



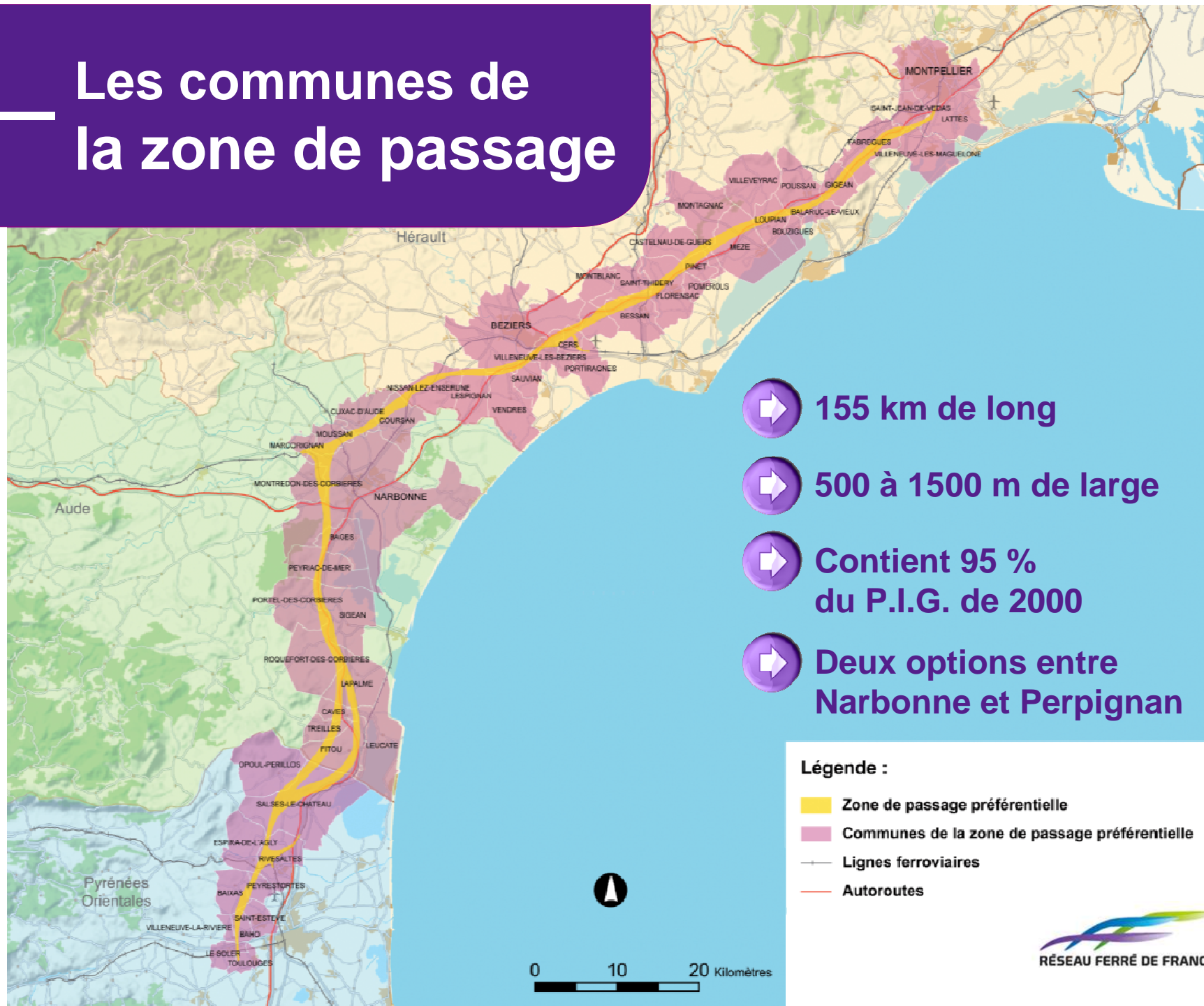
LISBOA – SALAMANCA – MADRID – BARCELONA – NARBONNE – MARSEILLE – VILNIUS
SVERIGE – DANMARK – SUOMI – DEUTSCHLAND – SLOVENSKO – EESTI – SLOVENIJA – ELLÄS – PORTUGAL – ESPAÑA – POLSK
— PARIS — KØBENHÅVN — CALAIS — DOVER — LONDON — MONTPELLIER — WARSZAWA — BRISTOL — BRUXELLES — PERPIGNAN — DEN HAAG — AMSTERDAM — DORTMUND — BÉZIERS — HANNOVER — BERLIN — N
LISBOA – SÈTE – SALAMANCA – MADRID – BARCELONA – N
BELGIQUE — UNITED KINGDOM — ČESKÁ REPUBLIKA — SVERIGE — DANMARK — SUOMI — DEUTSCHLAND — SLOVENSKO — EESTI — SLOVENIJA — ELLÄS — PORTUGAL — ESPAÑA — POLSKA — P
OUVERTURE — INNOVATION — INTERCONNEXION — PARTENARIAT — ÉCO-RESPONSABILITÉ — RÉSEAU — AVENIR — MOBILITÉ — ACCÈS — EUROPE — TERRITOIRES — ÉVOLUTION — PERFORI
BERLIN HAUPTBAHNHOF — LONDON SAINT PANCRAS — OULUIN KEUSTO

Atelier desserte du territoire

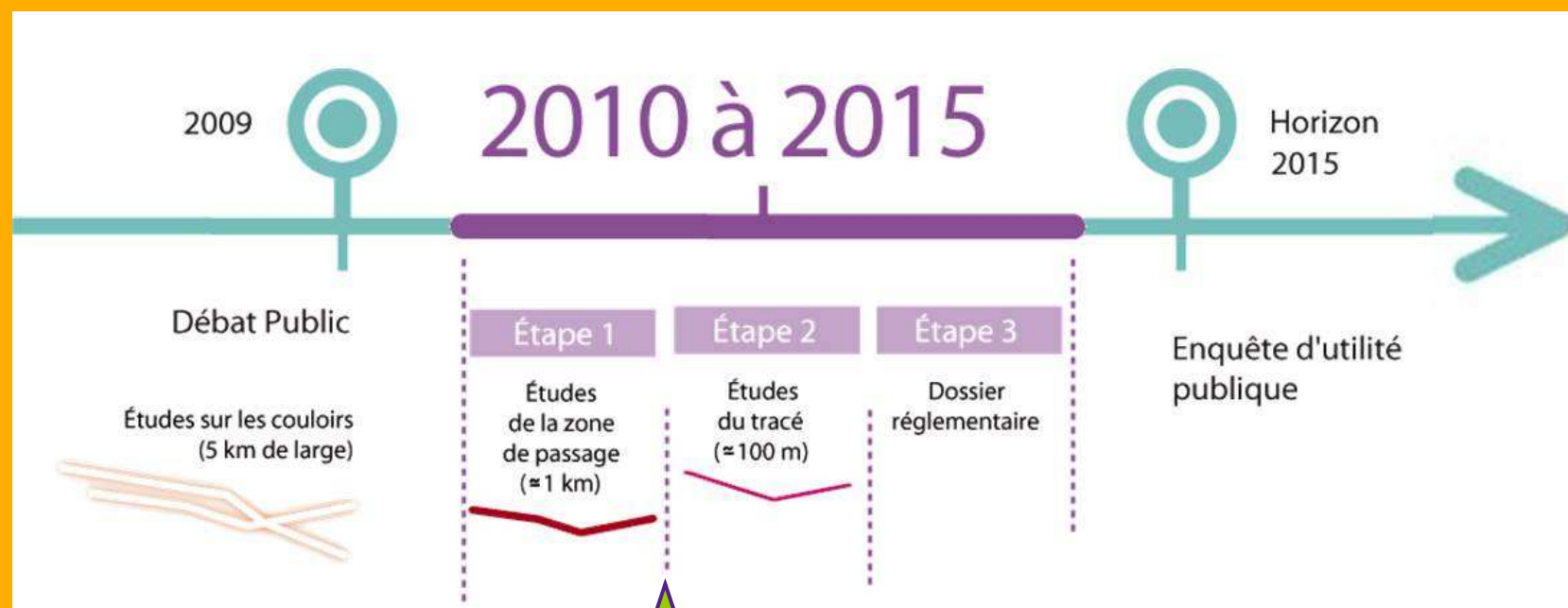
Volet Projets Urbains

Colombiers – 10 novembre 2011

Les communes de la zone de passage



Les grandes étapes du projet



Les objectifs de l'étape 2

➔ **Définir précisément un tracé respectueux de l'environnement**

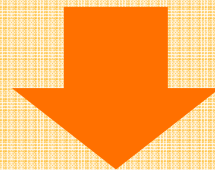
Etudes environnementales, techniques et ferroviaires

➔ **Elaborer les principes de dessertes**

Etudes de trafic et d'accessibilités du territoire

➔ **Esquisser le financement**

Etudes socio-économique et financière



Mise à l'enquête publique

Objectifs des ateliers

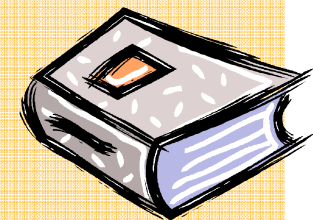
« Desserte du territoire »

➔ Apporter des éclairages qualitatifs et quantitatifs sur:

- Les différentes options de desserte du territoire Est-Audois, Sud-Héraultais.
- Les systèmes de rabattement envisagés
- Les perspectives de développement urbain

➔ Elaborer le dossier ministériel pour juin 2012:

- Différentes localisations envisagées
- Evaluation de chaque localisation en termes de trafics attendus, d'accessibilité tous modes, de coûts et d'enjeux urbains

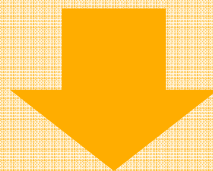


— Planning des ateliers

➔ 3 séries d'ateliers

- Novembre 2011
- Février 2012
- Mai 2012

➔ Choix du Comité de pilotage: juillet 2012



Décision ministérielle automne 2012

4 thématiques en novembre

Environnement, foncier

Sensibilités environnementales
Risque hydraulique
Activités agricoles & viticoles
Volet énergétique
Nature du foncier

Projet Urbain

Habitat,
bureaux,
équipements
PLH, PDU, SCOT, SRADDT, PLU



Transport

Réseaux Ferroviaire
Réseaux routiers, voirie
Déplacements
Accessibilité
Chalandise

Valorisation Economique

Activités économiques
Filières économiques à valoriser
Tourisme
Tourisme d'affaire

Organisation des ateliers



Ateliers thématiques en novembre



Ateliers géographiques en février et mai

- Béziers
- Nissan lez Ensérune
- Narbonne

Questions?



Les objectifs de l'atelier



➔ Initier la réflexion sur la desserte ferroviaire du territoire

- méthodologie
- premiers éclairages

➔ Présenter les projets urbains des partenaires

Gare et Projets urbains

Les principes fondateurs

La gare, lieu d'intermodalité

→ pôle d'échanges entre les différents moyens de transport

La gare, moteur de développement urbain

→ ordonne les grands axes de la ville du futur

La gare paysage

→ équipement structuré par le paysage

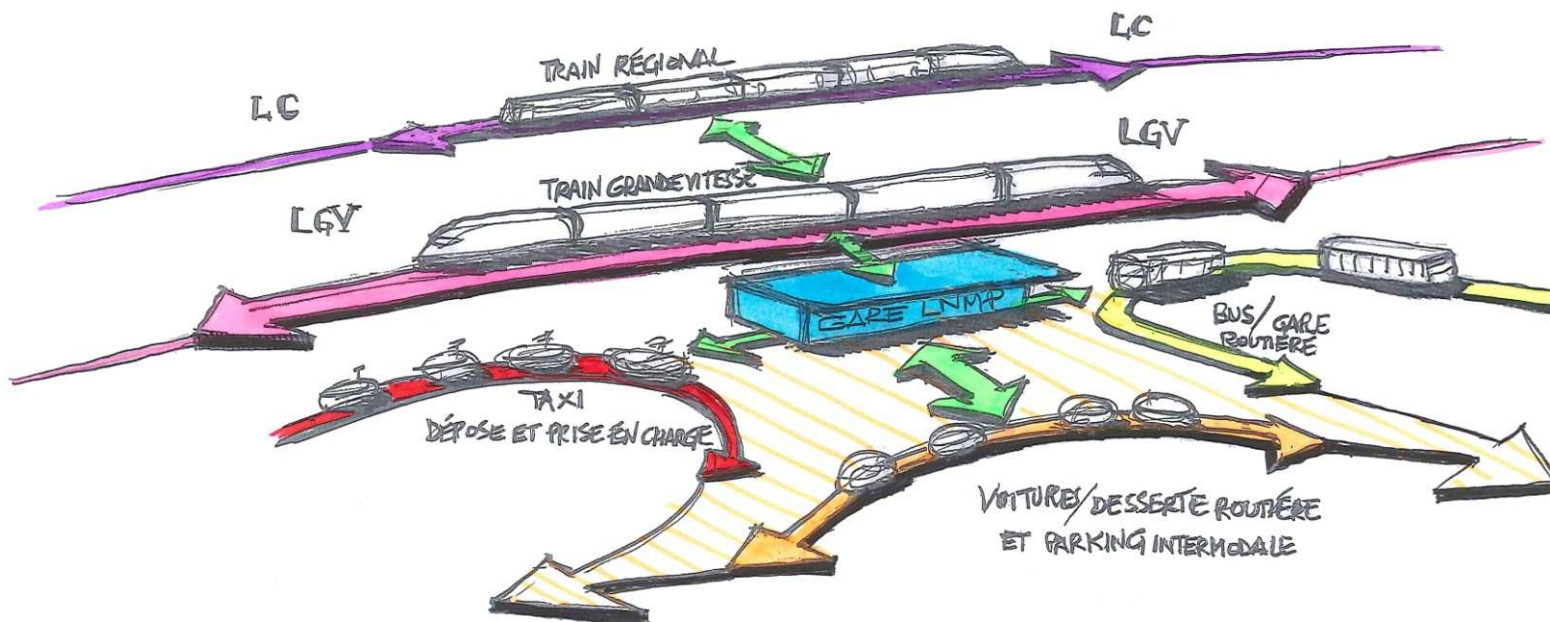
La gare périurbaine

→ vecteur de requalification des entrées de ville

La gare, lieu d'intermodalité

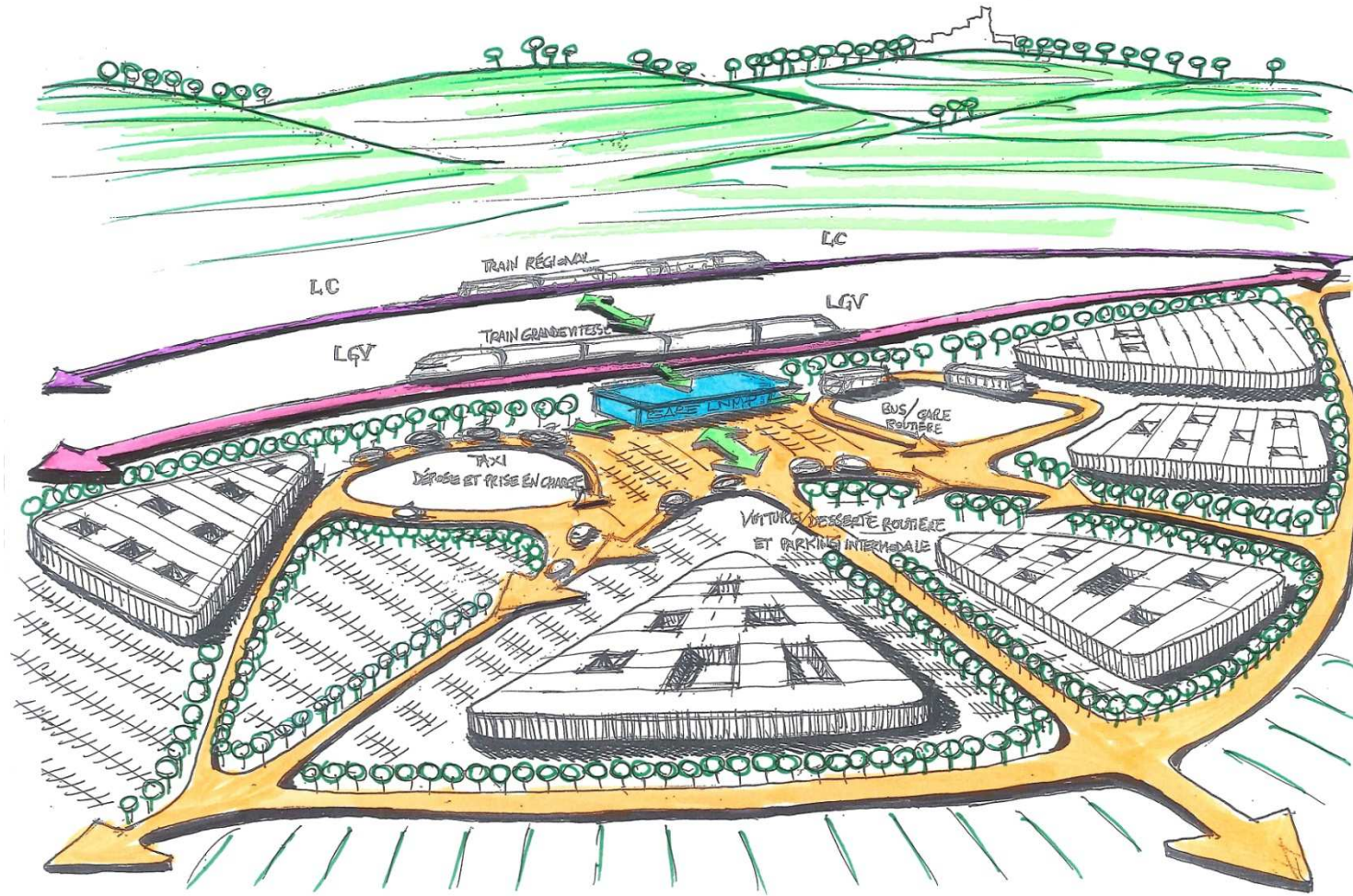
LA GARE PÔLE D'ÉCHANGE INTERMODAL

- NOUVELLE LIGNE GRANDE VITESSE
- LIGNE CLASSIQUE EXISTANTE / TER
- DESSERTÉ ROUTIÈRE VOITURES+PK
- TAXI - PRISE EN CHARGE ET DÉPOSE
- BUS - CARS ET GARE ROUTIÈRE
- PIÉTONS - FLUX INTERMODALES...

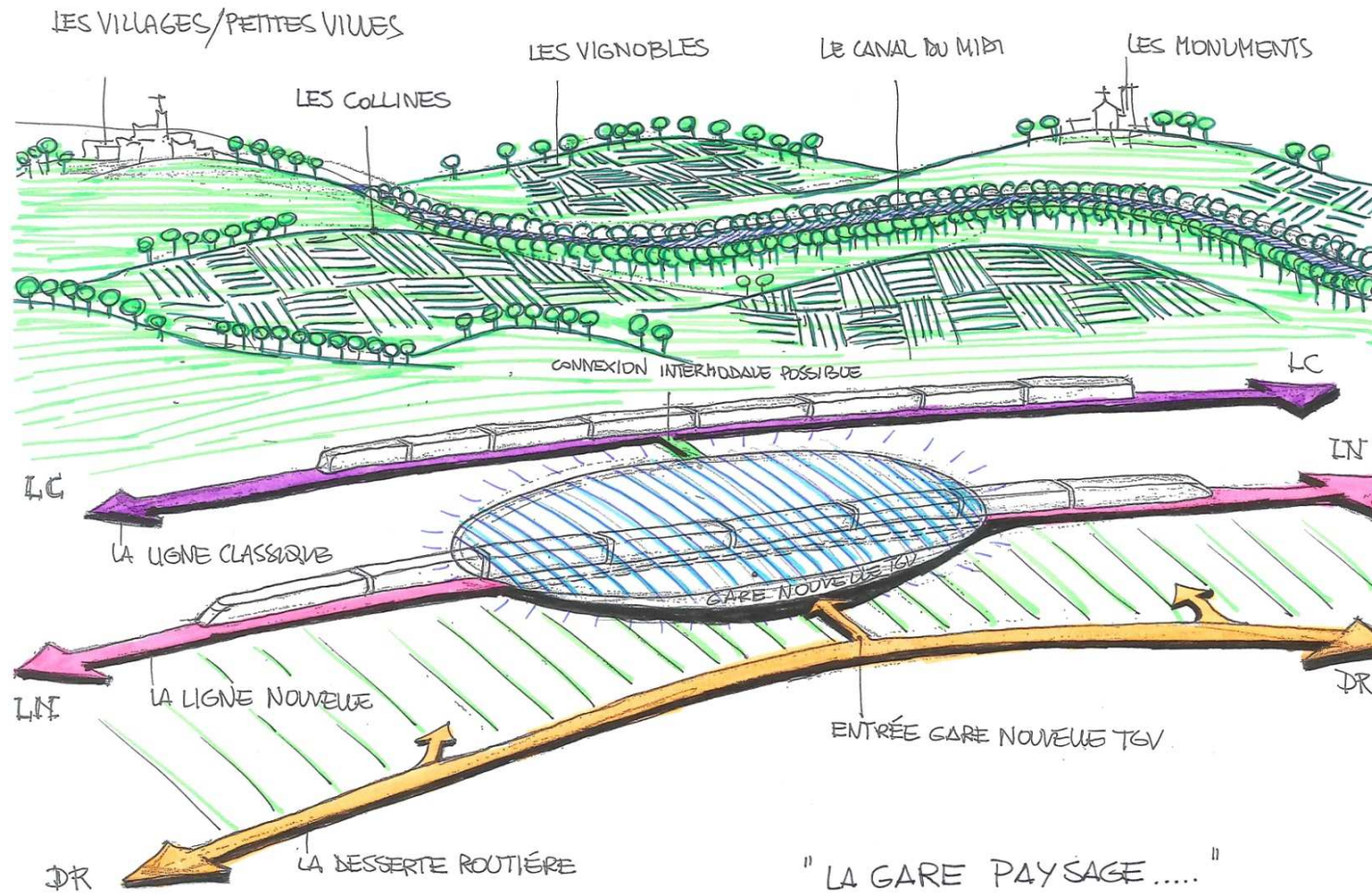


La gare, moteur de développement urbain

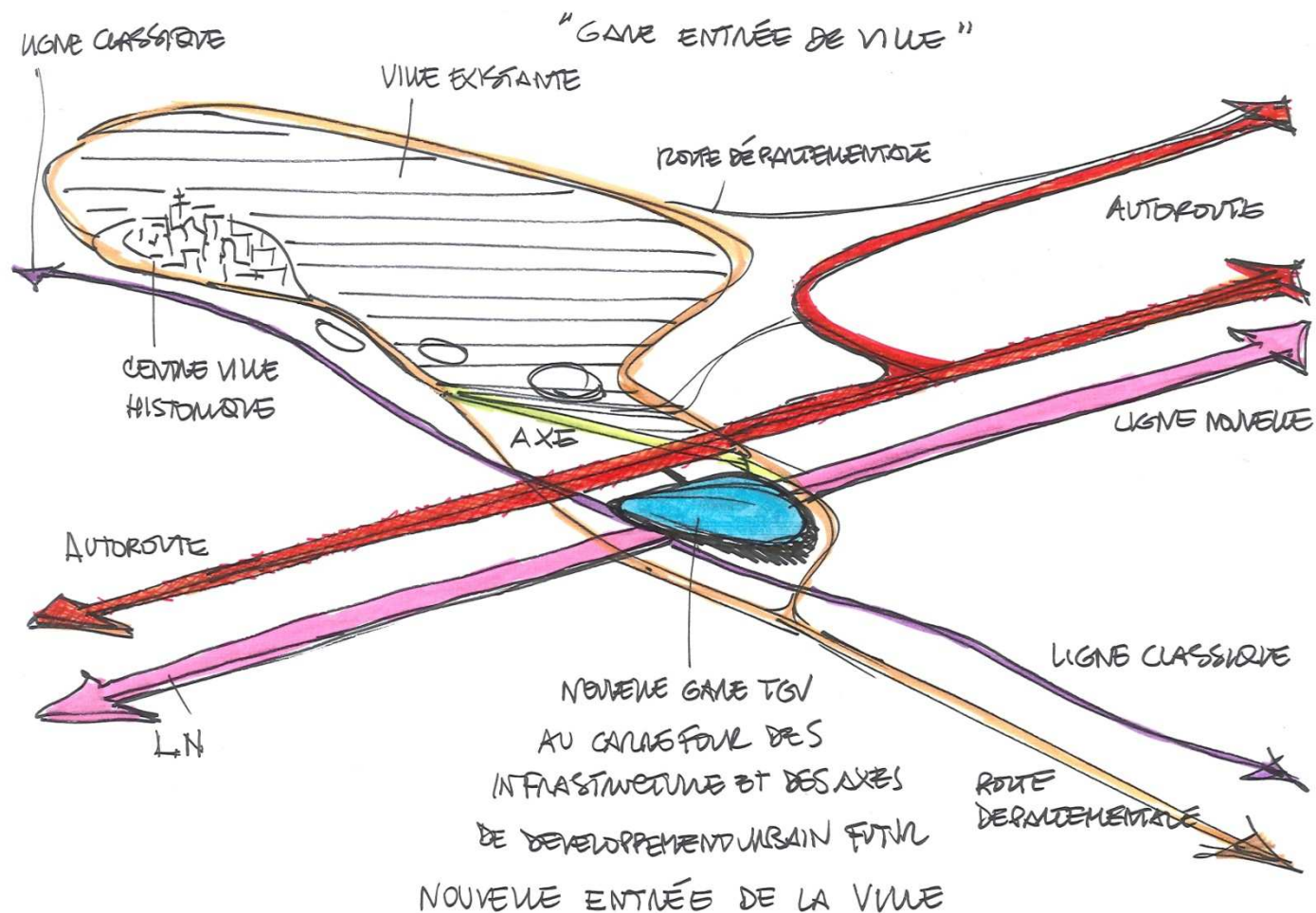
LA GARE MOTEUR DU DEVELOPPEMENT URBAIN



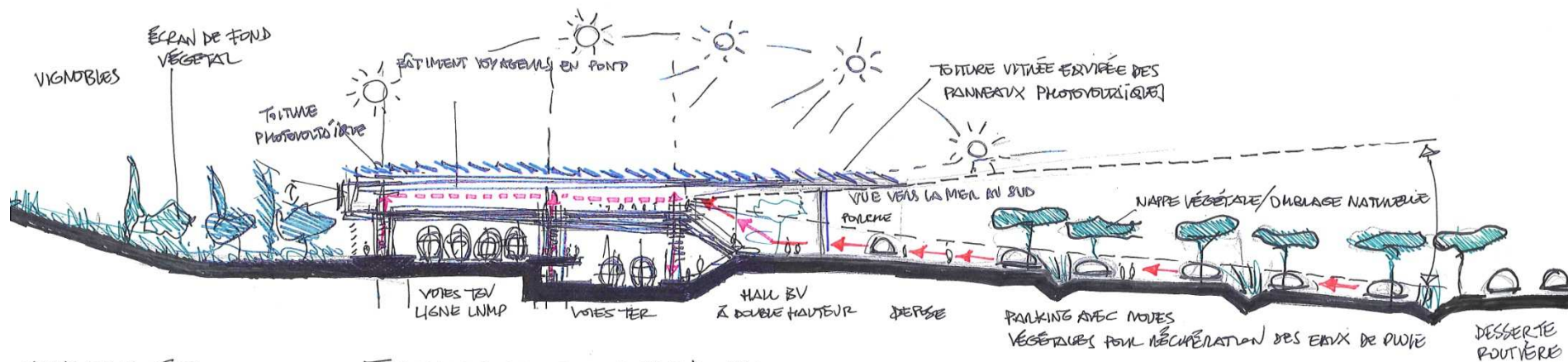
La gare paysage



La gare périurbaine



La gare H.Q.E.



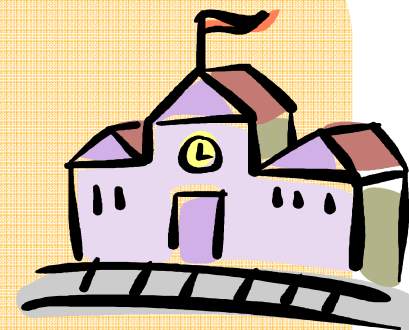
ZONE PAYSAGÈRE
FOND DE LA GARE

TRAITEMENT CLIMATIQUE PASSIF DU B.V.
AVEC PRINCIPE DE VENTILATION NATURELLE
DES ESPACES HALL, CONNECTIF, PASSERELLE...

