

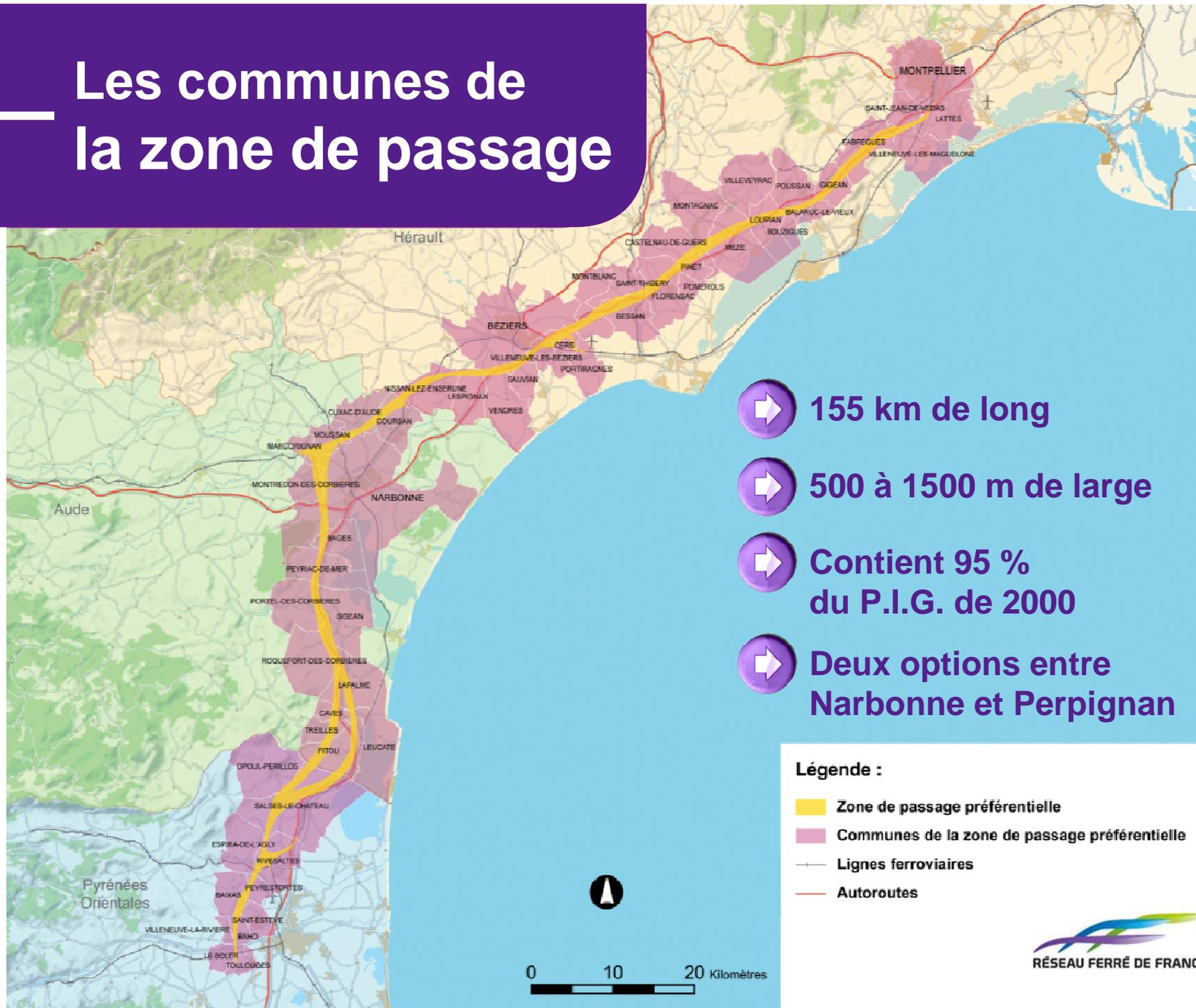
LISBOA – SALAMANCA – MADRID – BARCELONA – NARBONNE – MARSEILLE – VILNIUS  
SVERIGE – DANMARK – SUOMI – DEUTSCHLAND – SLOVENSKO – EESTI – SLOVENIJA – ELLÄS – PORTUGAL – ESPAÑA – POLSK  
— PARIS — KØBENHÄVN — CALAIS — DOVER — LONDON — MONTPELLIER — WARSZAWA — BRISTOL — BRUXELLES — PERPIGNAN — DEN HAAG — AMSTERDAM — DORTMUND — BÉZIERS — HANNOVER — BERLIN — N  
LISBOA – SÈTE – SALAMANCA – MADRID – BARCELONA – N  
BELGIQUE — UNITED KINGDOM — ČESKÁ REPUBLIKA — SVERIGE — DANMARK — SUOMI — DEUTSCHLAND — SLOVENSKO — EESTI — SLOVENIJA — ELLÄS — PORTUGAL — ESPAÑA — POLSKA — P  
OUVERTURE — INNOVATION — INTERCONNEXION — PARTENARIAT — ÉCO-RESPONSABILITÉ — RÉSEAU — AVENIR — MOBILITÉ — ACCÈS — EUROPE — TERRITOIRES — ÉVOLUTION — PERFORI  
BERLIN HAUPTBAHNHOF — LONDON SAINT PANCRAS — OULUIN KEUSTO

# *Atelier desserte du territoire*

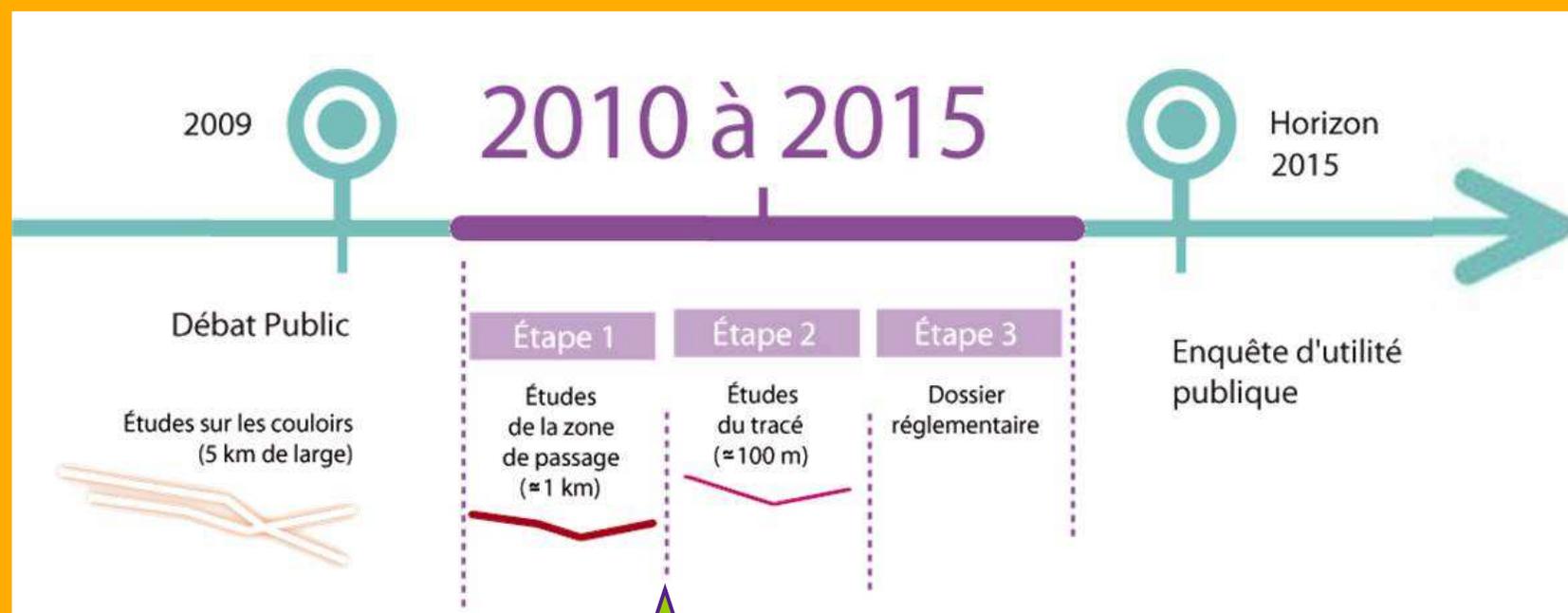
## *Volet Projets Urbains*

### *Colombiers – 10 novembre 2011*

# Les communes de la zone de passage



# Les grandes étapes du projet



# Les objectifs de l'étape 2

➔ **Définir précisément un tracé respectueux de l'environnement**

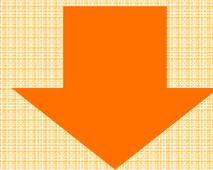
Etudes environnementales, techniques et ferroviaires

➔ **Elaborer les principes de dessertes**

Etudes de trafic et d'accessibilités du territoire

➔ **Esquisser le financement**

Etudes socio-économique et financière



**Mise à l'enquête publique**

# Objectifs des ateliers

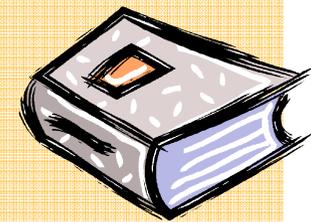
## « Desserte du territoire »

### ➔ Apporter des éclairages qualitatifs et quantitatifs sur:

- Les différentes options de desserte du territoire Est-Audois, Sud-Héraultais.
- Les systèmes de rabattement envisagés
- Les perspectives de développement urbain

### ➔ Elaborer le dossier ministériel pour juin 2012:

- Différentes localisations envisagées
- Evaluation de chaque localisation en termes de trafics attendus, d'accessibilité tous modes, de coûts et d'enjeux urbains



# — Planning des ateliers

## ➔ 3 séries d'ateliers

- Novembre 2011
- Février 2012
- Mai 2012

## ➔ Choix du Comité de pilotage: juillet 2012



**Décision ministérielle automne 2012**

# 4 thématiques en novembre

## Environnement, foncier

Sensibilités environnementales  
Risque hydraulique  
Activités agricoles & viticoles  
Volet énergétique  
Nature du foncier

## Projet Urbain

Habitat,  
bureaux,  
équipements  
PLH, PDU, SCOT, SRADDT, PLU



## Transport

Réseaux Ferroviaire  
Réseaux routiers, voirie  
Déplacements  
Accessibilité  
Chalandise

## Valorisation Economique

Activités économiques  
Filières économiques à valoriser  
Tourisme  
Tourisme d'affaire

# Organisation des ateliers



## Ateliers thématiques en novembre



## Ateliers géographiques en février et mai

- Béziers
- Nissan lez Ensérune
- Narbonne

# Questions?



# Les objectifs de l'atelier



## ➔ Initier la réflexion sur la desserte ferroviaire du territoire

- méthodologie
- premiers éclairages

## ➔ Présenter les projets urbains des partenaires

# Gare et Projets urbains

## Les principes fondateurs

### La gare, lieu d'intermodalité

→ pôle d'échanges entre les différents moyens de transport

### La gare, moteur de développement urbain

→ ordonne les grands axes de la ville du futur

### La gare paysage

→ équipement structuré par le paysage

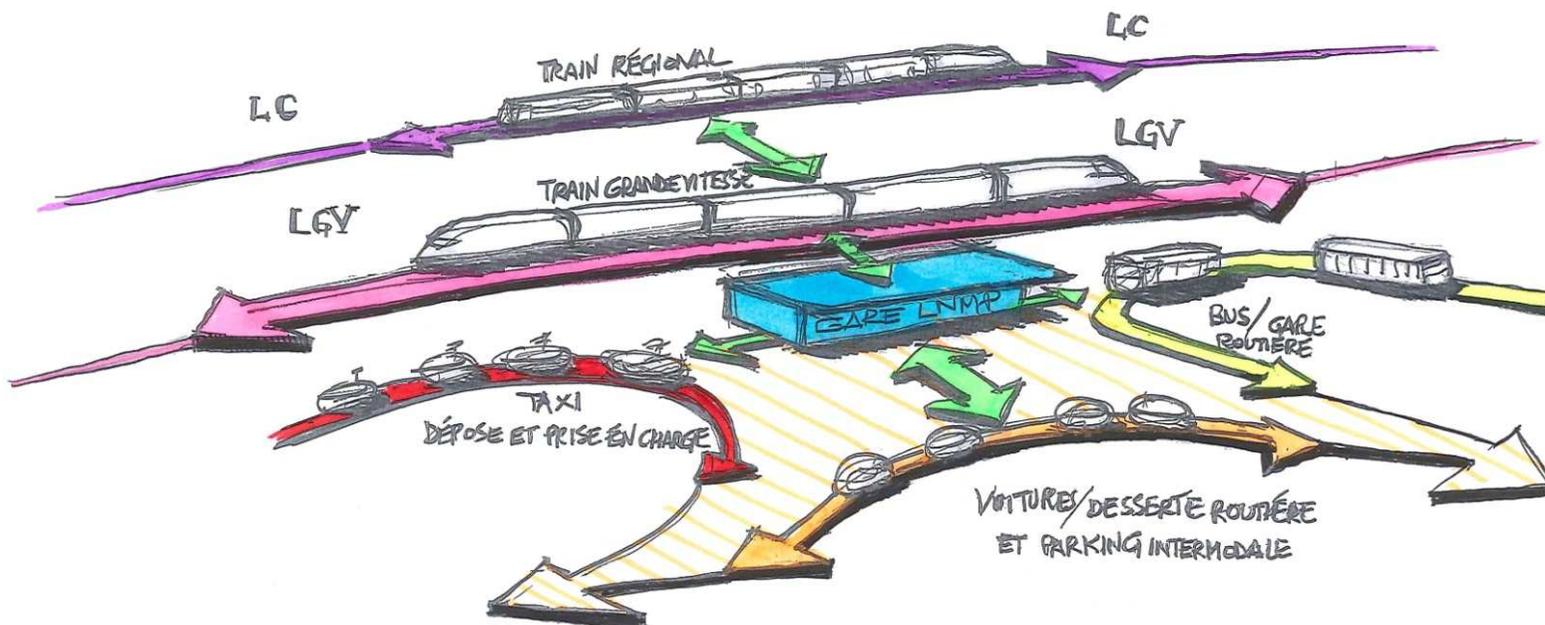
### La gare périurbaine

→ vecteur de requalification des entrées de ville

# La gare, lieu d'intermodalité

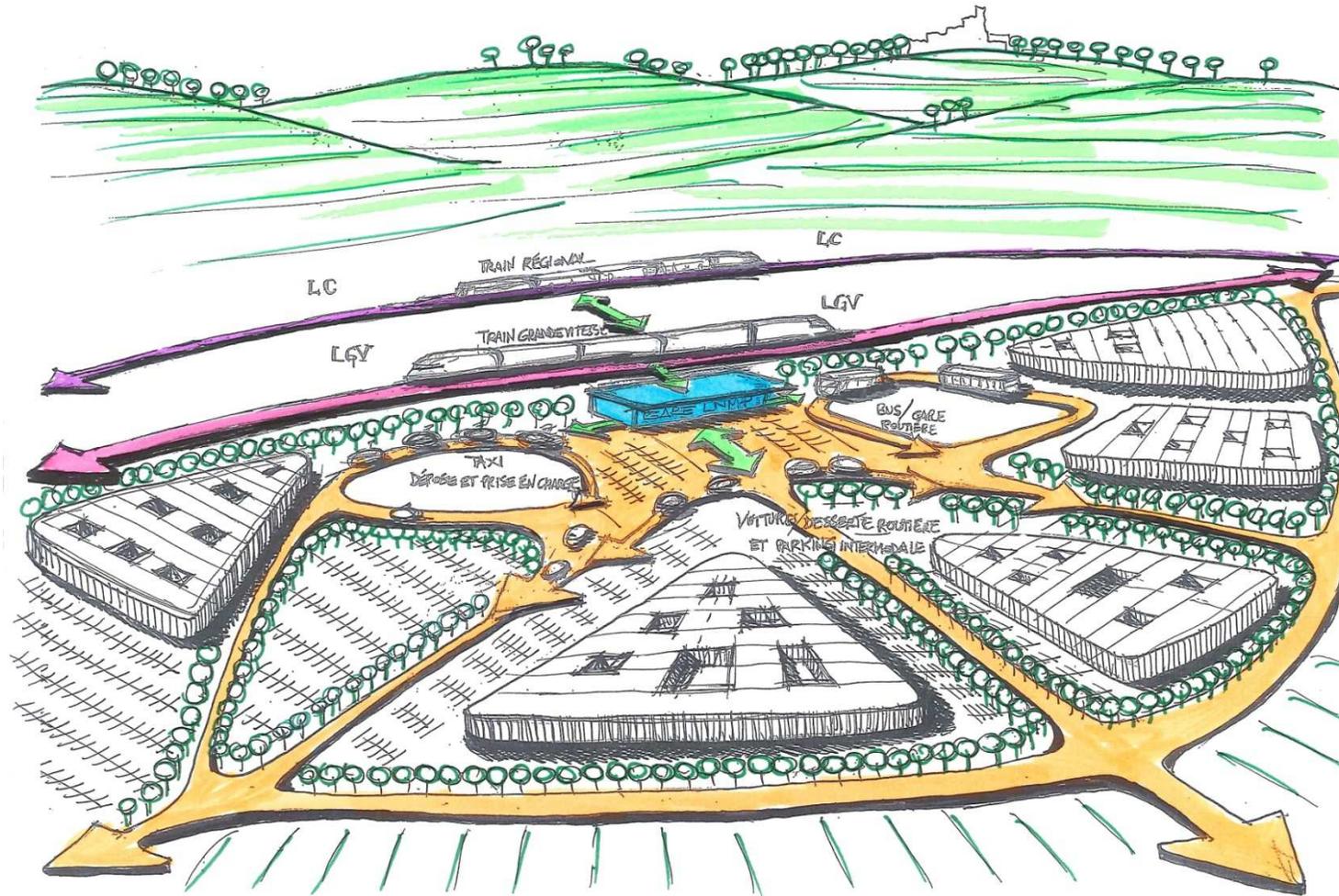
LA GARE PÔLE D'ÉCHANGE INTERMODAL

- NOUVELLE LIGNE GRANDE VITESSE
- LIGNE CLASSIQUE EXISTANTE / TER
- DESSERTE ROUTIÈRE VOITURES+PK
- TAXI - PRISE EN CHARGE ET DÉPOSE
- BUS - CARS ET GARE ROUTIÈRE
- PIÉTONS - FLUX INTERMODALES...

