARCELONA – NARBONNE – MARSEILLE – VILNIUS  
SVERIGE – DANMARK – SUOMI – DEUTSCHLAND – SLOVENSKO – EESTI – SLOVENIJA – ELLÄS – PORTUGAL – ESPAÑA – POLSKA  
— PARIS — KØBENHAVN — CALAIS — DOVER — LONDON — MONTPELLIER — WARSZAWA — BRISTOL — BRUXELLES — PERPIGNAN — DEN HAAG — AMSTERDAM — DORTMUND — BÉZIERS — HANNOVER — BERLIN — N  
LISBOA – SÈTE – SALAMANCA – MADRID – BARCELONA – N  
BELGIQUE — UNITED KINGDOM — ČESKÁ REPUBLIKA — SVERIGE — DANMARK — SUOMI — DEUTSCHLAND — SLOVENSKO — EESTI — SLOVENIJA — ELLÄS — PORTUGAL — ESPAÑA — POLSKA — FR  
OUVERTURE — INNOVATION — INTERCONNEXION — PARTENARIAT — ÉCO-RESPONSABILITÉ — RÉSEAU — AVENIR — MOBILITÉ — ACCÈS — EUROPE — TERRITOIRES — ÉVOLUTION — PERFOR  
BERLIN HAUPTBAHNHOF — LONDON SHINT PANCRAS — DUBLIN HEUSTO

## ***Troisième session des ateliers « Desserte du territoire »***

***Béziers— 18 Juin 2012***