Les possibilités

5 possibilités de desserte

- une gare nouvelle à Béziers
- une gare nouvelle à Nissan-Lez-Ensérune
- une gare nouvelle à Narbonne
- une gare nouvelle à Béziers et une gare nouvelle à Narbonne
- Desserte par les gares centre

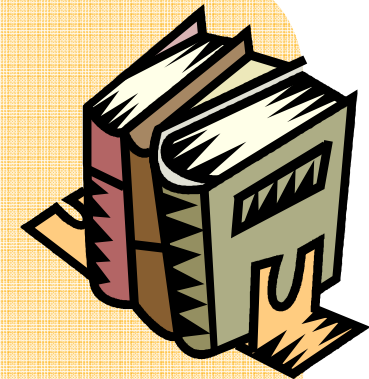


Méthodologie



Consultation des documents d'urbanisme

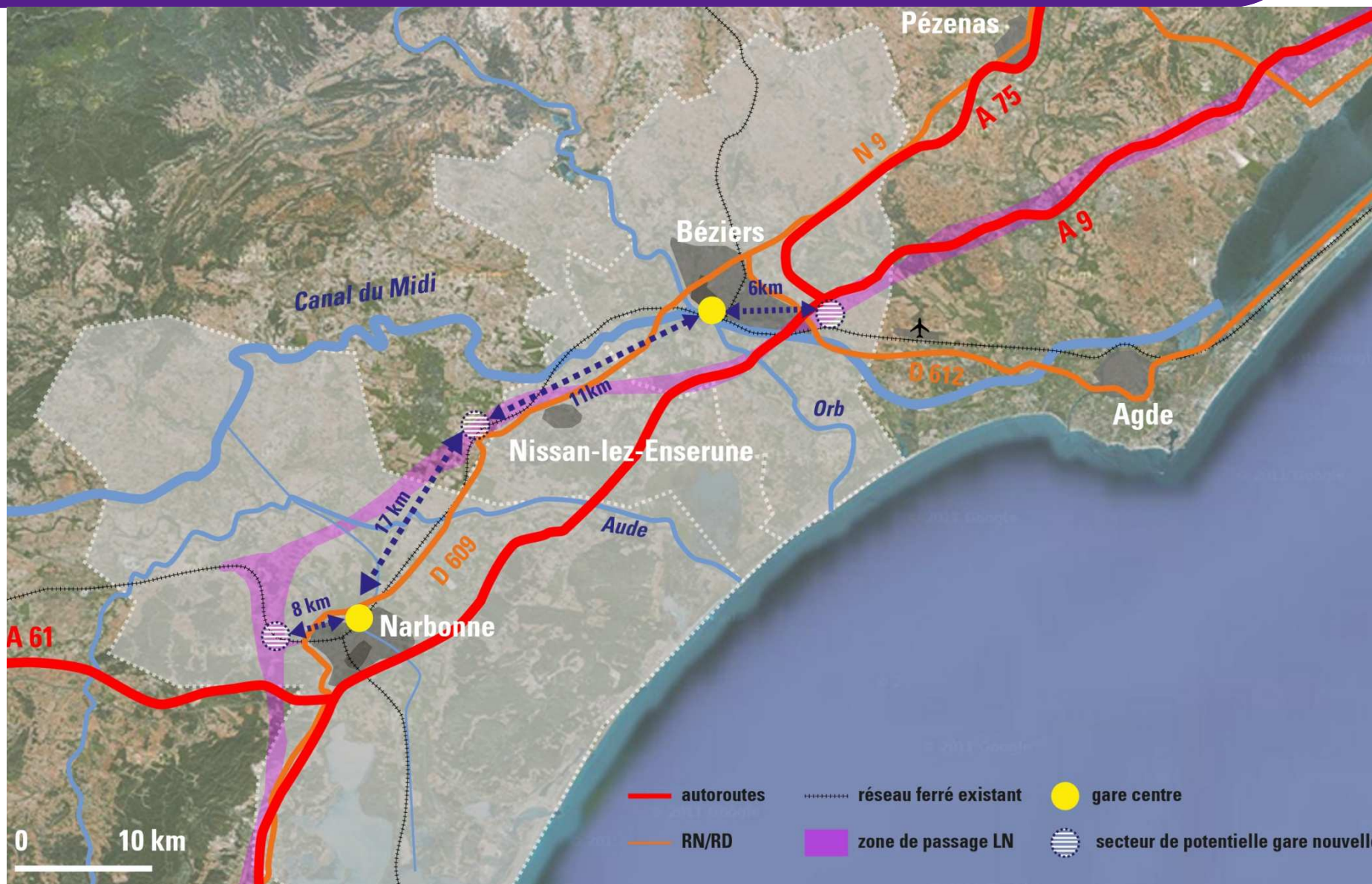
- PLU, SCOT
- Projet d'aménagement et de développement durable
- Documents des communautés d'agglomération
- Documents des chambres de commerce



Etablissement des cartes de synthèse

- Carte générale de la région au 1/250000^{ème}
- Carte d'analyse des agglomérations au 1/250000^{ème} selon différents thèmes
- Zoom sur les secteurs de gare au 1/25 000^{ème} ou 1/5000^{ème}

Les sites étudiés



Sites étudiés

Béziers

gare nouvelle / gare centre



Béziers : données générales

➔ Situation

- **Sous-préfecture du département de l'Hérault**
- **Centre géographique du Languedoc Roussillon**
- **À proximité des villes d'Agde, Pézenas**

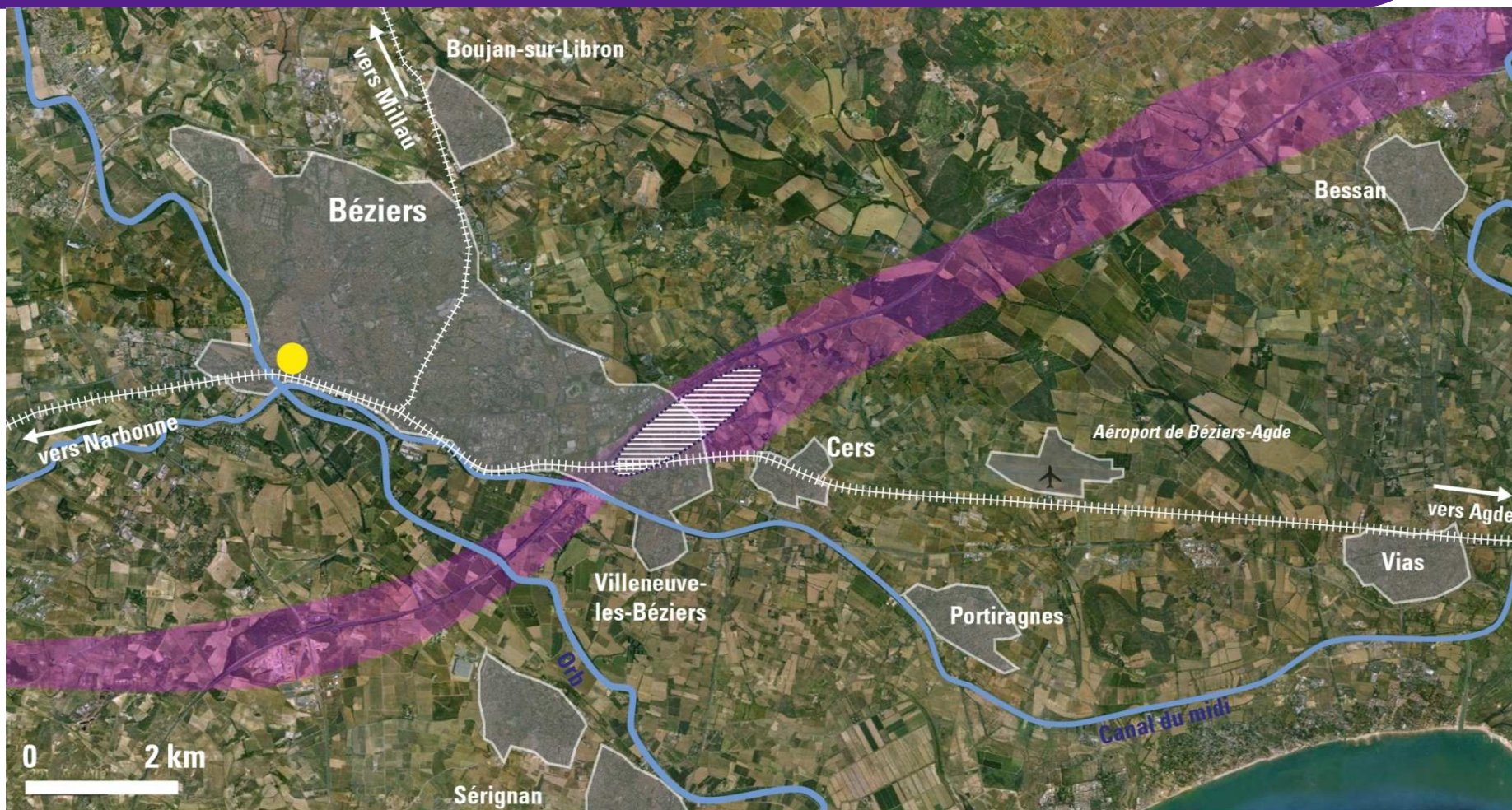
➔ Intercommunalité

- **Communauté d'Agglomération Béziers Méditerranée (13 communes regroupées)**
- **Aire urbaine : 124 000 habitants (données INSEE)**

➔ Transports

- **Historiquement un territoire de passage avec la voie romaine**
- **Autoroutes A9 et A 75 en font un des pôles structurants de la région**

Béziers : Site



BEZIERS: site

-  gare centre
-  secteur de potentielle gare nouvelle
-  zone de passage LN
-  réseau ferré existant

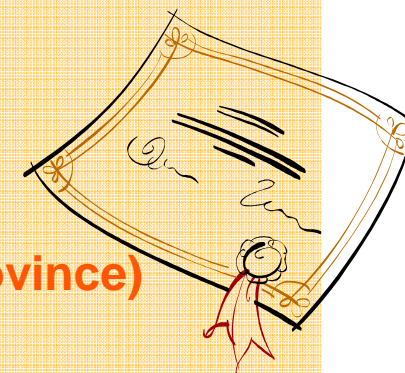
Démographie – CSP de la population Biterroise

➔ Age de la population

- 16% de la population a entre 15 et 29 ans (moyenne nationale 24%)
- 30% de la population a plus de 60 ans (moyenne nationale 21%)

➔ Revenus et diplômes

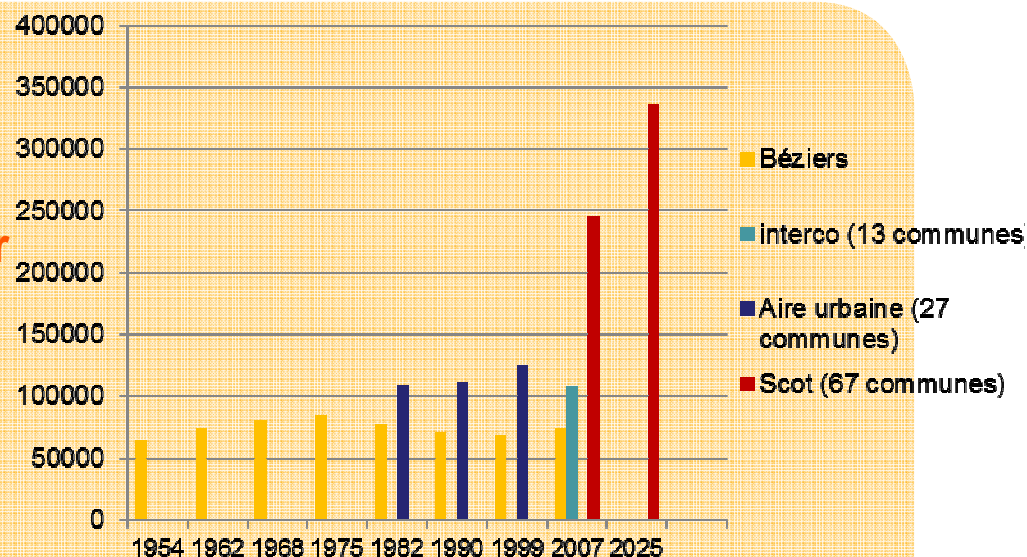
- Revenu par habitant inférieur à la moyenne nationale (province) mais en augmentation depuis 1999 (+33%)
- Une population faiblement diplômée avec une part importante de diplômés de CAP / BEP



Démographie – évolution de la population

Actuellement :

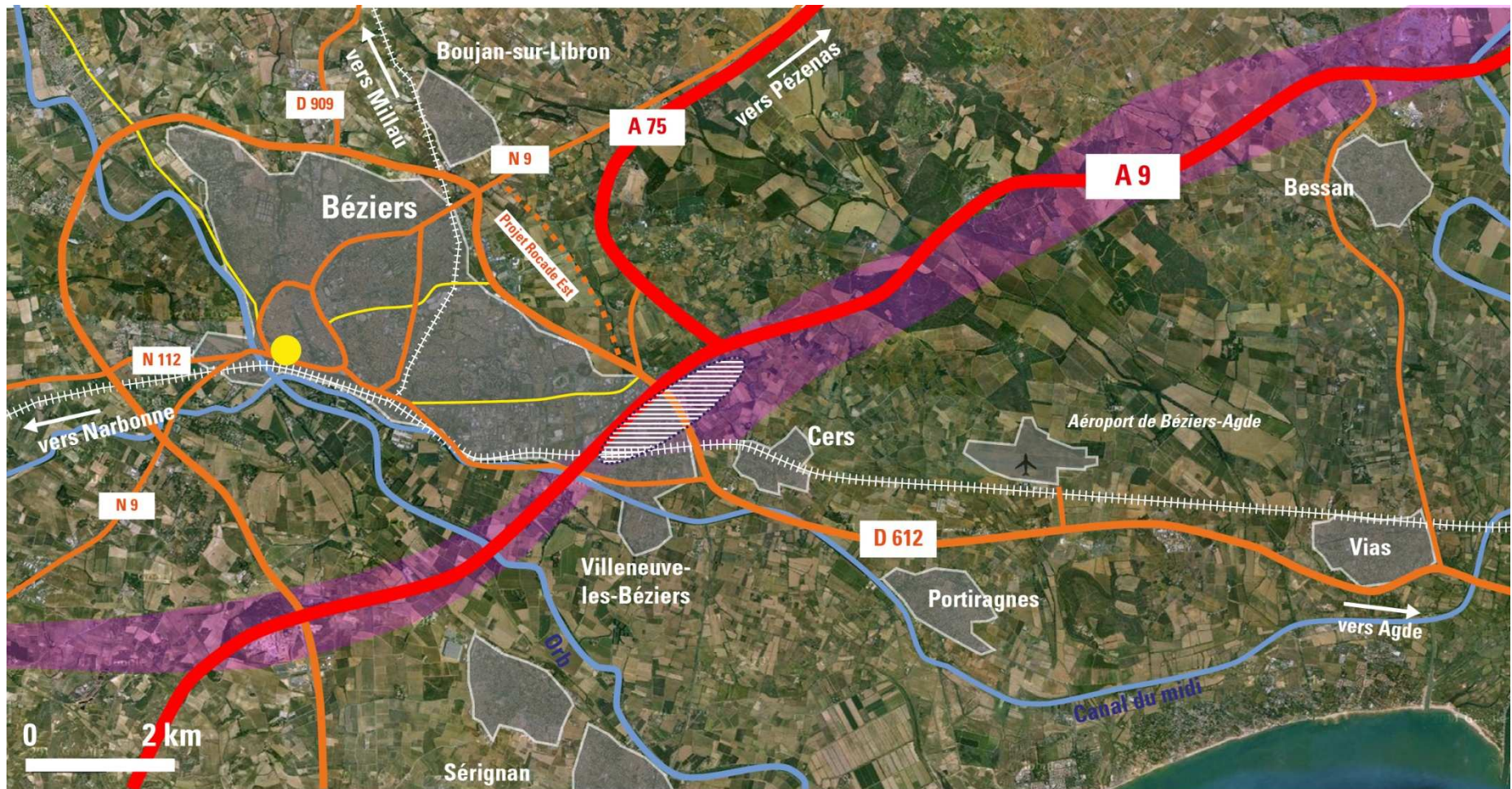
- Solde migratoire positif 1.2%
- Croissance démographique sur l'ensemble du territoire 1.6% de 1999 à 2005
- Ville centre qui regagne en population











Tendance :

- Augmentation de plus de 35% de la population du territoire du SCoT à l'horizon 2025
- Population vieillissante
- Faible attractivité du territoire pour les 15/ 29 ans

Béziers : Réseaux



BEZIERS : réseaux

- | | | | |
|--|---|--|--|
|  gare centre |  réseau ferré existant |  autoroute |  voie secondaire |
|  secteur de potentielle gare nouvelle |  zone de passage LN |  voie primaire |  projet de rocade est |

Mobilité - Déplacements

➔ Infrastructure

- Maillage routier en étoile : A9, A75, RD 909, RN 112
- Lignes classiques Montpellier-Toulouse/Perpignan et la ligne Béziers-Millau-Neussargues

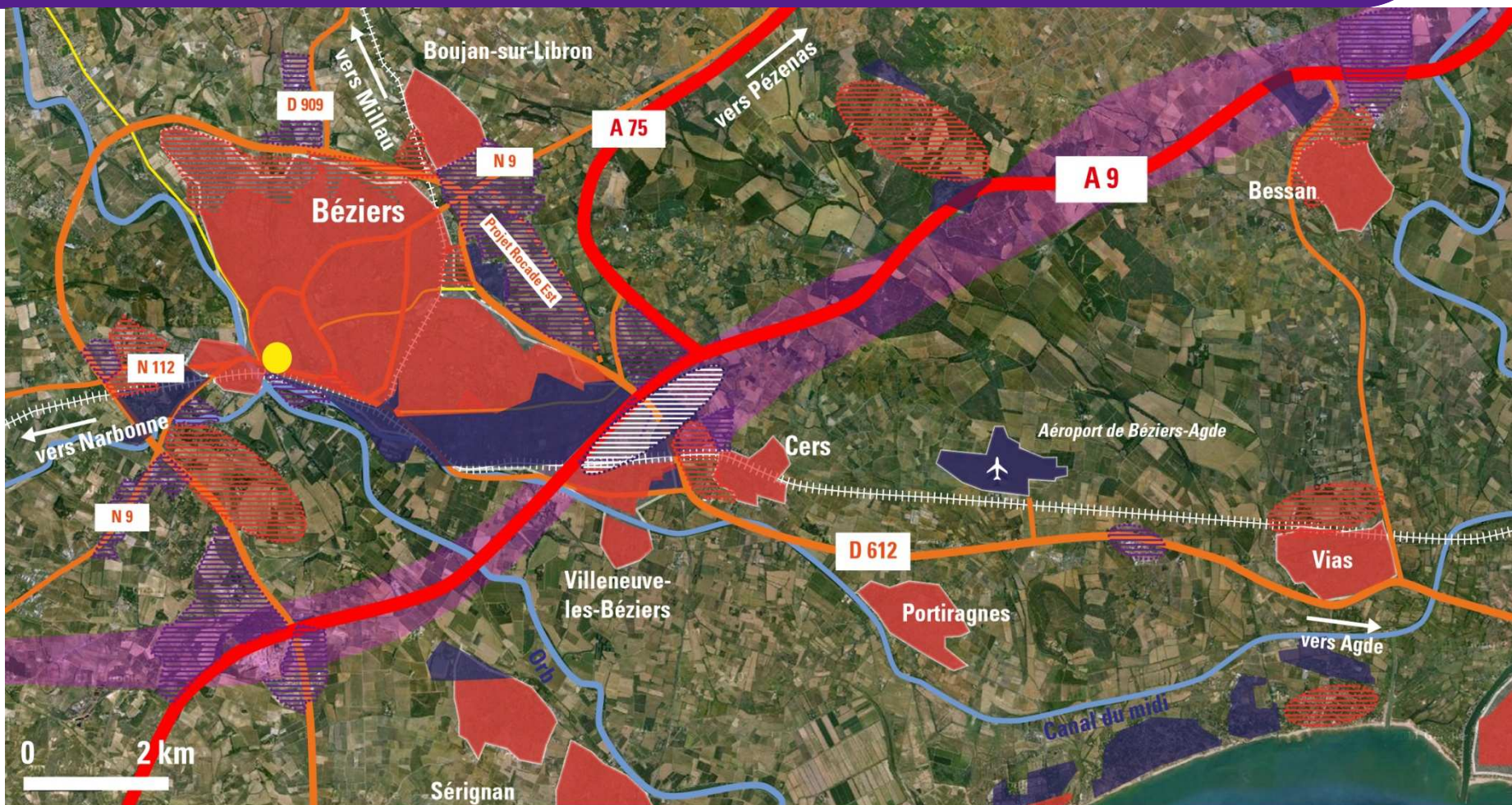
➔ Mobilité – motifs de déplacement

- Mobilité essentiellement interne au territoire biterrois: présence d'équipements universitaires, administratifs
- 88% des déplacements domicile travail réalisés dans le territoire Biterrois

➔ Pratiques de la mobilité

- Prédominance de la voiture sur le territoire
- Déplacements en dehors du territoire Biterrois principalement vers Montpellier
- + les distances sont élevées, + la fréquentation des modes ferrés est importante notamment sur l'axe Béziers-Montpellier
- Fréquence de desserte plus élevée des zones littorales en mode ferré (tourisme)

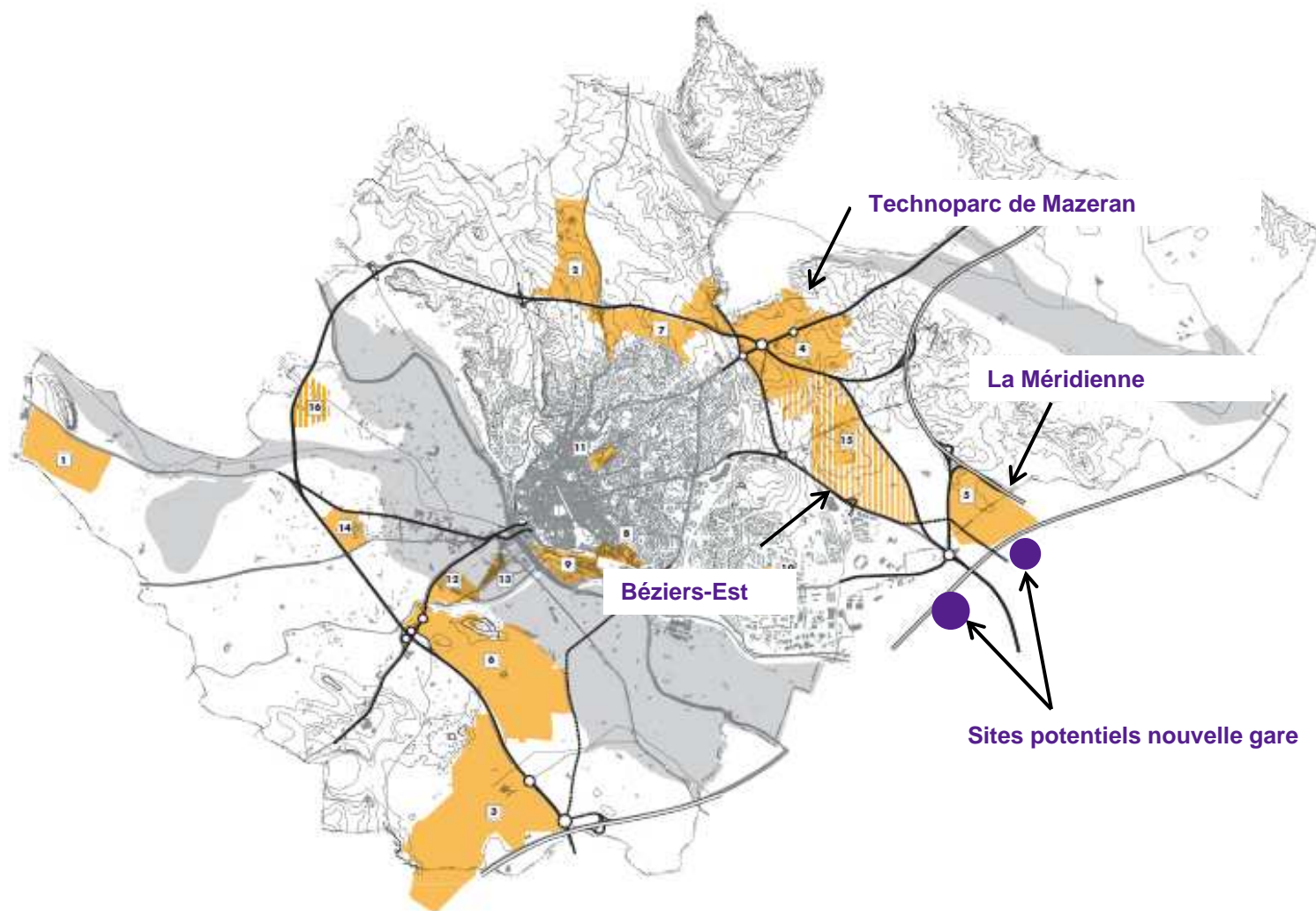
Béziers : Habitat / Activités projet



BEZIERS : habitat / activités



Zones de développement économique



— ZA la Claudery-Montagnette

- ➔ **Lieu:**
Villeneuve-Les-Béziers
- ➔ **Surface de l'opération : 10 hectares**
- ➔ **Surface SHON : 214 000 m²**

- **site à proximité de l'A75 et de l'A9**
- **accueille des activités d'artisanat, des services aux entreprises, des commerces de gros et de détail**
- **programme de requalification en cours**



Pôle Méditerranée

- ➔ **Lieu:**
Villeneuve-Les-Béziers
- ➔ **Surface de l'opération : 10 hectares**

- **site à proximité de l'aéroport de Béziers**
accueille principalement des commerces
- **porte d'entrée vers le littoral (Sérignan,**
Valras)



— ZA Le Capiscol

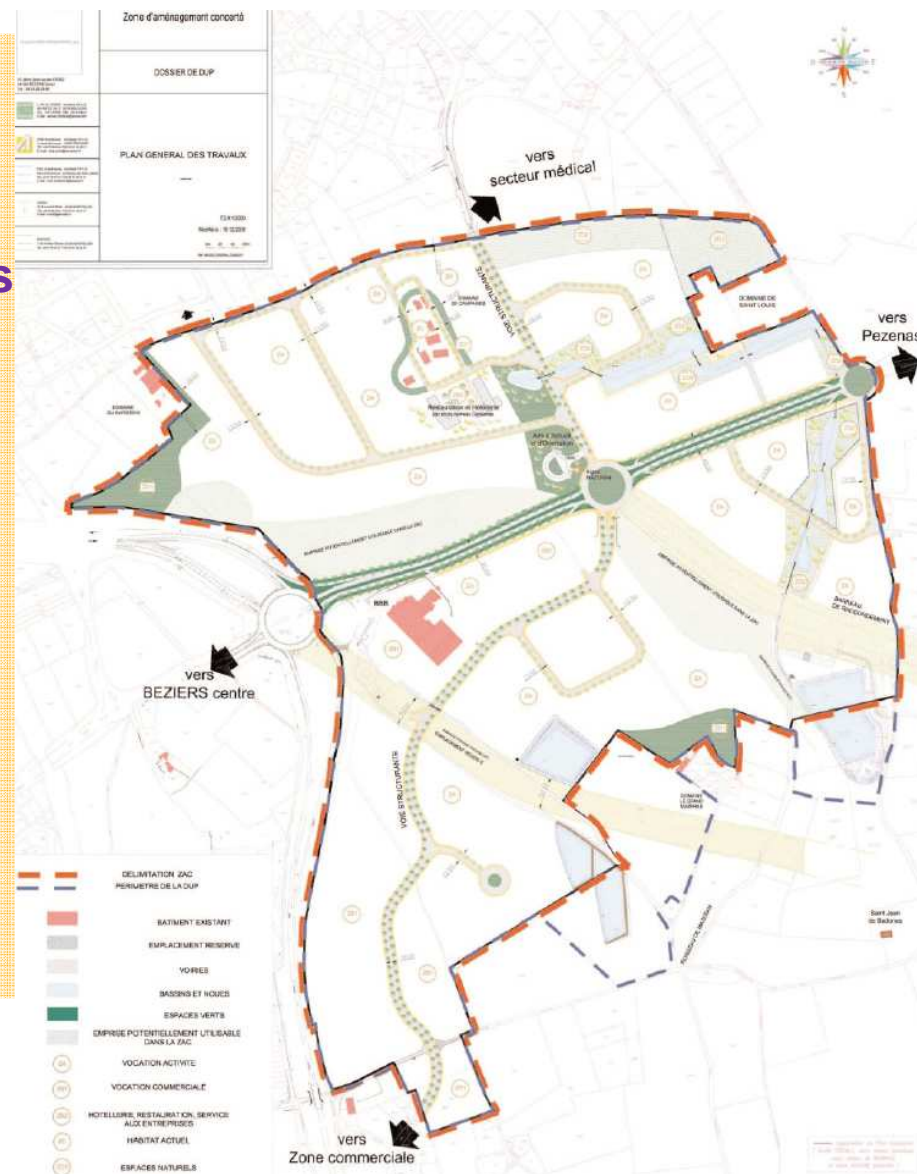
- ➔ **Lieu: Béziers**
- ➔ **Surface de l'opération : 215 hectares**

- **Le + vaste pôle d'entreprises industrielles du Languedoc-Roussillon**
- **Accueille des industries de la mécanique, de l'emballage, de la logistique et des services à l'industrie**
- **Programme de rénovation des réseaux et espaces publics en cours**

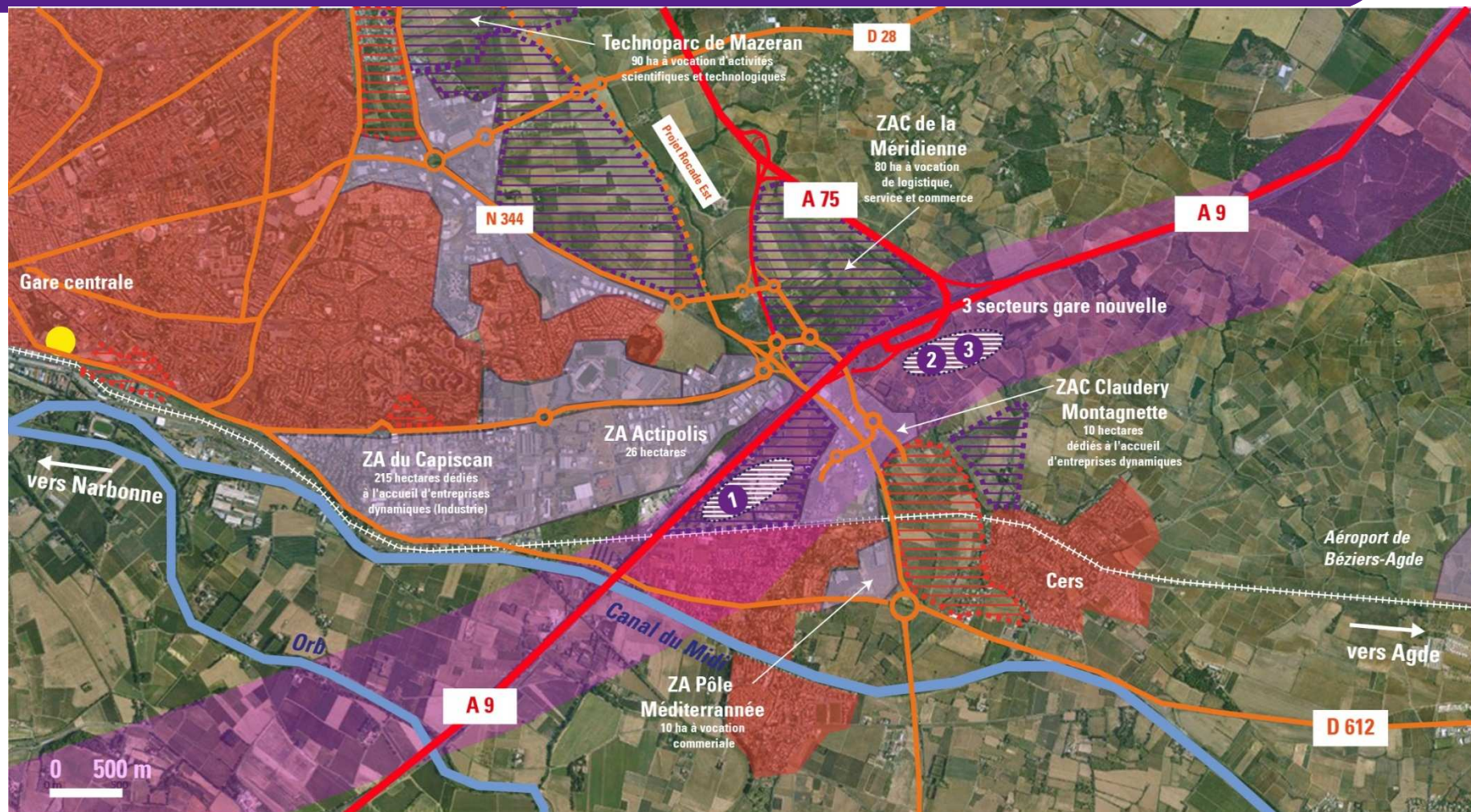


Technoparc de Mazeran

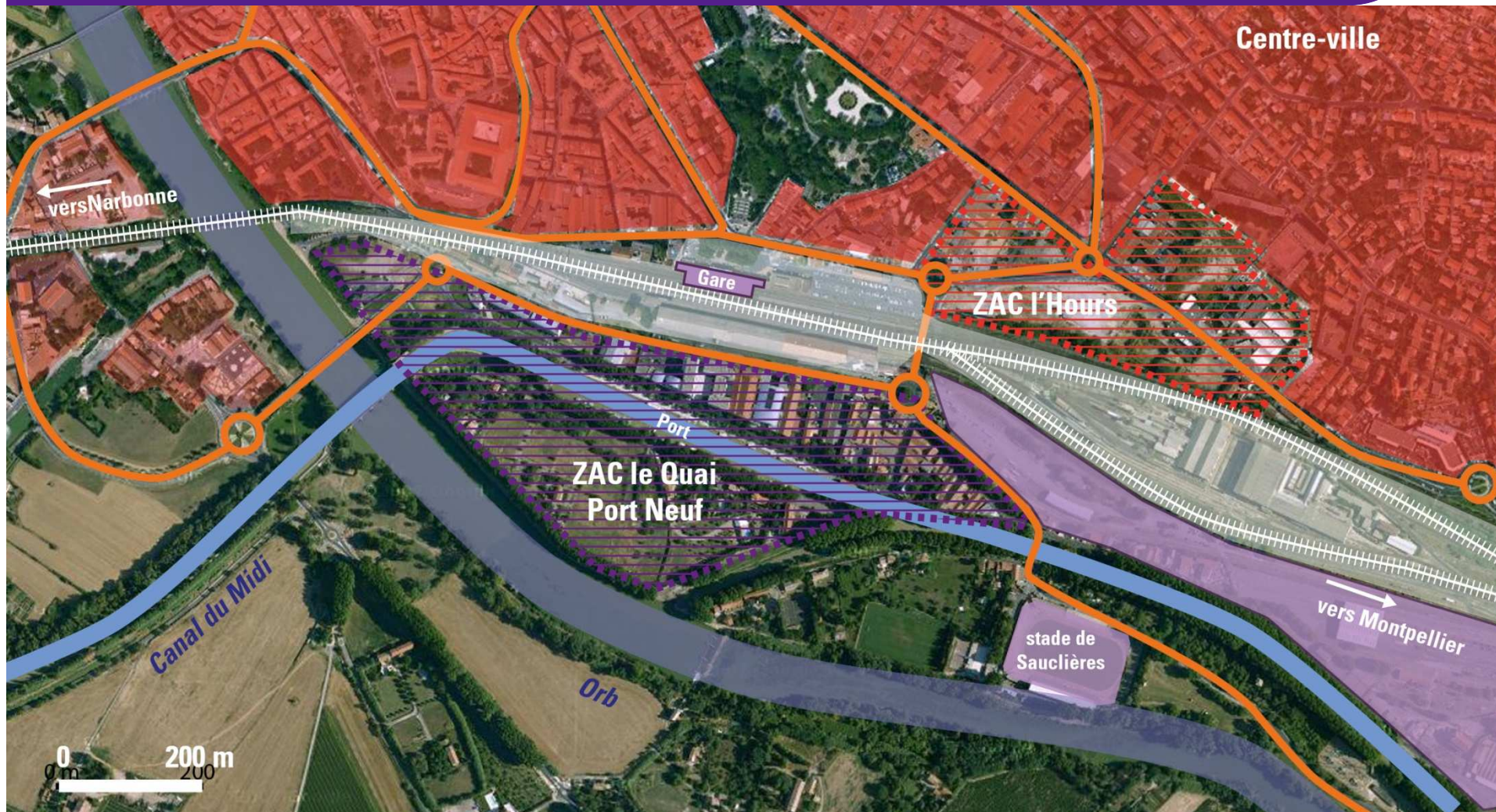
- ➔ **Lieu: Béziers**
- ➔ **Surface de l'opération : 90 hectares**
- ➔ **Situé au débouché de l'A75**
- ➔ **Installation d'activités tertiaires d'établissements d'enseignement et de recherche et d'équipements publics**
- ➔ **Cette ZAC formera une continuité avec les communes et quartiers voisins**