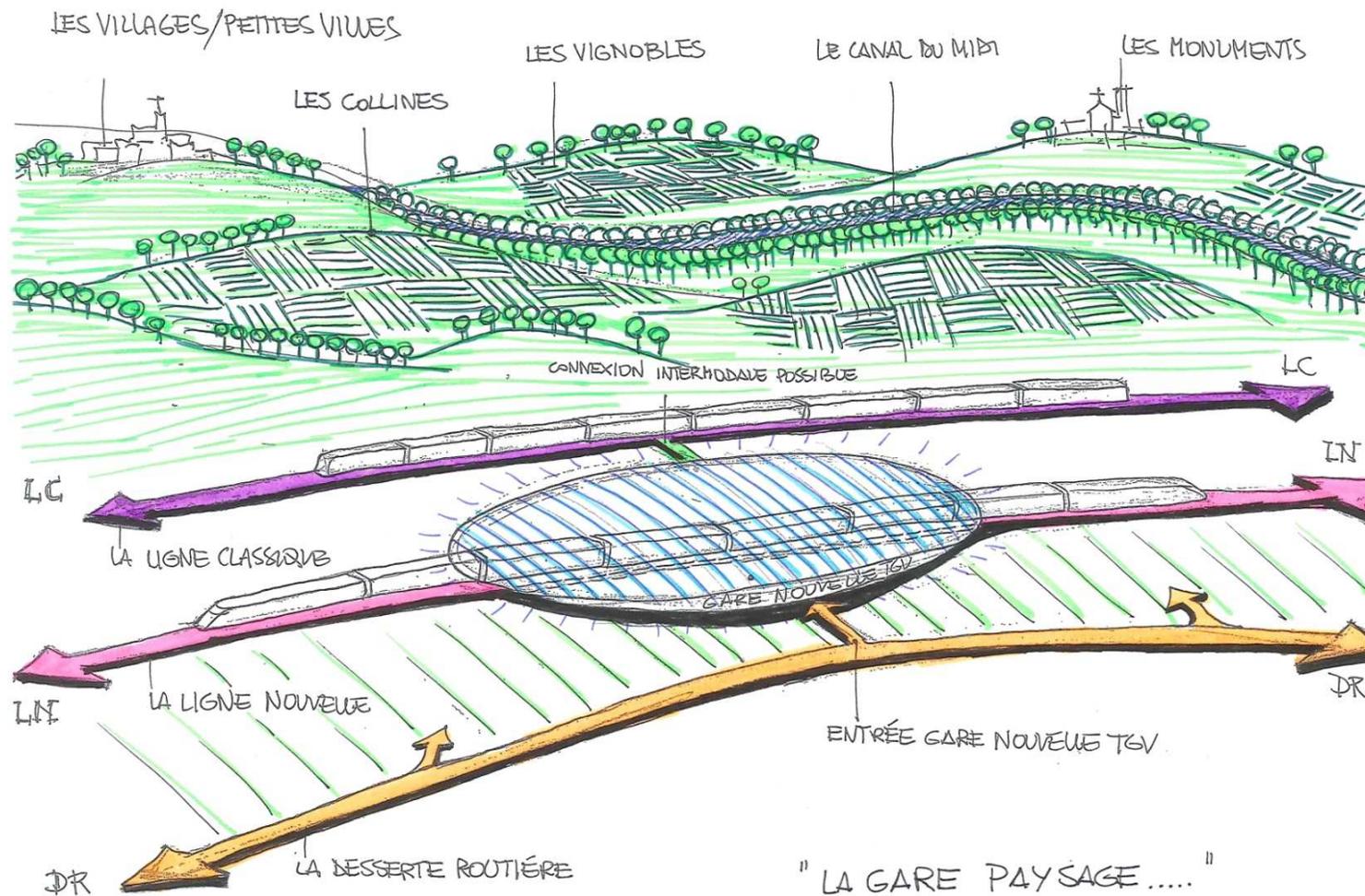


# La gare, moteur de développement urbain

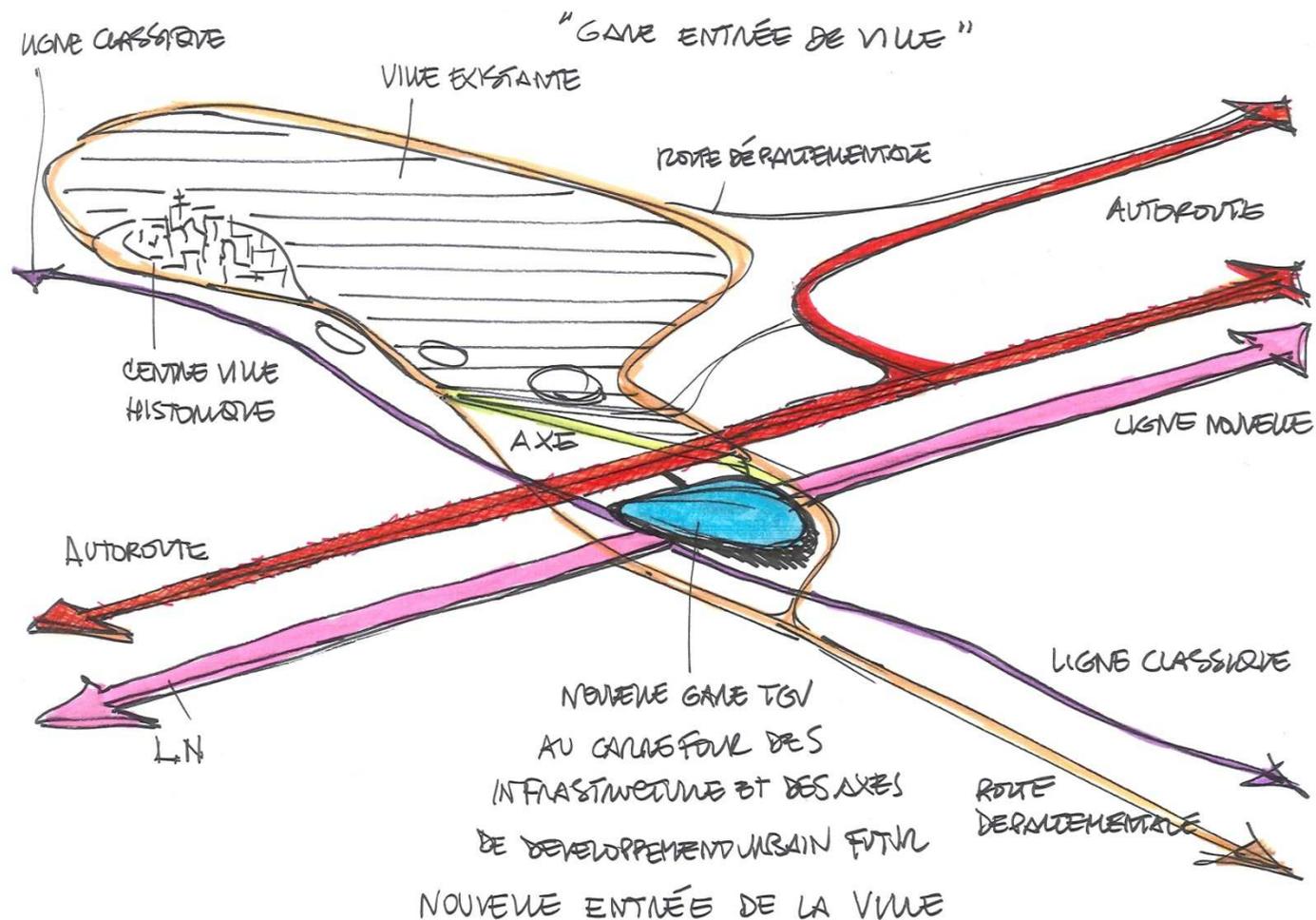
LA GARE MOTEUR DU DEVELOPPEMENT URBAIN



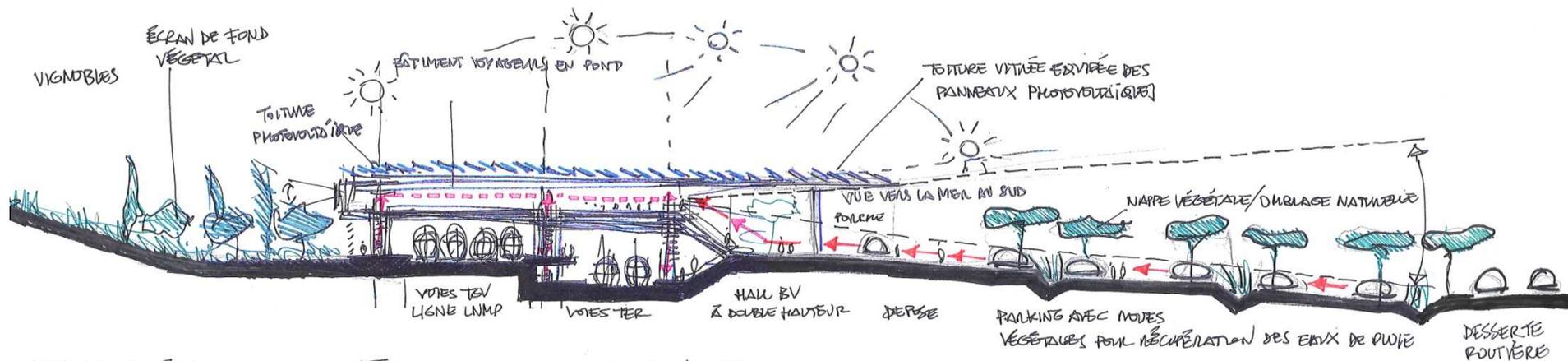
# La gare paysage



# La gare périurbaine



# La gare H.Q.E.



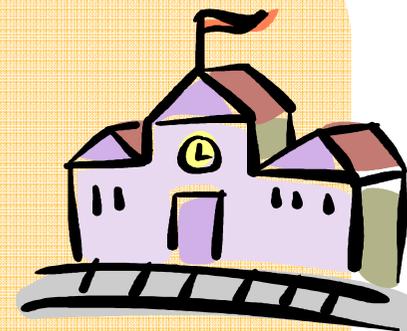
ZONE PAYSAGÈRE  
FOND DE LA GARE

TRAITEMENT CLIMATIQUE PASSIF DU B.V.  
AVEC PRINCIPLE DE VENTILATION NATURELLE  
DES ESPACES HALL, CONNECTIF, PASSERELLE...

# Les possibilités

## 5 possibilités de desserte

- une gare nouvelle à Béziers
- une gare nouvelle à Nissan-Lez-Ensérune
- une gare nouvelle à Narbonne
- une gare nouvelle à Béziers et une gare nouvelle à Narbonne
- Desserte par les gares centre

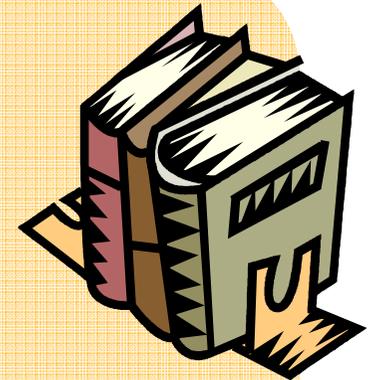


# Méthodologie



## Consultation des documents d'urbanisme

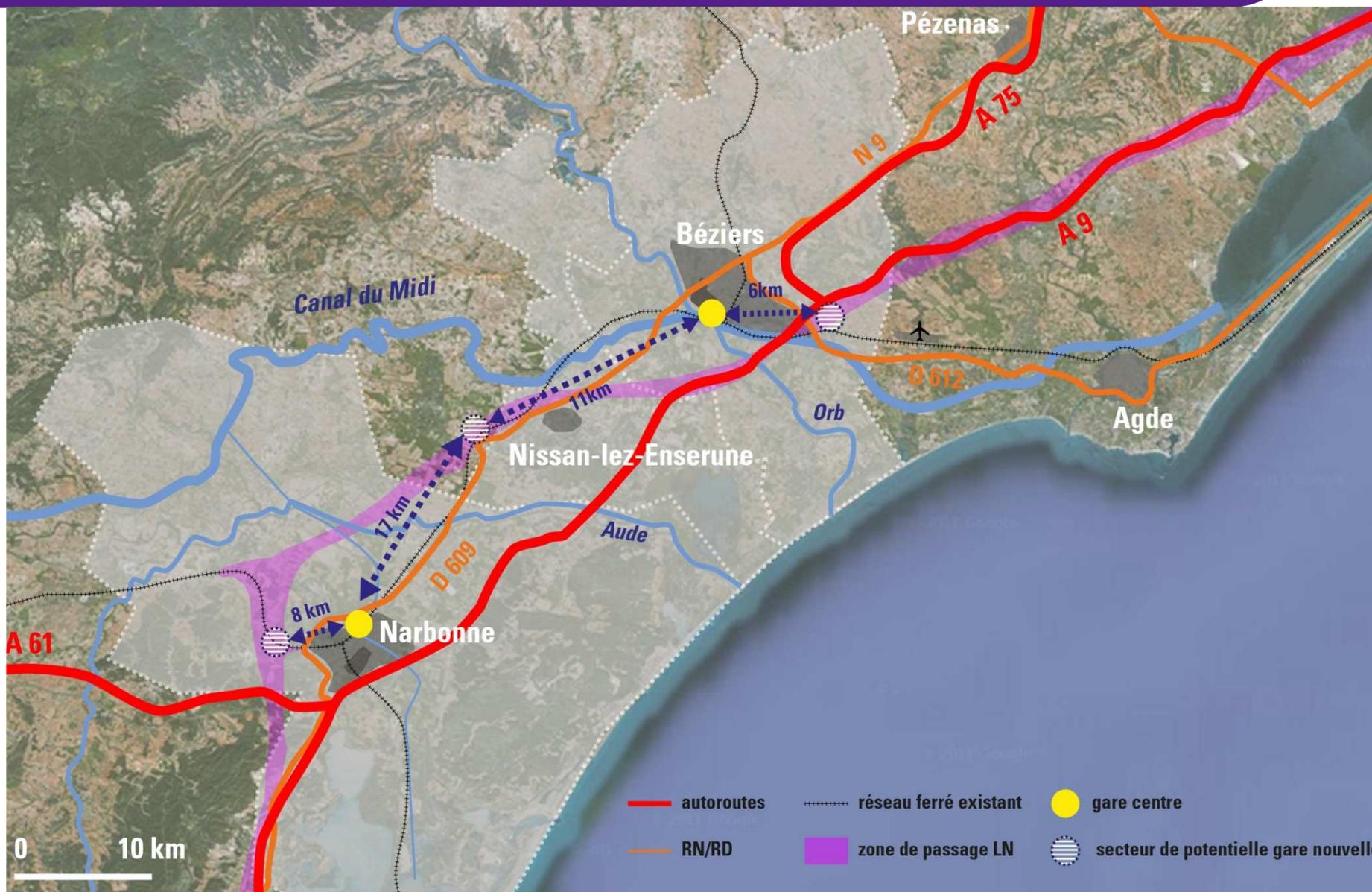
- PLU, SCOT
- Projet d'aménagement et de développement durable
- Documents des communautés d'agglomération
- Documents des chambres de commerce



## Etablissement des cartes de synthèse

- Carte générale de la région au 1/250000<sup>ème</sup>
- Carte d'analyse des agglomérations au 1/250000<sup>ème</sup> selon différents thèmes
- Zoom sur les secteurs de gare au 1/25 000<sup>ème</sup> ou 1/5000<sup>ème</sup>

# Les sites étudiés



# Sites étudiés

## Béziers

gare nouvelle / gare centre



# Béziers : données générales

## ➔ Situation

- **Sous-préfecture du département de l'Hérault**
- **Centre géographique du Languedoc Roussillon**
- **À proximité des villes d'Agde, Pézenas**

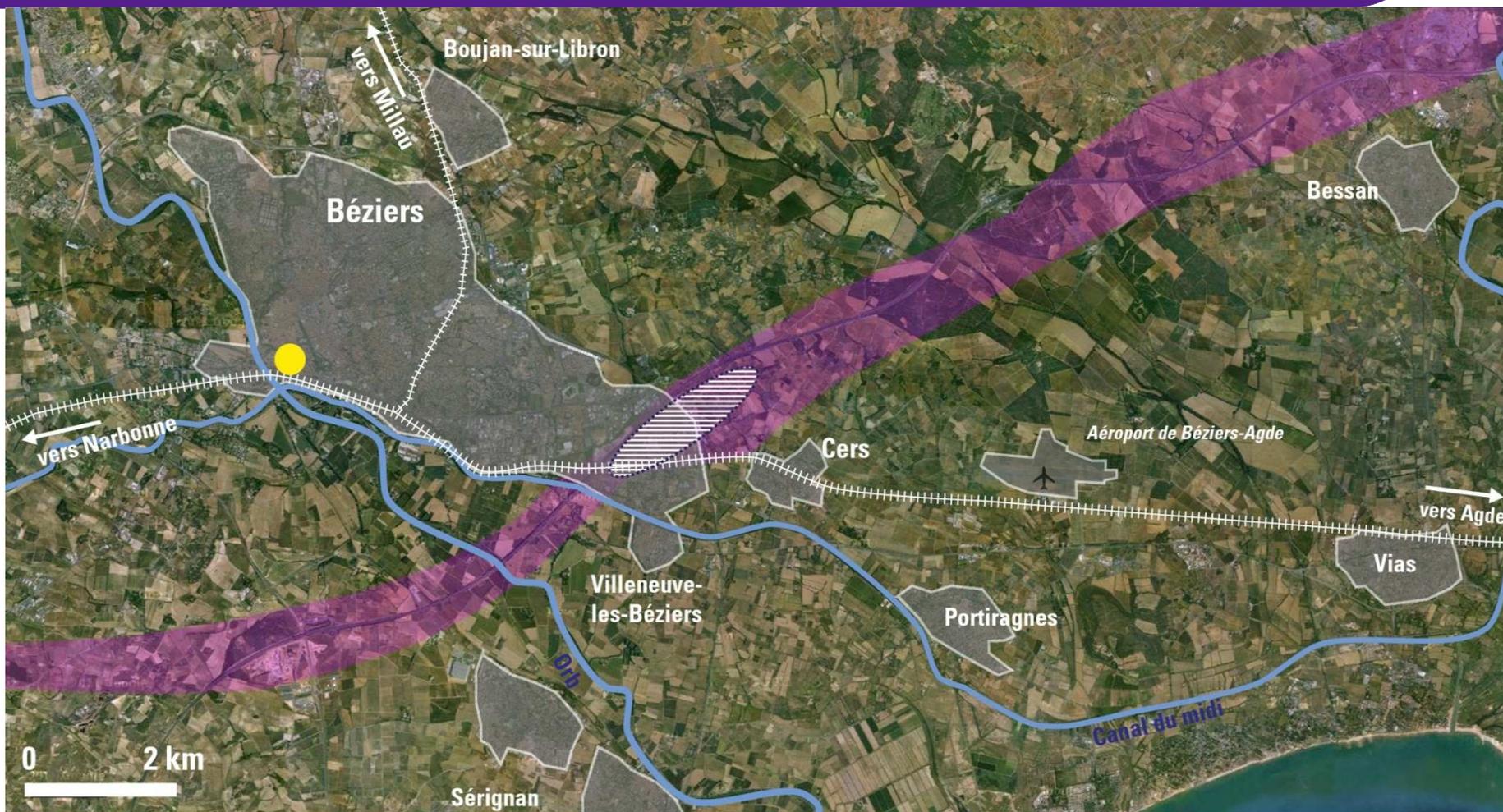
## ➔ Intercommunalité

- **Communauté d'Agglomération Béziers Méditerranée (13 communes regroupées)**
- **Aire urbaine : 124 000 habitants (données INSEE)**

## ➔ Transports

- **Historiquement un territoire de passage avec la voie romaine**
- **Autoroutes A9 et A 75 en font un des pôles structurants de la région**

# Béziers : Site



## BEZIERS: site

-  gare centre
-  réseau ferré existant
-  secteur de potentielle gare nouvelle
-  zone de passage LN

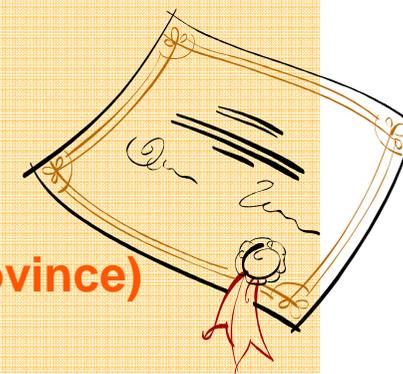
# Démographie – CSP de la population Biterroise

## ➔ Age de la population

- 16% de la population a entre 15 et 29 ans (moyenne nationale 24%)
- 30% de la population a plus de 60 ans (moyenne nationale 21%)

## ➔ Revenus et diplômes

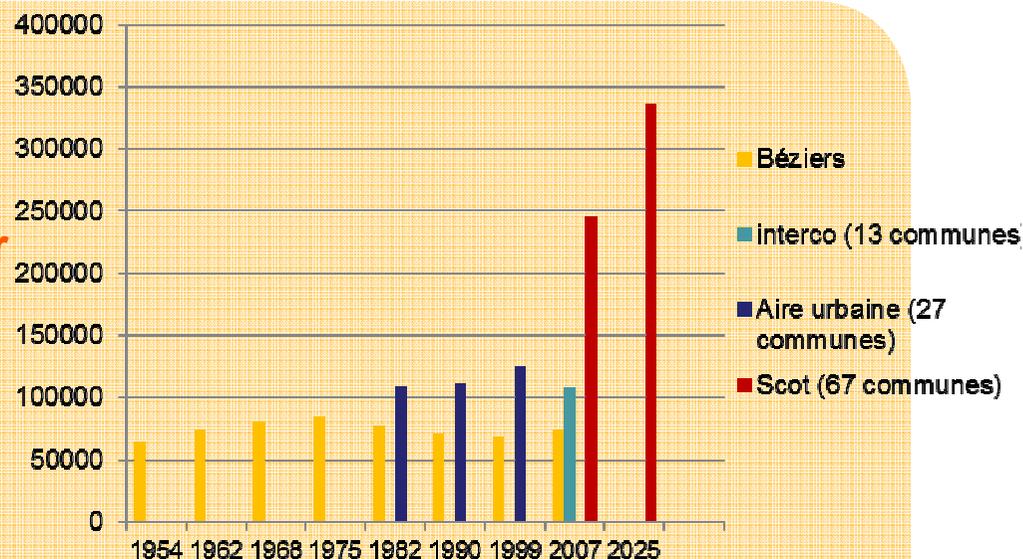
- Revenu par habitant inférieur à la moyenne nationale (province) mais en augmentation depuis 1999 (+33%)
- Une population faiblement diplômée avec une part importante de diplômés de CAP / BEP



# Démographie – évolution de la population

## Actuellement :

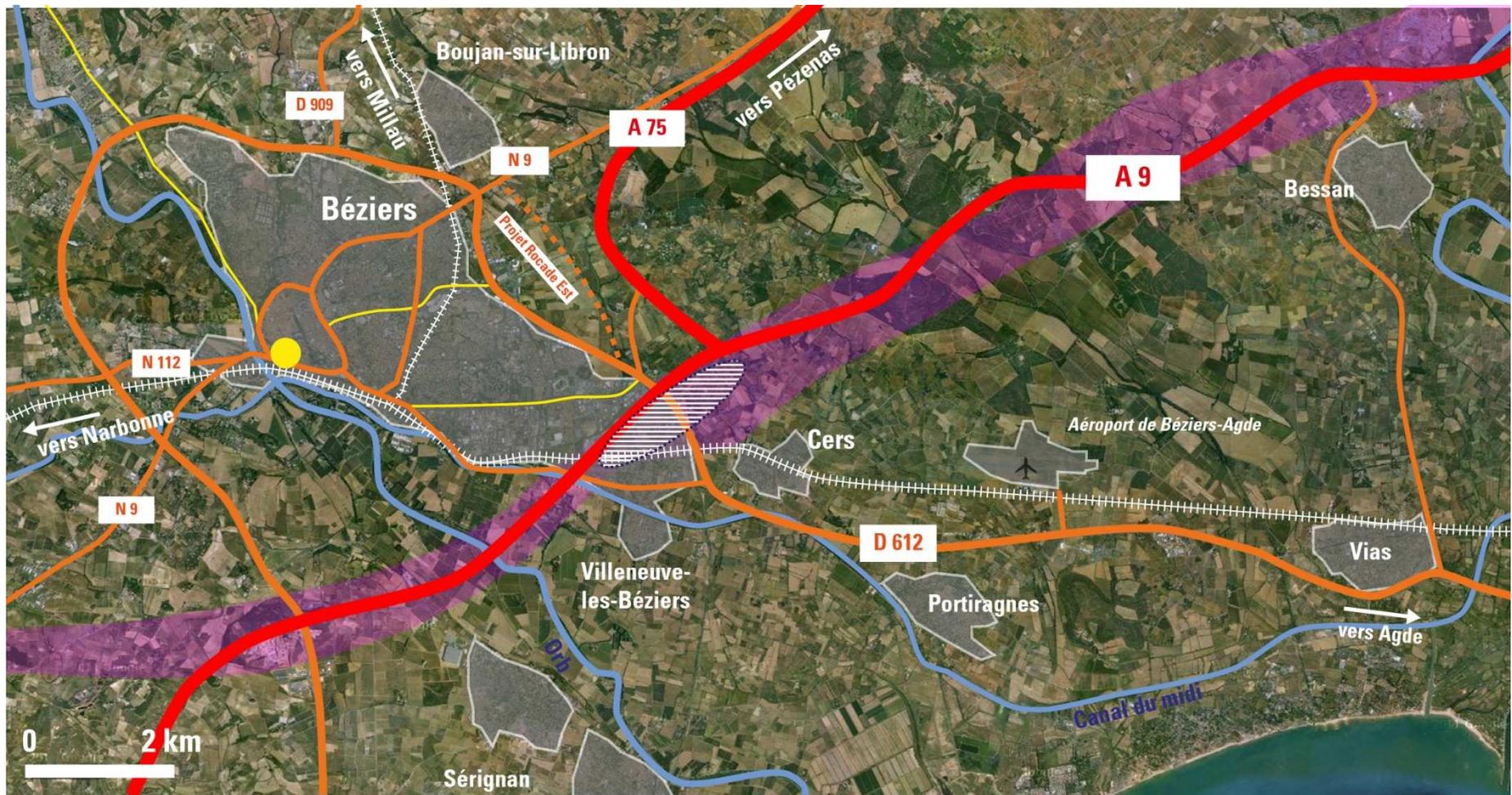
- Solde migratoire positif 1.2%
- Croissance démographique sur l'ensemble du territoire 1.6% de 1999 à 2005
- Ville centre qui regagne en population



## Tendance :

- Augmentation de plus de 35% de la population du territoire du SCoT à l'horizon 2025
- Population vieillissante
- Faible attractivité du territoire pour les 15/ 29 ans

# Béziers : Réseaux



**BEZIERS : réseaux**

- |  |   |  |  |
|--|---|--|--|
|  gare centre                          |  réseau ferré existant |  autoroute     |  voie secondaire      |
|  secteur de potentielle gare nouvelle |  zone de passage LN    |  voie primaire |  projet de rocade est |

# Mobilité - Déplacements

## ➔ Infrastructure

- Maillage routier en étoile : A9, A75, RD 909, RN 112
- Lignes classiques Montpellier-Toulouse/Perpignan et la ligne Béziers-Millau-Neussargues