Béziers-Est: synthèse (1/25 000^{ème})



Béziers-Centre : synthèse (1/5 000^{ème})



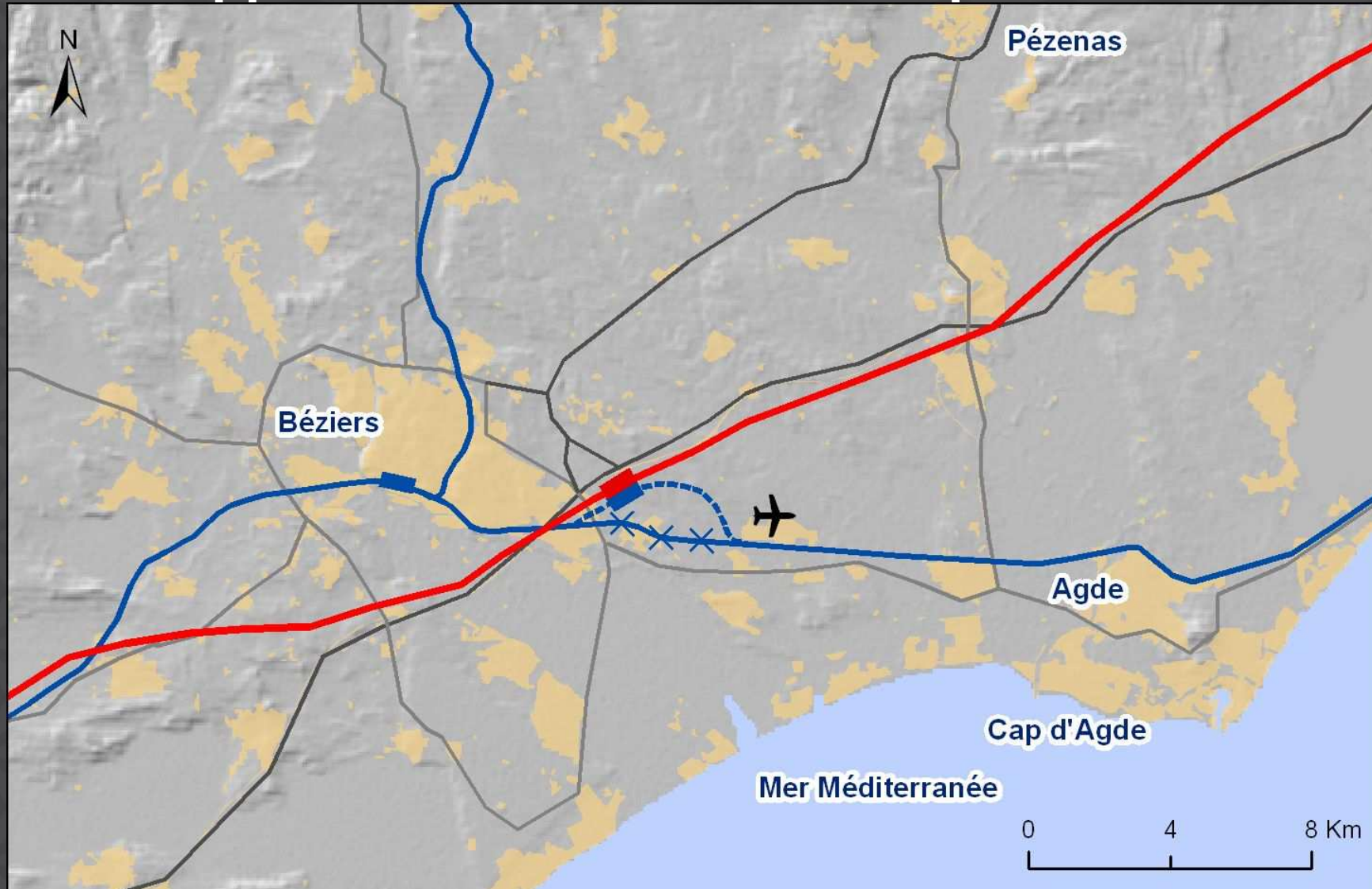
Présentation de la collectivité



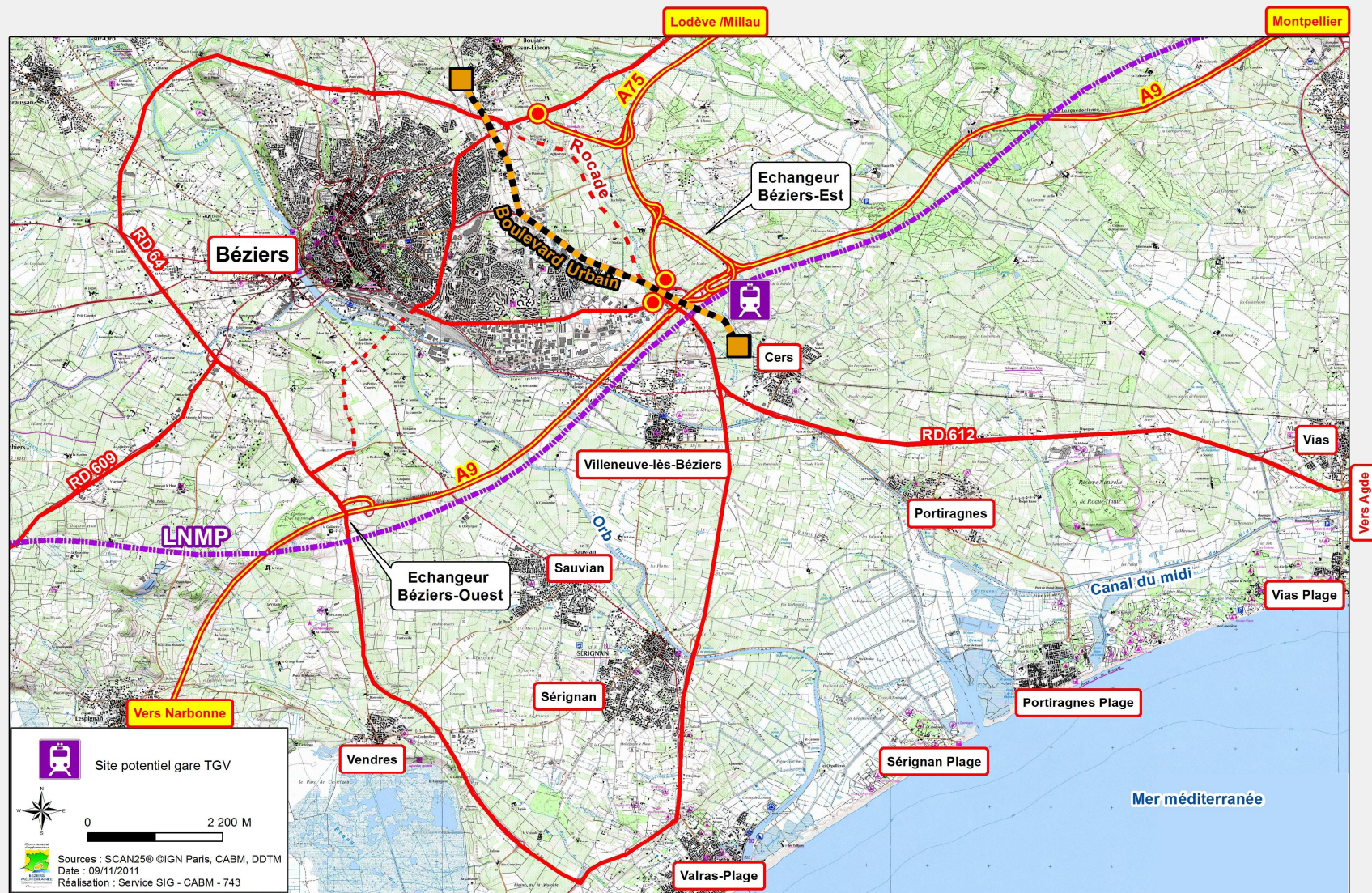
COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION BÉZIERS MÉDITERRANÉE

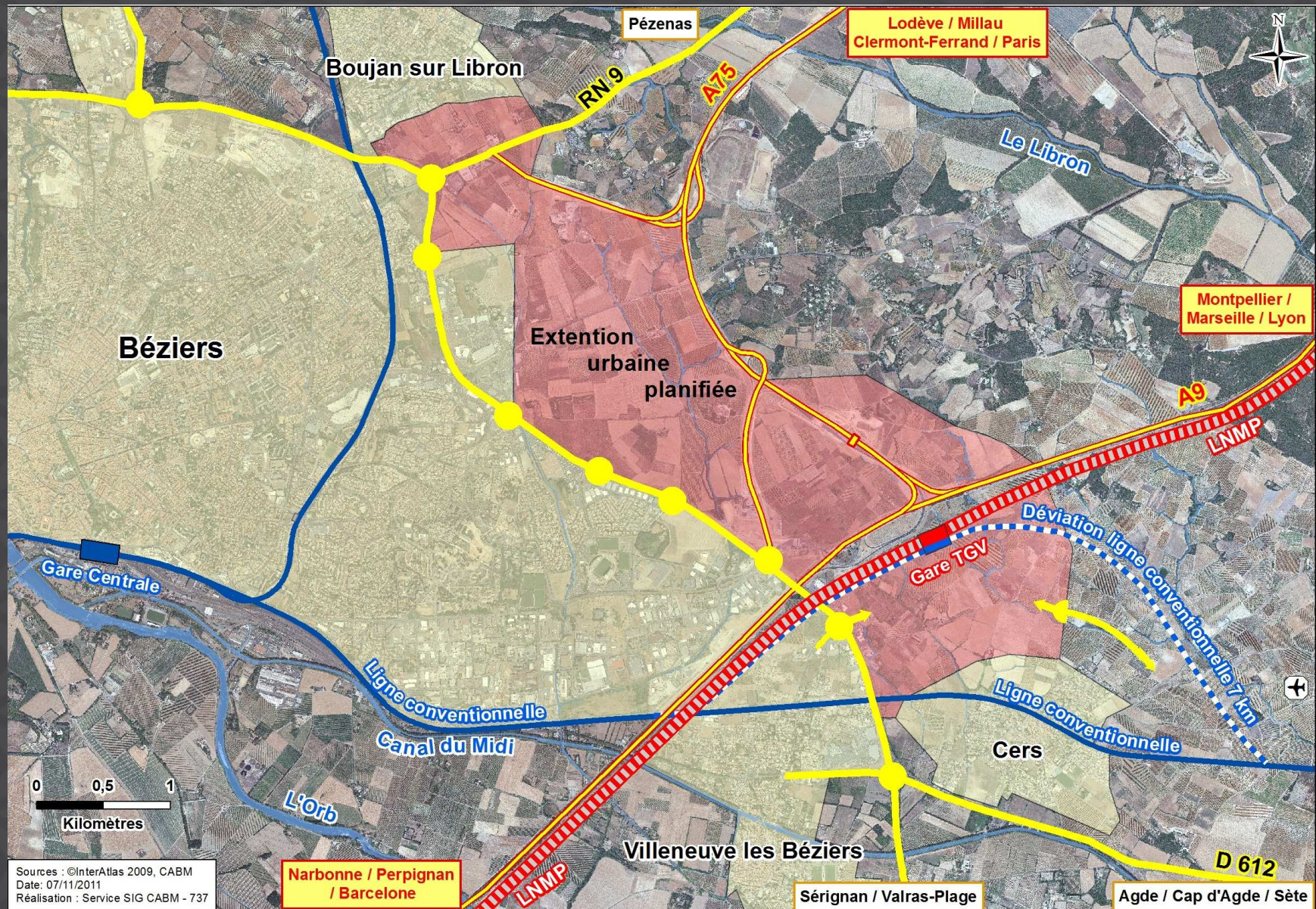


Créer un pôle d'échange intermodal avec une desserte ferroviaire efficace pour accompagner le développement urbain et économique du territoire



Un réseau d'infrastructures majeures convergentes

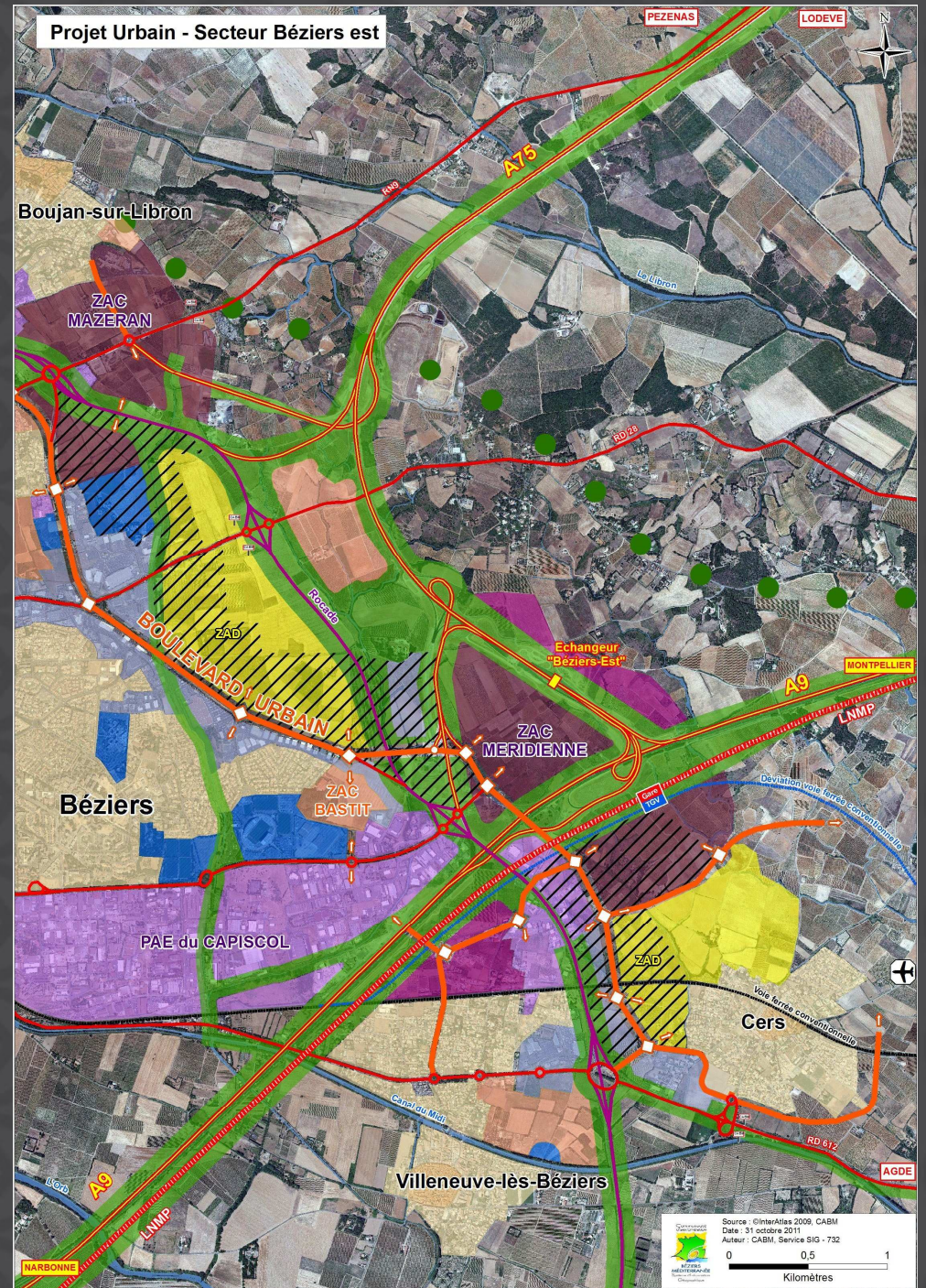




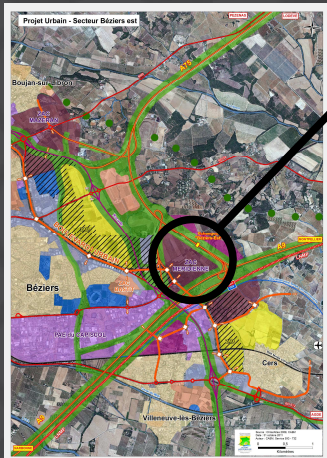
Un potentiel foncier réservé et disponible de plus de 350 ha à la croisée d'infrastructures de transports

Une gare nouvelle au cœur du projet urbain « Béziers Est »

- » Un projet de territoire dans une démarche de développement durable
- » Un aménagement urbain planifié et déjà engagé au travers des PLU
- » Une organisation spatiale structurée
- » Des zones à vocations spécifiques
- » Un traitement paysager qualitatif



ZAC « La Méridienne »



» 80 ha :

40 ha logistique
17 ha commerces, tertiaires
et services
20 ha aménagements

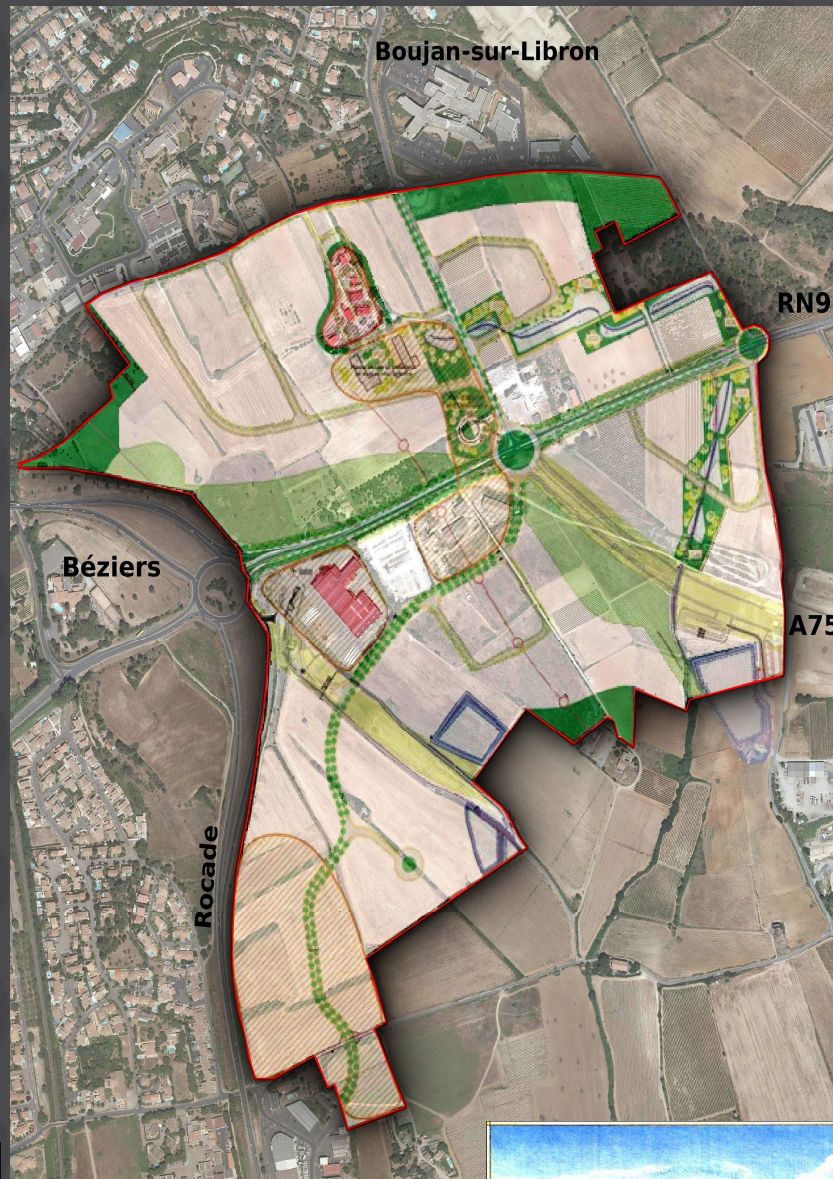
» 214 000 m² de SHON



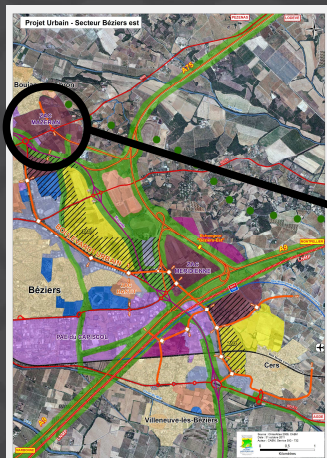
ZAC « Mazeran »

» 92
ha

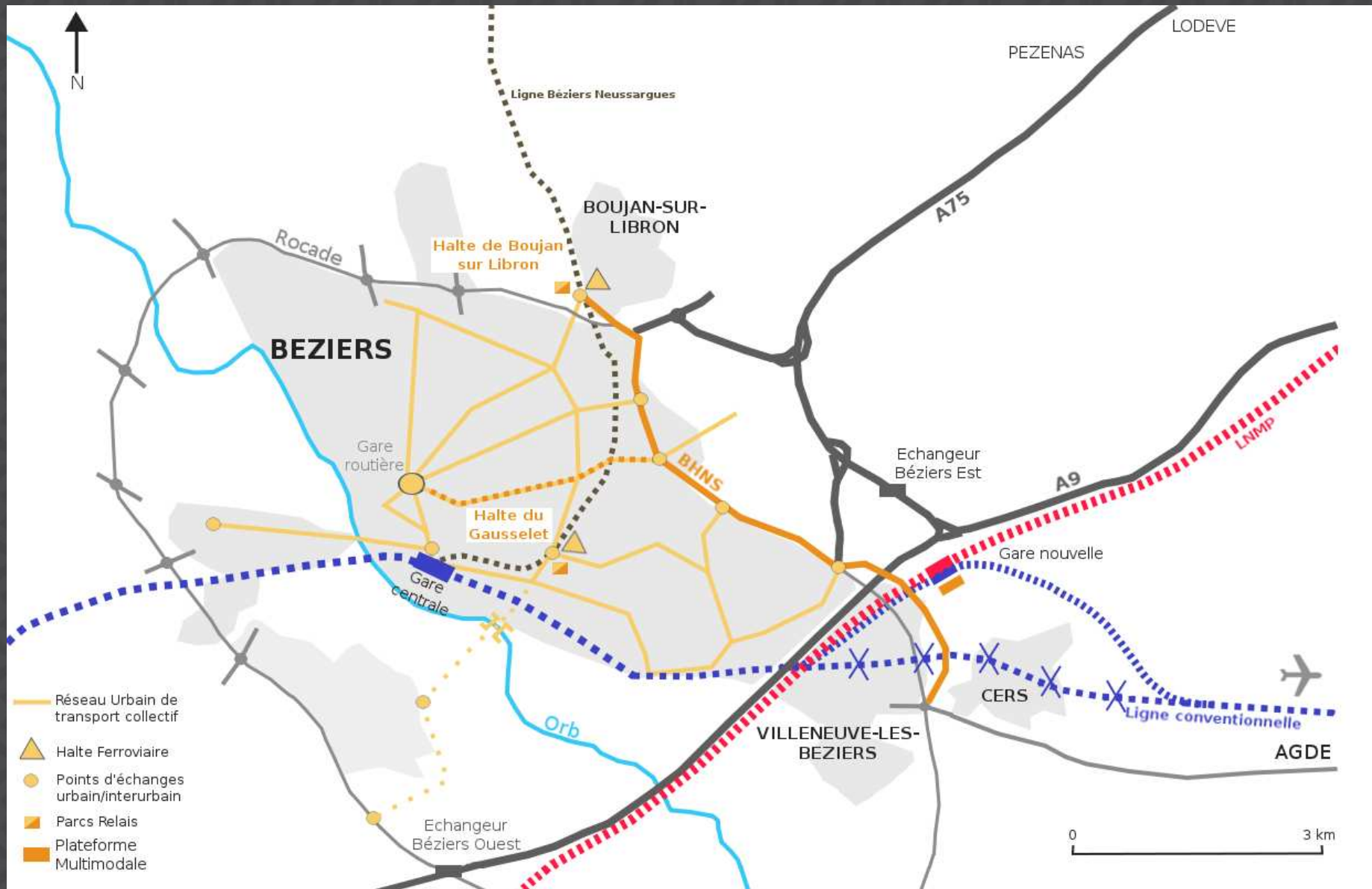
» 240 000 m² de
SHON



» Un positionnement
tertiaire et
services, à la
croisée des filières



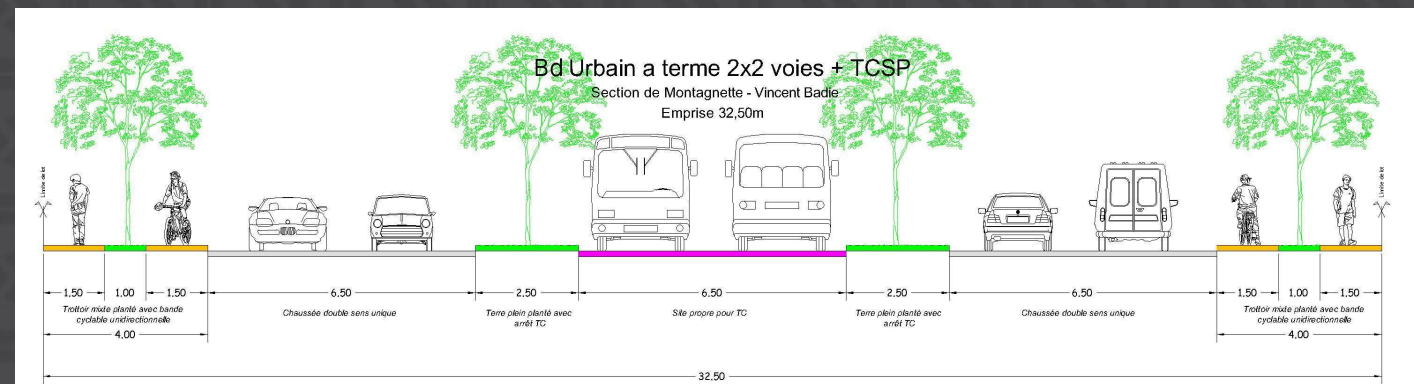
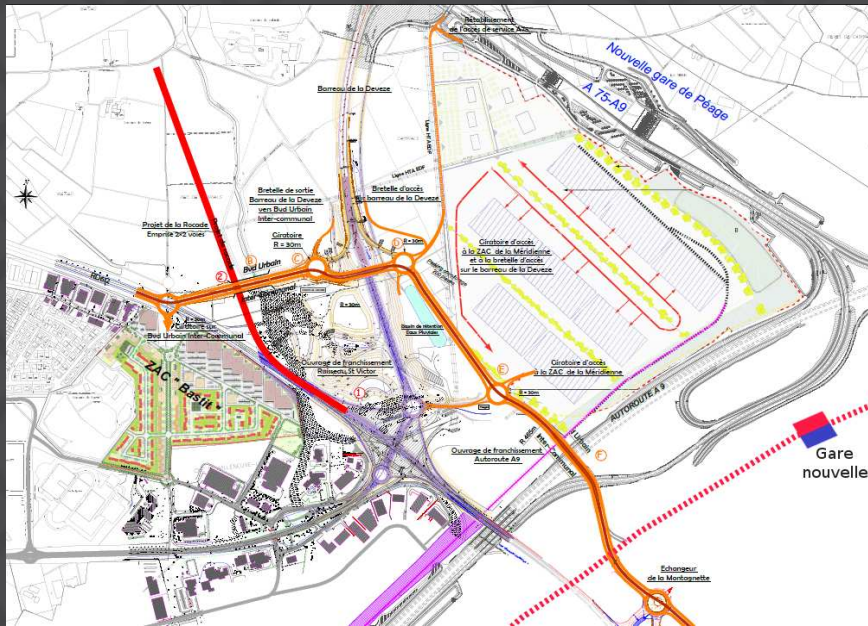
Un dispositif intermodal complet de desserte et d'échanges

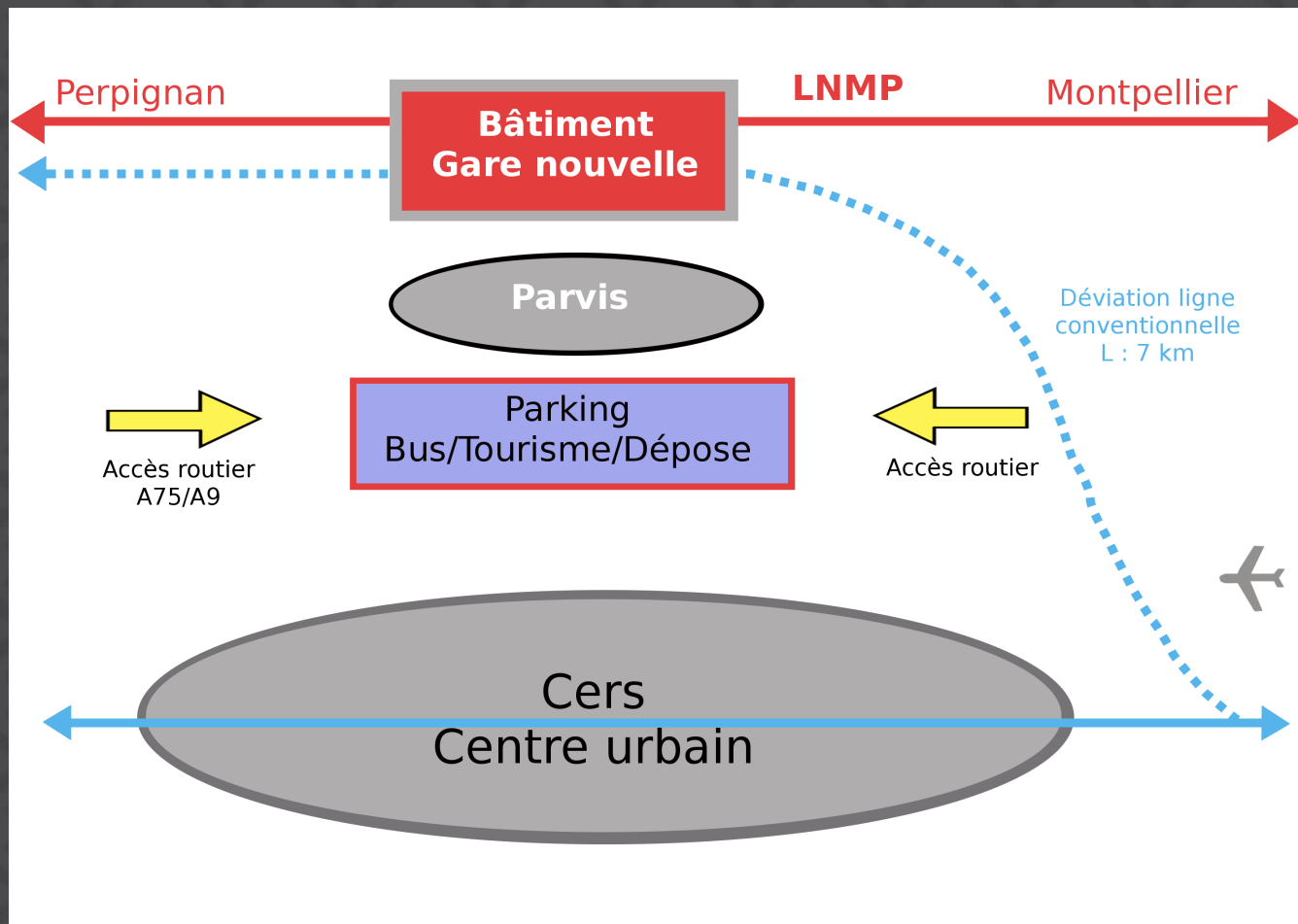


Un boulevard urbain intercommunal structurant

» Voies dédiées au TCSP

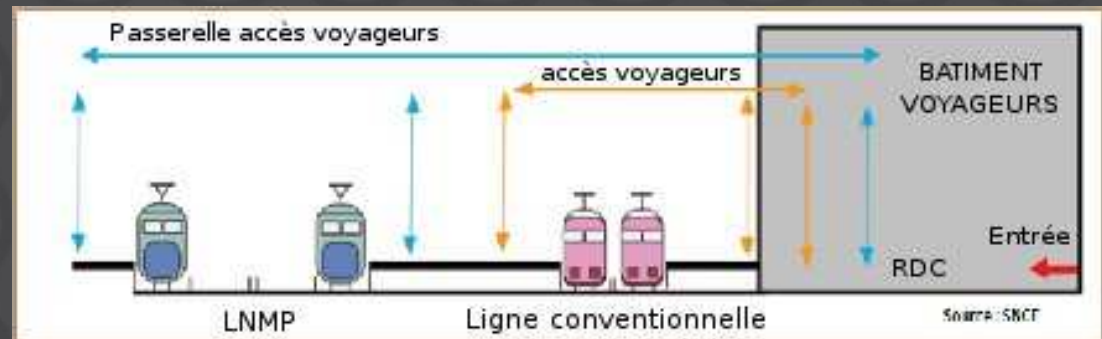
» Desserte efficace des zones stratégiques du territoire





Un dispositif intermodal performant

Une gare nouvelle interconnectée



Sites étudiés

Nissan-lez-Ensérune



Nissan : données générales



Situation

- Sur une route à forts enjeux urbains et paysagers (entre Béziers et Narbonne)
- A proximité des sites classés du canal du Midi (UNESCO) et de l'oppidum d'Ensérune et des étangs de Montady
- Impact sur les zones viticoles et les zones environnementales sensibles type ZNIEFF 1 et 2, Natura 2000



Intercommunalité

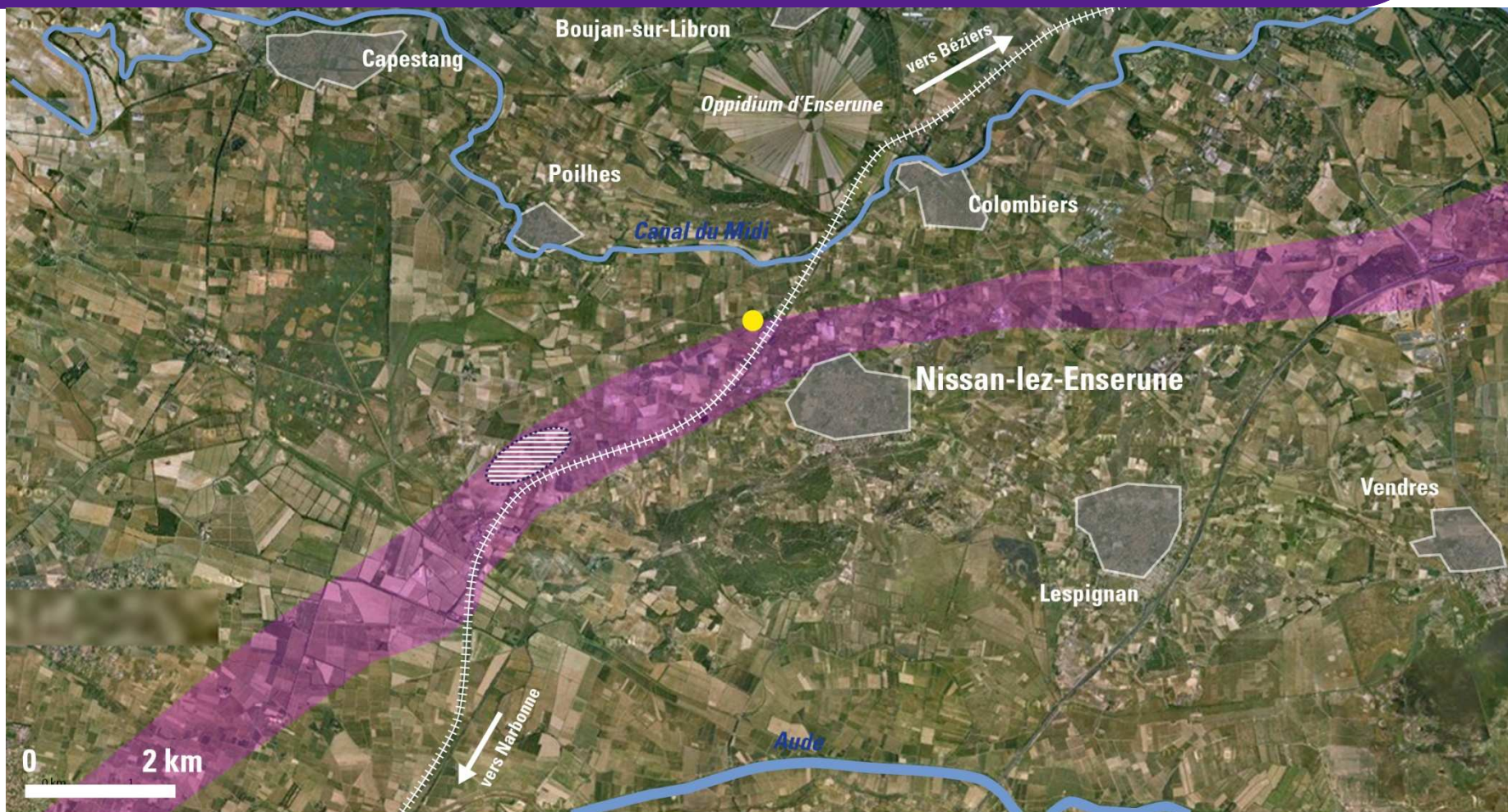
- Communauté de communes la Domitienne
- Regroupement de 8 communes
- Ville de Nissan intégrée à l'aire urbaine de Béziers



Transports

- Proximité de la ligne classique

Nissan : Site

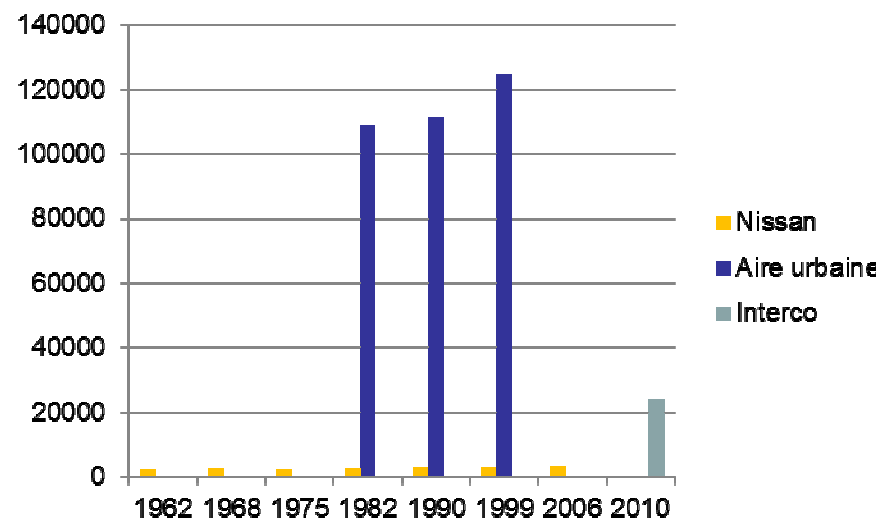


NISSAN-LEZ-ENSERUNE : Site

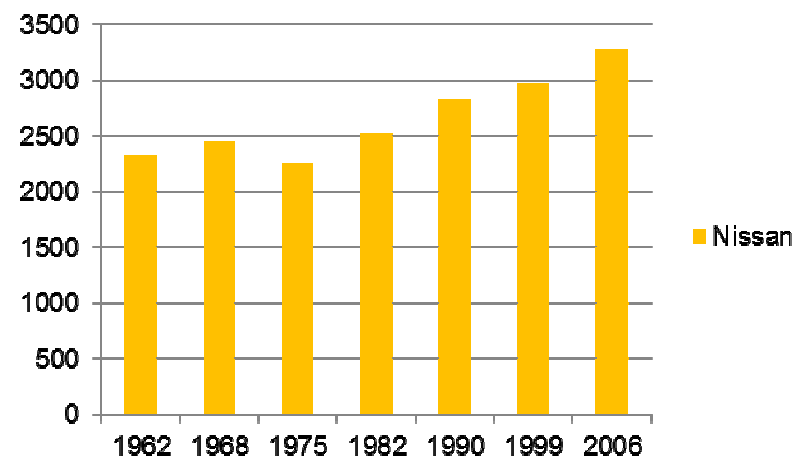
- gare centre
- +++++ réseau ferré existant
- secteur de potentielle gare nouvelle
- zone de passage LN

Démographie – évolution de la population et CSP

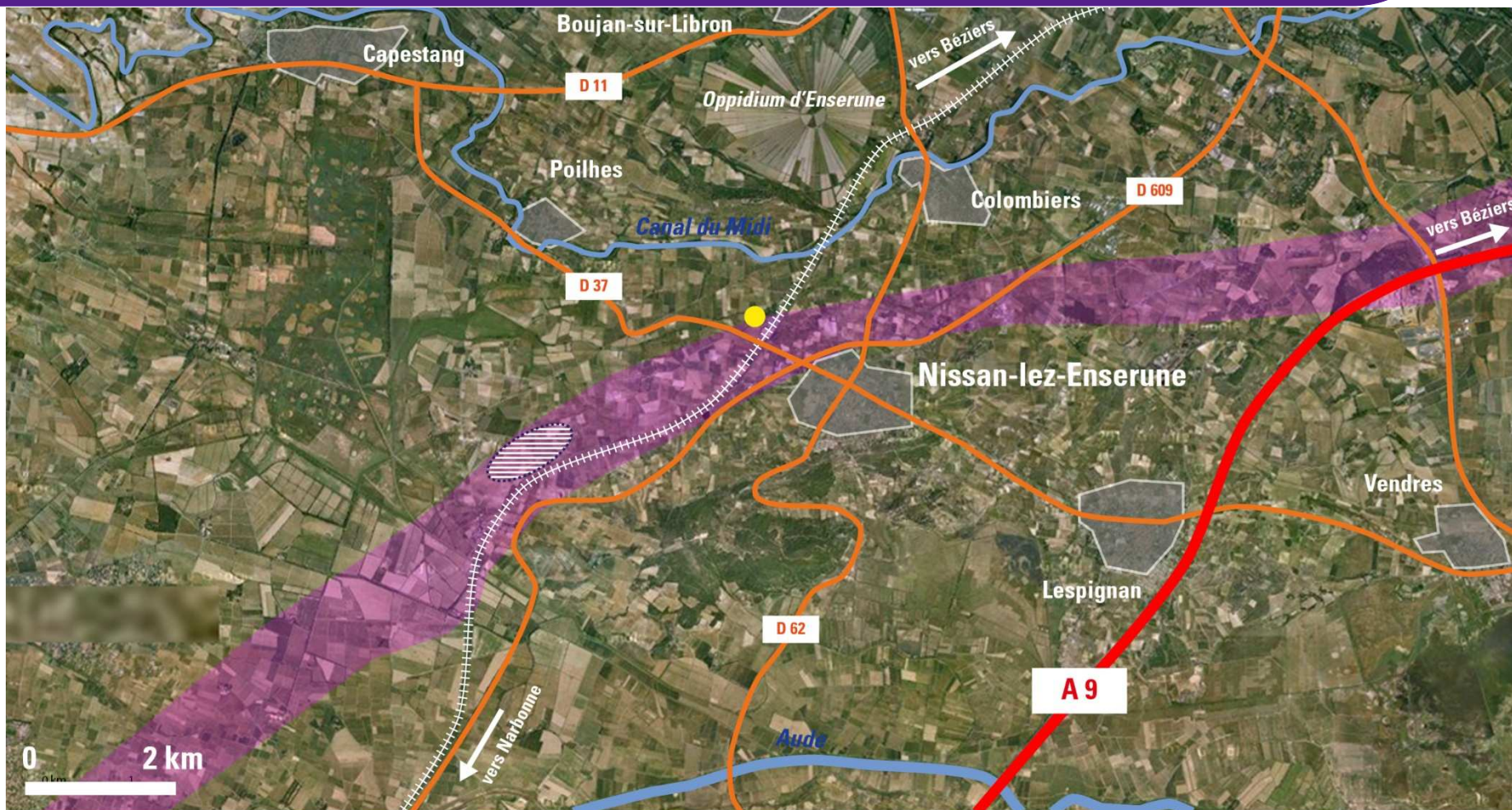
- 13% de la population a entre 15 et 29 ans (moyenne nationale 24%)
- 28% de la population a plus de 60 ans (moyenne nationale 21%)
- Solde migratoire 1.9% de 1999 à 2008 (INSEE)



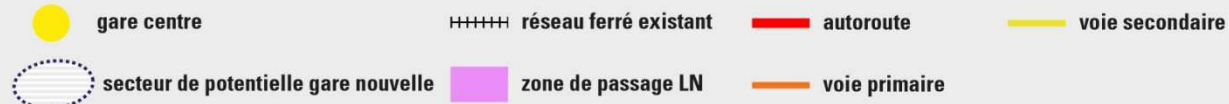
Croissance démographique sur l'ensemble du territoire (Nissan, intercommunalité et aire urbaine)



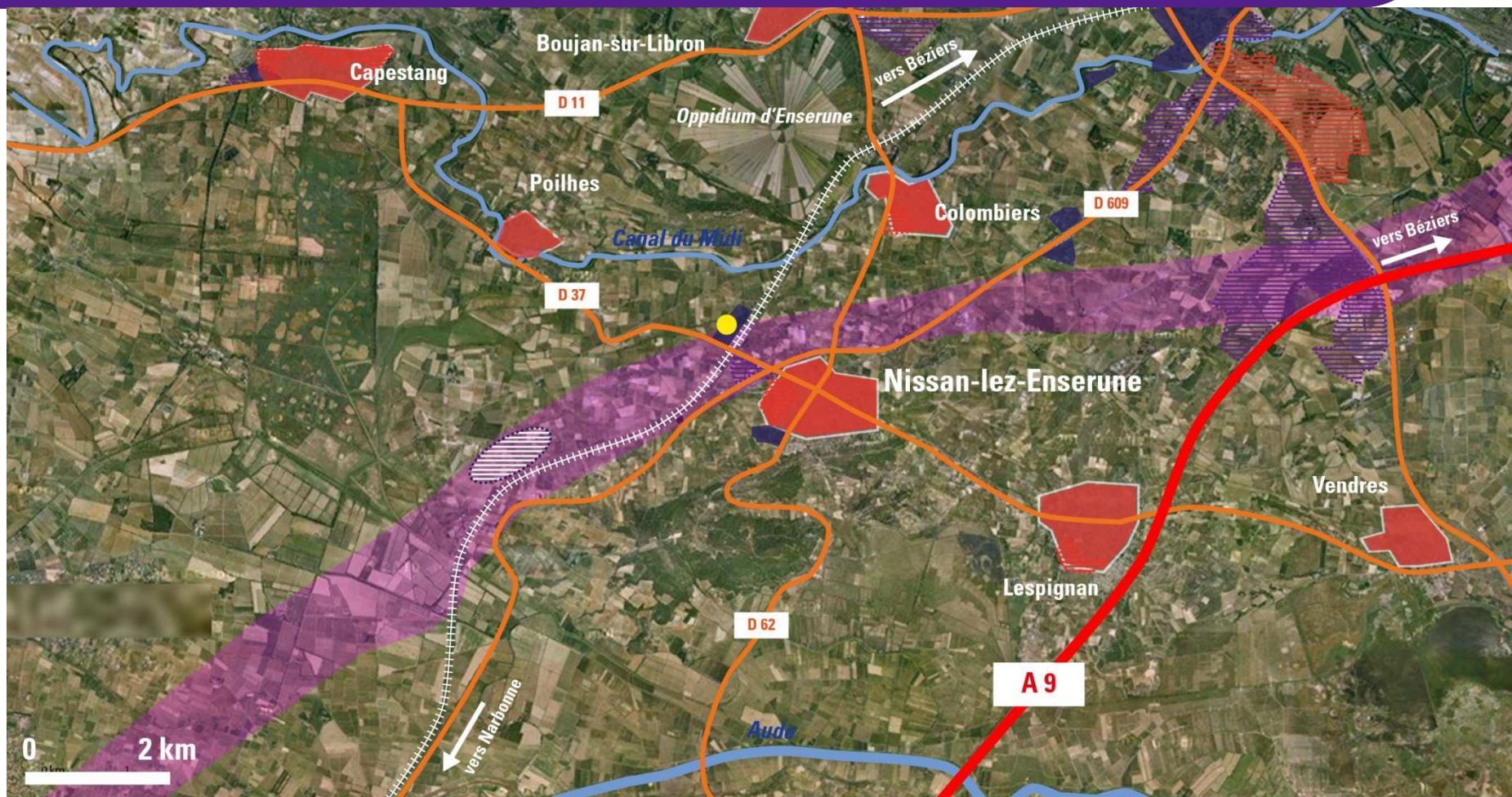
Nissan : Réseaux



NISSAN-LEZ-ENSERUNE : Réseaux



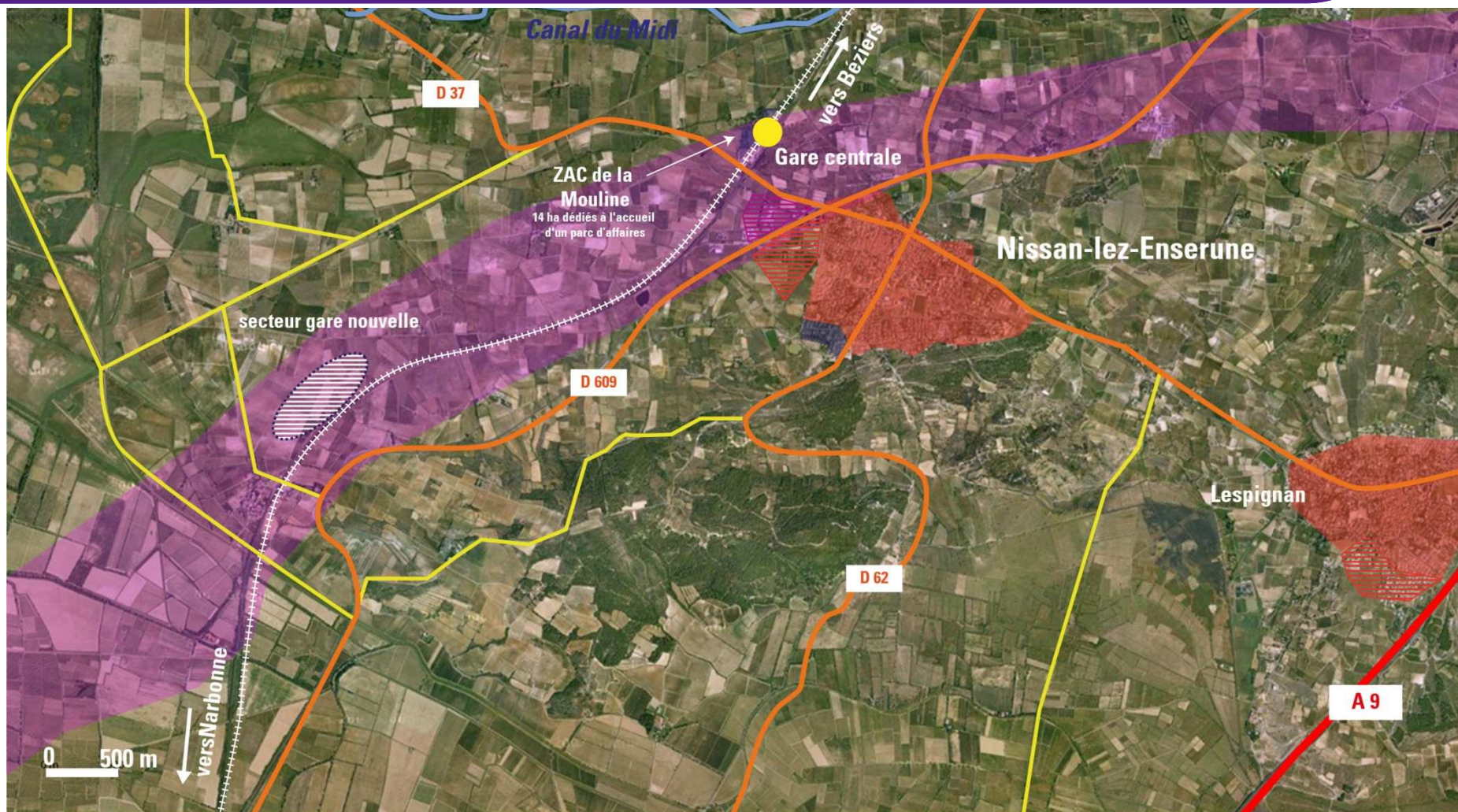
Nissan : Habitat / Activités projet



NISSAN-LEZ-ENSERUNE : Habitat / Activités



Nissan : synthèse

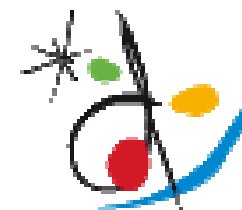


Présentation de la collectivité





Un projet urbain d'équilibre régional à vocation européenne



La domitienne

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES EN JURE

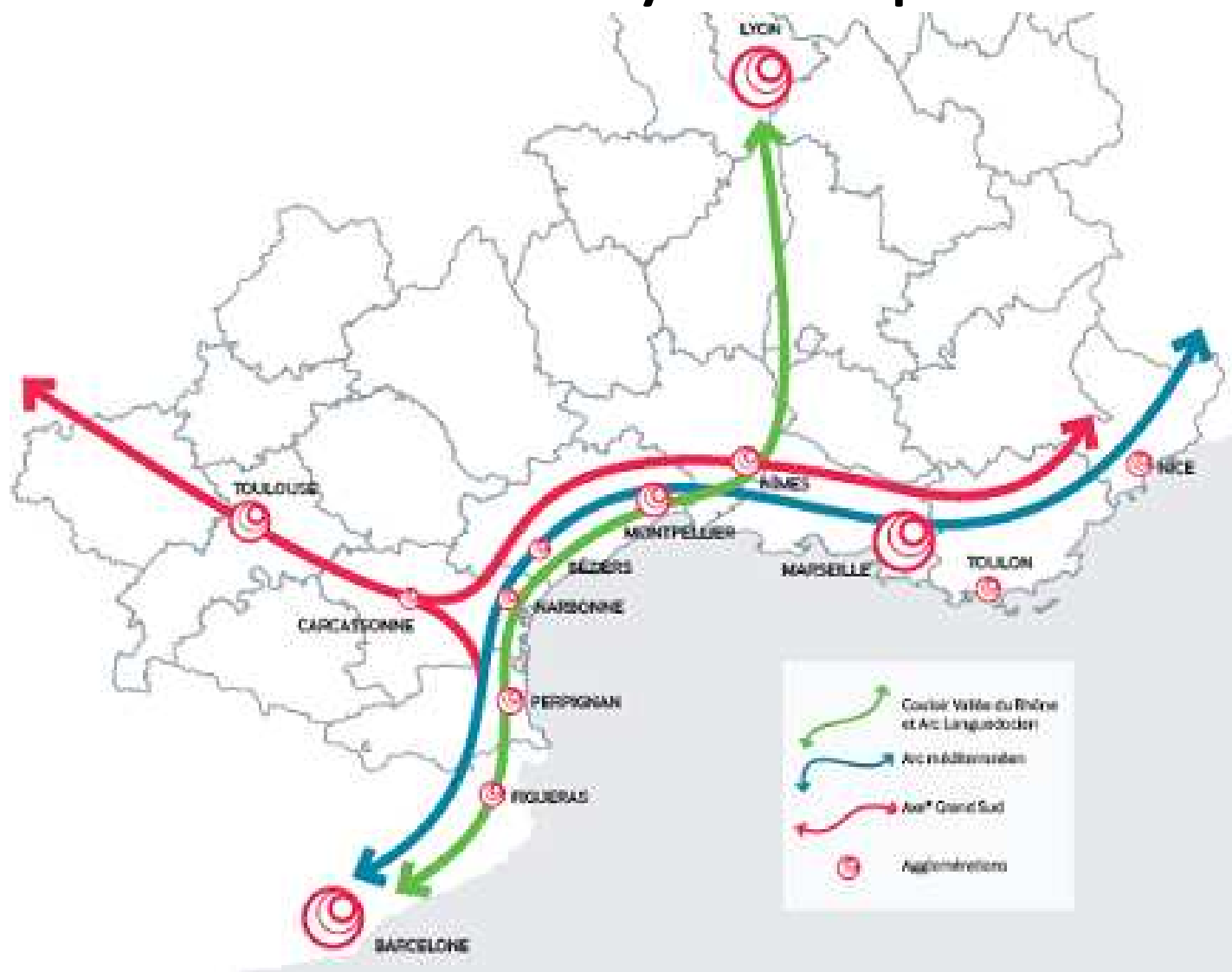


Sommaire

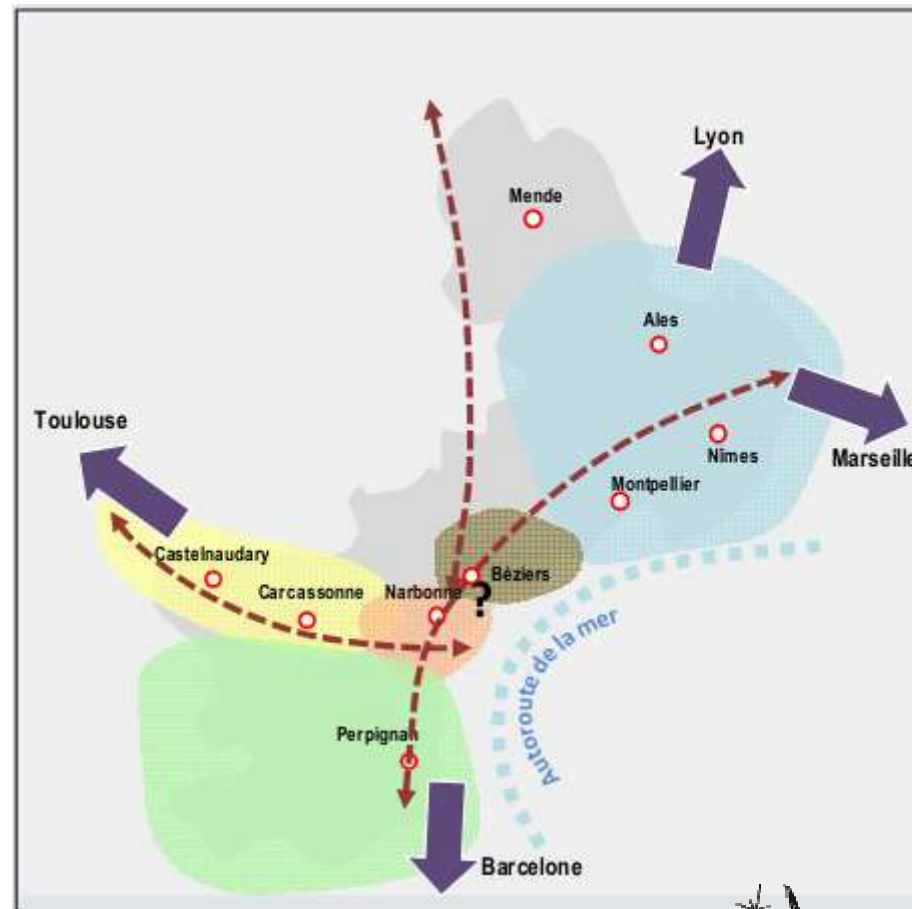
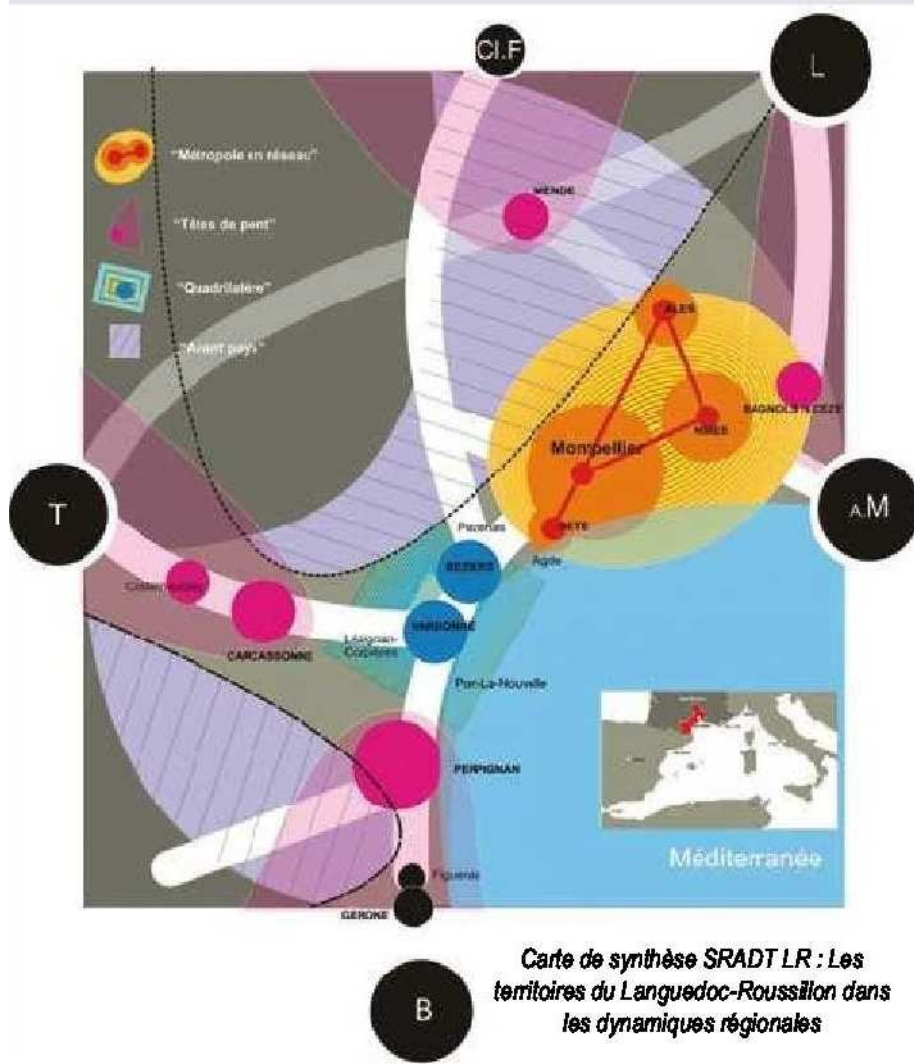
- L'arc méditerranéen, un bassin de vie dynamique
- Quel enjeu territorial de développement pour le binôme urbain Béziers – Narbonne ?
- Nissan, le barycentre biterro-narbonnais
- Nœud ferroviaire : un outil central de développement
- Un rapprochement de raison : des dynamiques économiques qui convergent
- Ouest Biterrois et plaine de l'Aude interconnectés
- Le potentiel de développement est désormais à l'ouest
- Une gare historiquement positionnée
- Un projet bien intégré
- Un projet urbain durable et innovant