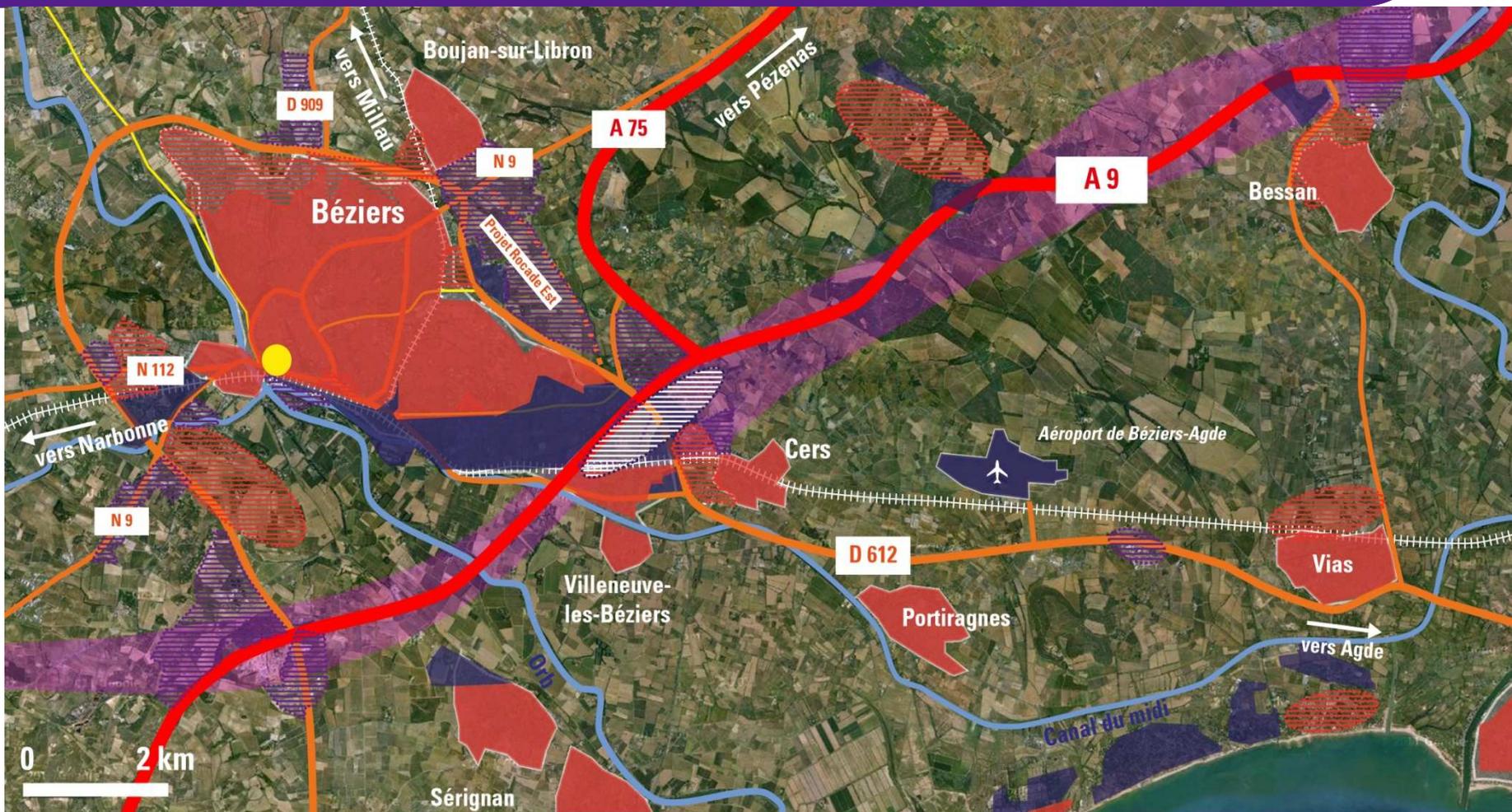
## ➔ Mobilité – motifs de déplacement

- Mobilité essentiellement interne au territoire biterrois: présence d'équipements universitaires, administratifs
- 88% des déplacements domicile travail réalisés dans le territoire Biterrois

## ➔ Pratiques de la mobilité

- Prédominance de la voiture sur le territoire
- Déplacements en dehors du territoire Biterrois principalement vers Montpellier
- + les distances sont élevées, + la fréquentation des modes ferrés est importante notamment sur l'axe Béziers-Montpellier
- Fréquence de desserte plus élevée des zones littorales en mode ferré (tourisme)

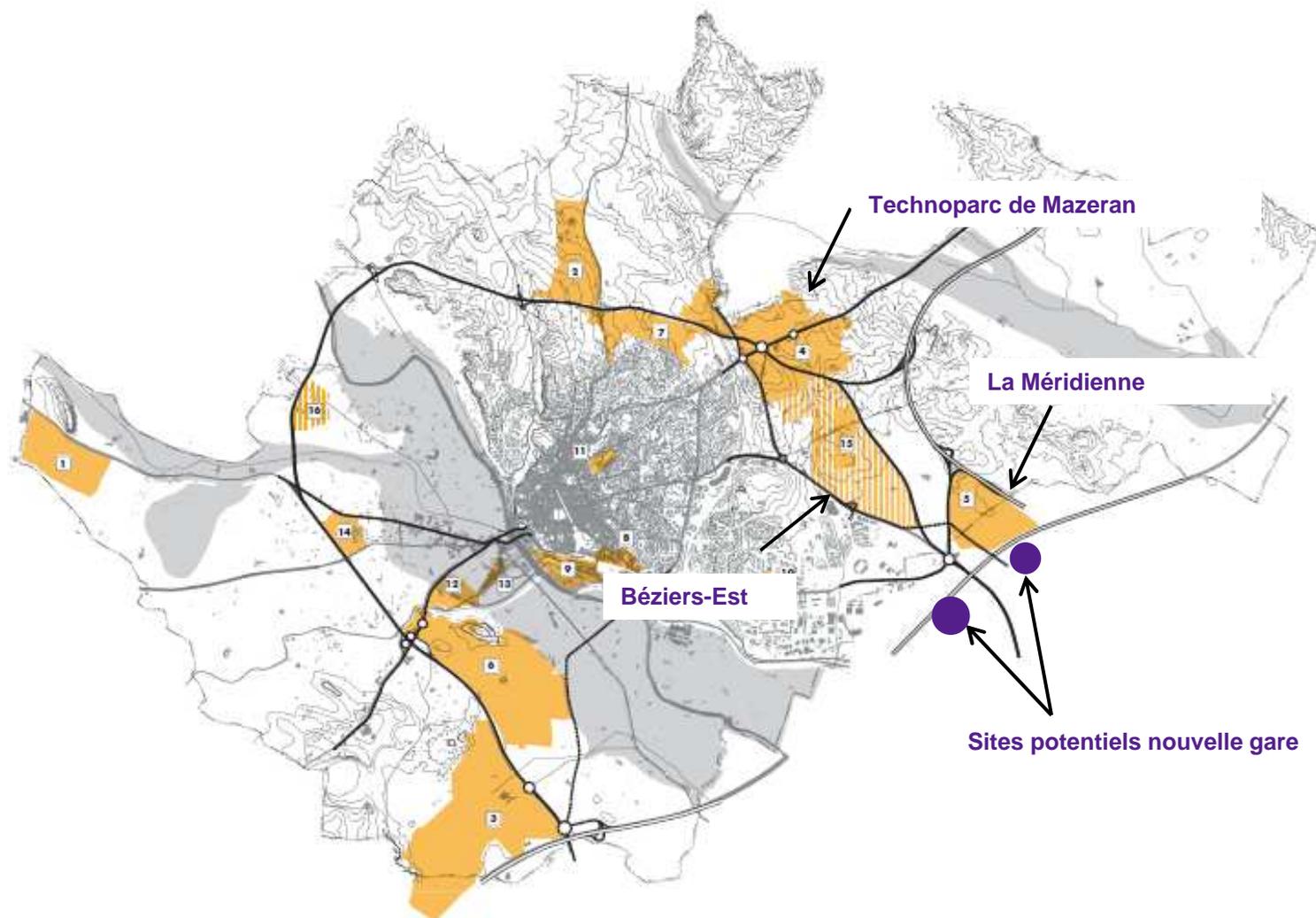
# Béziers : Habitat / Activités projet



## BEZIERS : habitat / activités



# Zones de développement économique





# — ZA la Claudery-Montagnette

- ➔ **Lieu:**  
**Villeneuve-Les-Béziers**
- ➔ **Surface de l'opération : 10 hectares**
- ➔ **Surface SHON : 214 000 m<sup>2</sup>**

- ➔ **site à proximité de l'A75 et de l'A9**
- ➔ **accueille des activités d'artisanat, des services aux entreprises, des commerces de gros et de détail**
- ➔ **programme de requalification en cours**



# Pôle Méditerranée

- ➔ **Lieu:**  
**Villeneuve-Les-Béziers**
- ➔ **Surface de l'opération : 10 hectares**

- **site à proximité de l'aéroport de Béziers**  
**accueille principalement des commerces**
- **porte d'entrée vers le littoral (Sérignan,**  
**Valras)**



# — ZA Le Capiscol

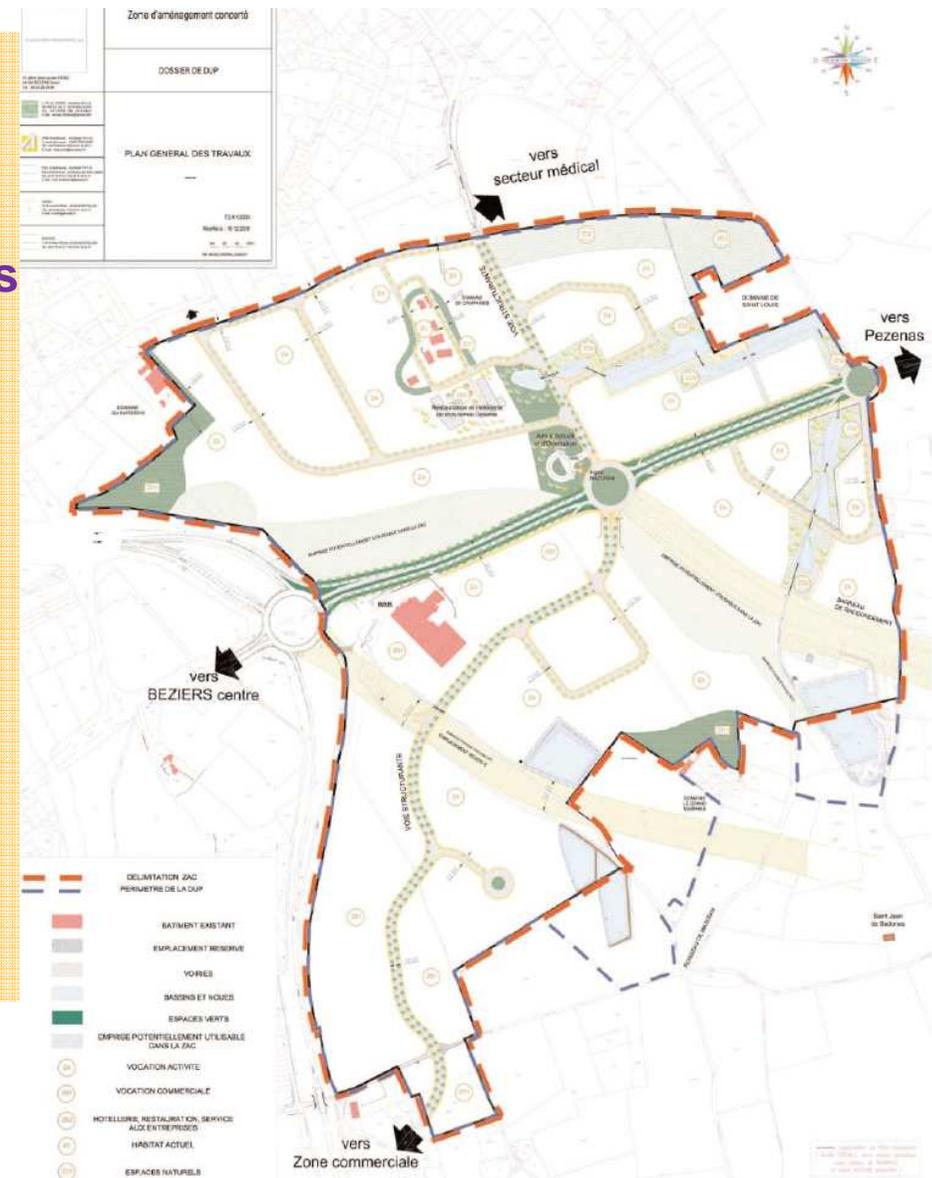
- ➔ **Lieu: Béziers**
- ➔ **Surface de l'opération : 215 hectares**

- **Le + vaste pôle d'entreprises industrielles du Languedoc-Roussillon**
- **Accueille des industries de la mécanique, de l'emballage, de la logistique et des services à l'industrie**
- **Programme de rénovation des réseaux et espaces publics en cours**



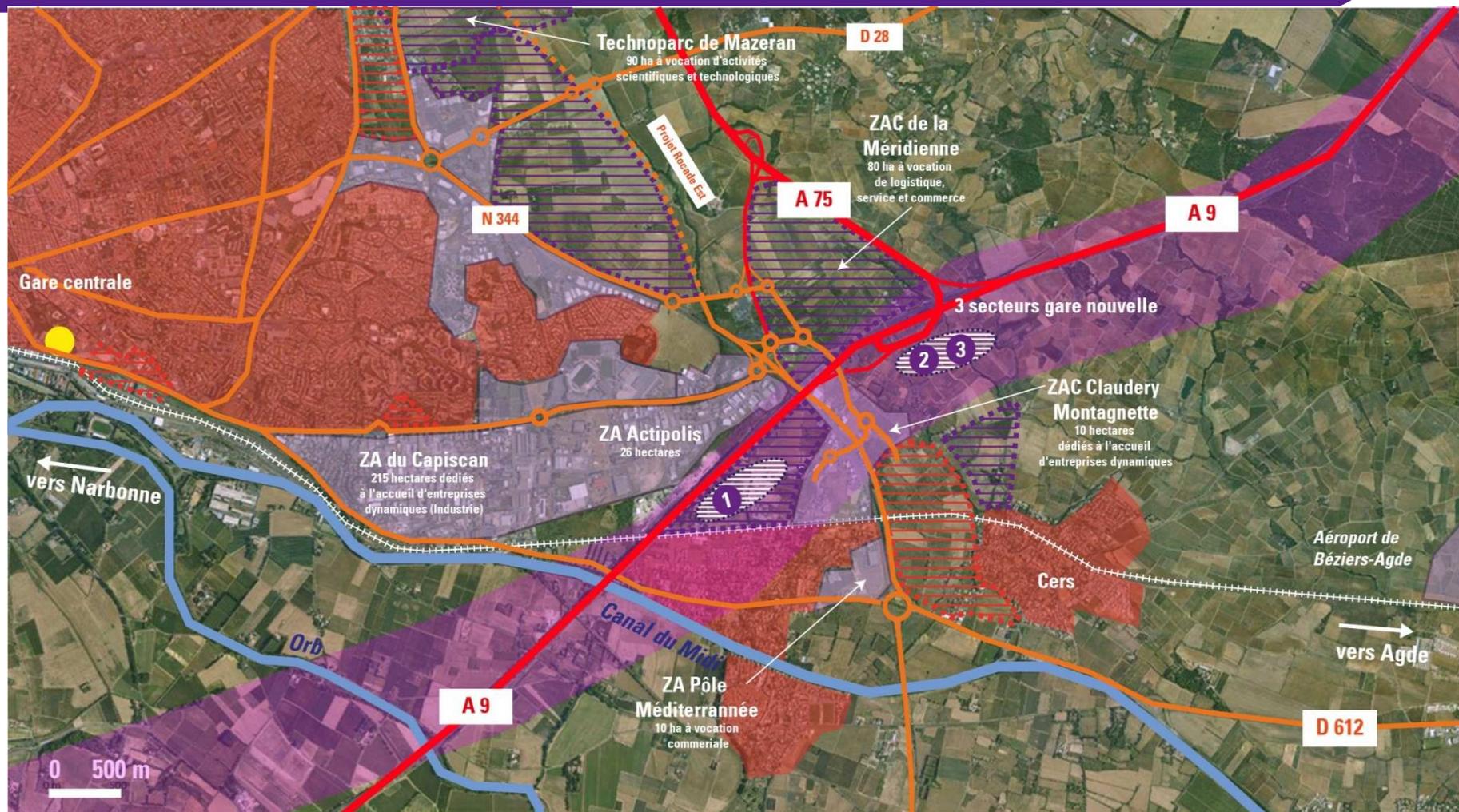
# Technoparc de Mazeran

- ➔ **Lieu: Béziers**
- ➔ **Surface de l'opération : 90 hectares**
- ➔ **Situé au débouché de l'A75**
- ➔ **Installation d'activités tertiaires d'établissements d'enseignement et de recherche et d'équipements publics**
- ➔ **Cette ZAC formera une continuité avec les communes et quartiers voisins**