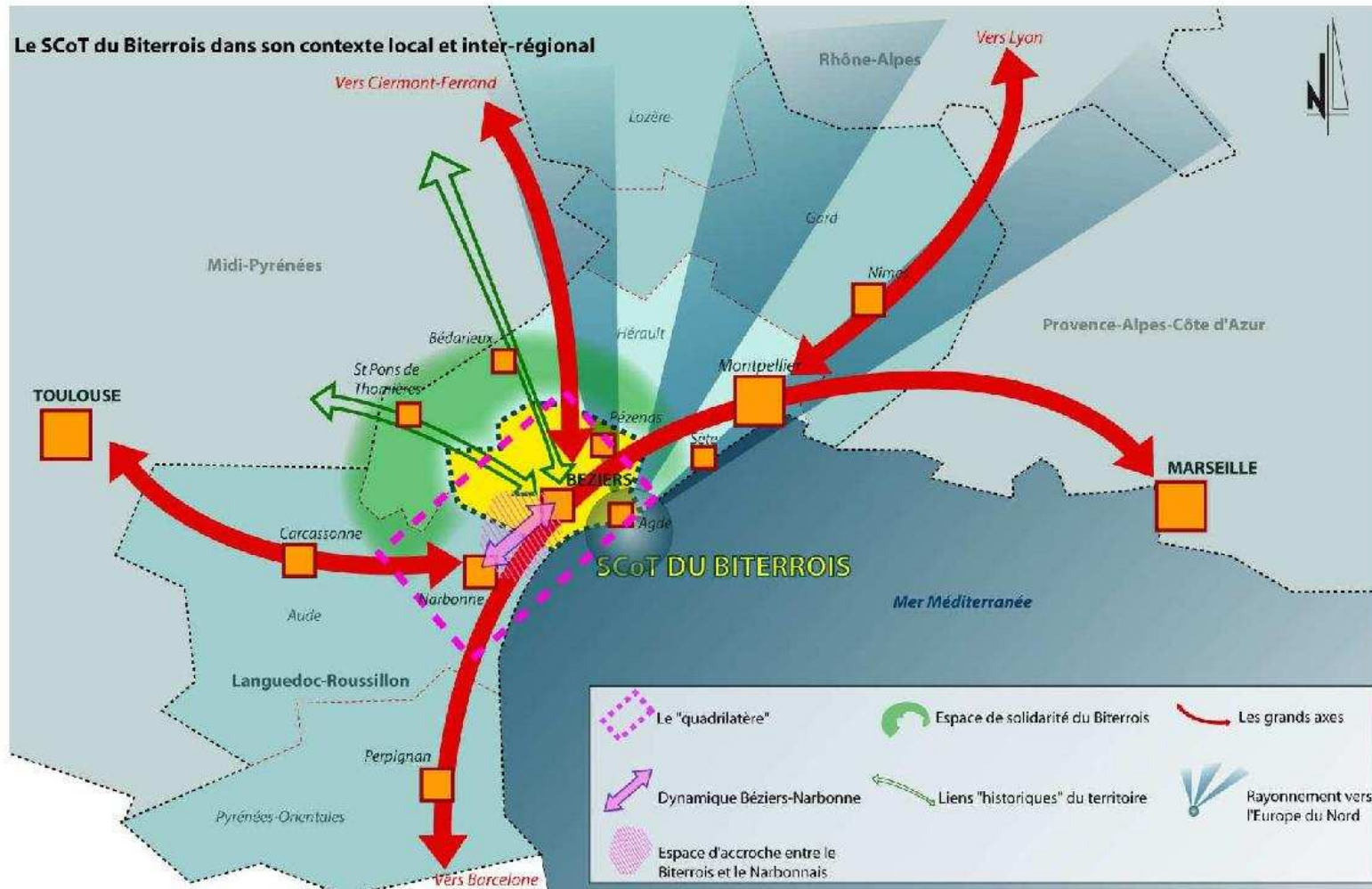
L'arc méditerranéen, un bassin de vie dynamique



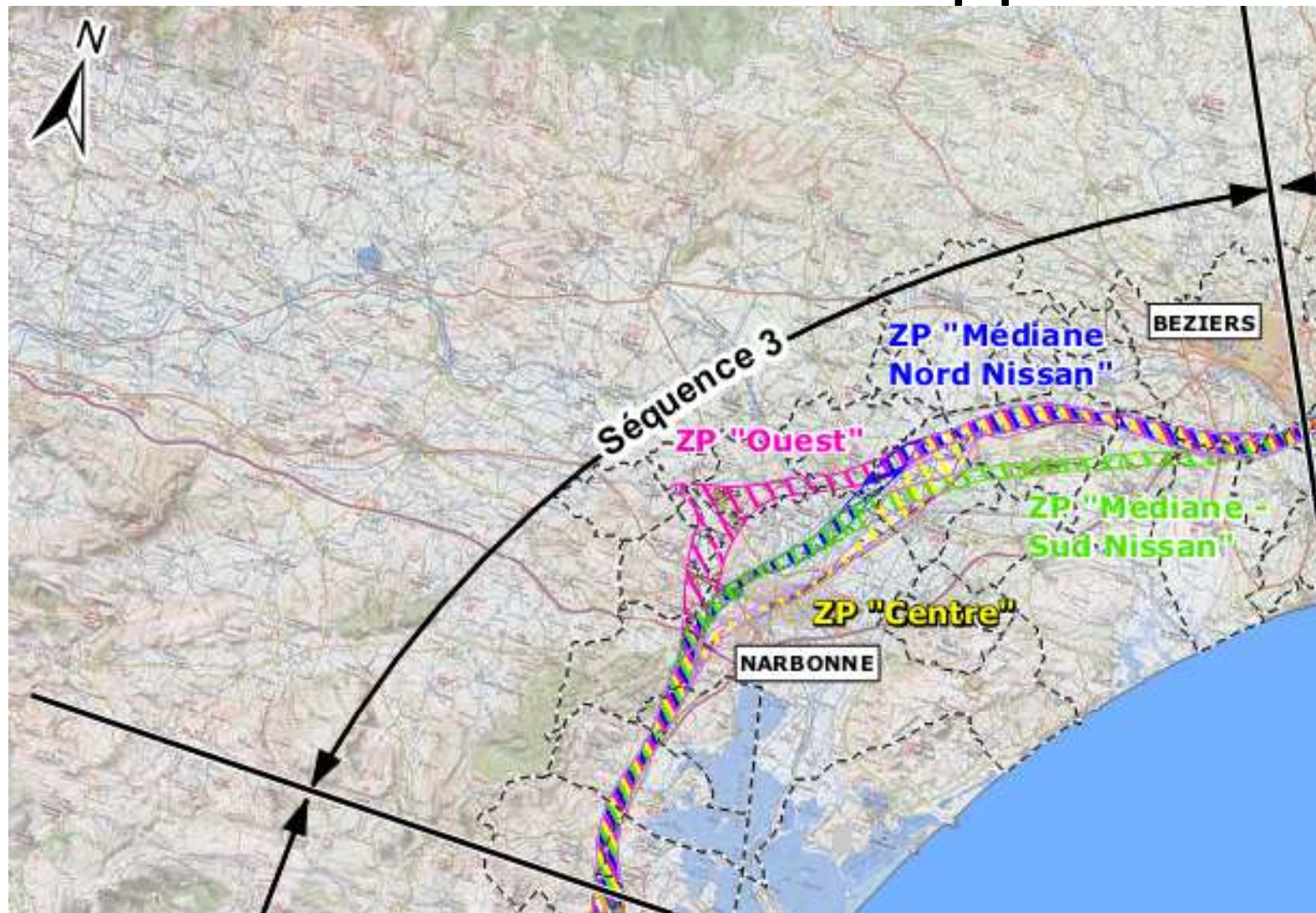
Quel enjeu territorial de développement pour le binôme urbain Béziers – Narbonne ?



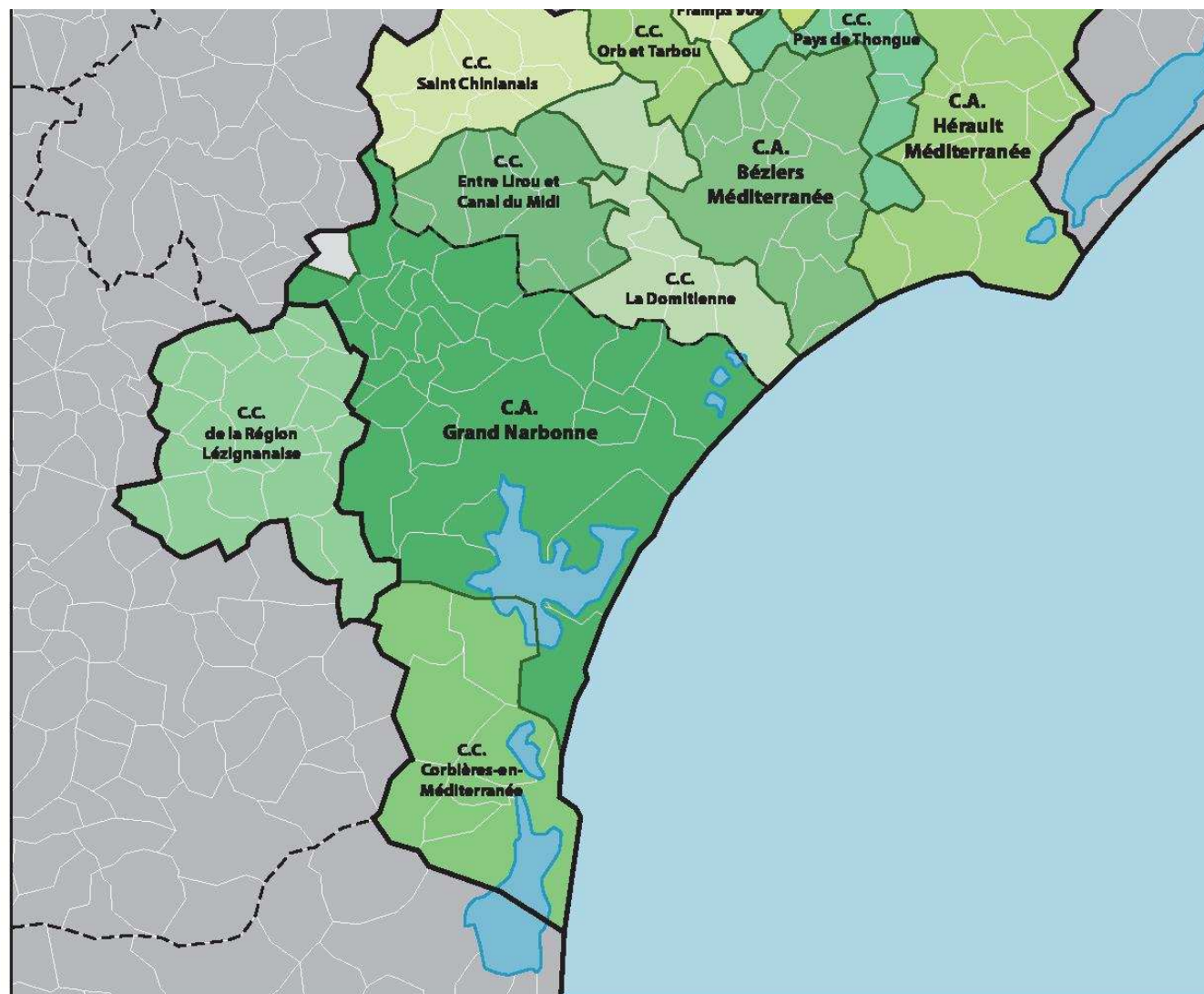
Nissan, le barycentre biterro-narbonnais



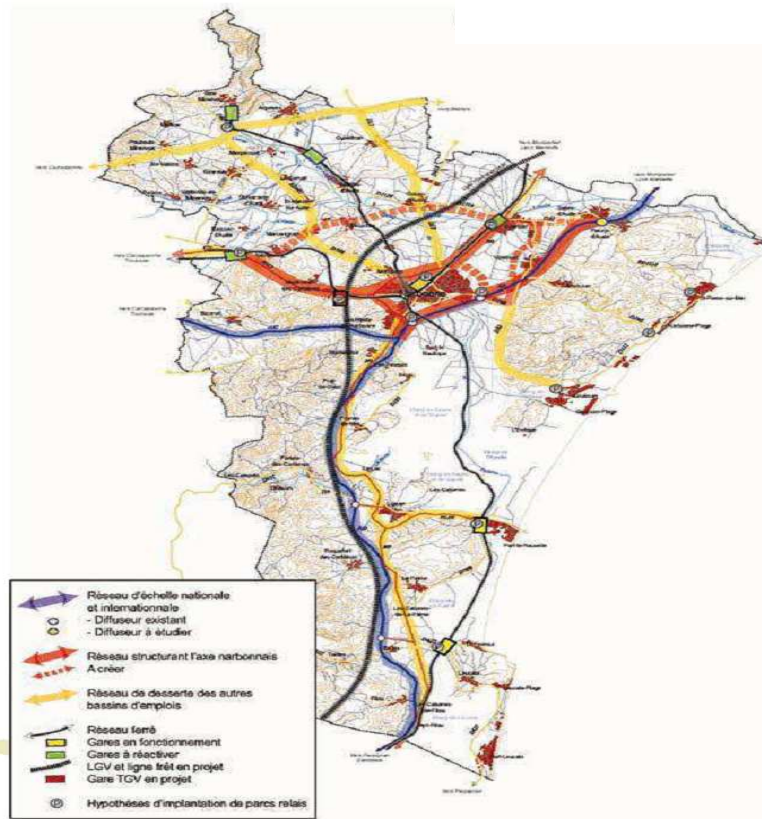
Nœud ferroviaire européen : un outil central de développement



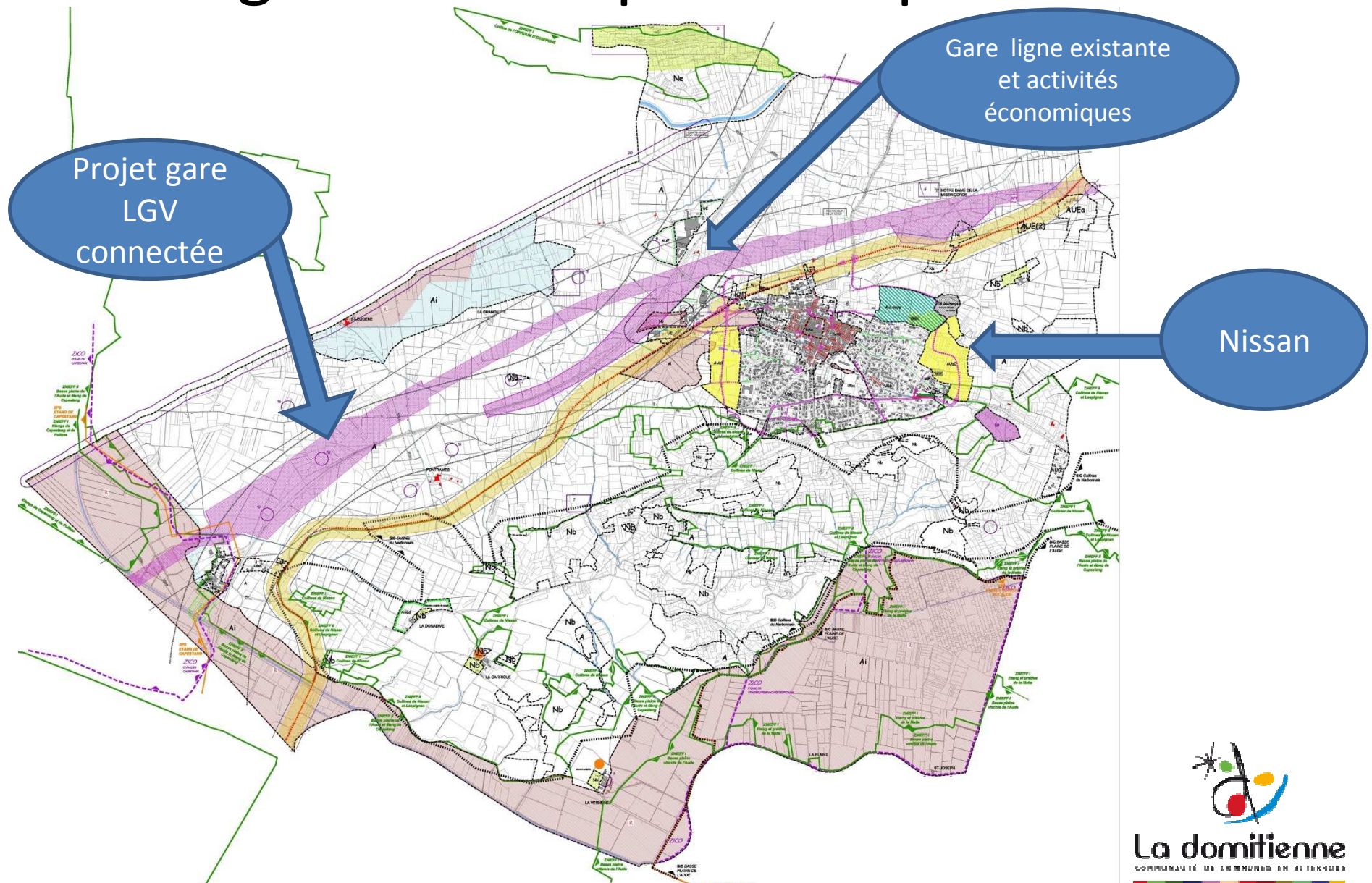
Un rapprochement de raison : des dynamiques économiques qui convergent



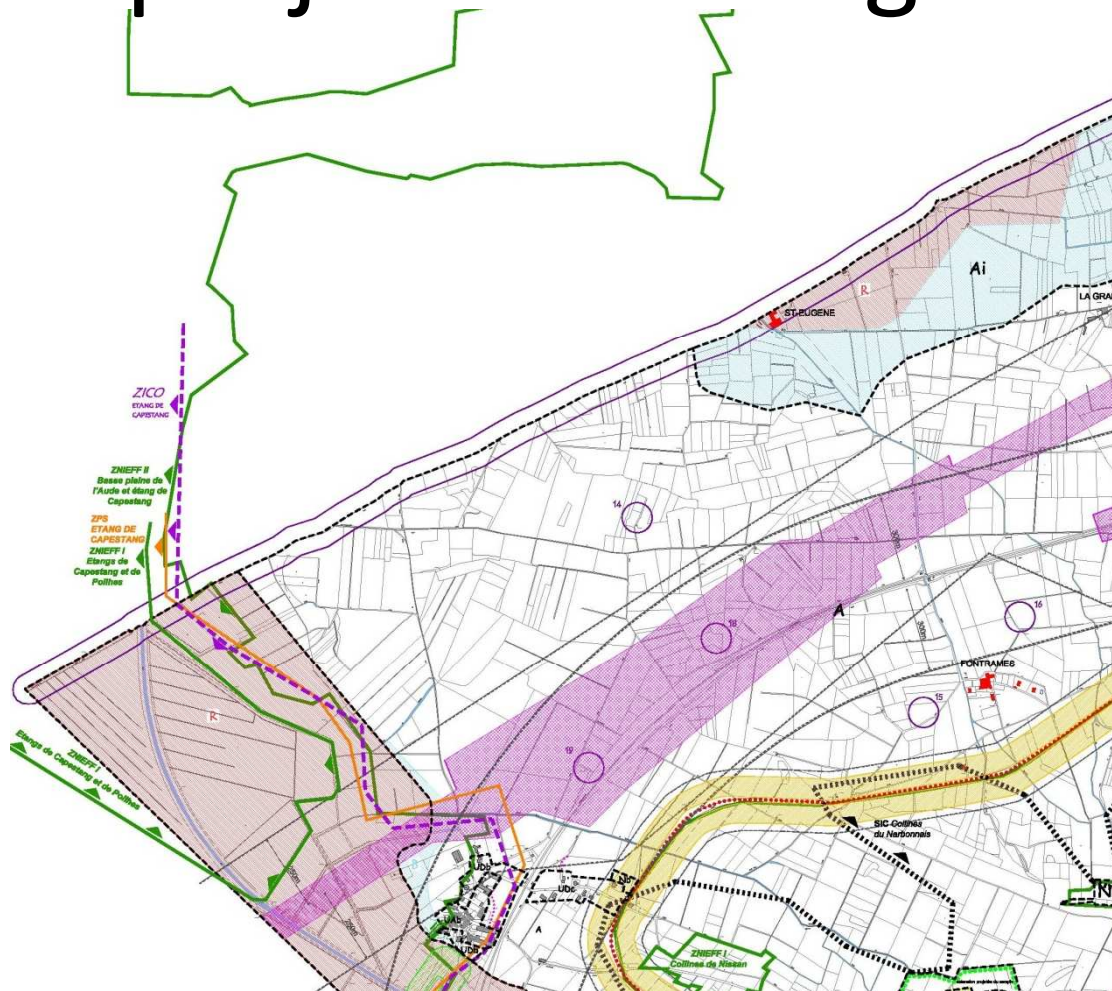
Ouest Biterrois et plaine de l'Aude interconnectés



























Une gare historiquement positionnée





Un projet bien intégré



PRESCRIPTIONS EDICTEES PAR LE P.L.U. :

-  Limite de zone
-  Emplacement réservé pour ouvrage public et installation d'intérêt général
-  Section de route où la création d'accès nouveaux particuliers est interdite
-  Intention de voirie
-  Liaison piétonne
-  Zone de bruit d'après le classement sonore des infrastructures de transports terrestres
-  Périmètre d'éloignement autour des limites du terrain de la station d'épuration (100m)
-  Périmètre d'éloignement autour des limites du terrain de la station de lagunage (50m)
-  Amendement DUPONT Marge de reculement des constructions à 75.00m de l'axe de la RN 9 - RN 113 (Article L111-1-4 du Code de l'urbanisme)
-  Périmètre de la zone non aedificandi
-  Périmètre de protection de l'ancienne décharge
-  Périmètre de ZAD
-  Périmètre de ZAC
-  Règles architecturales particulières
-  Espace boisé à conserver ou à créer
-  Plantations à réaliser
-  Limite haute de construction
-  Gisement archéologique avec rayon de protection (consultation préalable de la D.R.A.C. pour tout projet)
-  Z.N.I.E.F.F.
-  Z.I.C.O.
-  S.I.C. (Site d'Importance Communautaire))
-  ZPS (Zone de Protection Spéciale)) NATURA 2000
-  Patrimoine qui implique une attention particulière (cf règlement)
-  Maison ou domaine déjà uniquement à vocation d'habitat

Inondabilité :

-  Zone inondable ROUGE (très exposée correspondant à une zone d'écoulement principal)
-  Zone inondable BLEUE (zone d'expansion des crues)

Un projet urbain durable et innovant

Parc régional d'activité

Pôle tertiaire
Innovant > 50Ha

Port-la-nouvelle

Connexion transport
Béziers & Narbonne à 15mn
A9 à 10mn



Merci de votre attention.

Place aux questions



Sites étudiés

Narbonne

gare nouvelle / gare centre



Narbonne : données générales

➔ Situation

- Sous-préfecture du département de l'Aude
- Avec Carcassonne, l'un des deux pôles urbains majeurs du département de l'Aude

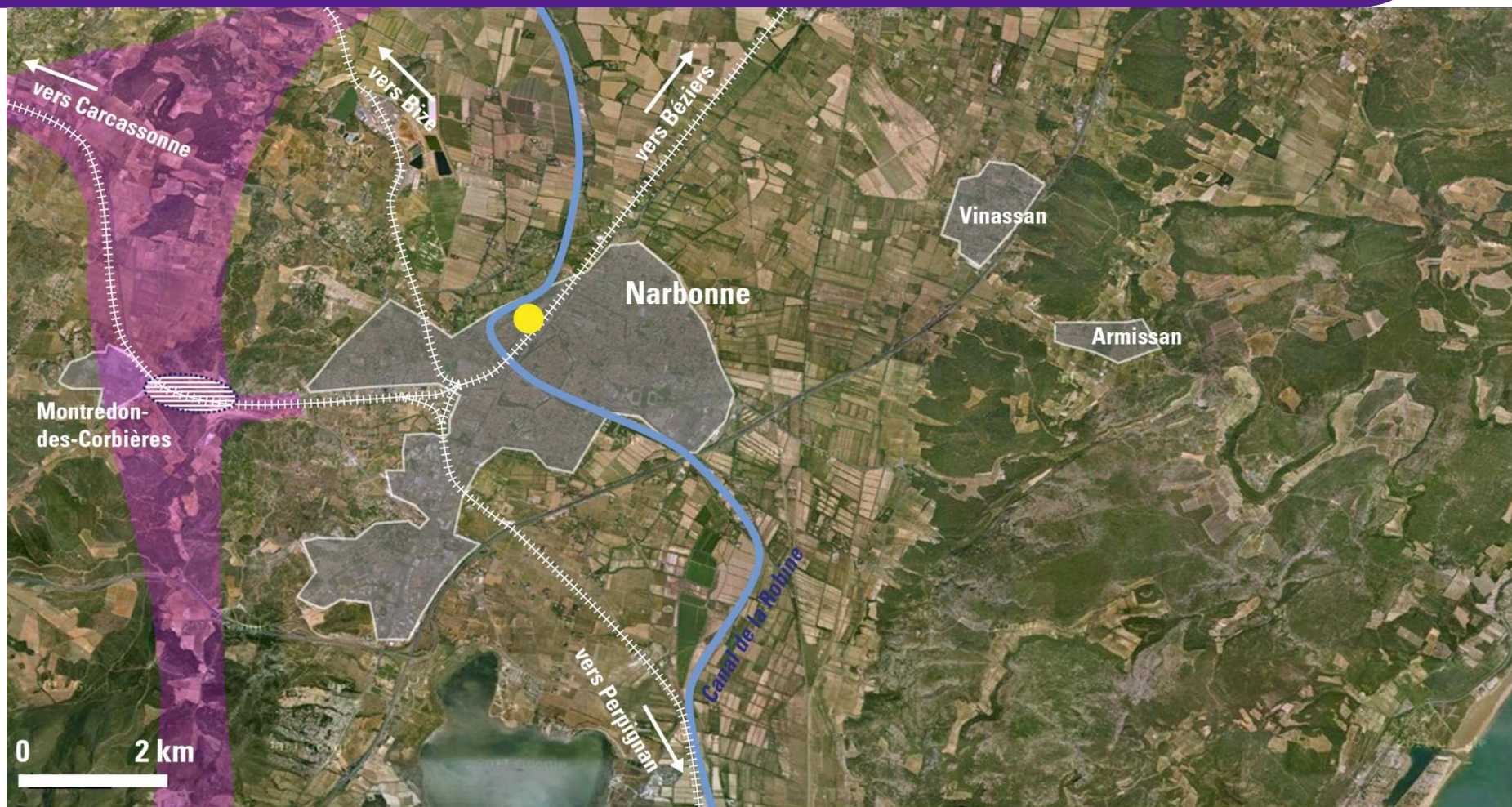
➔ Intercommunalité

- Communauté d'Agglomération de la Narbonnaise (CAN)
- 32 communes regroupées (Janvier 2012)
- Aire Urbaine : 87 000 habitants (2010)

➔ Transports

- Carrefour routier entre les axes Nord-Sud et Est-Ouest
- En rapide augmentation suite au développement des échanges inter-régionaux avec l'Espagne

Narbonne : Site



NARBONNE: site



gare centre



réseau ferré existant



secteur de potentielle gare nouvelle



zone de passage LN

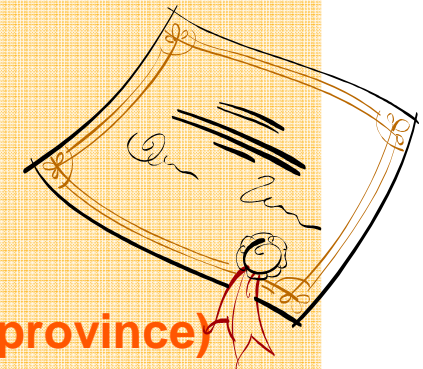
Démographie

CSP de la population Narbonnaise



Age de la population

- 21.6 % de la pop. a - de 20 ans (moy. natio. 26%)
- 28.5% de la pop. a + de 60 ans (moy. Natio. 21%)