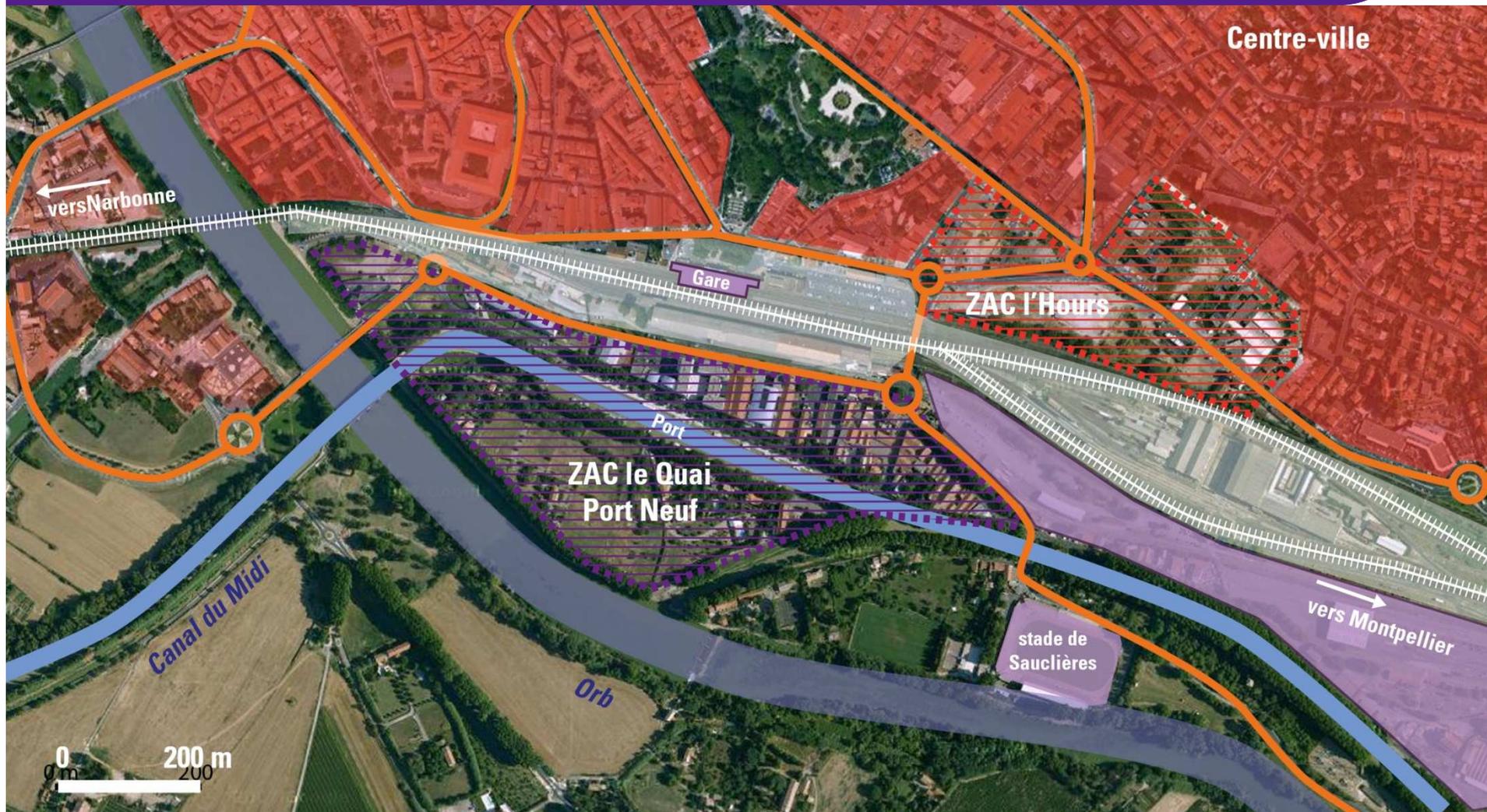




# Béziers-Est: synthèse (1/25 000<sup>ème</sup>)



# Béziers-Centre : synthèse (1/5 000<sup>ème</sup>)



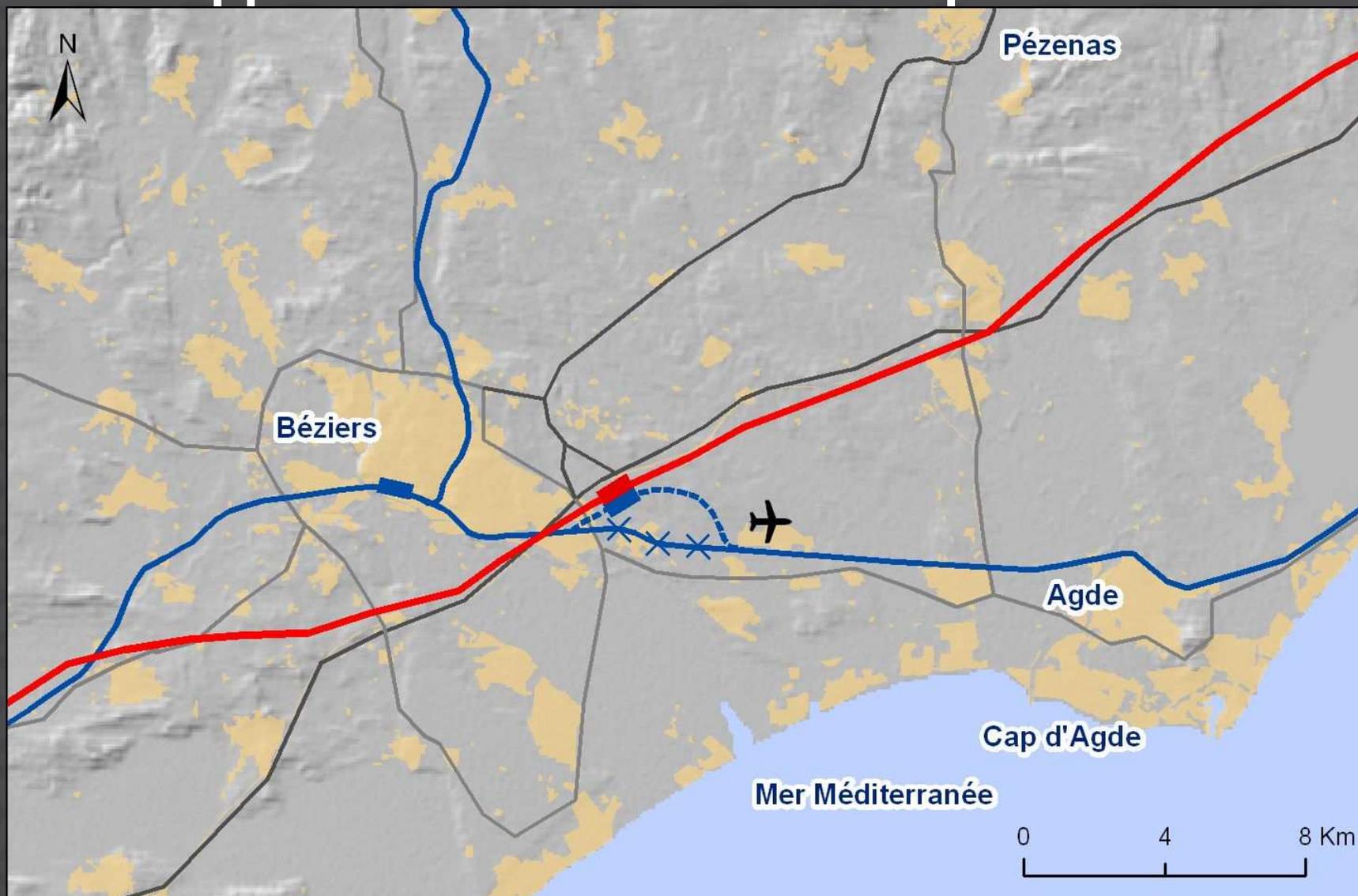
# Présentation de la collectivité



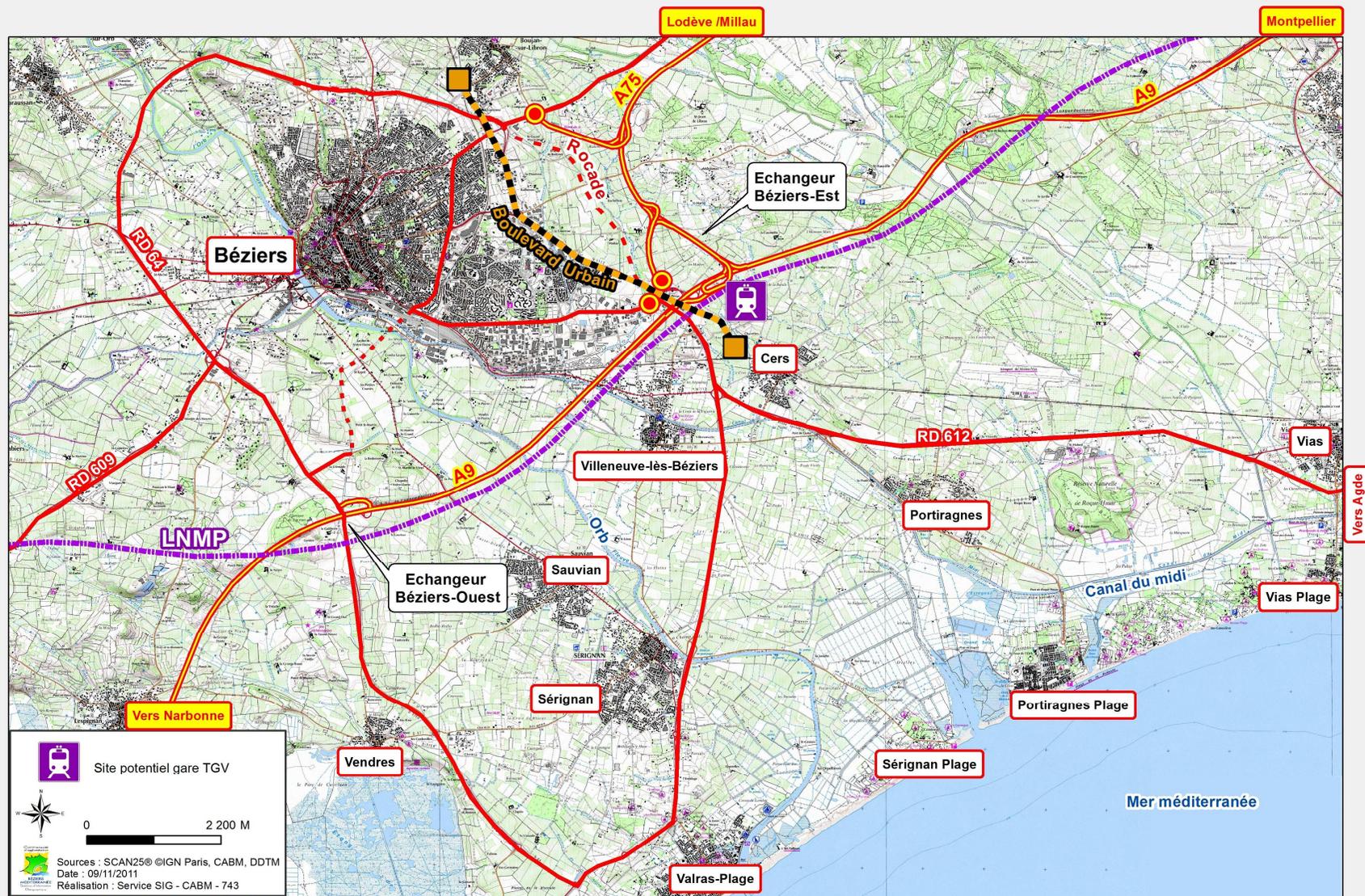
# COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION BÉZIERS MÉDITERRANÉE

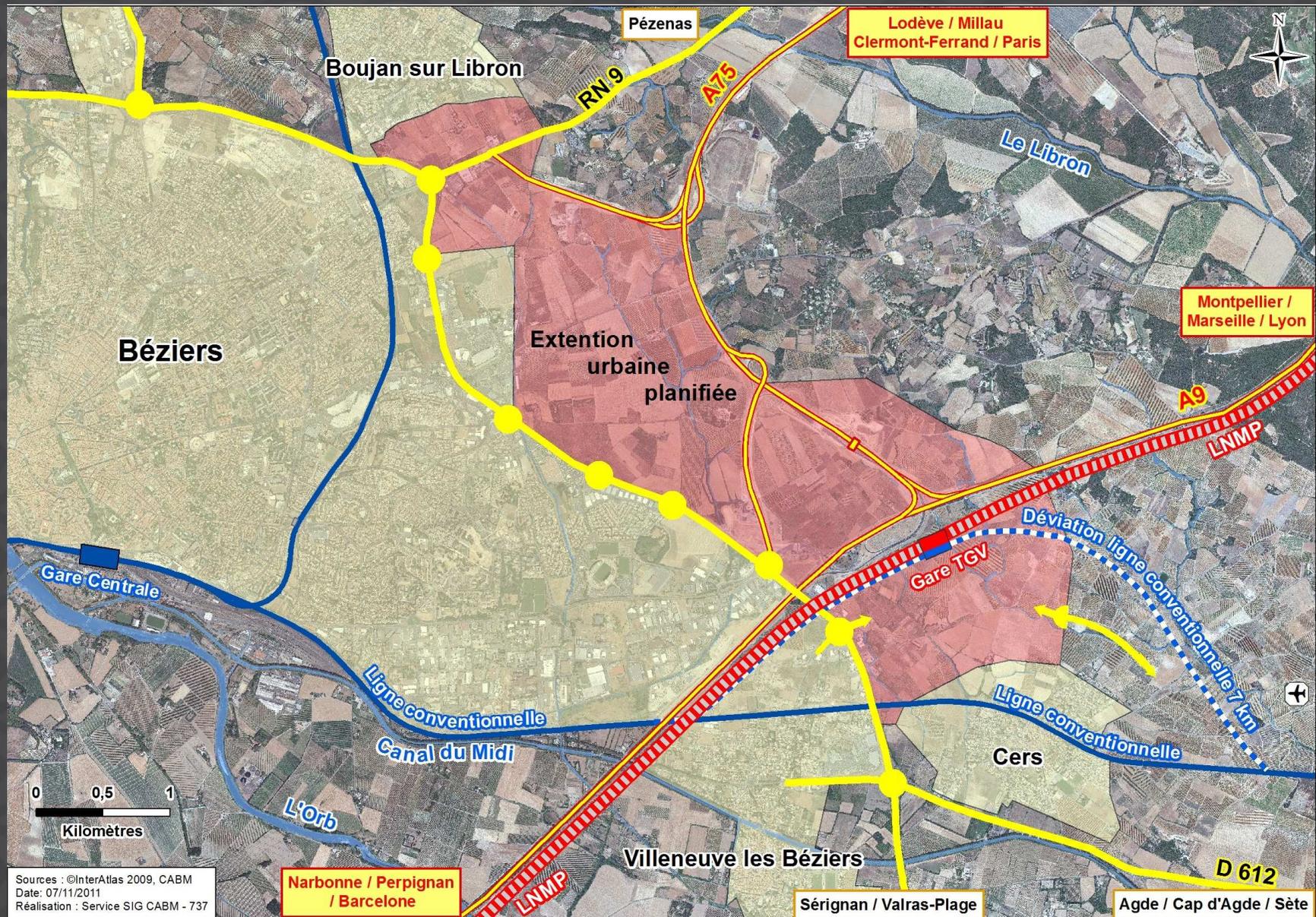


# Créer un pôle d'échange intermodal avec une desserte ferroviaire efficace pour accompagner le développement urbain et économique du territoire



# Un réseau d'infrastructures majeures convergentes

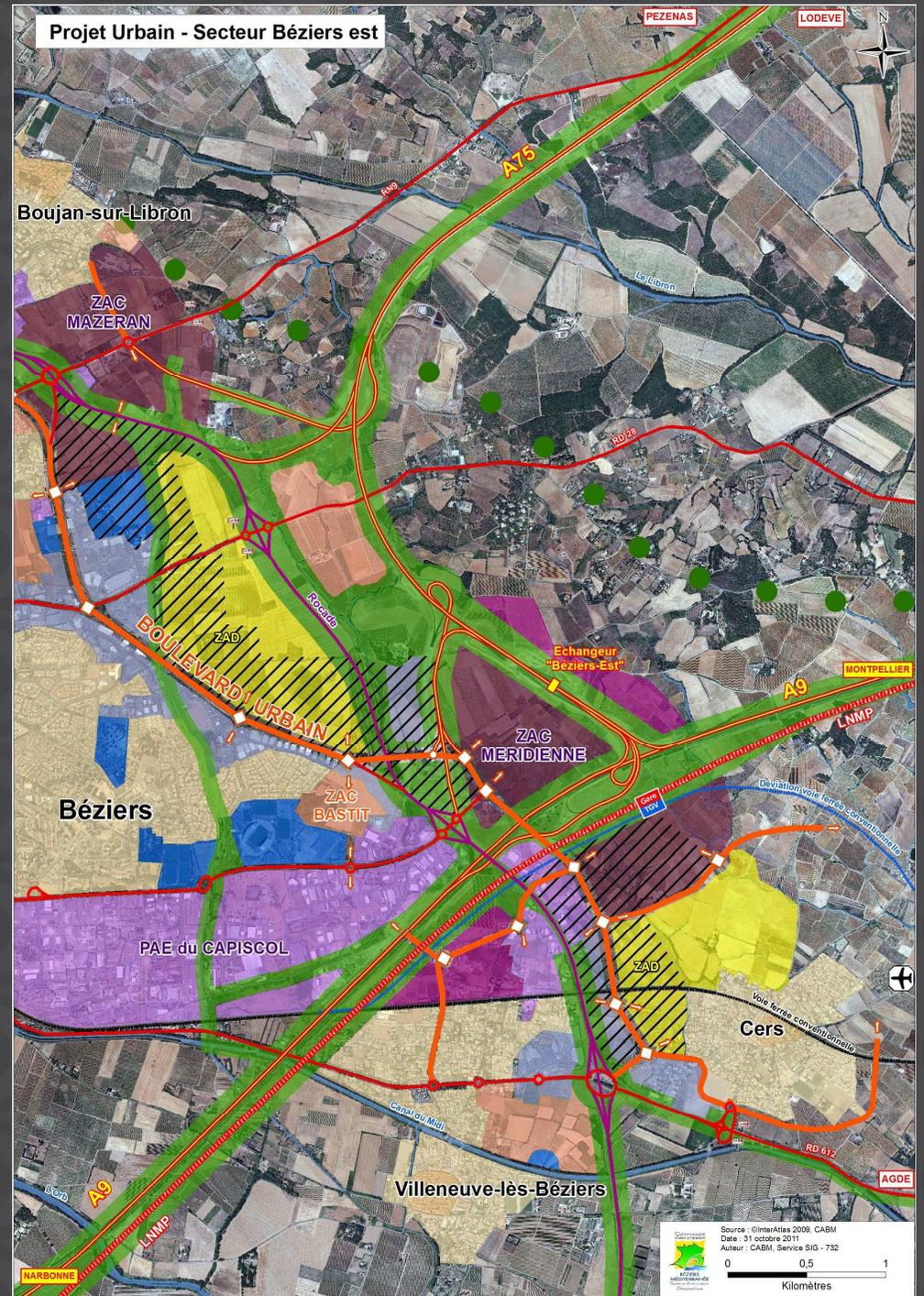




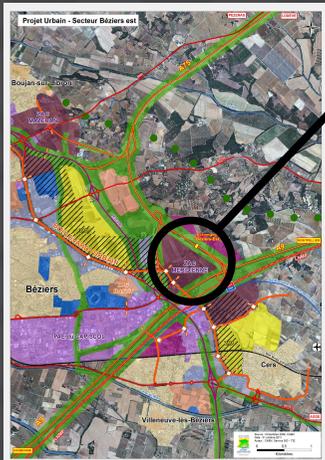
**Un potentiel foncier réservé et disponible de plus de 350 ha à la croisée d'infrastructures de transports**

# Une gare nouvelle au cœur du projet urbain « Béziers Est »

- » Un projet de territoire dans une démarche de développement durable
- » Un aménagement urbain planifié et déjà engagé au travers des PLU
- » Une organisation spatiale structurée
- » Des zones à vocations spécifiques
- » Un traitement paysager qualitatif



# ZAC « La Méridienne »



» 80 ha :

40 ha logistique  
17 ha commerces, tertiaires  
et services  
20 ha aménagements

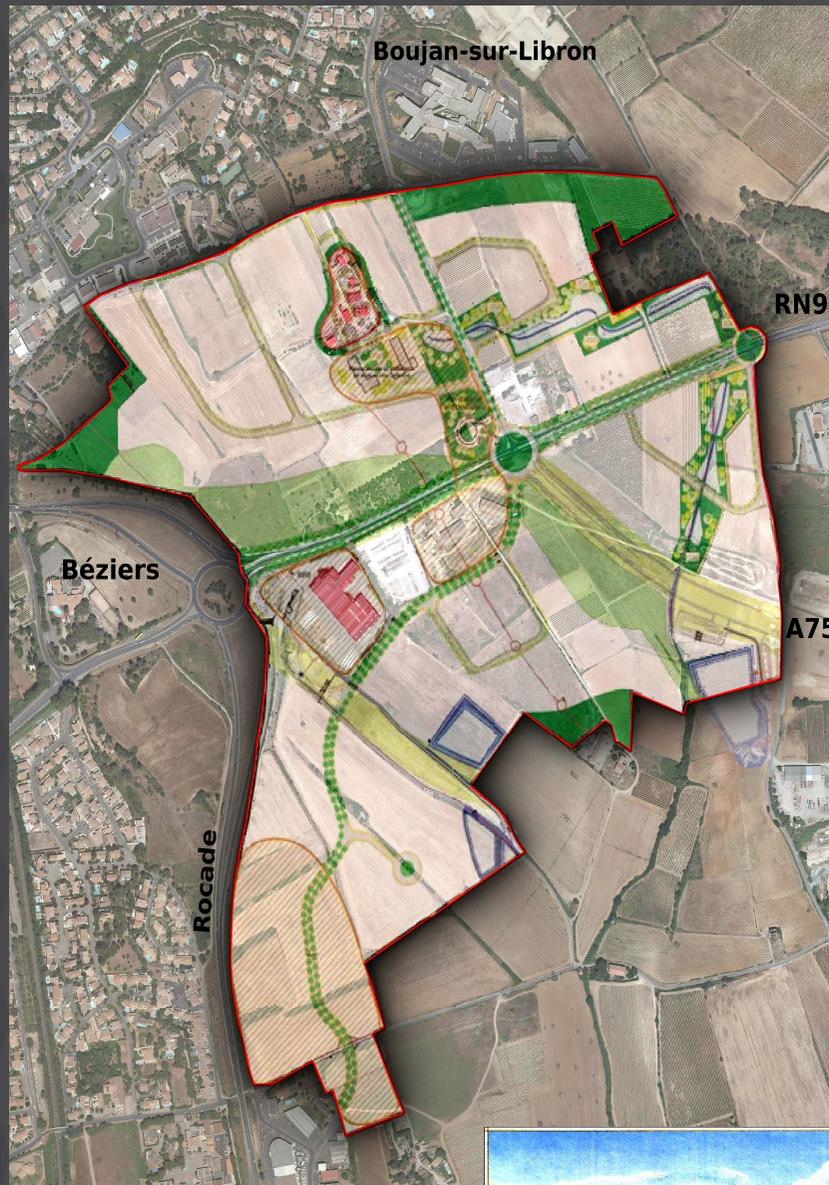
» 214 000 m<sup>2</sup> de SHON



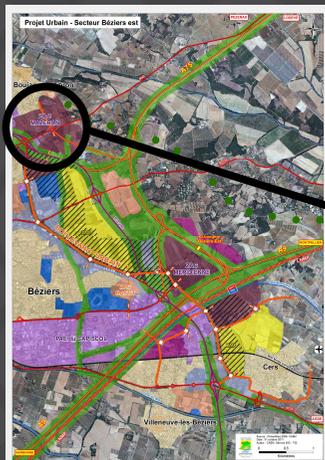
# ZAC « Mazeran »

» 92  
ha

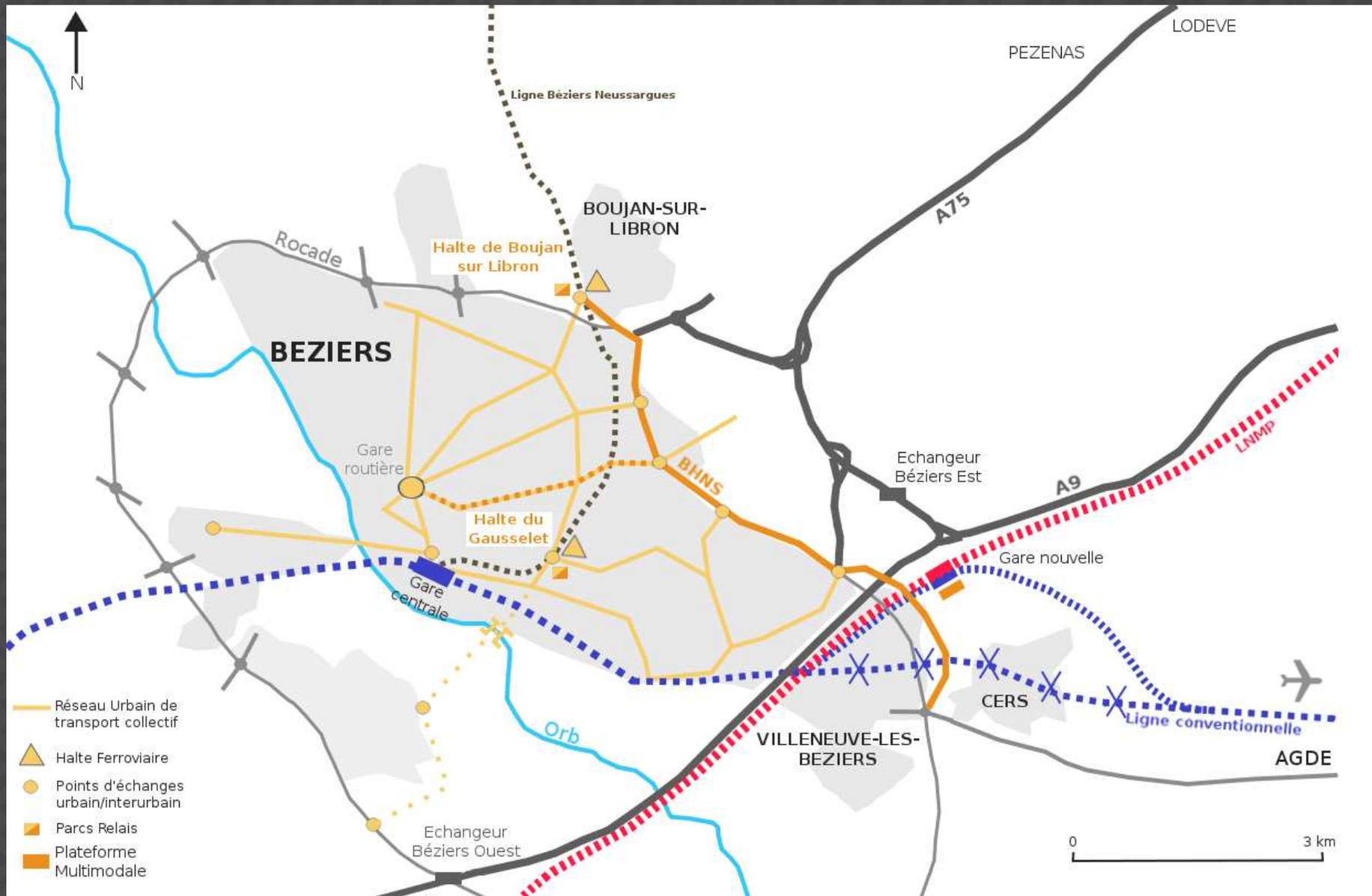
» 240 000 m<sup>2</sup> de  
SHON



» Un positionnement  
tertiaire et  
services, à la  
croisée des filières



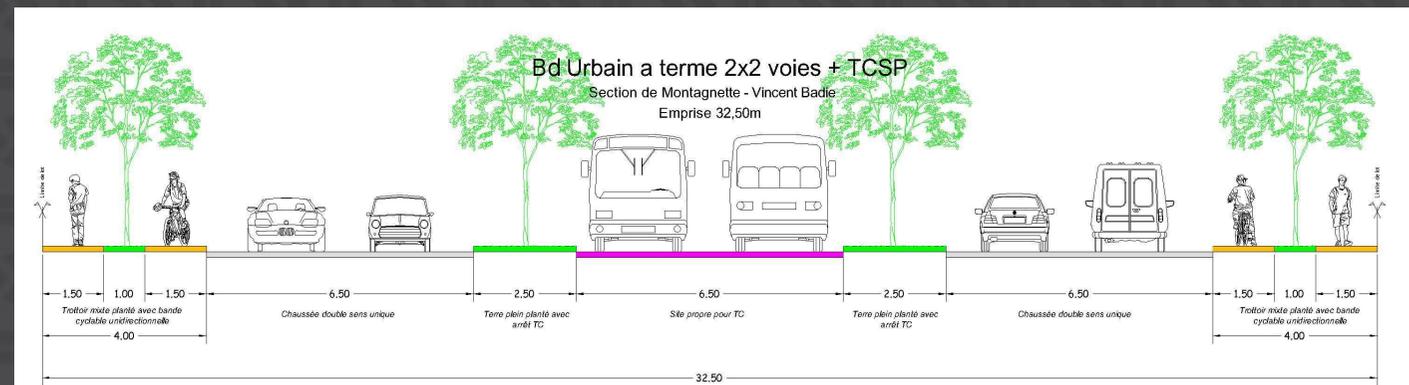
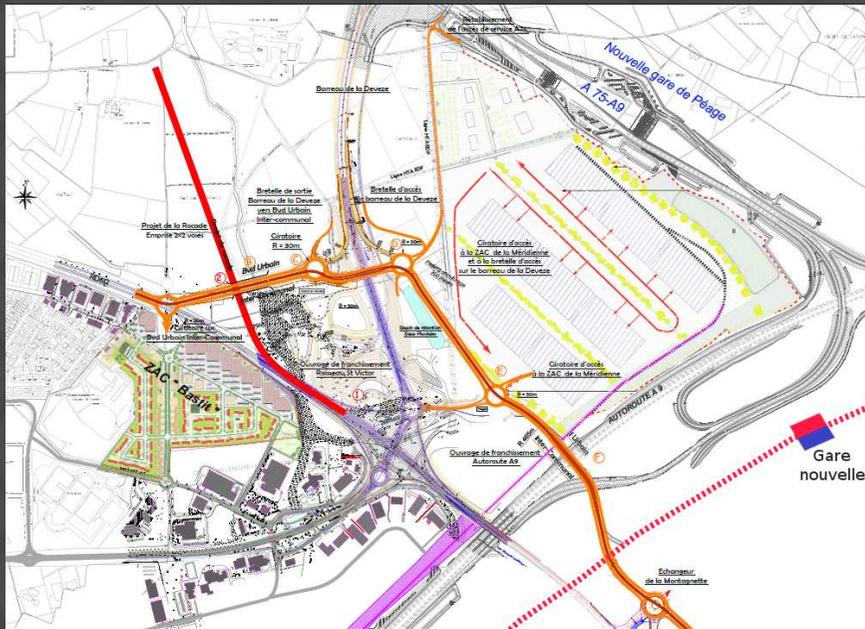
# Un dispositif intermodal complet de desserte et d'échanges