Revenus et diplômes

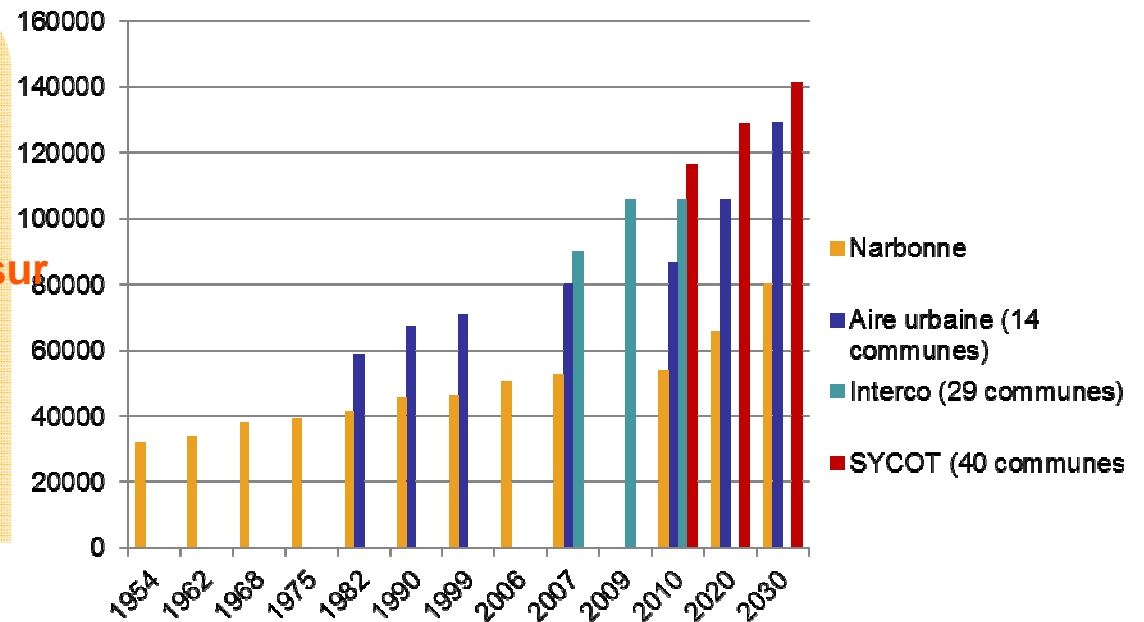
- Revenu par habitants inférieur à la moyenne nationale (province)
- Population faiblement diplômée (24.5% non diplômés)

Démographie

Evolution de la population

Actuellement

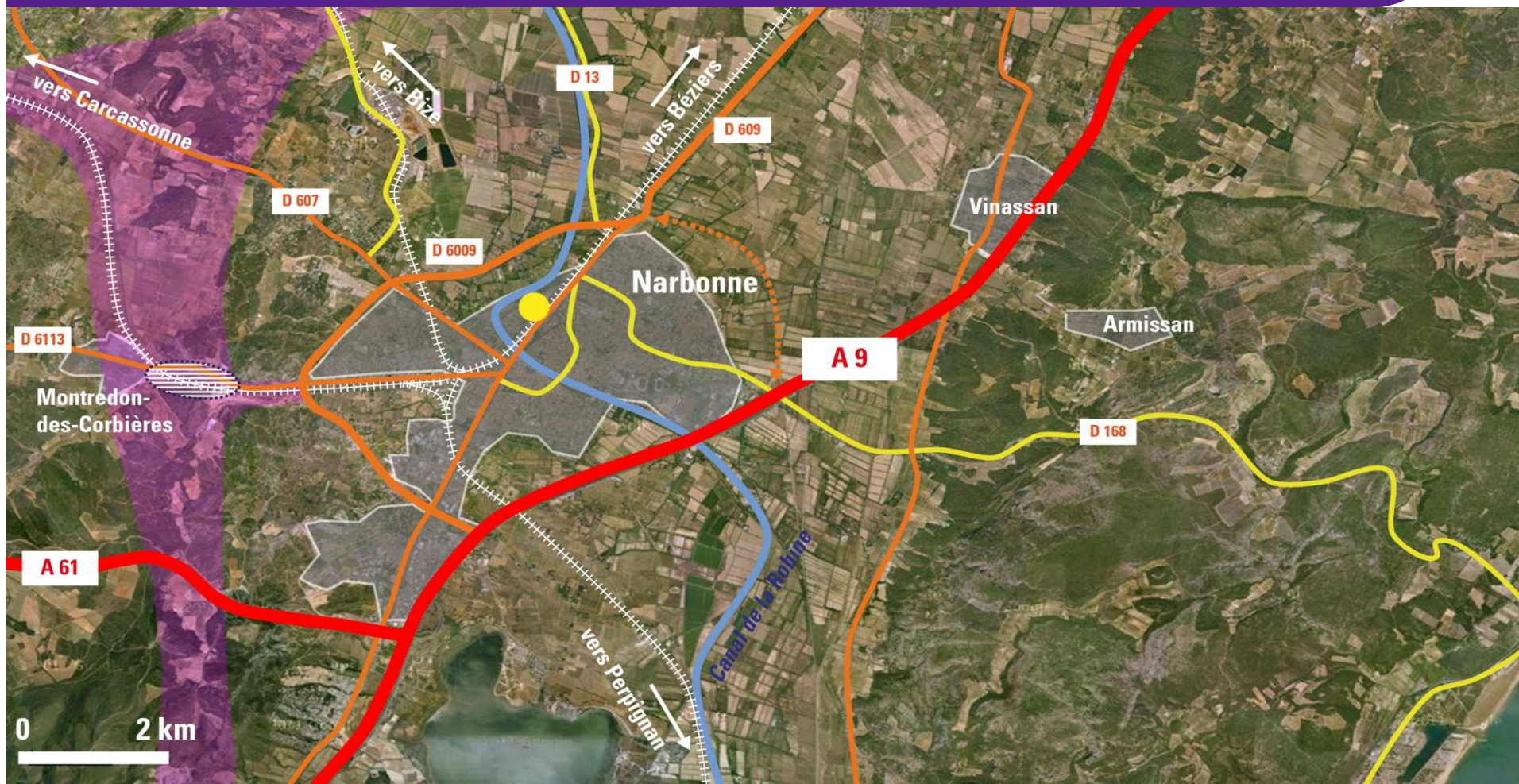
- Solde migratoire positif 1.2 %
- Croissance démographique sur l'ensemble du territoire (+1%/an)
- Ville centre qui gagne en population



Tendance

- Augmentation de plus de 22% de la population à l'horizon 2030
- Population vieillissante et un territoire peu attractif pour les jeunes populations

Narbonne : Réseaux



Narbonne : réseaux

- | | | | |
|--|---|--|--|
|  gare centre |  réseau ferré existant |  autoroute |  voie secondaire |
|  secteur de potentielle gare nouvelle |  zone de passage LN |  voie primaire |  projet de raccordement rocade nord-est |

Mobilité - Déplacements

➔ Infrastructure

- Réseaux routier et autoroutier dense et performant : RN113, l'A9, RN9
- Des lignes classiques vers Toulouse, l'Espagne, Marseille
- Desserte ferroviaire rapide et compétitive mais congestionnée et en dégradation
- Peu d'intermodalité (80% des déplacements en un seul mode)

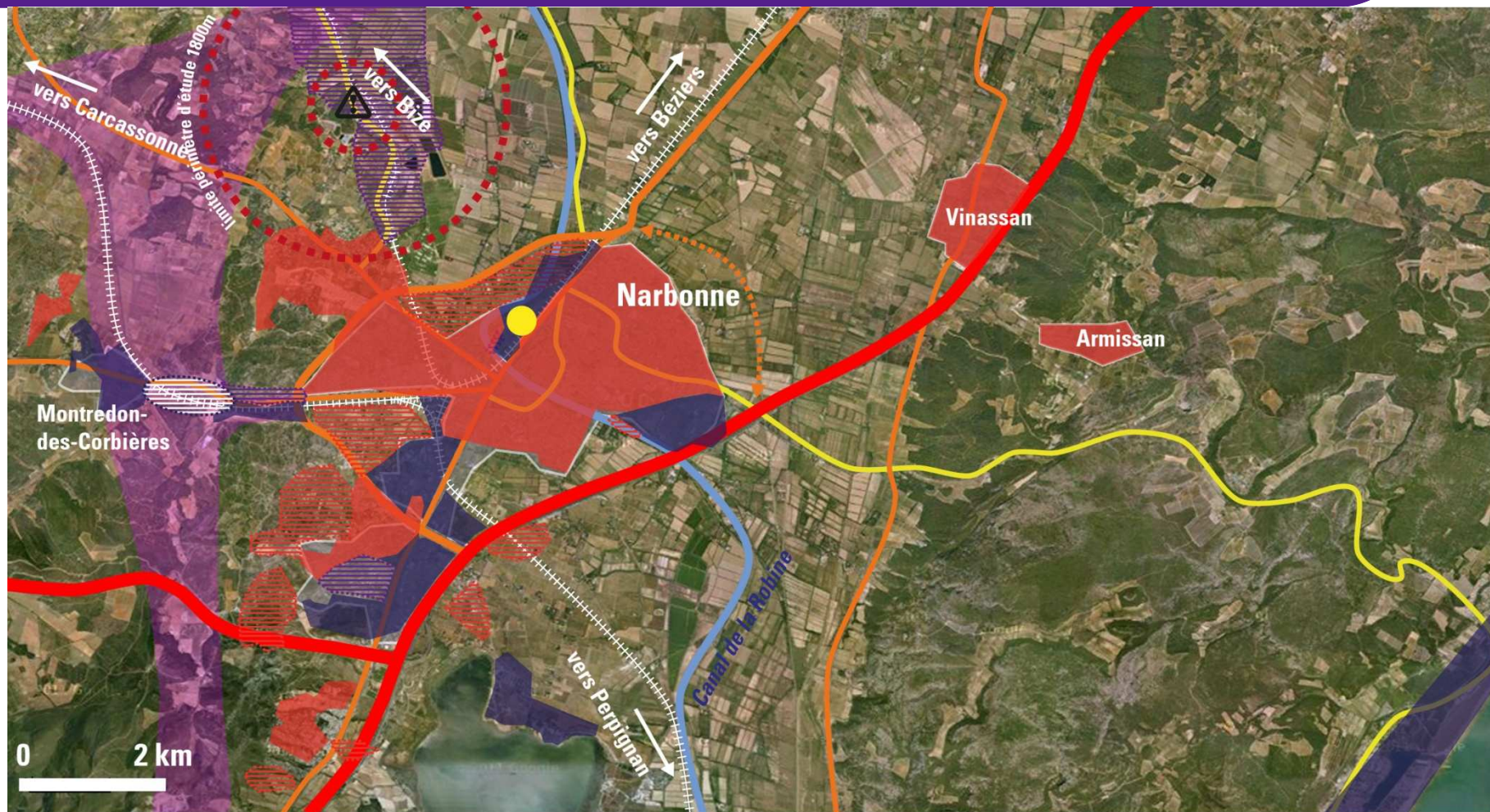
➔ Mobilité – motifs de déplacement

- Mobilité essentiellement interne au territoire du Sycot : plus de 60 % des personnes travaillent dans leur commune de résidence (chiffre en diminution)

➔ Les pratiques de la mobilité

- Plus de 90% des trajets domicile-travail réalisés en voiture

Narbonne : Habitat / Activités projet



Narbonne : habitat / activités

- gare centre
- zone d'habitat actuel
- zone d'activités actuelle
- zone SEVESO
- secteur de potentielle gare nouvelle
- zone habitat futur
- zone d'activités future

Les Berges de la Robine

➔ **Lieu: Narbonne**

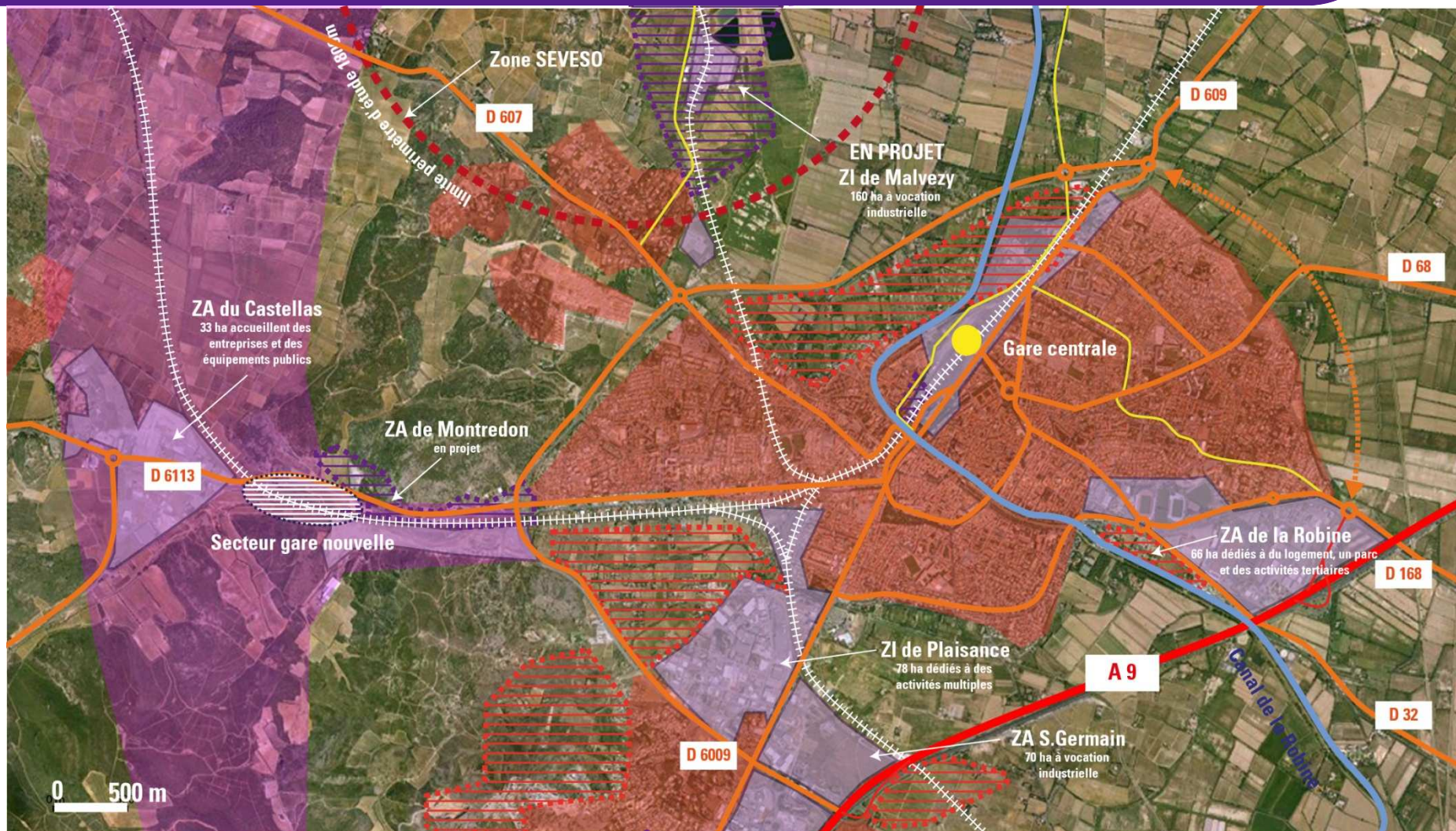
➔ **Surface de l'opération :
66 hectares**

➔ **S'inscrit dans un schéma
d'aménagement qui a pour objectif
d'harmoniser tous les projets
émergents sur ce secteur**

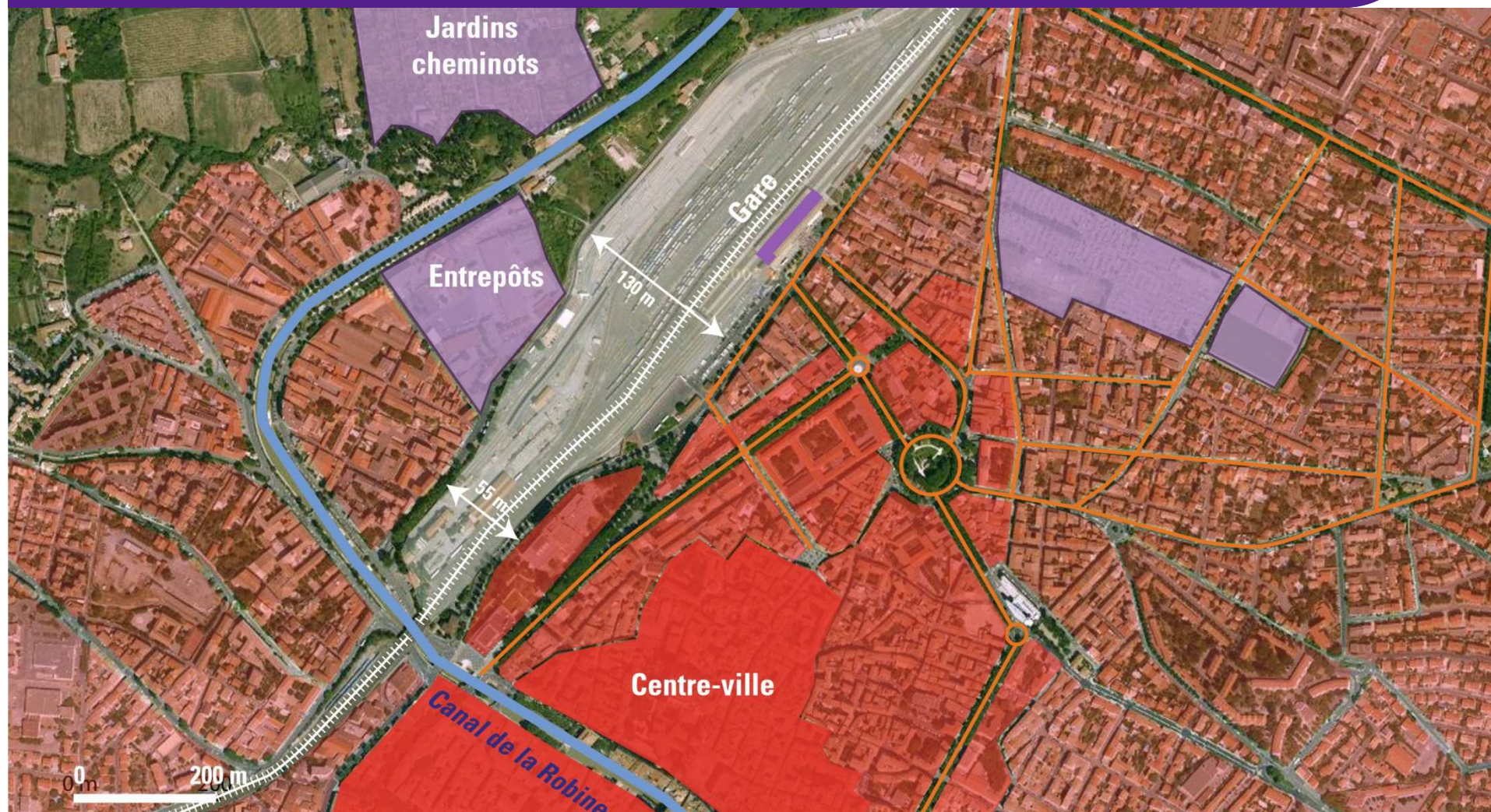
➔ **Projet de 50 hectares de parc
paysager et 16 hectares de zone
urbaine (logements, commerces,
bureaux, équipements)**



Narbonne-Ouest: Synthèse



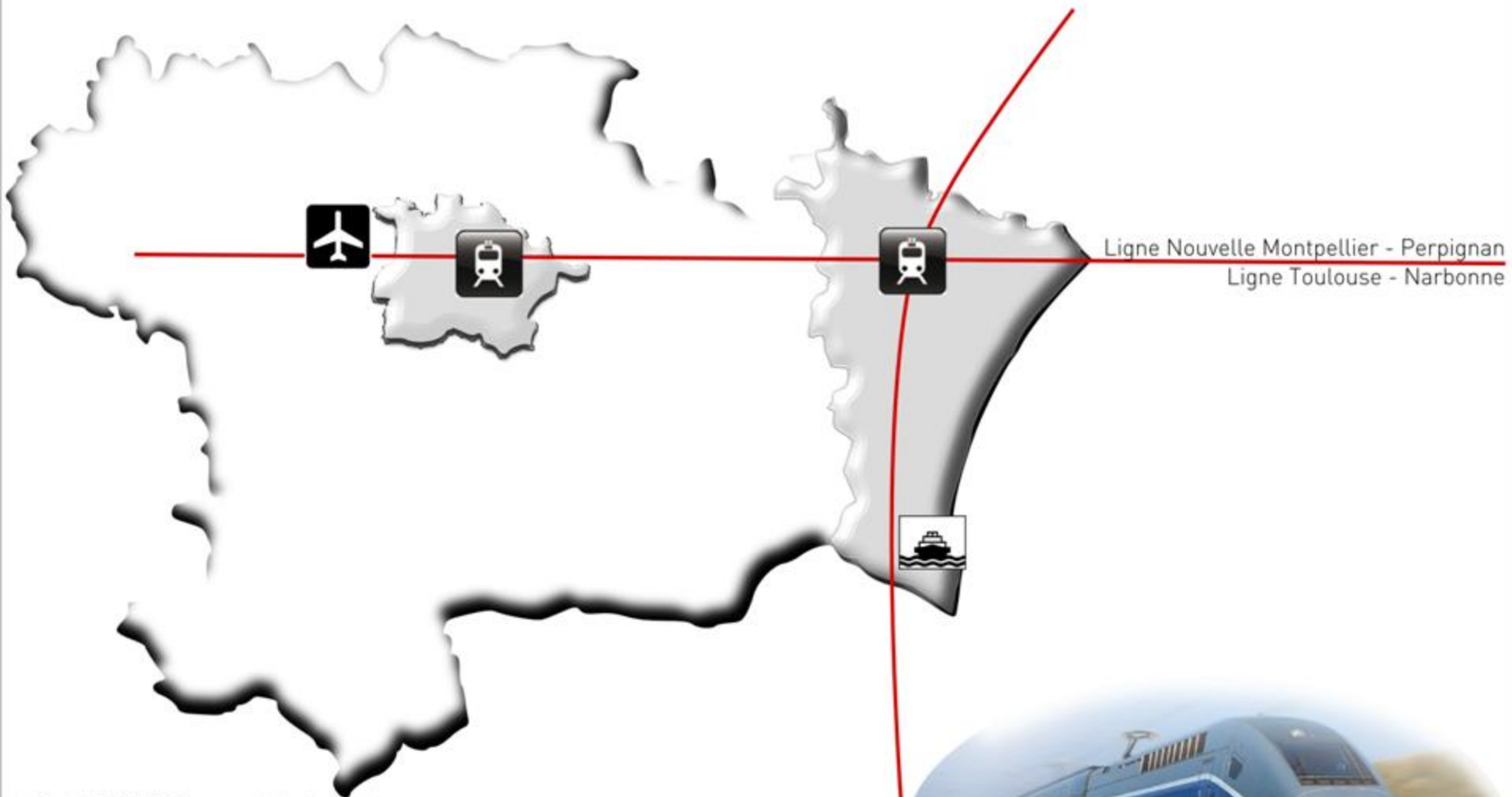
Narbonne centre : Synthèse



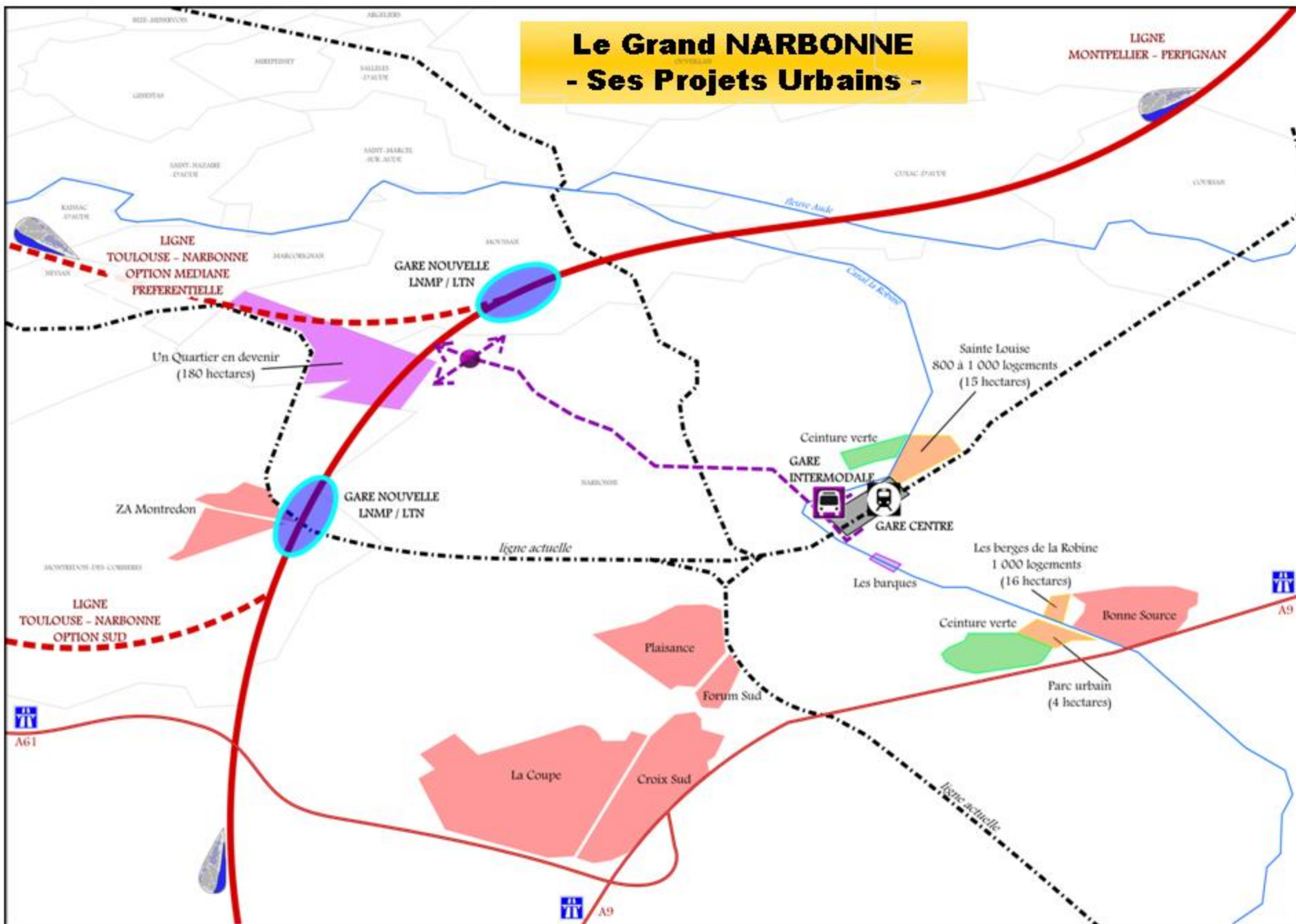
Présentation de la collectivité



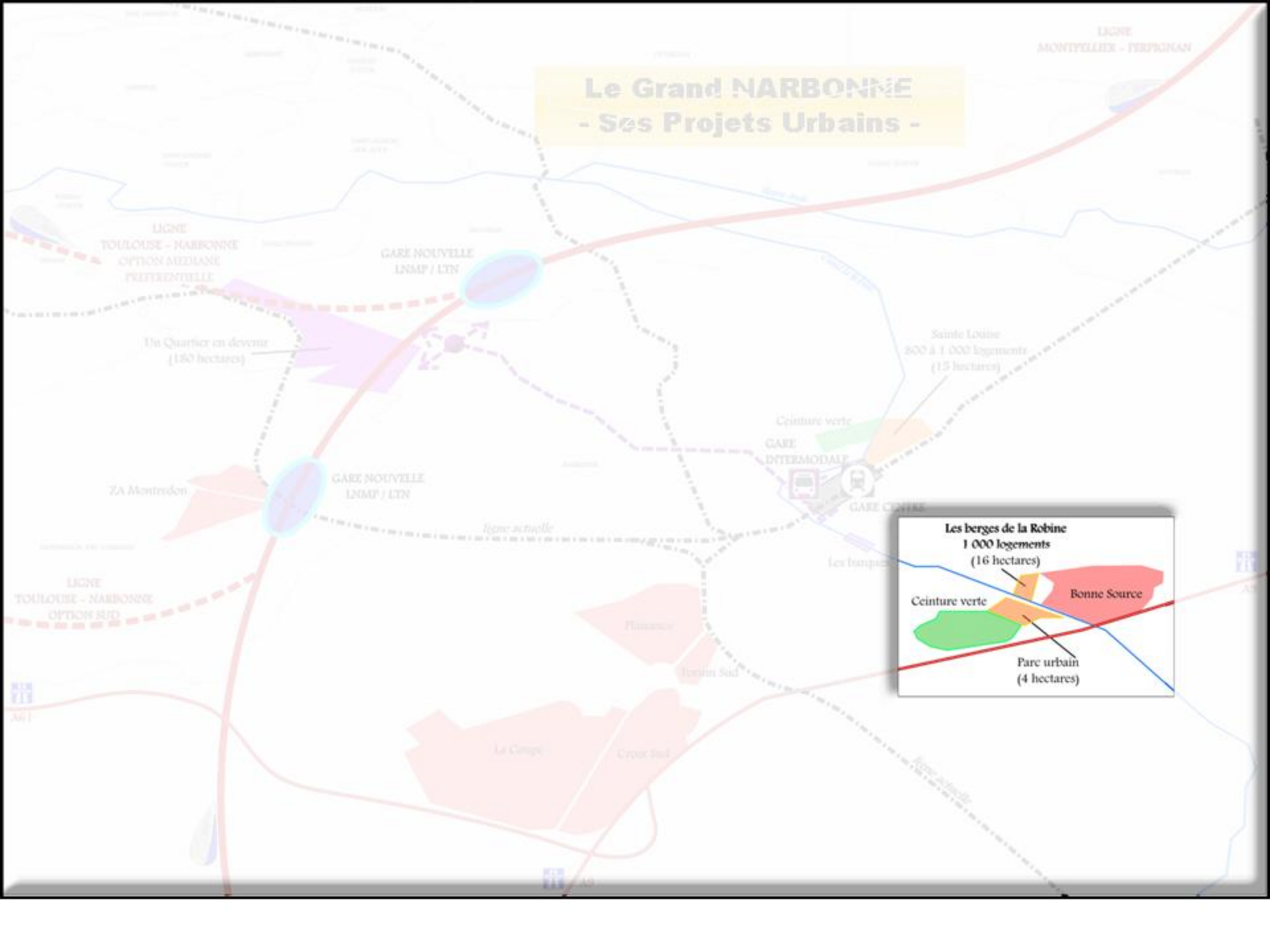
Ateliers « Desserte du Territoire » - « Projets Urbains »



Le Grand NARBONNE - Ses Projets Urbains -



Le Grand NARBONNE - Ses Projets Urbains -



Les berges de la Robine
1 000 logements
(16 hectares)

Ceinture verte

Bonne Source

Parc urbain
(4 hectares)