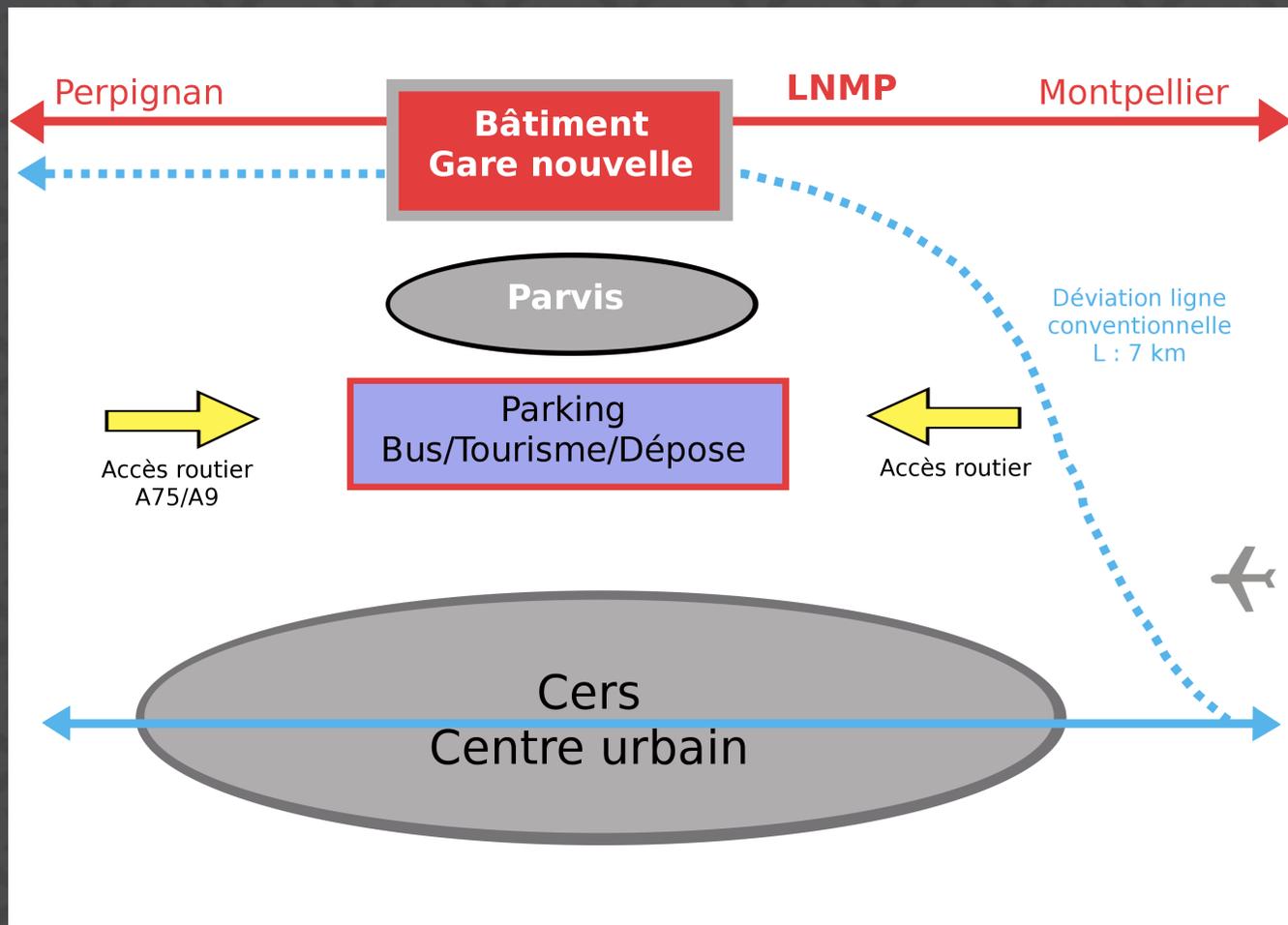


# Un boulevard urbain intercommunal structurant

» Voies dédiées au TCSP

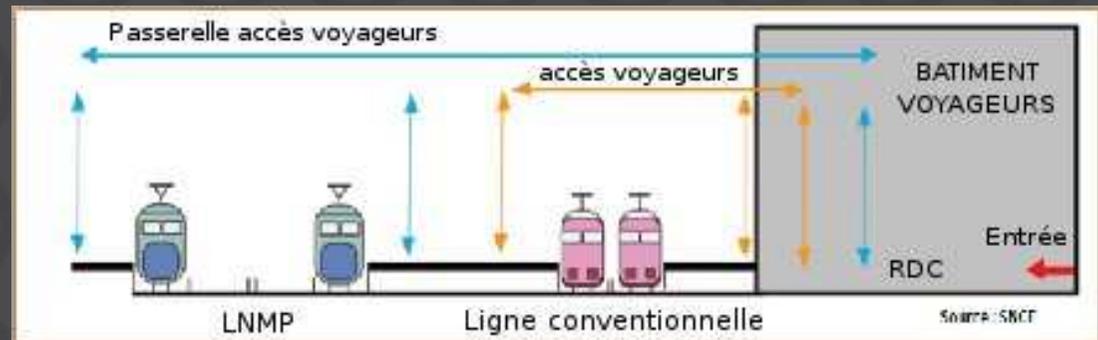
» Desserte efficace des zones stratégiques du territoire





**Un dispositif intermodal performant**

**Une gare nouvelle interconnectée**



# Sites étudiés

## Nissan-lez-Ensérune



# Nissan : données générales



## Situation

- Sur une route à forts enjeux urbains et paysagers (entre Béziers et Narbonne)
- A proximité des sites classés du canal du Midi (UNESCO) et de l'oppidum d'Ensérune et des étangs de Montady
- Impact sur les zones viticoles et les zones environnementales sensibles type ZNIEFF 1 et 2, Natura 2000



## Intercommunalité

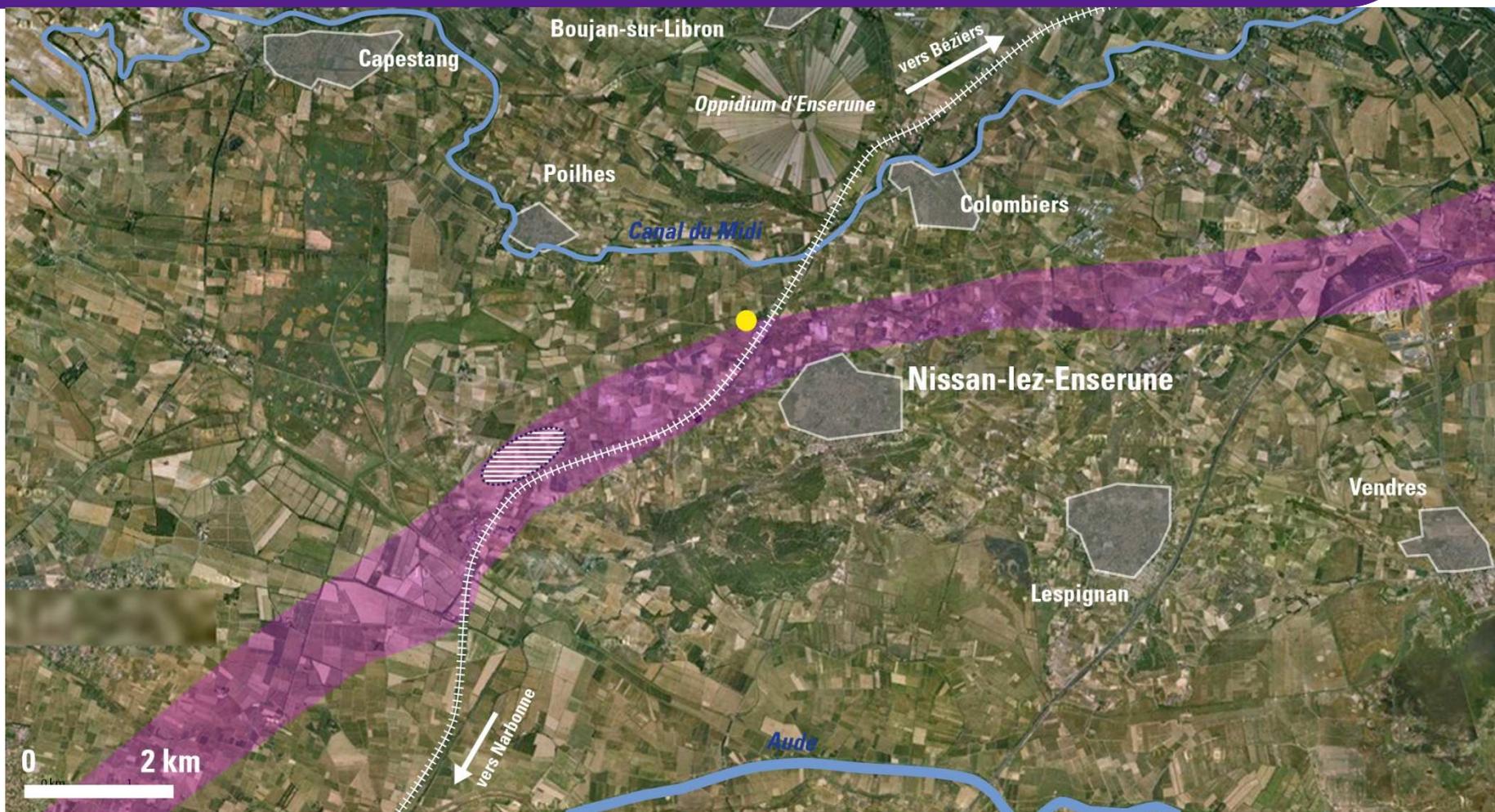
- Communauté de communes la Domitienne
- Regroupement de 8 communes
- Ville de Nissan intégrée à l'aire urbaine de Béziers



## Transports

- Proximité de la ligne classique

# Nissan : Site

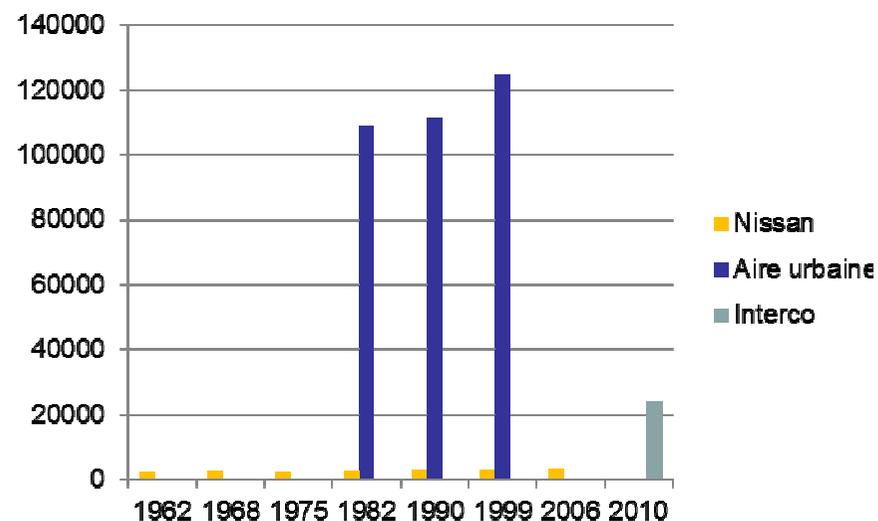


**NISSAN-LEZ-ENSERUNE : Site**

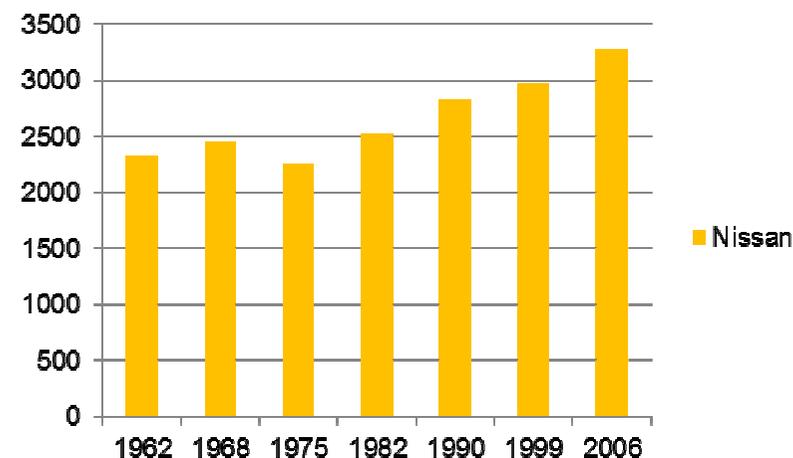
- gare centre
- +++++ réseau ferré existant
- secteur de potentielle gare nouvelle
- zone de passage LN

# Démographie – évolution de la population et CSP

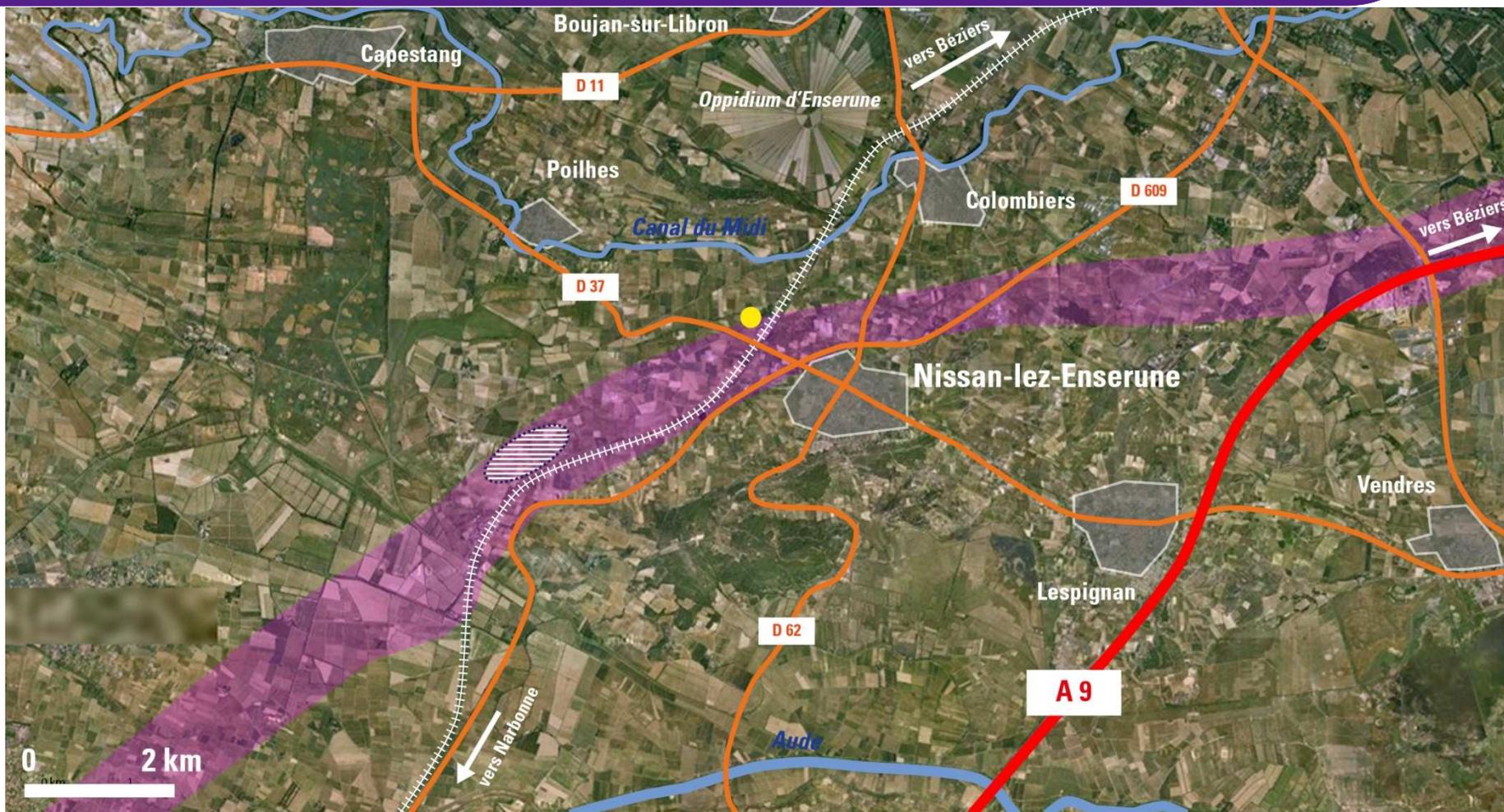
- 13% de la population a entre 15 et 29 ans (moyenne nationale 24%)
- 28% de la population a plus de 60 ans (moyenne nationale 21%)
- Solde migratoire 1.9% de 1999 à 2008 (INSEE)



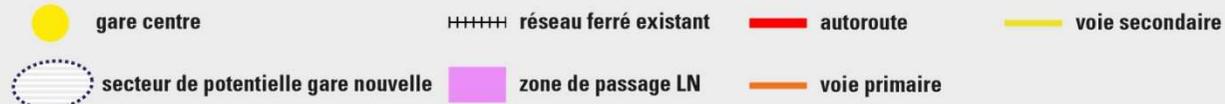
Croissance démographique sur l'ensemble du territoire (Nissan, intercommunalité et aire urbaine)