Un Projet Lancé - Les Berges de La Robine



Un projet Urbain

Un Parc Urbain
Une Ceinture Verte

Un Projet Lancé - Les Berges de La Robine

La Gare Centre

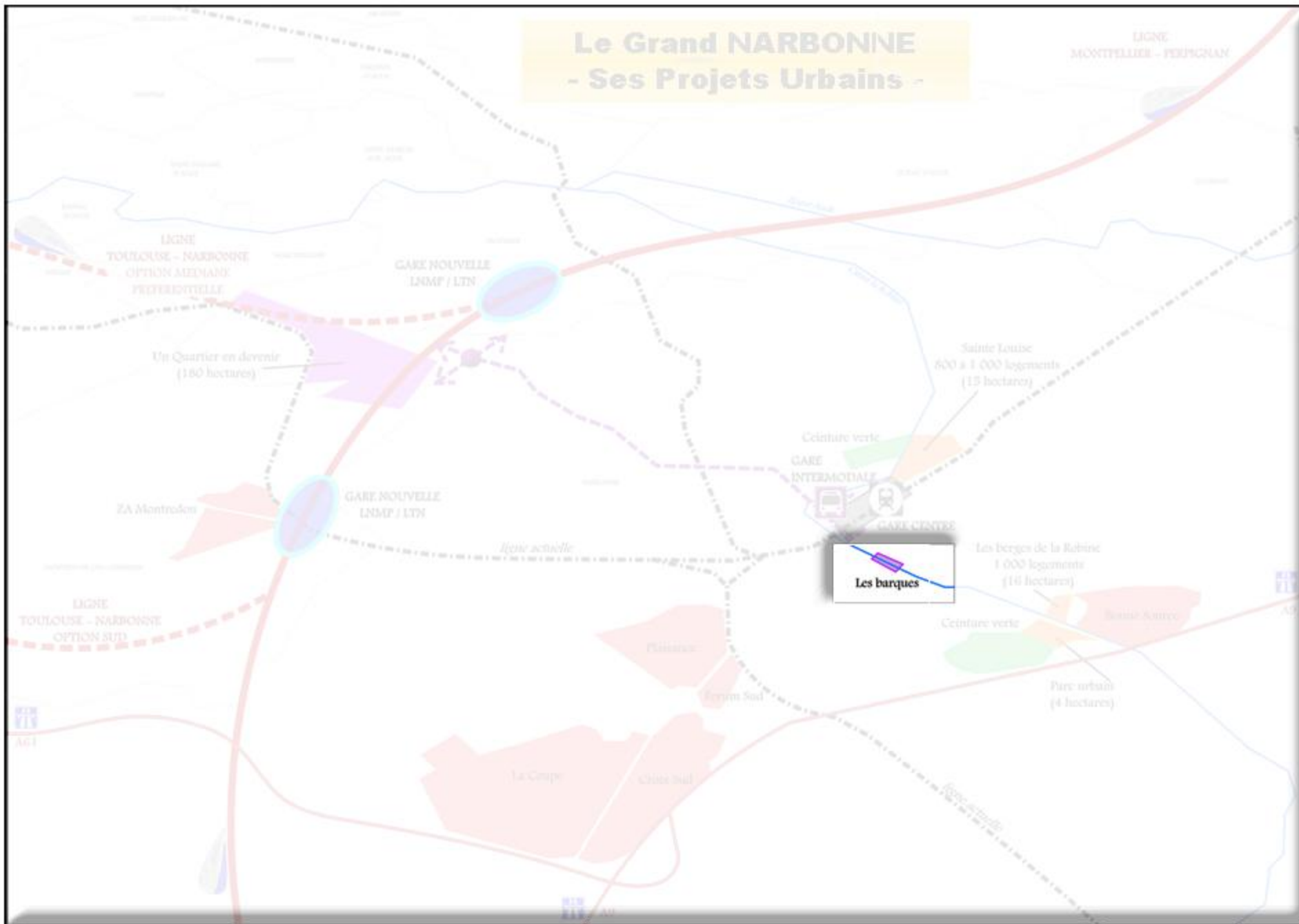
Narbonne
C'est
d'abord
d'habiter



16 Ha - 1000 Logements



Le Grand NARBONNE - Ses Projets Urbains -



Un Projet Lancé - Les Barques

**La passerelle
- Le pont des marchands -**



Le Grand NARBONNE - Ses Projets Urbains -

LIGNE
MONTPELLIER - PERPIGNAN

LIGNE
TOULOUSE - NARBONNE
OPTION MEDIANE
PREFERENTIELLE

GARE NOUVELLE
LNMP / LTN

Un Quartier en devenir
(180 hectares)

GARE NOUVELLE
LNMP / LTN

ZA Montaudou

Centre ville
GARE
INTERNATIONALE

GARE CENTRE

Sainte Louise
800 à 1 000 logements
(15 hectares)

Les berges de la Robine
1 200 logements
(16 hectares)

Les banyans

Calvaire verte

Domaine Novarea

Parc urbain
(4 hectares)

Plaines

Termin Sud

La Goupe

Cross Sud

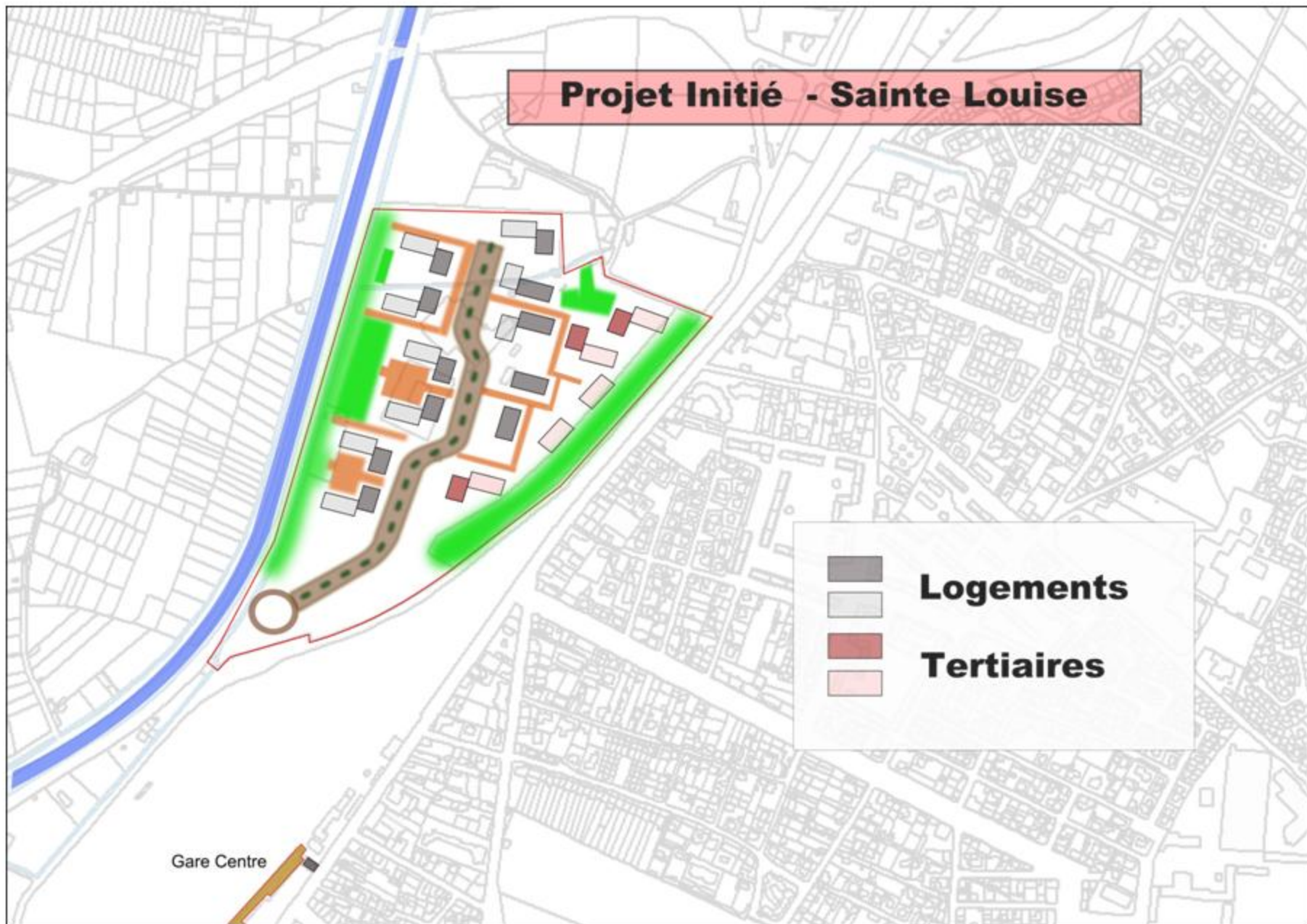
LIGNE
TOULOUSE - NARBONNE
OPTION DUE

100
100

100
100

100
100

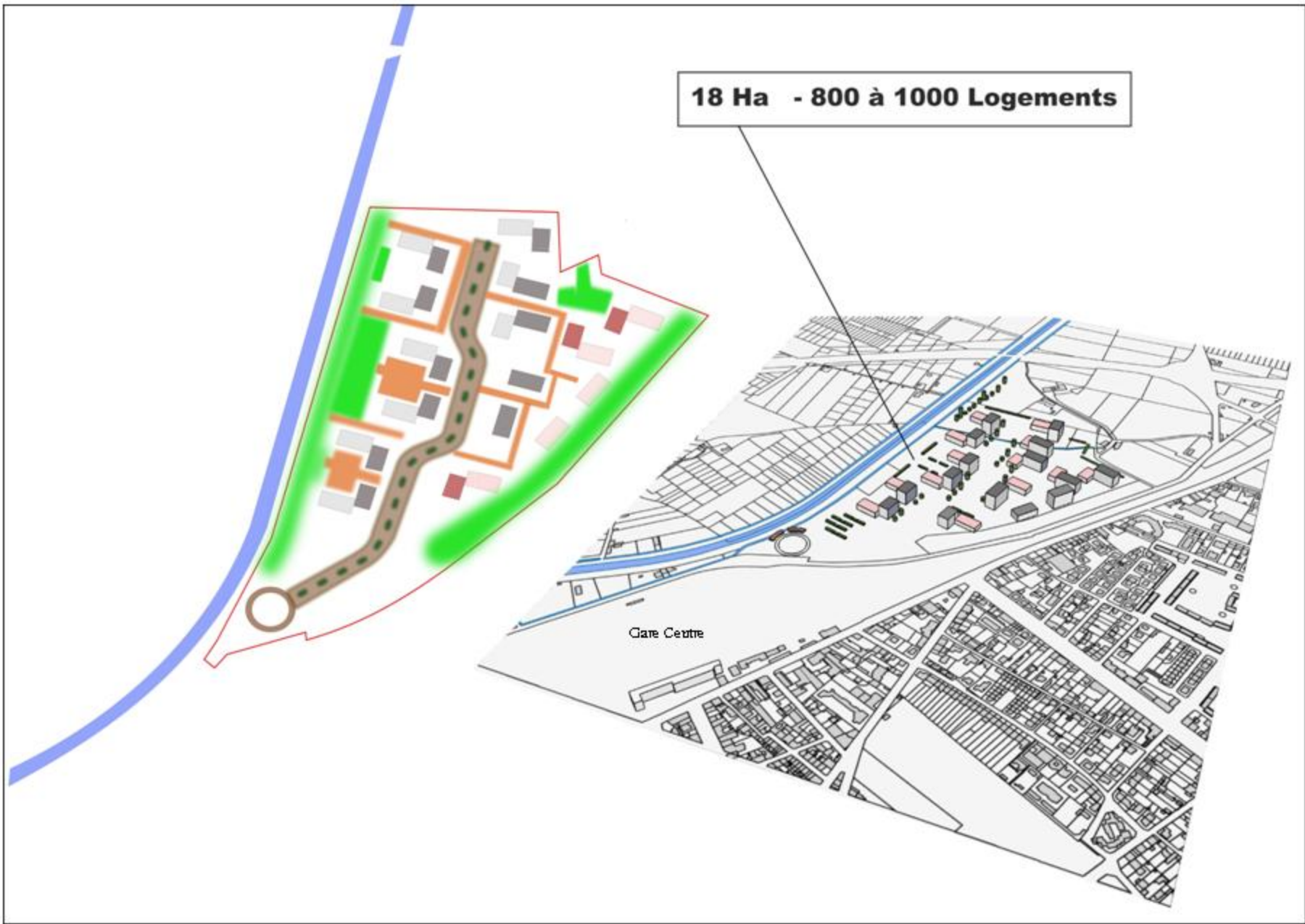
Projet Initié - Sainte Louise



Gare Centre

- Logements
- Logements
- Tertiaires
- Tertiaires

18 Ha - 800 à 1000 Logements

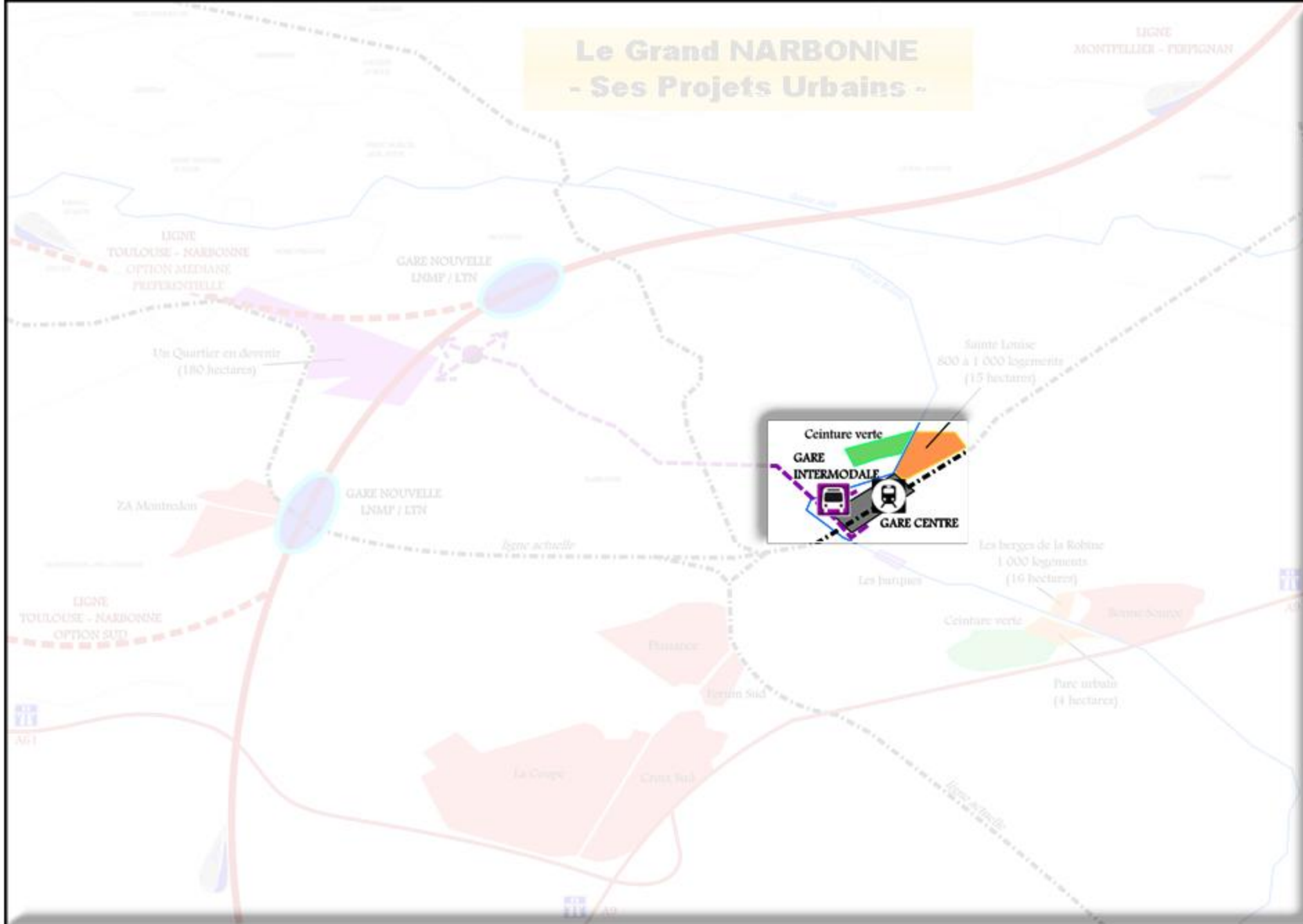


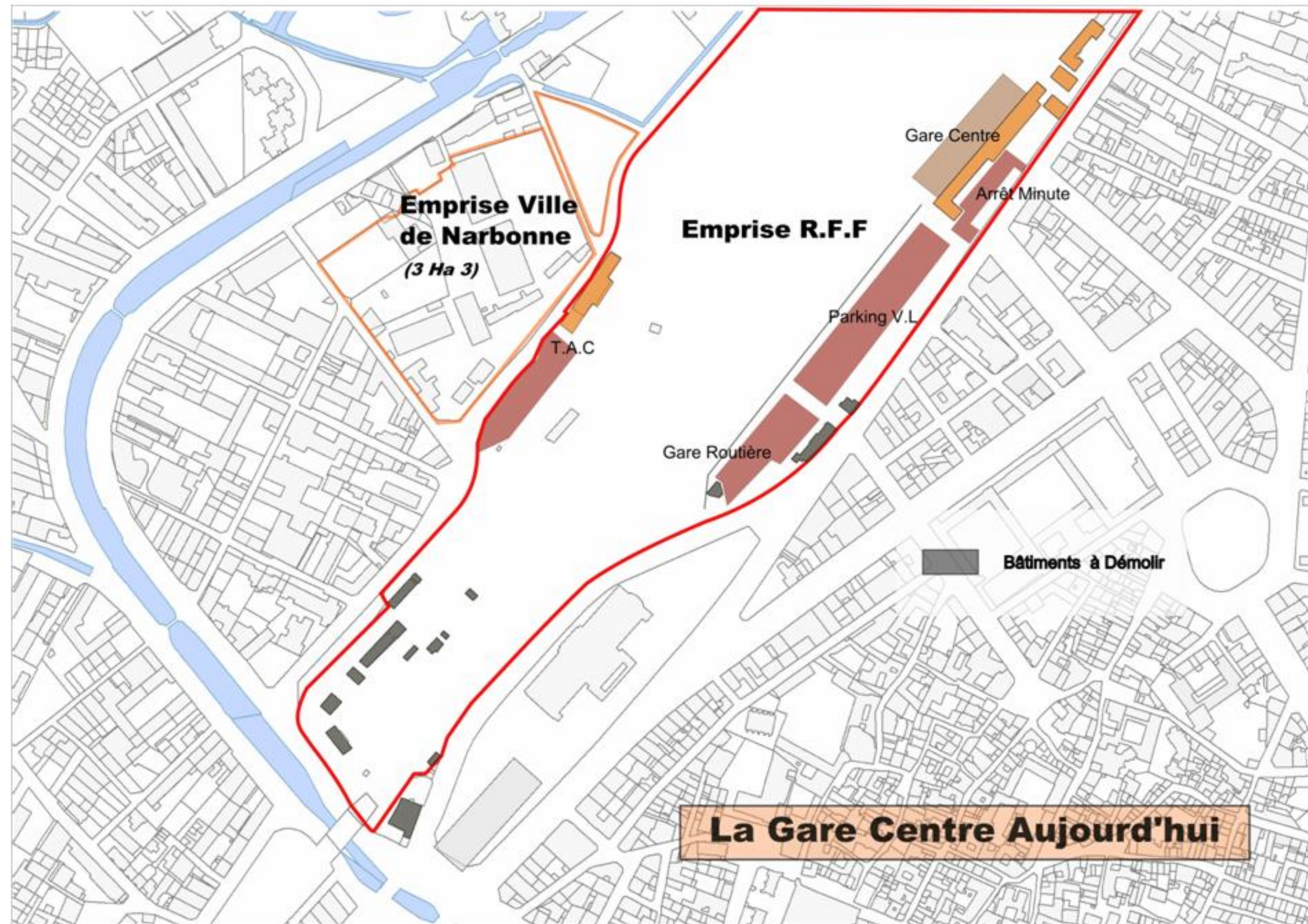
Gare Centre



Le Grand NARBONNE - Ses Projets Urbains -

LIGNE
MONTPELLIER - PERPIGNAN





Emprise R.F.F

Emprise Ville de Narbonne

Une Mixité Urbaine

- Logements
- Tertiaire/Commerce

La Gare Centre Demain

Logements

Logements

Parking V.L 2

T.A.C

Gare Centre

Arrêt Minute

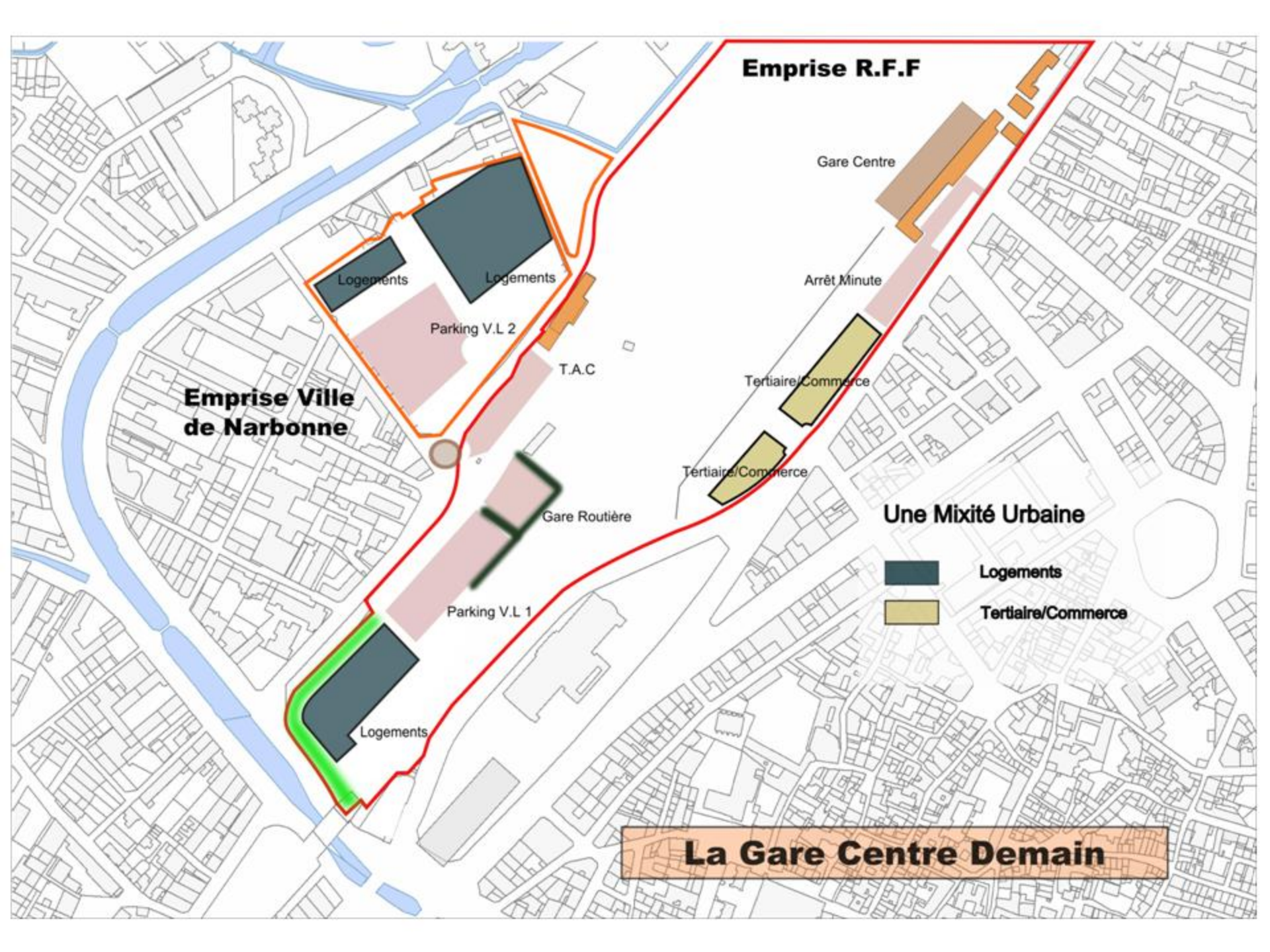
Tertiaire/Commerce

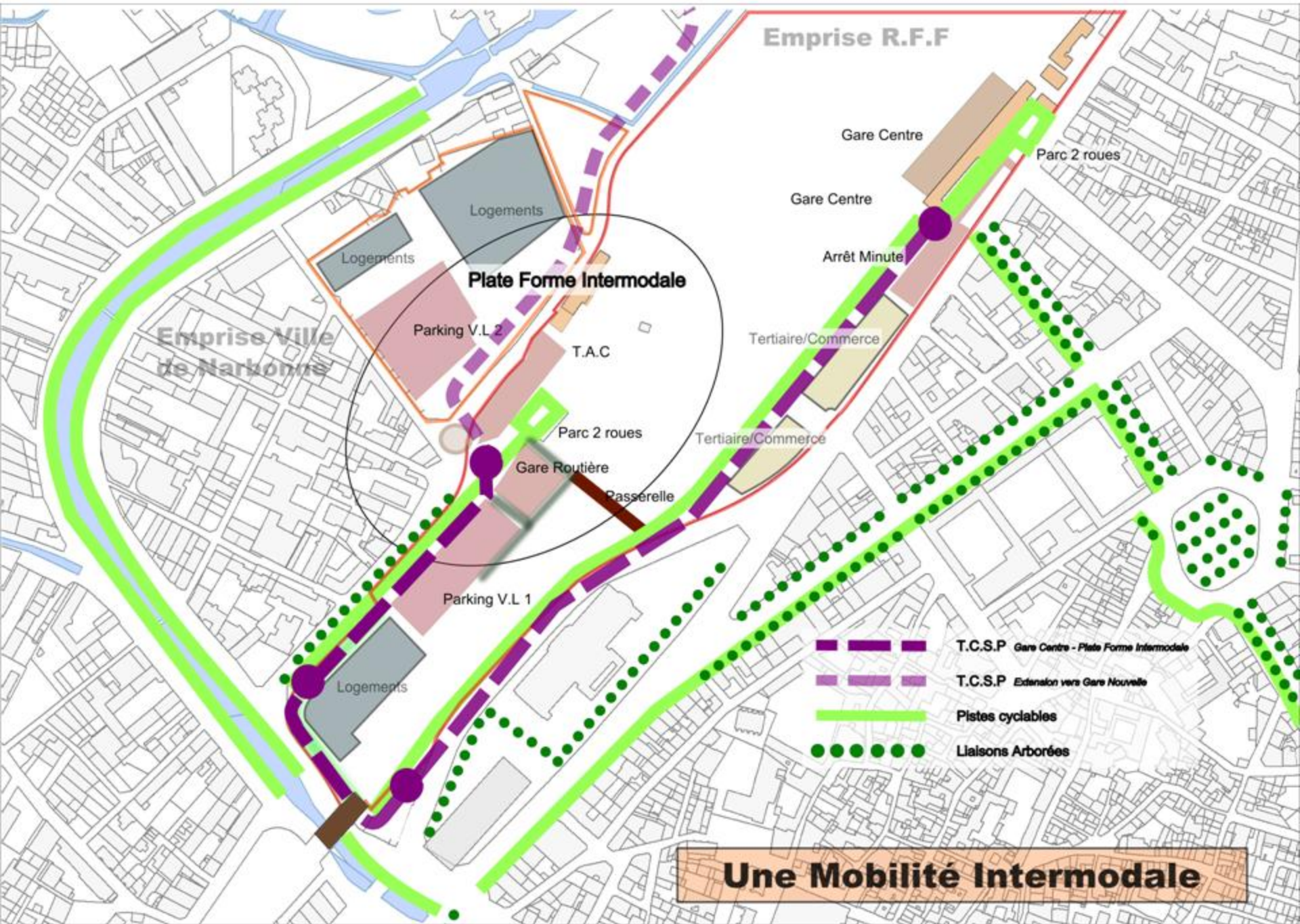
Tertiaire/Commerce

Gare Routière

Parking V.L 1

Logements





Emprise R.F.F

Gare Centre

Parc 2 roues

Logements

Gare Centre

Arrêt Minute

Plate Forme Intermodale

Parking V.L. 2

T.A.C

Tertiaire/Commerce

Emprise Ville de Narbonne

Parc 2 roues

Tertiaire/Commerce

Gare Routière

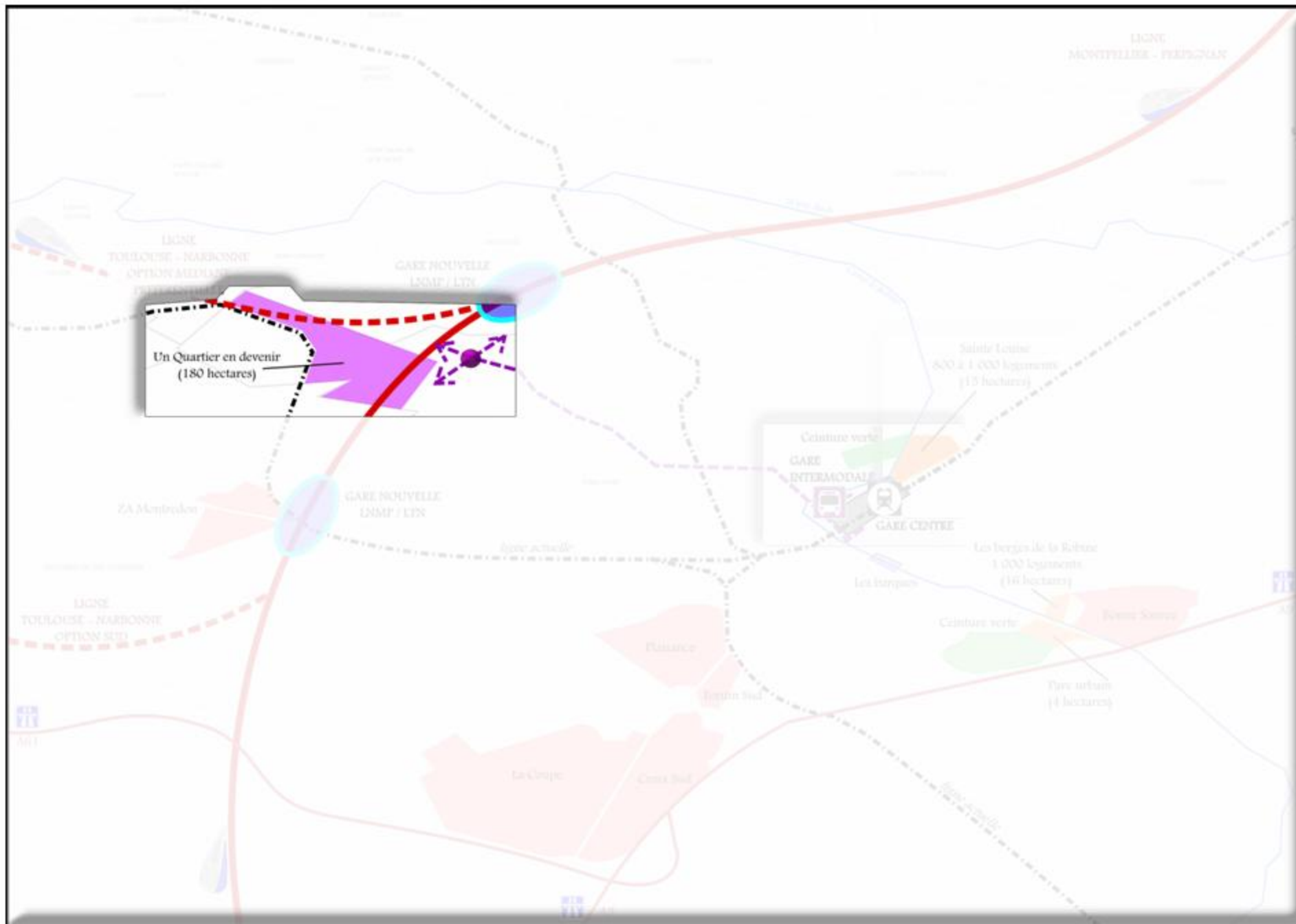
Passerelle

Parking V.L. 1

Logements

-  T.C.S.P. Gare Centre - Plate Forme Intermodale
-  T.C.S.P. Extension vers Gare Nouvelle
-  Pistes cyclables
-  Liaisons Arborées