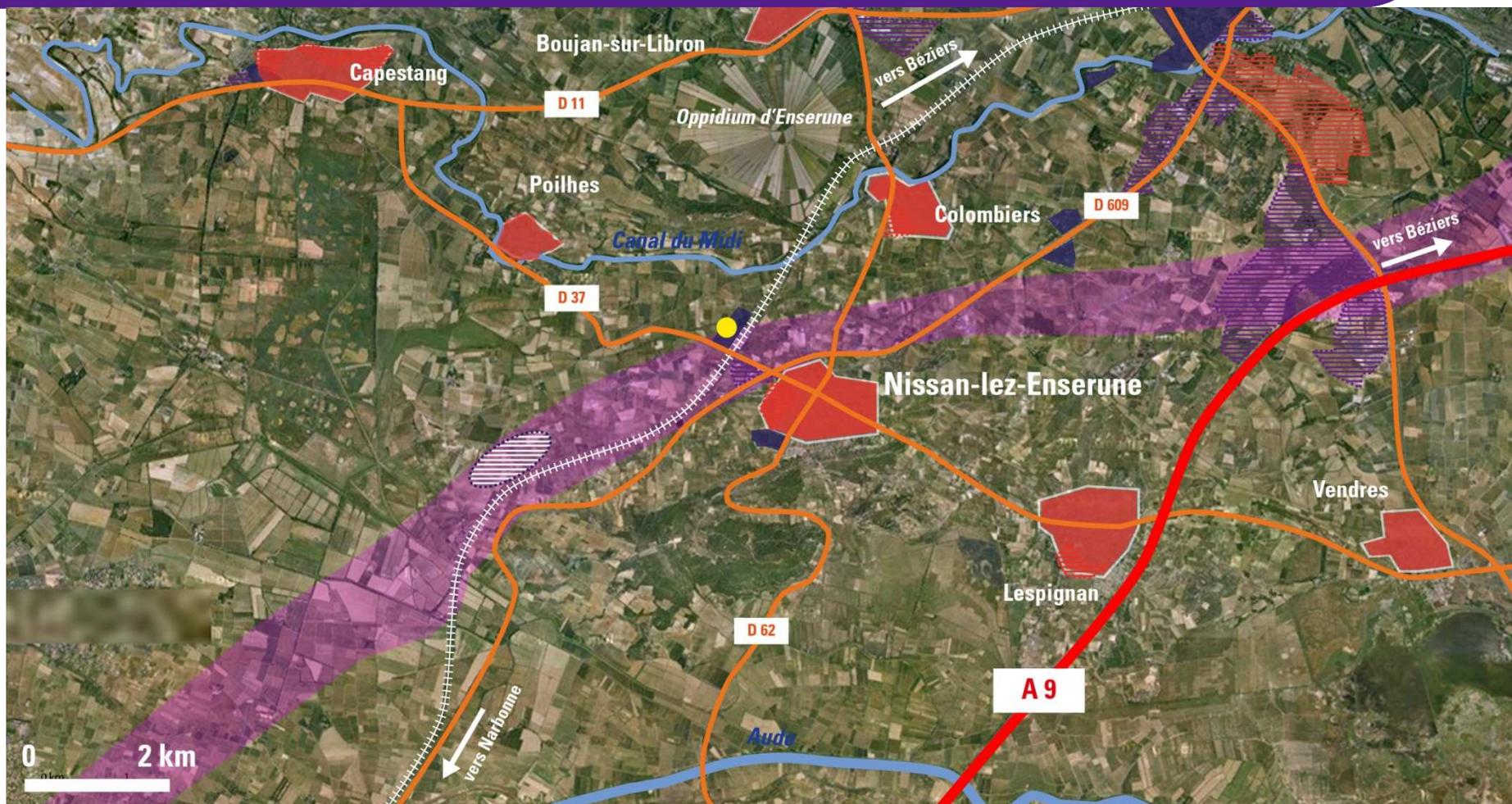
# Nissan : Réseaux



## NISSAN-LEZ-ENSERUNE : Réseaux



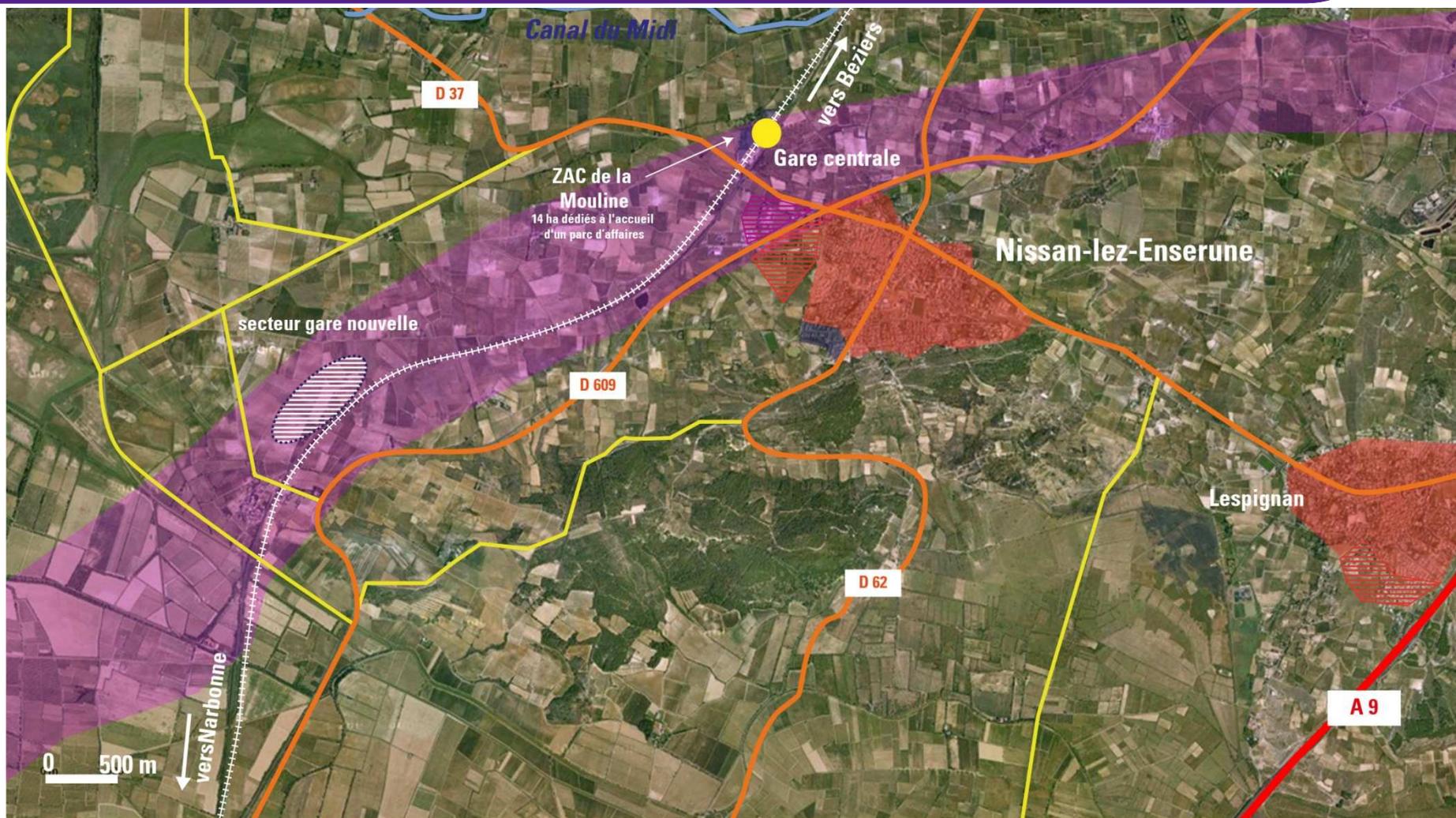
# Nissan : Habitat / Activités projet



NISSAN-LEZ-ENSERUNE : Habitat / Activités

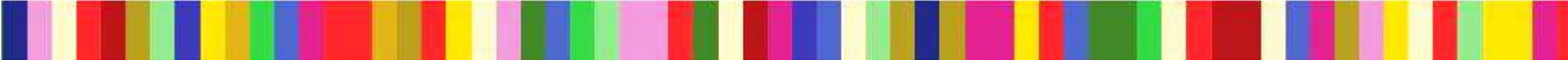


# Nissan : synthèse

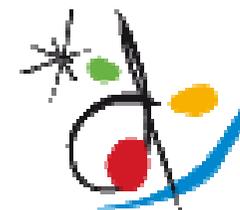


# Présentation de la collectivité





# Un projet urbain d'équilibre régional à vocation européenne



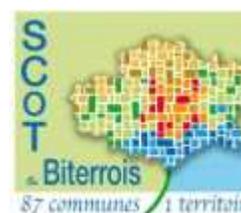
**La domitienne**

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES EN JURE

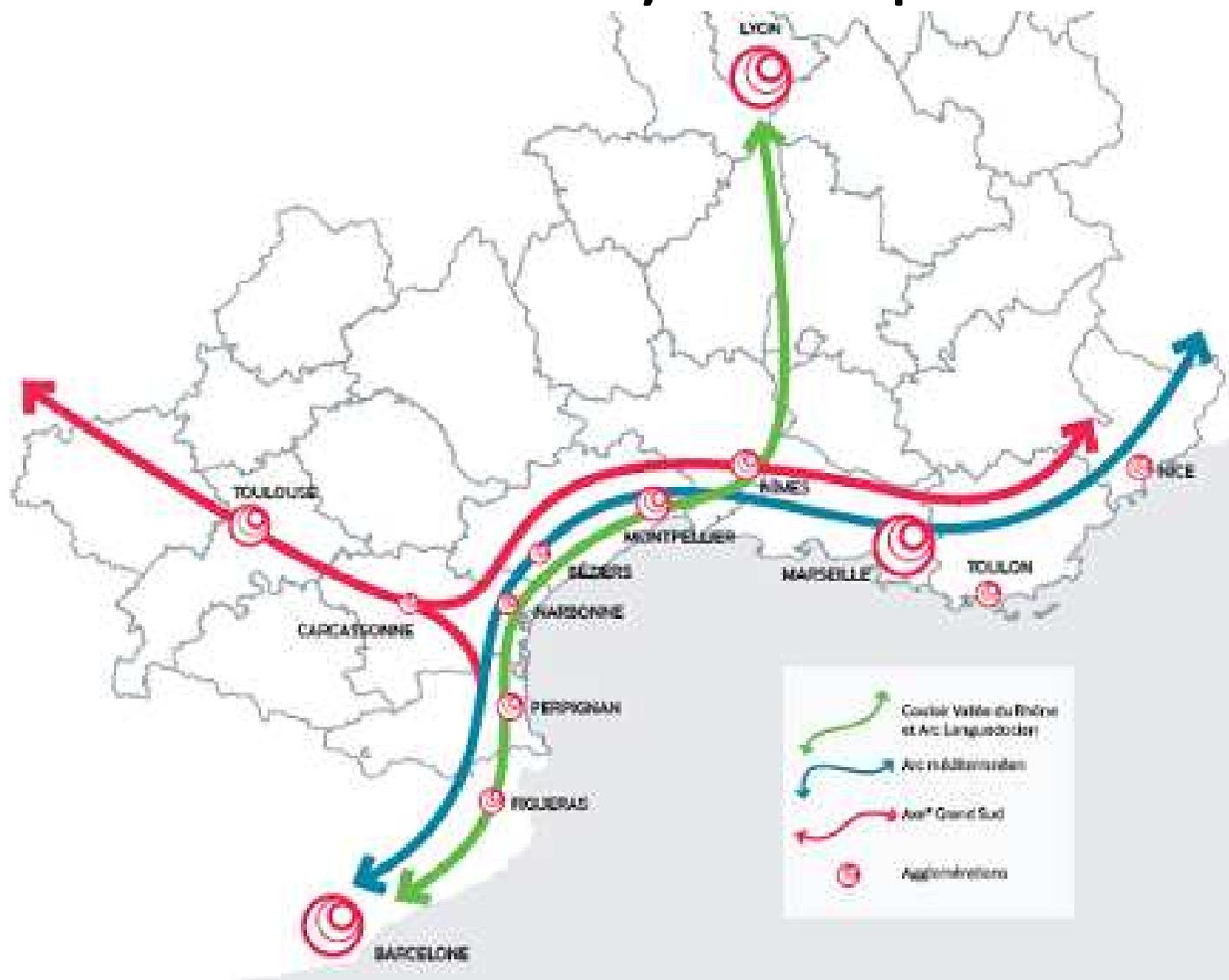


# Sommaire

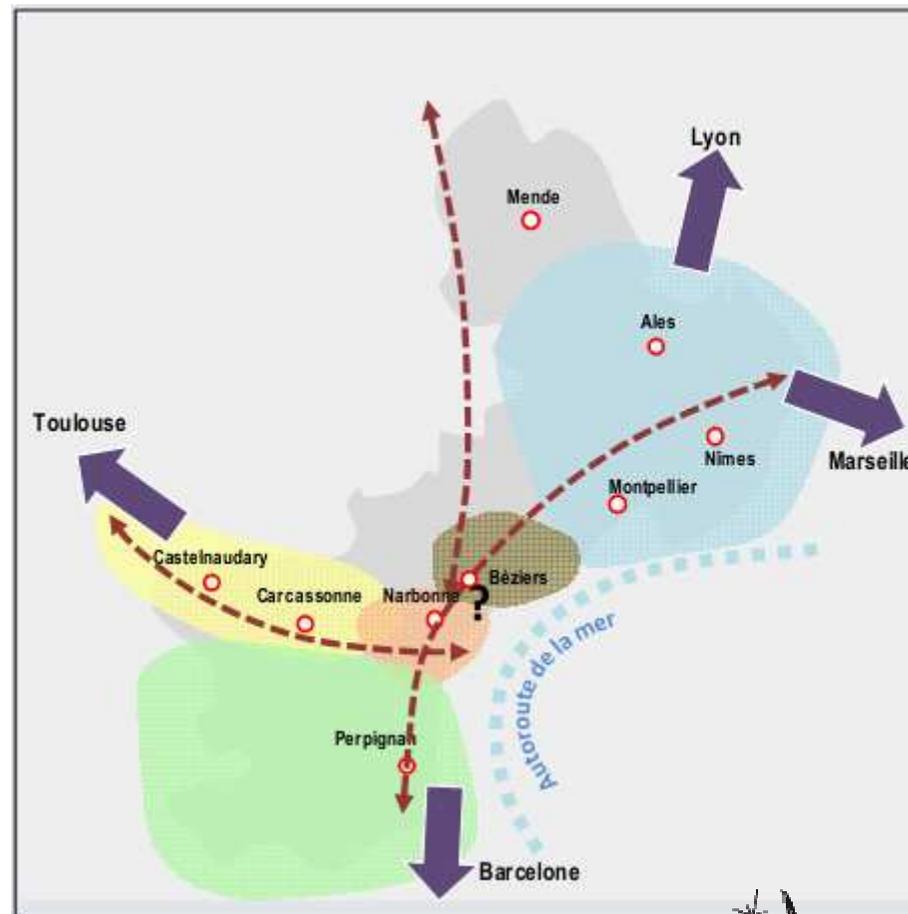
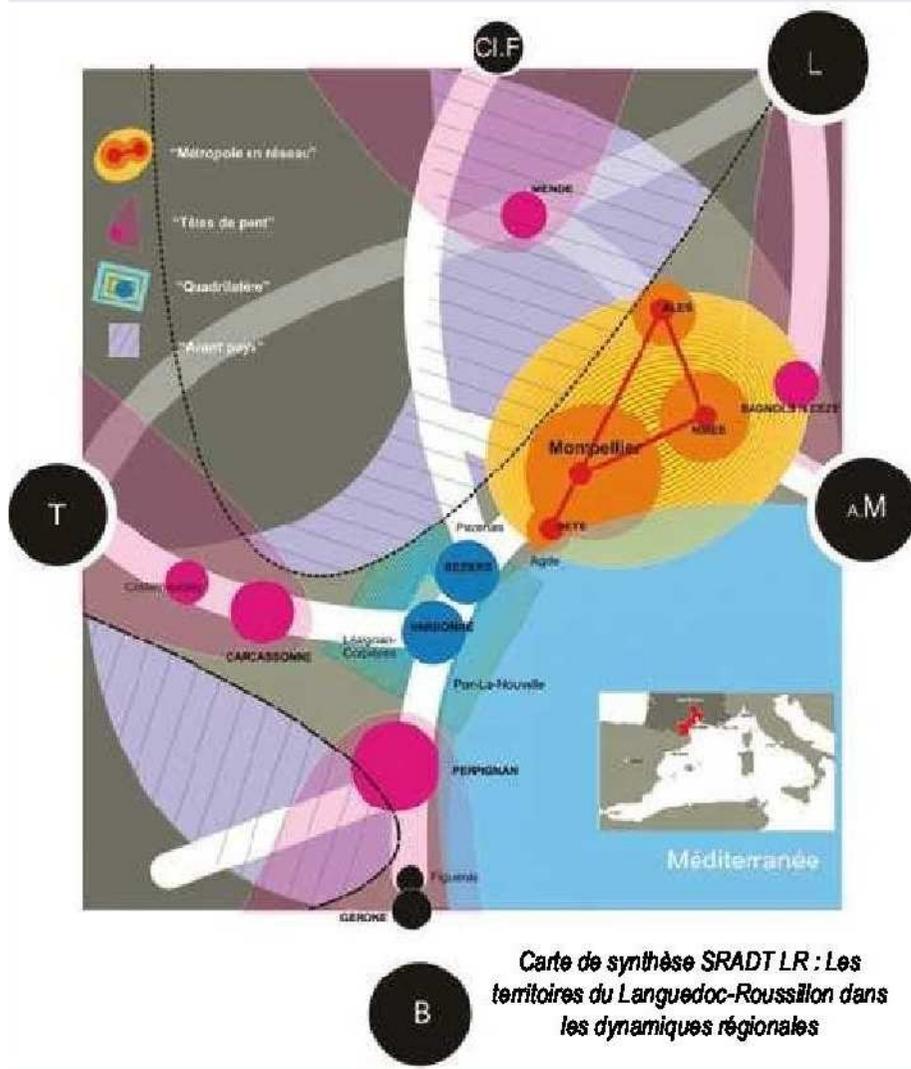
- L'arc méditerranéen, un bassin de vie dynamique
- Quel enjeu territorial de développement pour le binôme urbain Béziers – Narbonne ?
- Nissan, le barycentre biterro-narbonnais
- Nœud ferroviaire : un outil central de développement
- Un rapprochement de raison : des dynamiques économiques qui convergent
- Ouest Biterrois et plaine de l'Aude interconnectés
- Le potentiel de développement est désormais à l'ouest
- Une gare historiquement positionnée
- Un projet bien intégré
- Un projet urbain durable et innovant



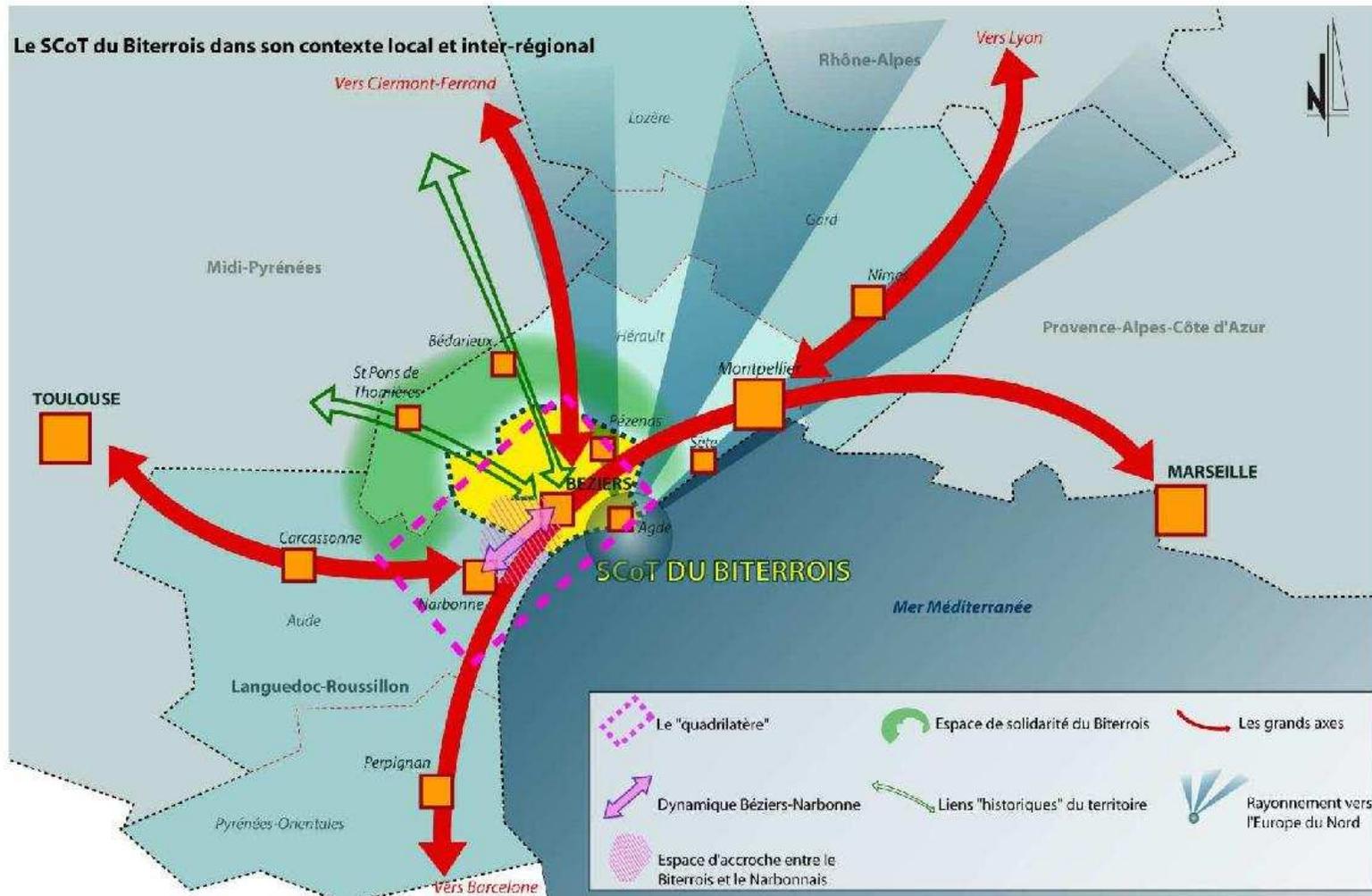
# L'arc méditerranéen, un bassin de vie dynamique



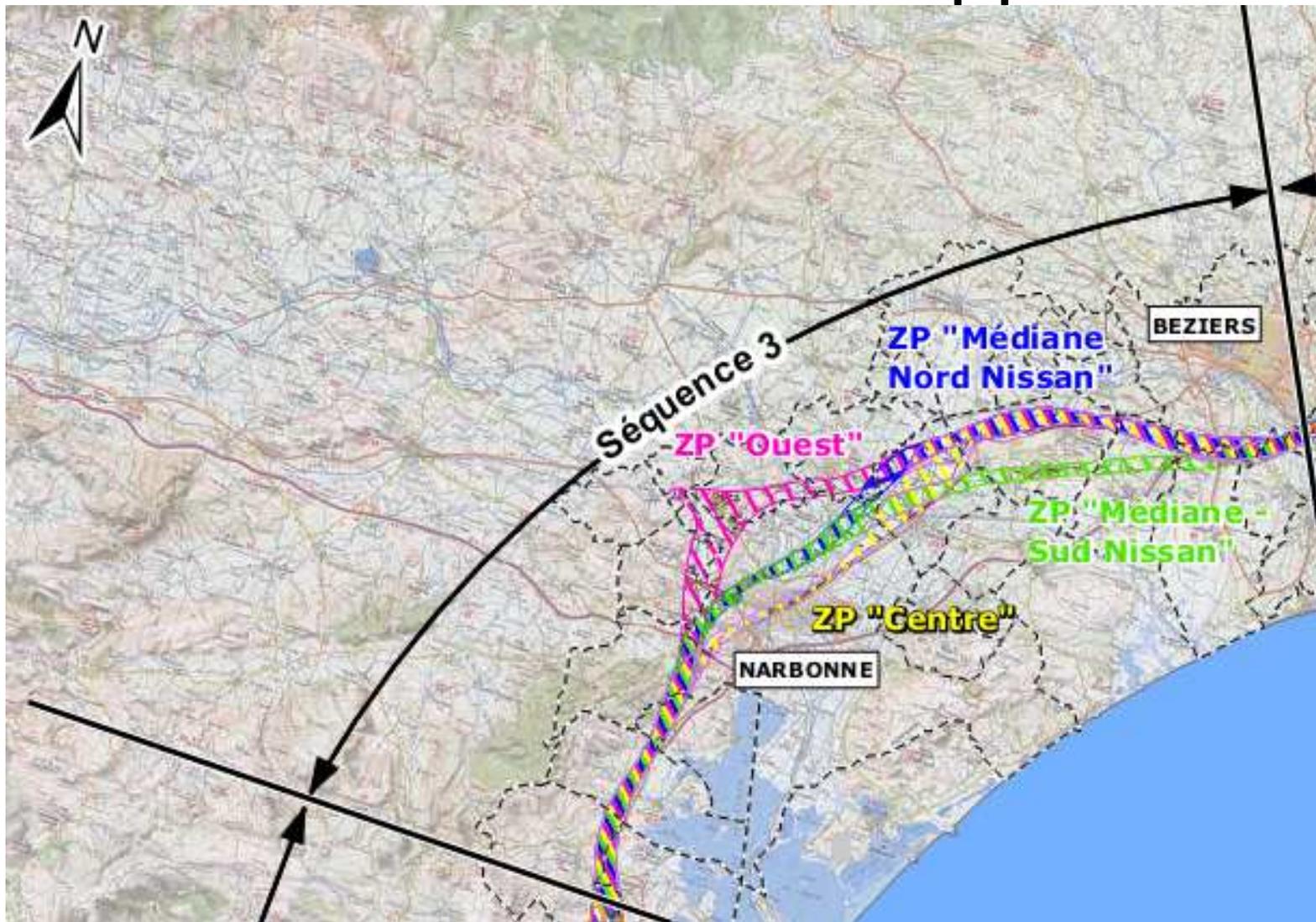
# Quel enjeu territorial de développement pour le binôme urbain Béziers – Narbonne ?



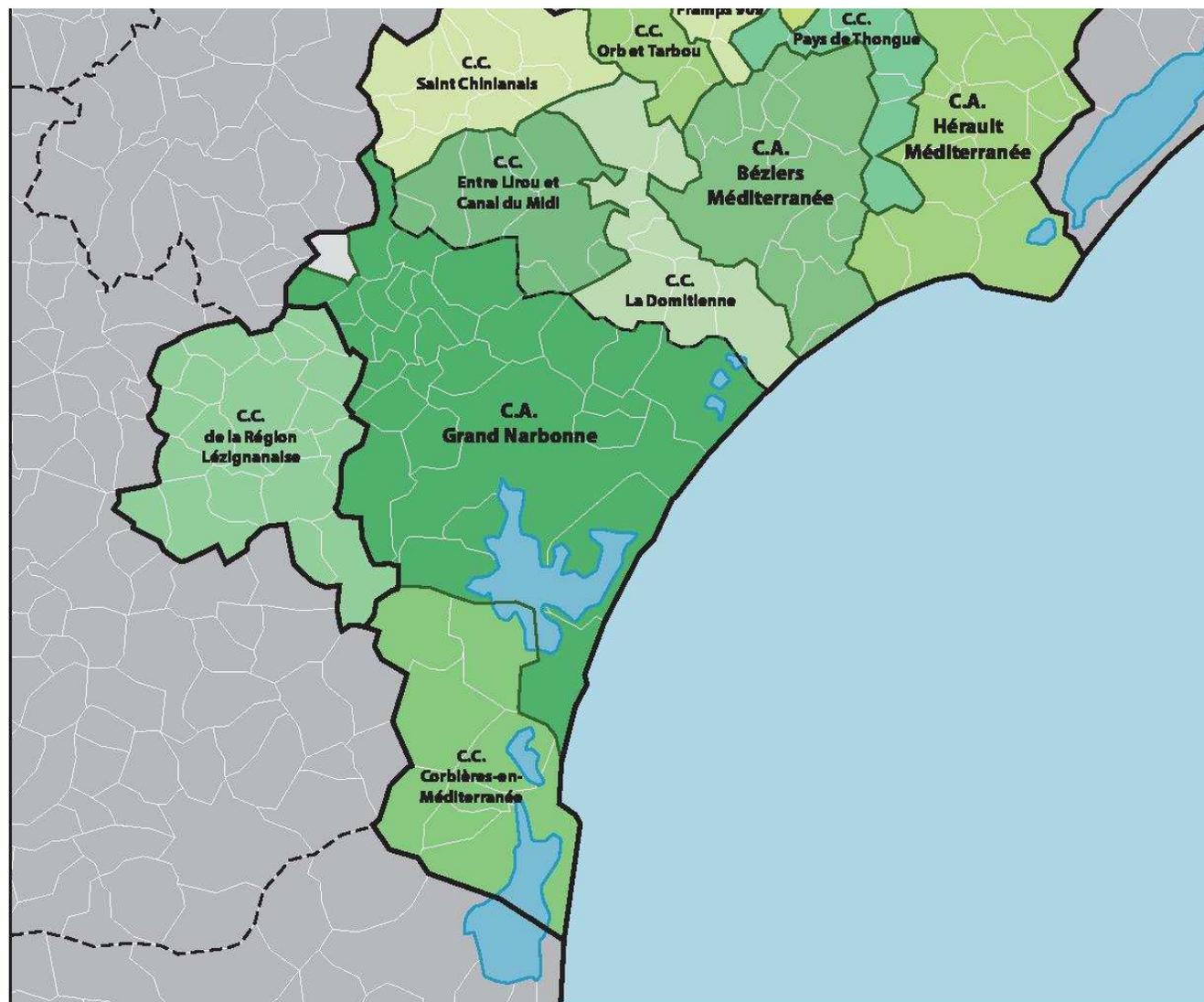
# Nissan, le barycentre biterro-narbonnais



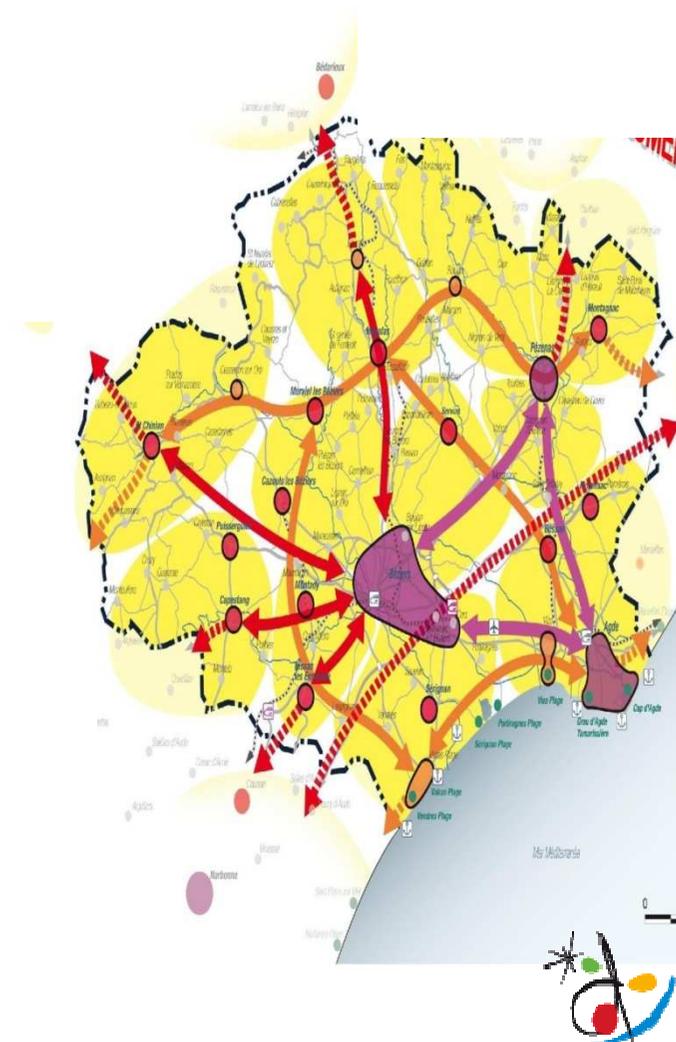
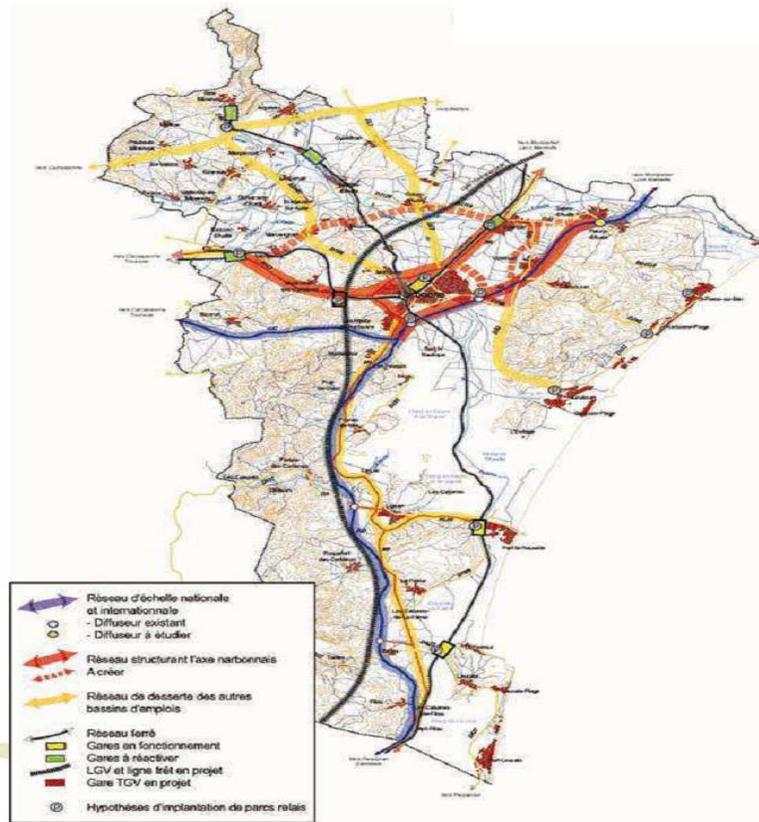
# Nœud ferroviaire européen : un outil central de développement



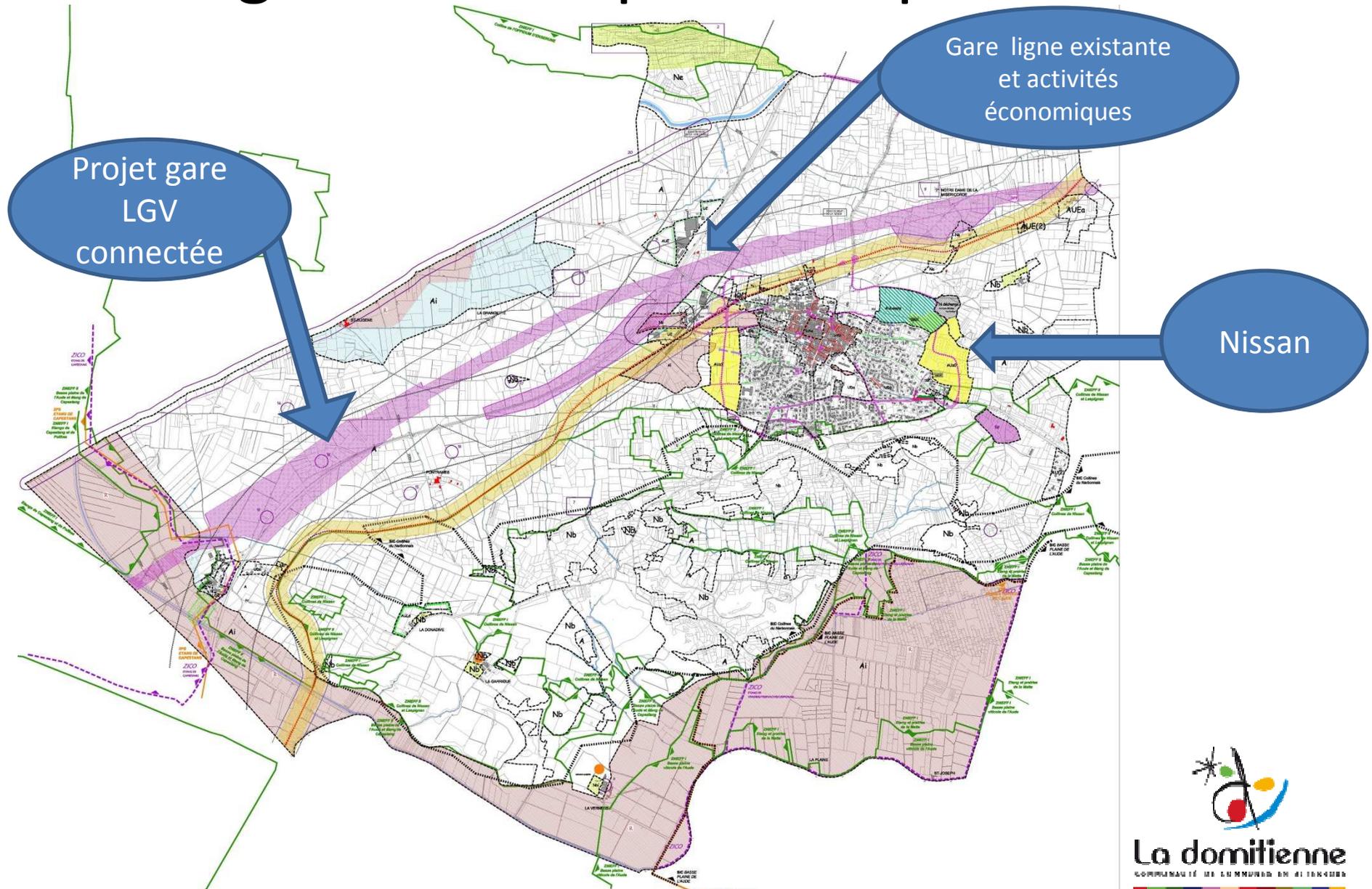
# Un rapprochement de raison : des dynamiques économiques qui convergent



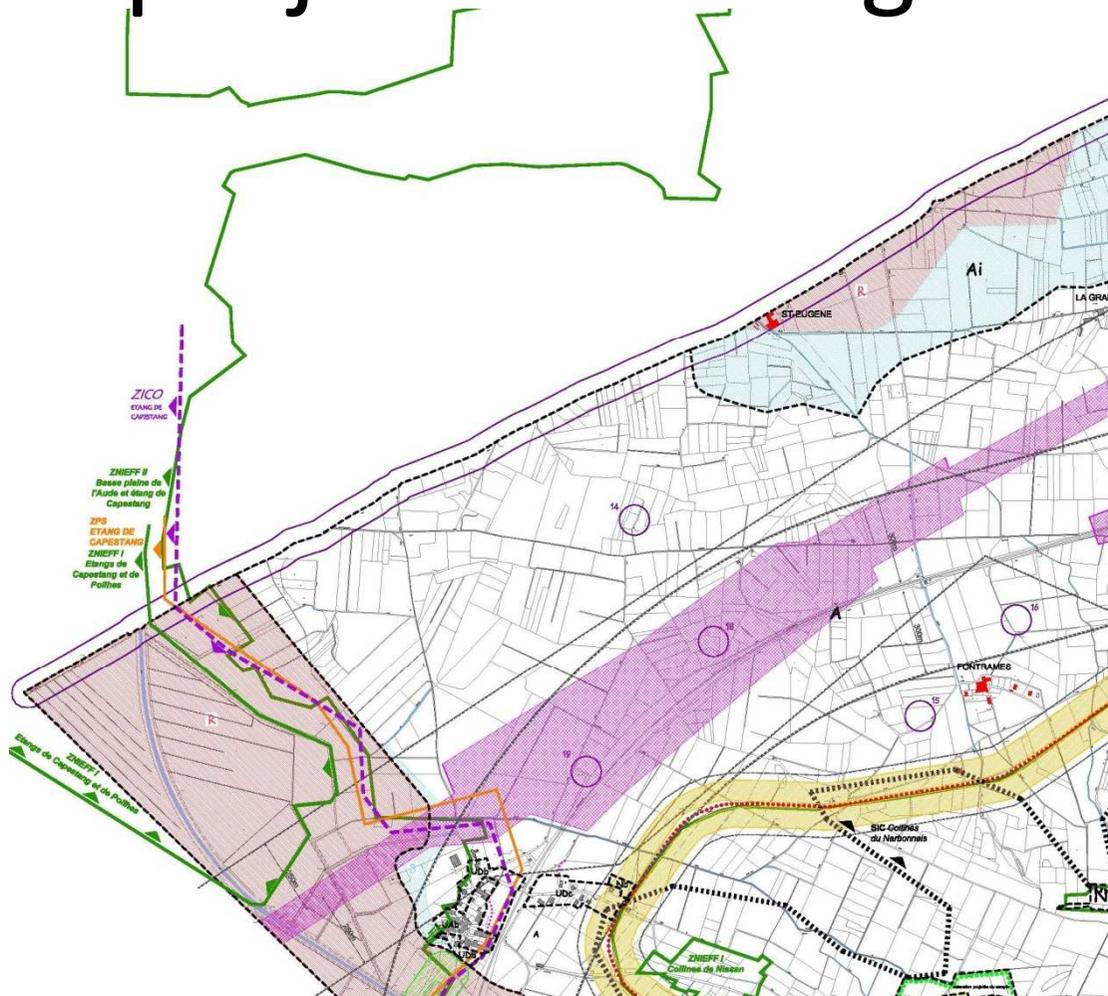
# Ouest Biterrois et plaine de l'Aude interconnectés



# Une gare historiquement positionnée



# Un projet bien intégré



## PRESCRIPTIONS EDICTEES PAR LE P.L.U. :

-  Limite de zone
-  Emplacement réservé pour ouvrage public et installation d'intérêt général
-  Section de route où la création d'accès nouveaux particuliers est interdite
-  Intention de voirie
-  Liaison piétonne
-  Zone de bruit d'après le classement sonore des infrastructures de transports terrestres
-  Périmètre d'éloignement autour des limites du terrain de la station d'épuration (100m)
-  Périmètre d'éloignement autour des limites du terrain de la station de lagunage (50m)
-  Amendement DUPONT Marge de reculement des constructions à 75.00m de l'axe de la RN 9 - RN 113 (Article L111-1-4 du Code de l'urbanisme)
-  Périmètre de la zone non aedificandi
-  Périmètre de protection de l'ancienne décharge
-  Périmètre de ZAD
-  Périmètre de ZAC
-  Règles architecturales particulières
-  Espace boisé à conserver ou à créer
-  Plantations à réaliser
-  Limite haute de construction
-  Gisement archéologique avec rayon de protection (consultation préalable de la D.R.A.C. pour tout projet)
-  Z.N.I.E.F.F.
-  Z.I.C.O.
-  S.I.C. (Site d'Importance Communautaire) )
-  ZPS (Zone de Protection Spéciale) )
-  Patrimoine qui implique une attention particulière (cf règlement)
-  Maison ou domaine déjà uniquement à vocation d'habitat

### Inondabilité :

-  Zone inondable ROUGE (très exposée correspondant à une zone d'écoulement principal)
-  Zone inondable BLEUE (zone d'expansion des crues)

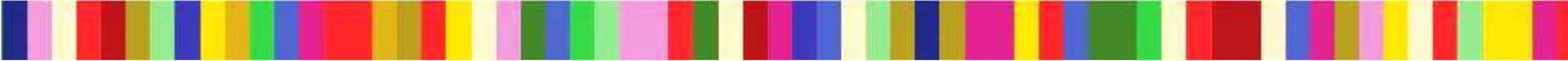
# Un projet urbain durable et innovant

Parc régional d'activité

Pôle tertiaire  
Innovant > 50Ha

Port-la-nouvelle

Connexion transport  
Béziers & Narbonne à 15mn  
A9 à 10mn



Merci de votre attention.

Place aux questions



# Sites étudiés

## Narbonne

gare nouvelle / gare centre



# Narbonne : données générales

## ➔ Situation

- Sous-préfecture du département de l'Aude
- Avec Carcassonne, l'un des deux pôles urbains majeurs du département de l'Aude

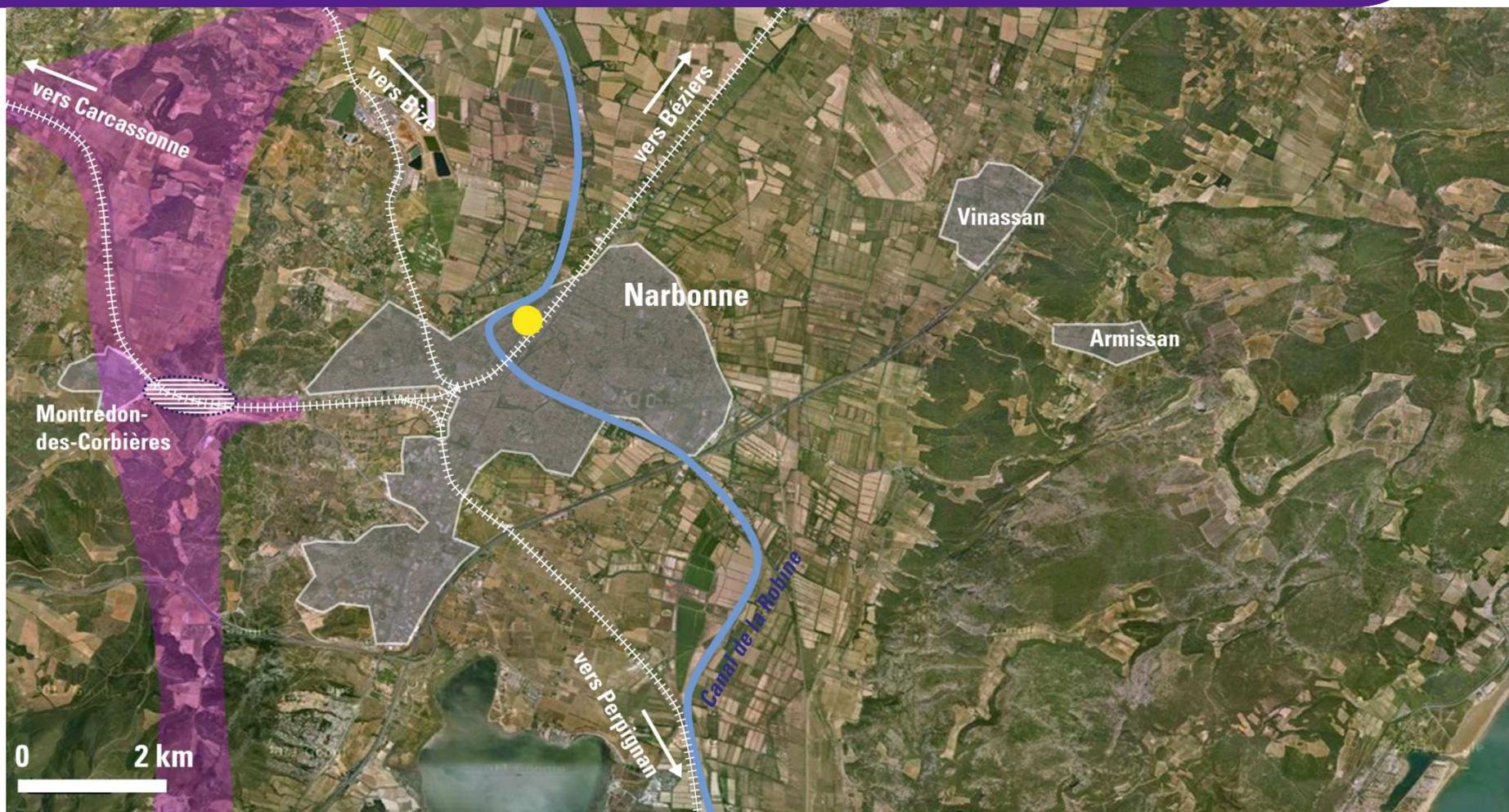
## ➔ Intercommunalité

- Communauté d'Agglomération de la Narbonnaise (CAN)
- 32 communes regroupées (Janvier 2012)
- Aire Urbaine : 87 000 habitants (2010)

## ➔ Transports

- Carrefour routier entre les axes Nord-Sud et Est-Ouest
- En rapide augmentation suite au développement des échanges inter-régionaux avec l'Espagne

# Narbonne : Site



## NARBONNE: site



gare centre



réseau ferré existant



secteur de potentielle gare nouvelle



zone de passage LN

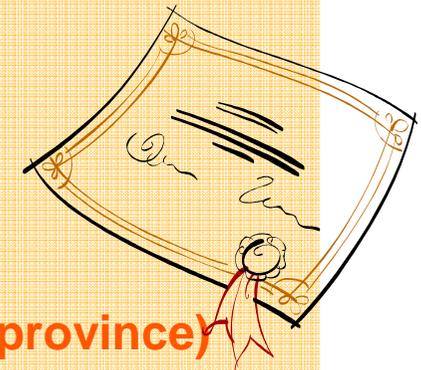
# Démographie

## CSP de la population Narbonnaise



### Age de la population

- 21.6 % de la pop. a - de 20 ans (moy. natio. 26%)
- 28.5% de la pop. a + de 60 ans (moy. Natio. 21%)



### Revenus et diplômes

- Revenu par habitants inférieur à la moyenne nationale (province)
- Population faiblement diplômée (24.5% non diplômés)