Une Mobilité Intermodale

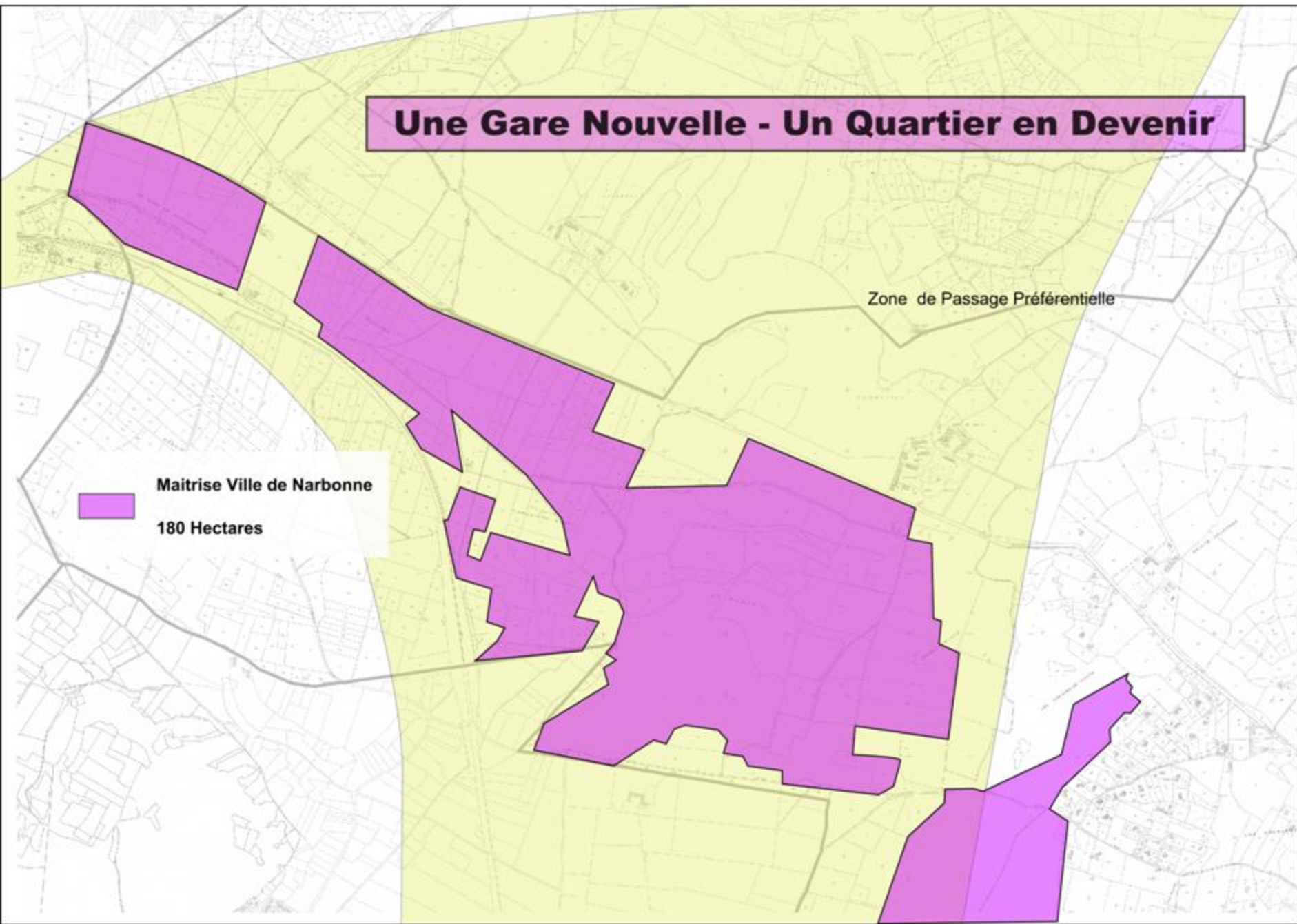


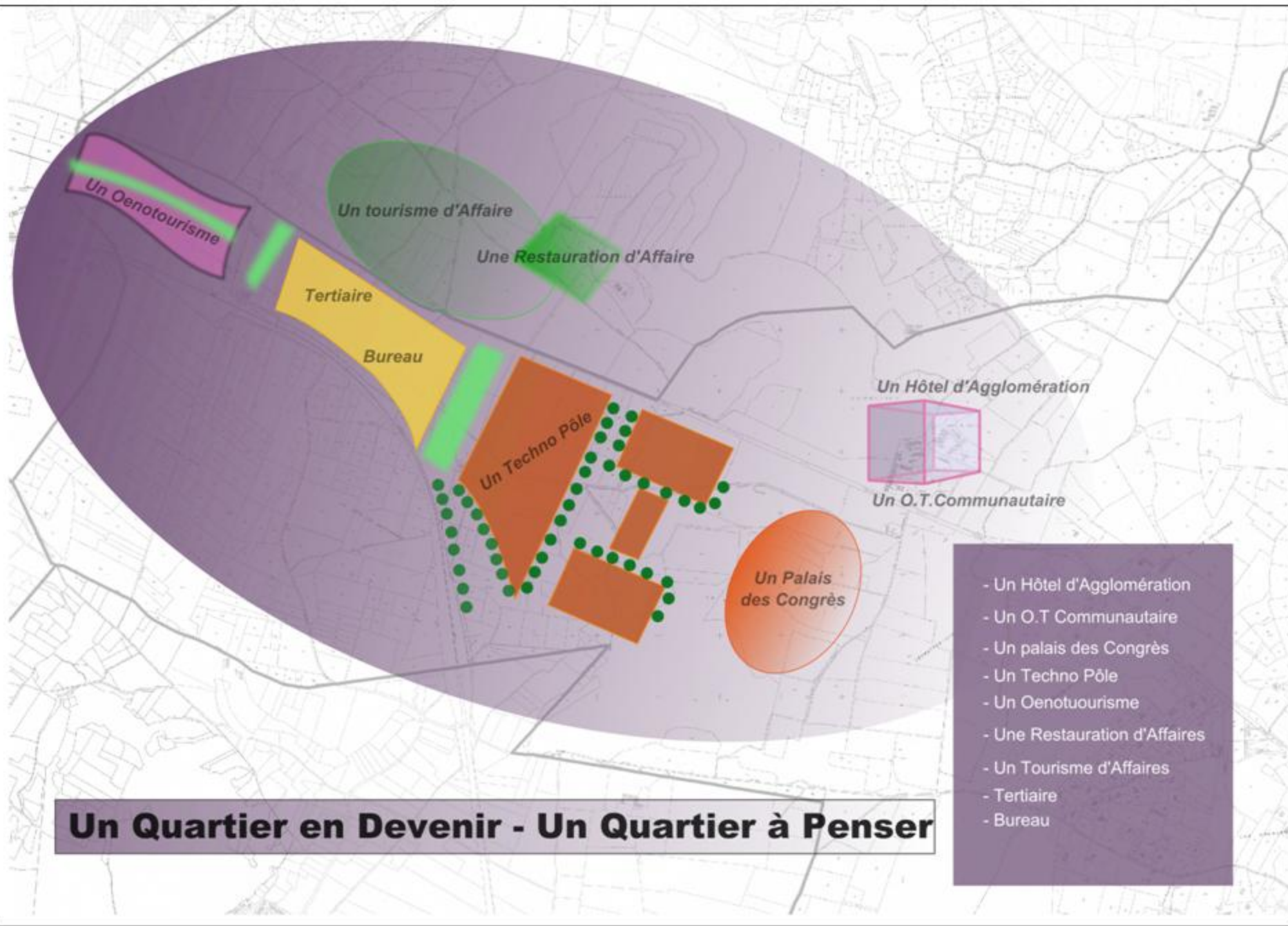
Une Gare Nouvelle - Un Quartier en Devenir

Zone de Passage Préférentielle

Maitrise Ville de Narbonne

180 Hectares





Un Oenotourisme

Un tourisme d'Affaire

Une Restauration d'Affaire

Tertiaire

Bureau

Un Techno Pôle

Un Hôtel d'Agglomération



Un O.T. Communautaire

Un Palais des Congrès

- Un Hôtel d'Agglomération
- Un O.T Communautaire
- Un palais des Congrès
- Un Techno Pôle
- Un Oenotourisme
- Une Restauration d'Affaires
- Un Tourisme d'Affaires
- Tertiaire
- Bureau

Un Quartier en Devenir - Un Quartier à Penser

LIGNE
MONTPELLIER - PERPIGNAN

La Ligne Toulouse - Narbonne
option médiane

LIGNE
TOULOUSE - NARBONNE
OPTION MEDIANE
PREFERENTIELLE

GARE NOUVELLE
LNMP / LTN

La Ligne Nouvelle Montpellier - Perpignan

Un Quartier en devenir
(180 hectares)

Sainte Louise
800 à 1 000 logements
(15 hectares)

Une intermodalité partagée

Ceinture verte
GARE
INTERMODALE
GARE
CENTRE
Les barques

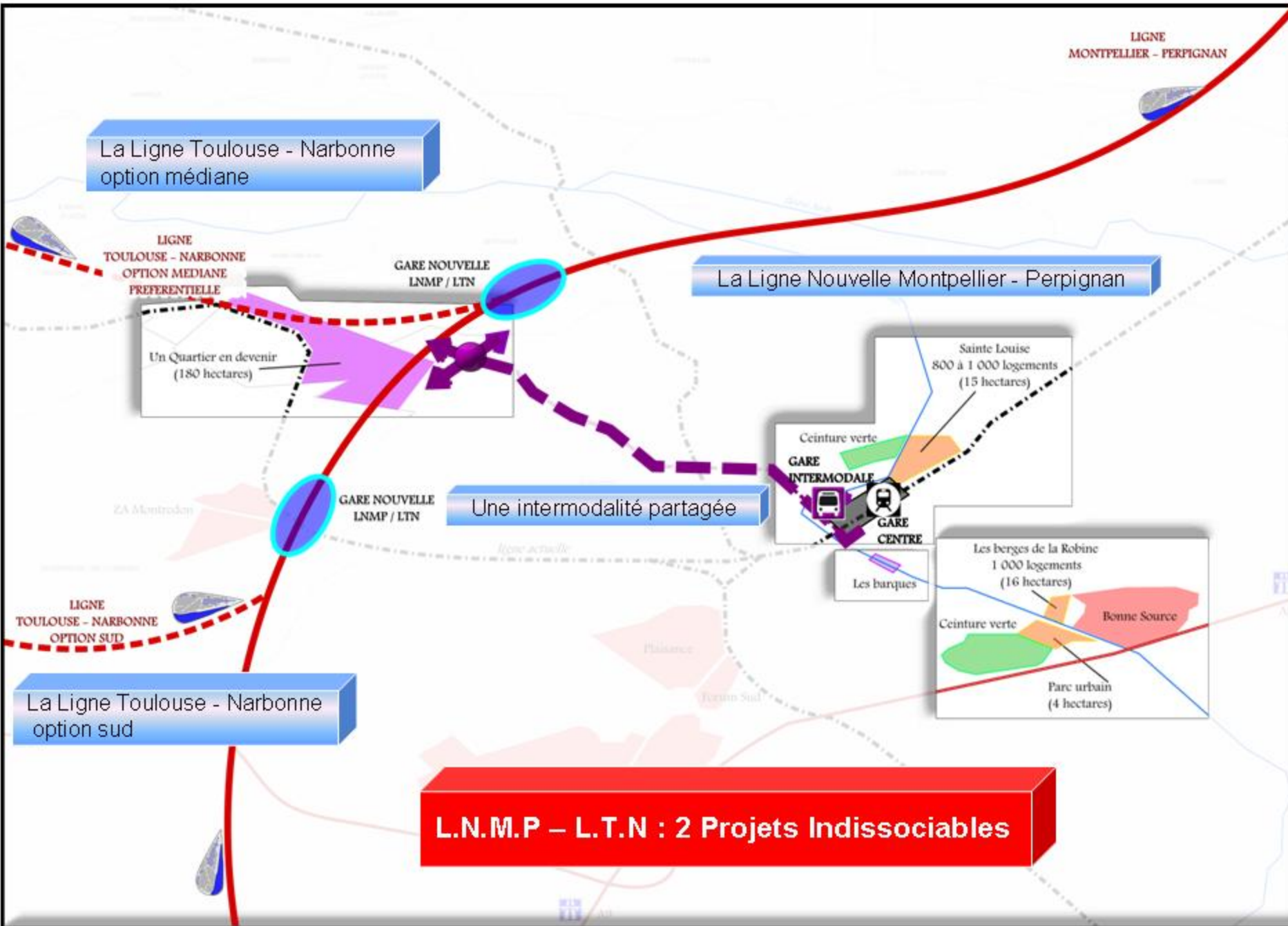
Les berges de la Robine
1 000 logements
(16 hectares)
Ceinture verte
Bonne Source
Parc urbain
(4 hectares)

GARE NOUVELLE
LNMP / LTN

La Ligne Toulouse - Narbonne
option sud

LIGNE
TOULOUSE - NARBONNE
OPTION SUD

L.N.M.P – L.T.N : 2 Projets Indissociables



Connexions vers le territoire

Légende

Réseau ferré

- LGV Montpellier / Perpignan
- LGV Toulouse / Narbonne
- ligne classique
- connexion Bize

Réseau routier

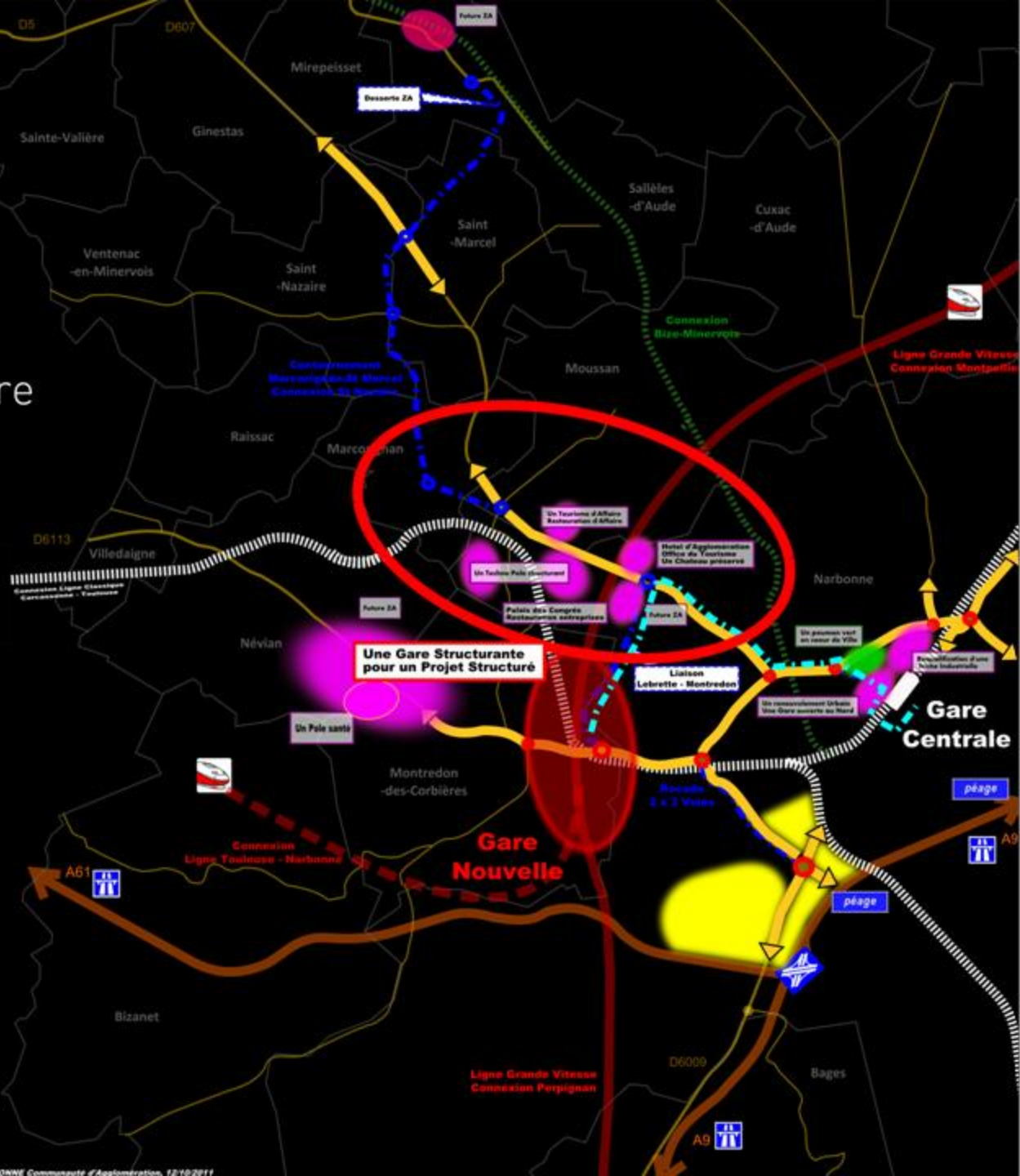
- nouvelle desserte intra
- nouvelle desserte extra
- transport collectif en site propre
- autoroute
- route primaire / secondaire principal

Projets

- Zones d'Activités existantes
- Zone d'Activités futures
- Poumon vert / ceintures verte

Limites administratives

- communes



Connexions vers le territoire

Légende

Réseau ferré

- LGV Montpellier / Perpignan
- LGV Toulouse / Narbonne
- ligne classique
- connexion Bize

Réseau routier

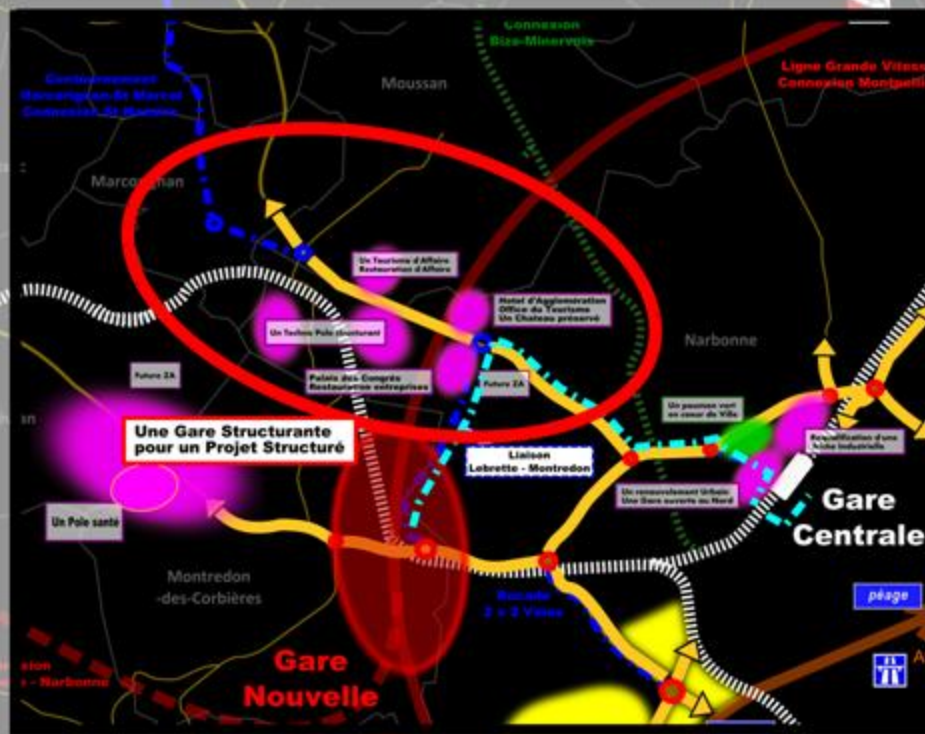
- nouvelle desserte intra
- nouvelle desserte extra
- transport collectif en site propre
- autoroute
- route primaire / secondaire principal

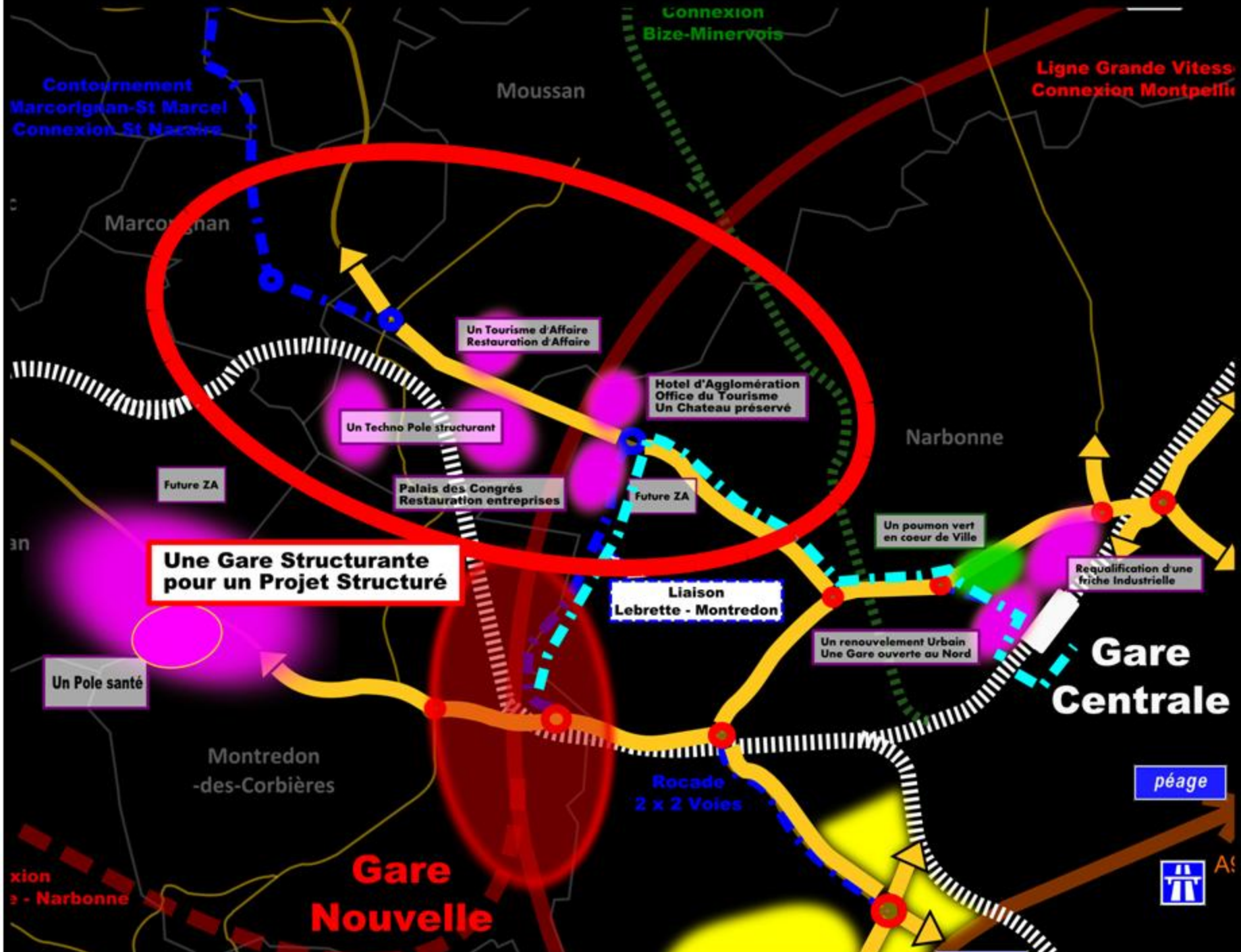
Projets

- Zones d'Activités existantes
- Zone d'Activités futures
- Poumon vert / ceintures verte

Limites administratives

- communes





Contournement
Marcorignan-St Marcel
Connexion St Nazaire

Connexion
Bize-Minervois

Ligne Grande Vitesse
Connexion Montpellier

Moussan

Marcorignan

Un Tourisme d'Affaire
Restauration d'Affaire

Hotel d'Agglomération
Office du Tourisme
Un Chateau préservé

Un Techno Pole structurant

Palais des Congrès
Restauration entreprises

Future ZA

Narbonne

**Une Gare Structurante
pour un Projet Structuré**

Un poumon vert
en coeur de Ville

Requalification d'une
friche Industrielle

Liaison
Lebrette - Montredon

Un renouvellement Urbain
Une Gare ouverte au Nord

**Gare
Centrale**

Un Pole santé

Montredon
-des-Corbières

Rocade
2 x 2 Voies

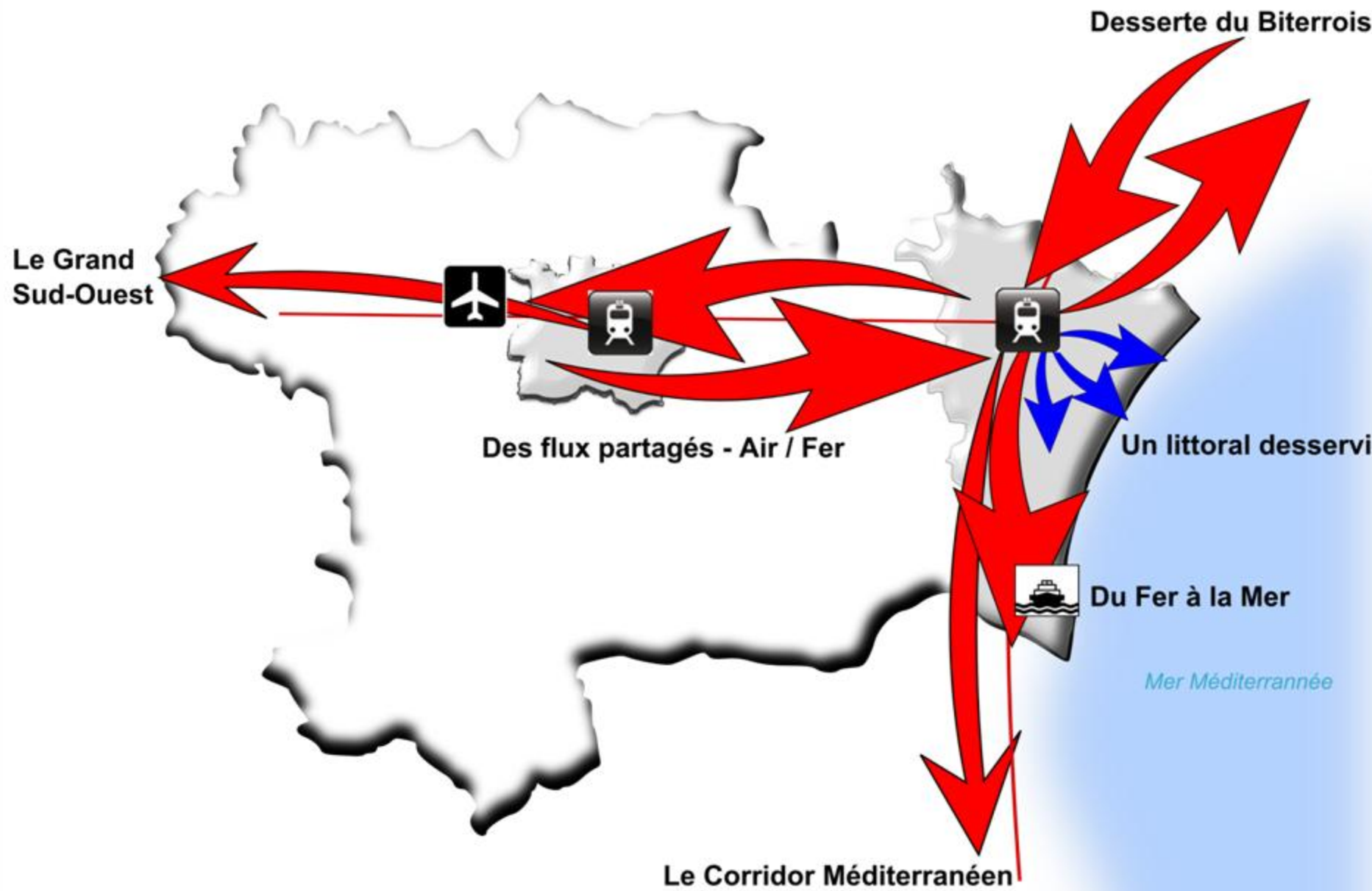
péage

Connexion
Narbonne

**Gare
Nouvelle**



A5



Desserte du Biterrois

Le Grand Sud-Ouest



Des flux partagés - Air / Fer

Un littoral desservi



Du Fer à la Mer

Mer Méditerranée

Le Corridor Méditerranéen

Programme à venir en février

RFF

→ 1ers éléments de modélisation

Les agglomérations

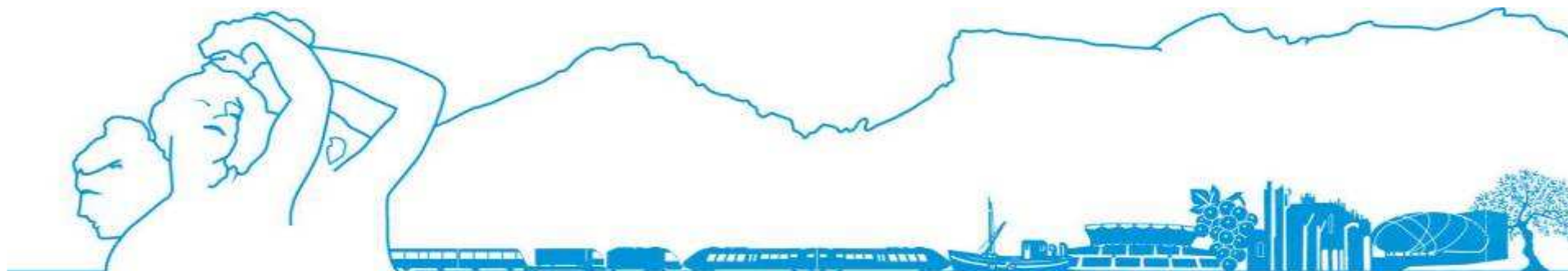
→ Intentions urbaines : éléments de programme (nb de logements / m² activités / filières envisagées..)

→ Principes de rabattement en TC et leurs implications sur les PDU

Les Départements et la Région

→ Éléments de leur politique de transport impactant la desserte des différents scénarios

L'atelier de Février / mars permettra des échanges et une consolidation des hypothèses et données utilisées pour une présentation des éléments stabilisés et finalisés lors de l'atelier de mai



LISBOA – SALAMANCA – MADRID – BARCELONA – NARBONNE – MARSEILLE – VILNIUS
 SVERIGE – DANMARK – SUOMI – DEUTSCHLAND – SLOVENSKO – EESTI – SLOVENIJA – ELLÄS – PORTUGAL – ESPAÑA – POLSK
 — PARIS — KØBENHÄVN — CALAIS — DOVER — LONDON — MONTPELLIER — WARSZAWA — BRISTOL — BRUXELLES — PERPIGNAN — DEN HAAG — AMSTERDAM — DORTMUND — BÉZIERS — HANNOVER — BERLIN — N
 LISBOA – SÈTE – SALAMANCA – MADRID – BARCELONA – N
 BELGIQUE — UNITED KINGDOM — ČESKÁ REPUBLIKA — SVERIGE — DANMARK — SUOMI — DEUTSCHLAND — SLOVENSKO — EESTI — SLOVENIJA — ELLÄS — PORTUGAL — ESPAÑA — POLSKA — P
 OUVERTURE — INNOVATION — INTERCONNEXION — PARTENARIAT — ÉCO-RESPONSABILITÉ — RÉSEAU — AVENIR — MOBILITÉ — ACCÈS — EUROPE — TERRITOIRES — ÉVOLUTION — PERFORI
 BERLIN HAUPTBAHNHOF — LONDON SAINT PANCRAS — OULUIN KEUSTO

Atelier desserte du territoire
Volet Projets Urbains
Colombiers – 10 novembre 2011