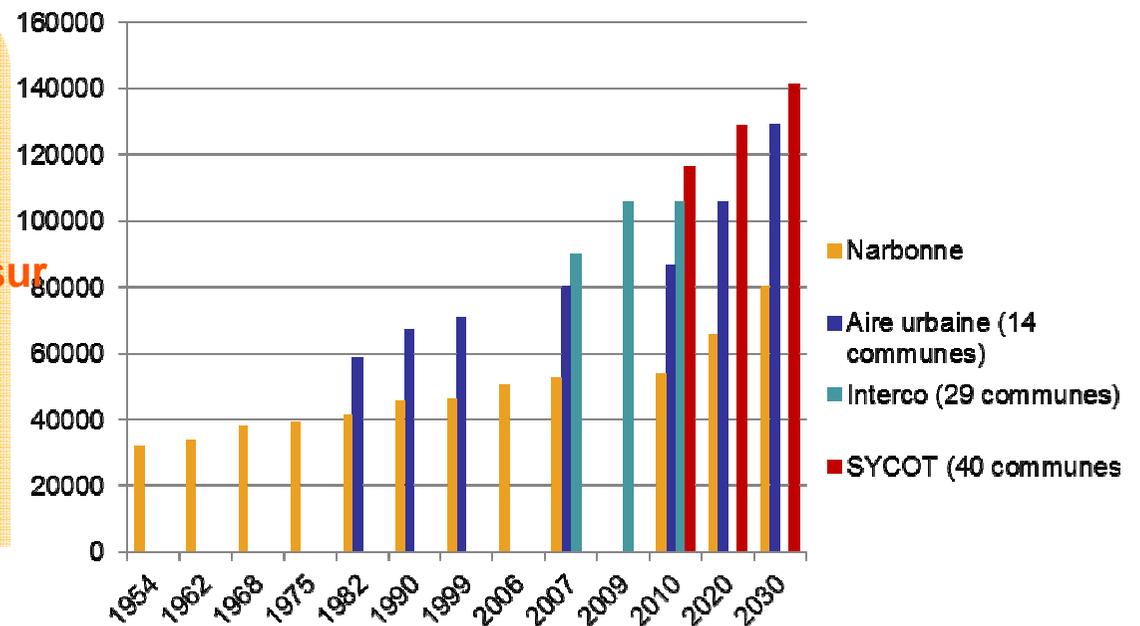
# Démographie

## Evolution de la population



### Actuellement

- Solde migratoire positif 1.2 %
- Croissance démographique sur l'ensemble du territoire (+1%/an)
- Ville centre qui gagne en population



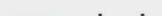
### Tendance

- Augmentation de plus de 22% de la population à l'horizon 2030
- Population vieillissante et un territoire peu attractif pour les jeunes populations

# Narbonne : Réseaux



## Narbonne : réseaux

- |  |   |  |  |
|--|---|--|--|
|  gare centre                          |  réseau ferré existant |  autoroute     |  voie secondaire                        |
|  secteur de potentielle gare nouvelle |  zone de passage LN    |  voie primaire |  projet de raccordement rocade nord-est |

# Mobilité - Déplacements

## ➔ Infrastructure

- Réseaux routier et autoroutier dense et performant : RN113, l'A9, RN9
- Des lignes classiques vers Toulouse, l'Espagne, Marseille
- Desserte ferroviaire rapide et compétitive mais congestionnée et en dégradation
- Peu d'intermodalité (80% des déplacements en un seul mode)

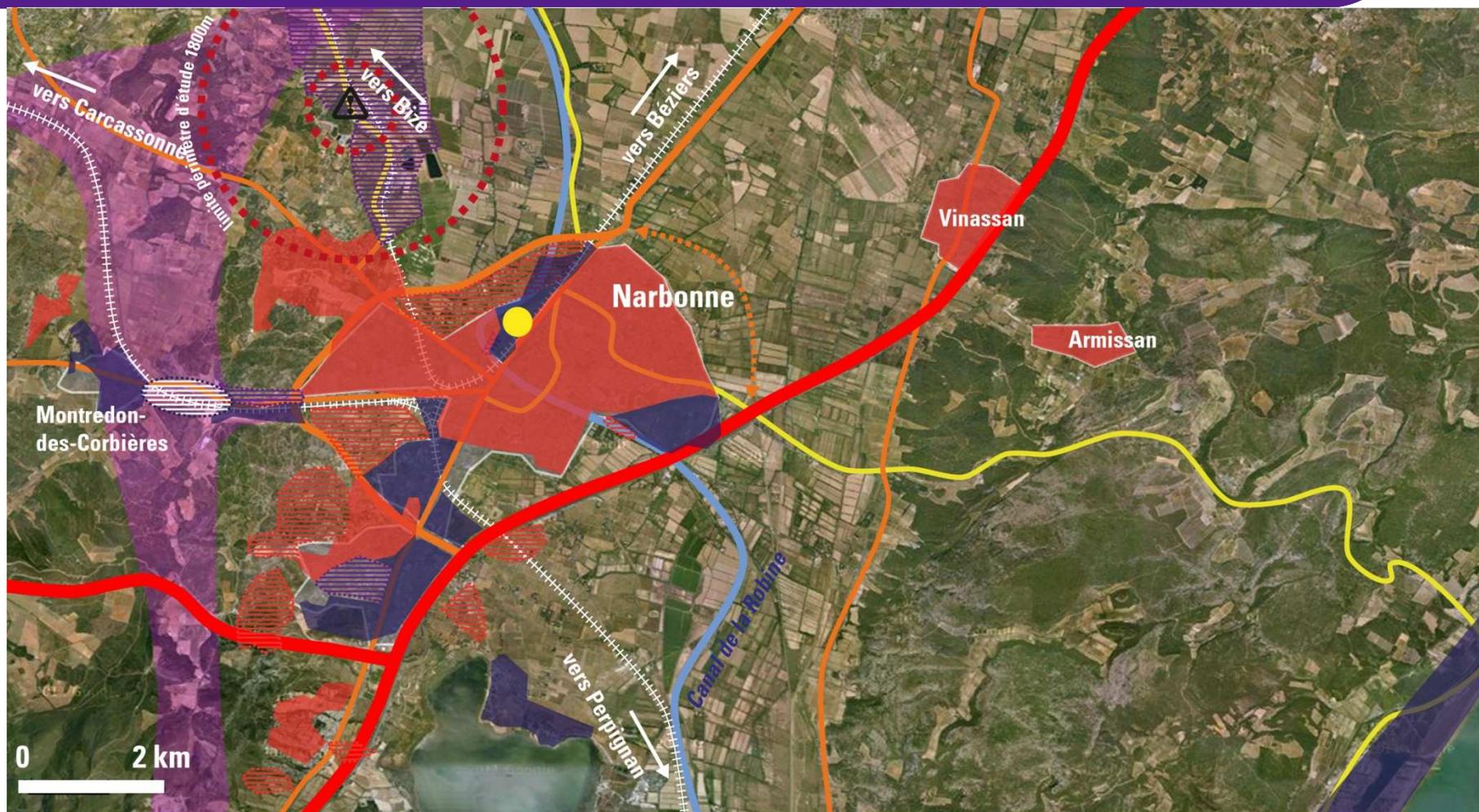
## ➔ Mobilité – motifs de déplacement

- Mobilité essentiellement interne au territoire du Sycot : plus de 60 % des personnes travaillent dans leur commune de résidence (chiffre en diminution)

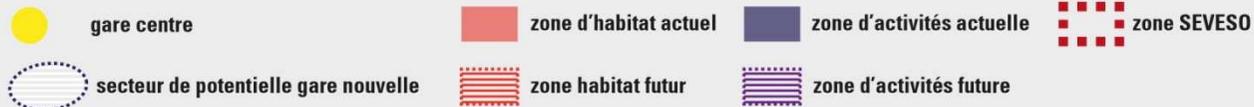
## ➔ Les pratiques de la mobilité

- Plus de 90% des trajets domicile-travail réalisés en voiture

# Narbonne : Habitat / Activités projet

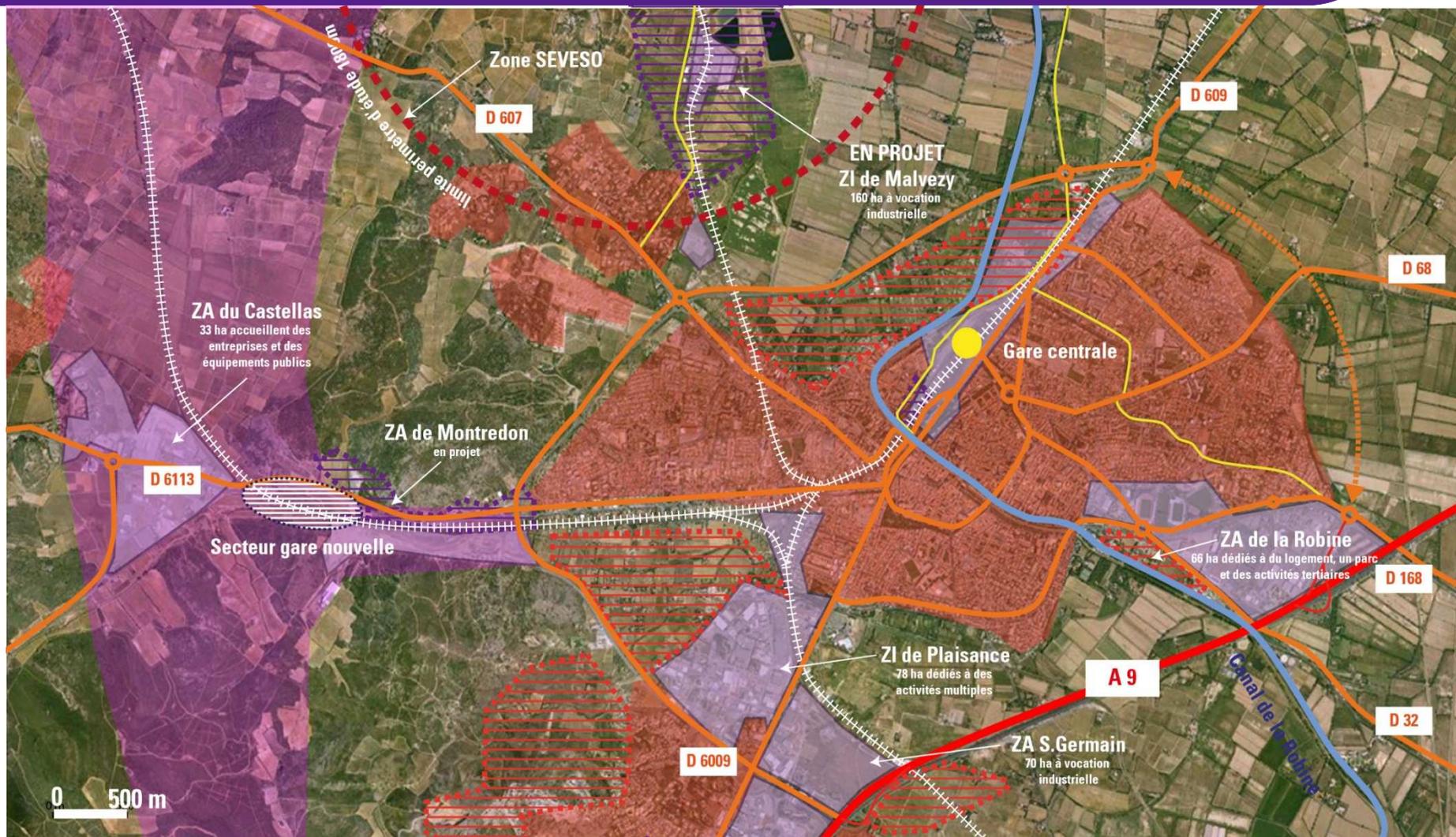


Narbonne : habitat / activités





# Narbonne-Ouest: Synthèse



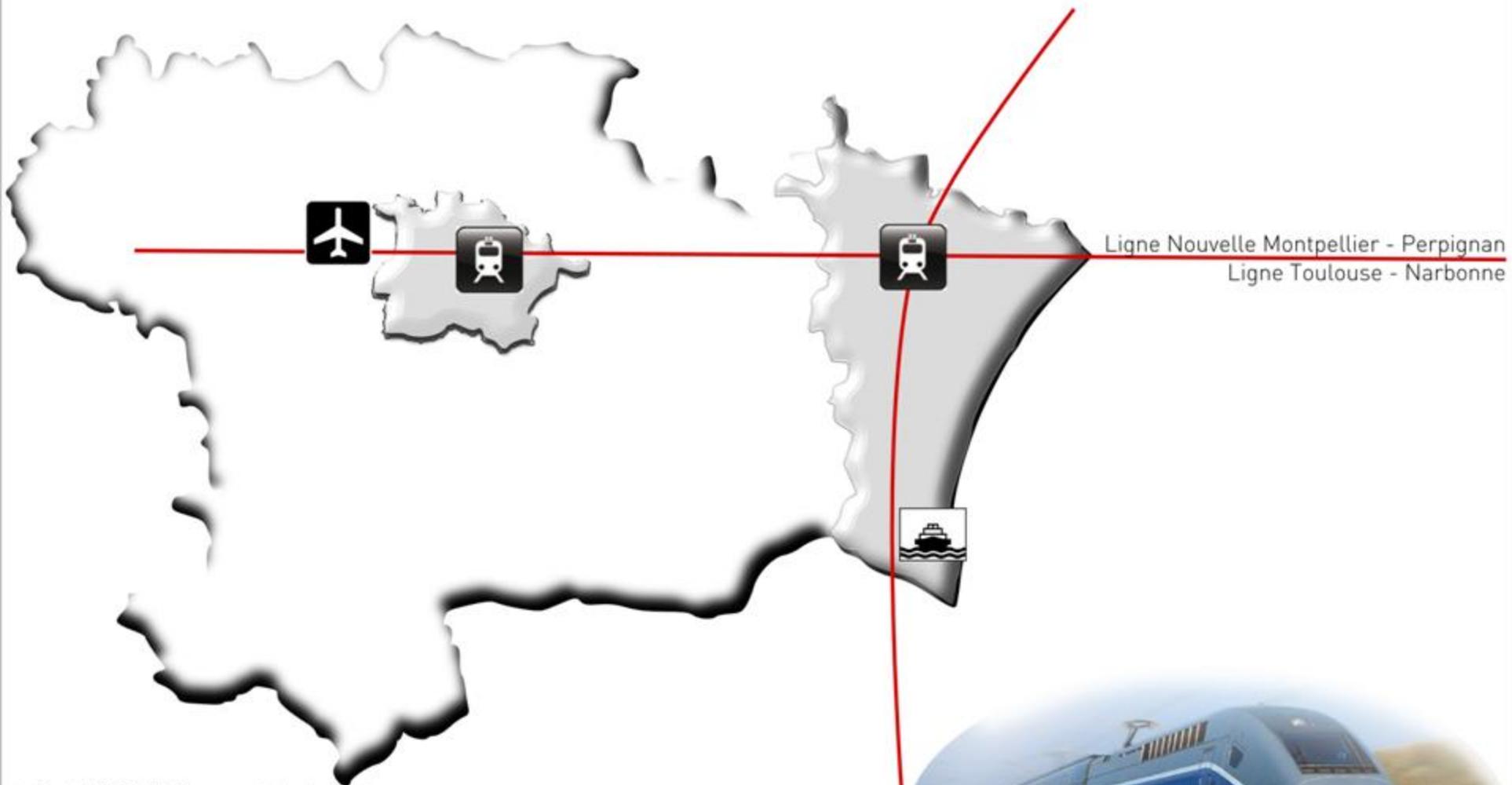
# Narbonne centre : Synthèse



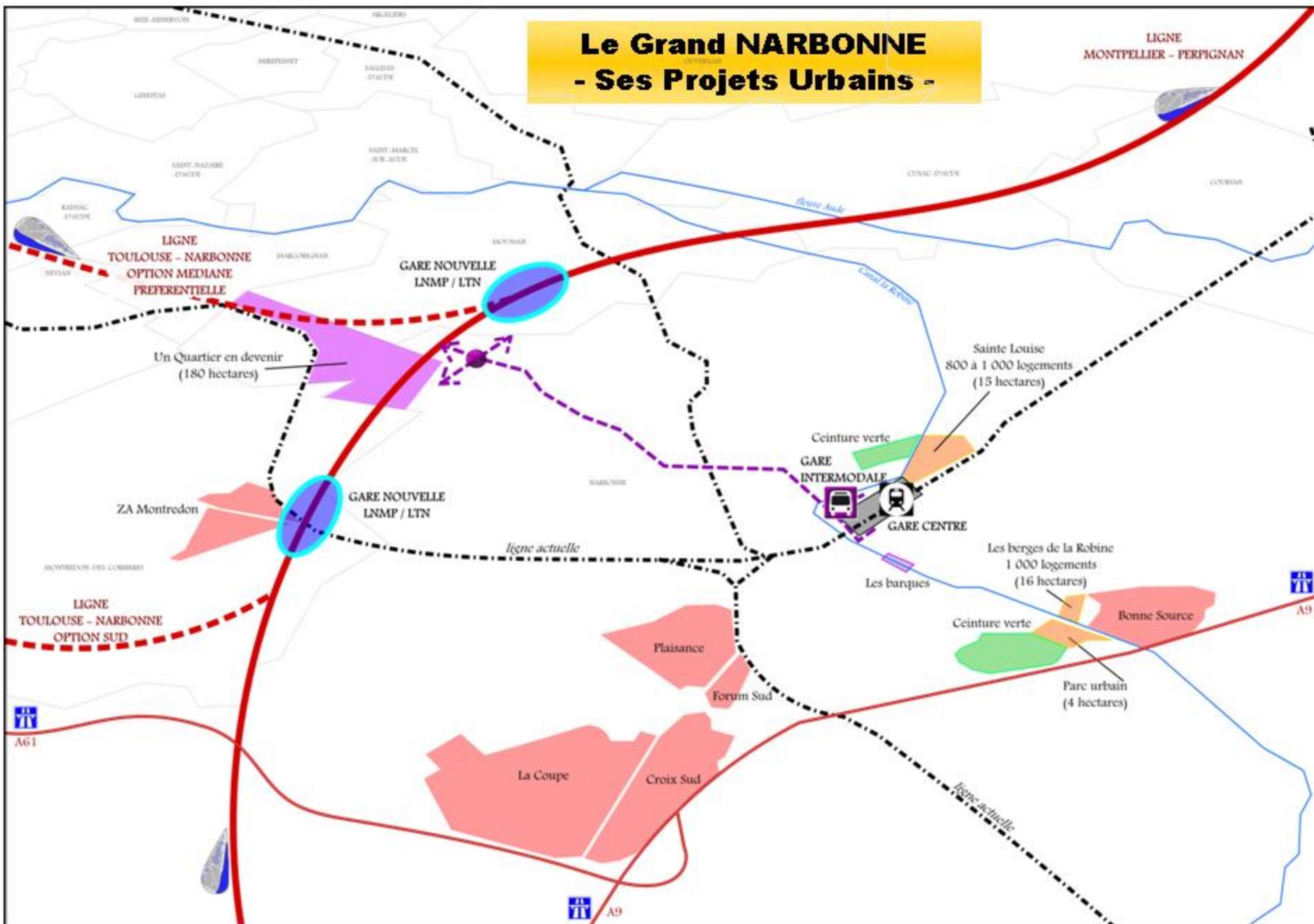
# Présentation de la collectivité



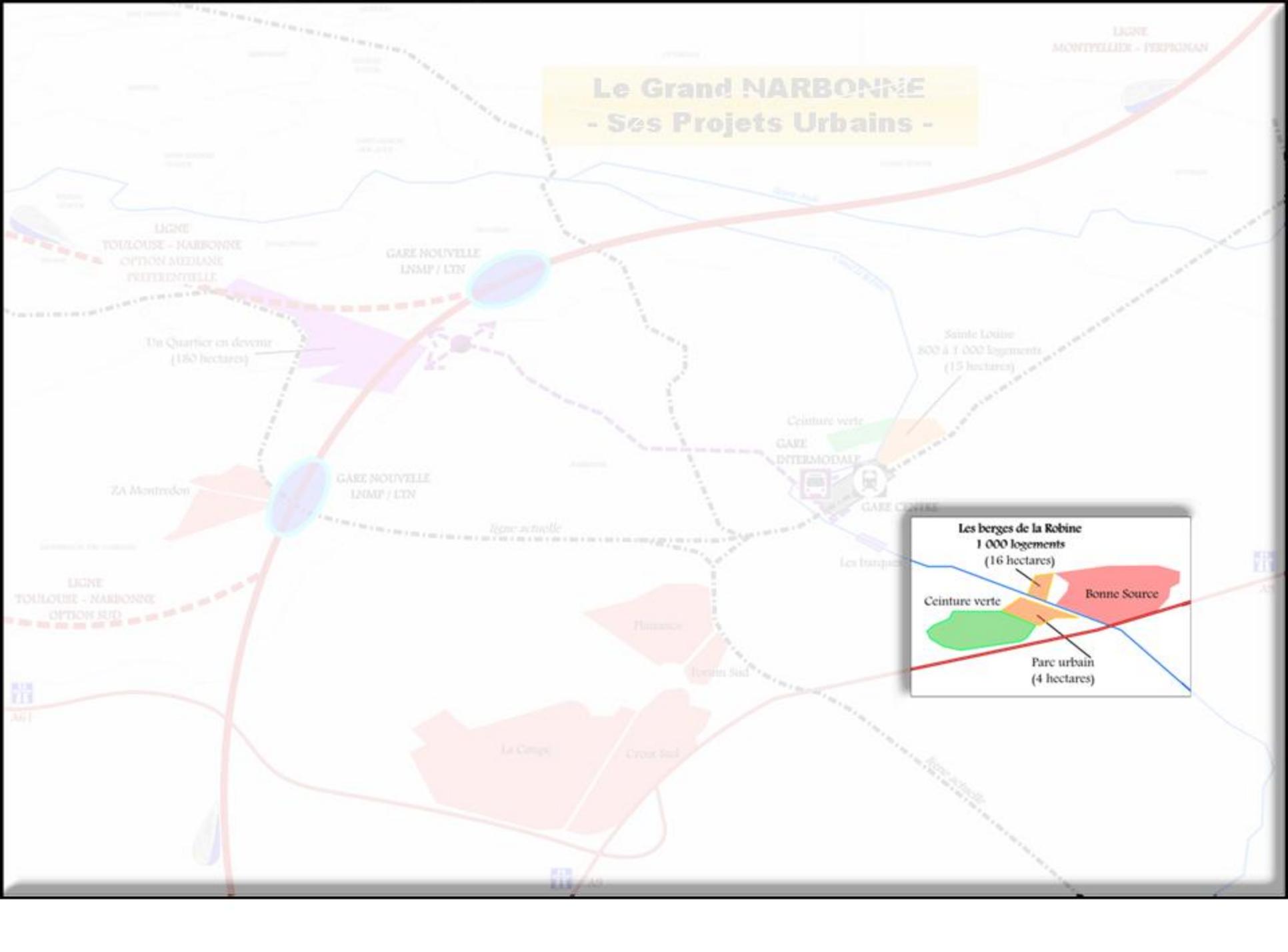
## Ateliers « Desserte du Territoire » - « Projets Urbains »



# Le Grand NARBONNE - Ses Projets Urbains -



# Le Grand NARBONNE - Ses Projets Urbains -



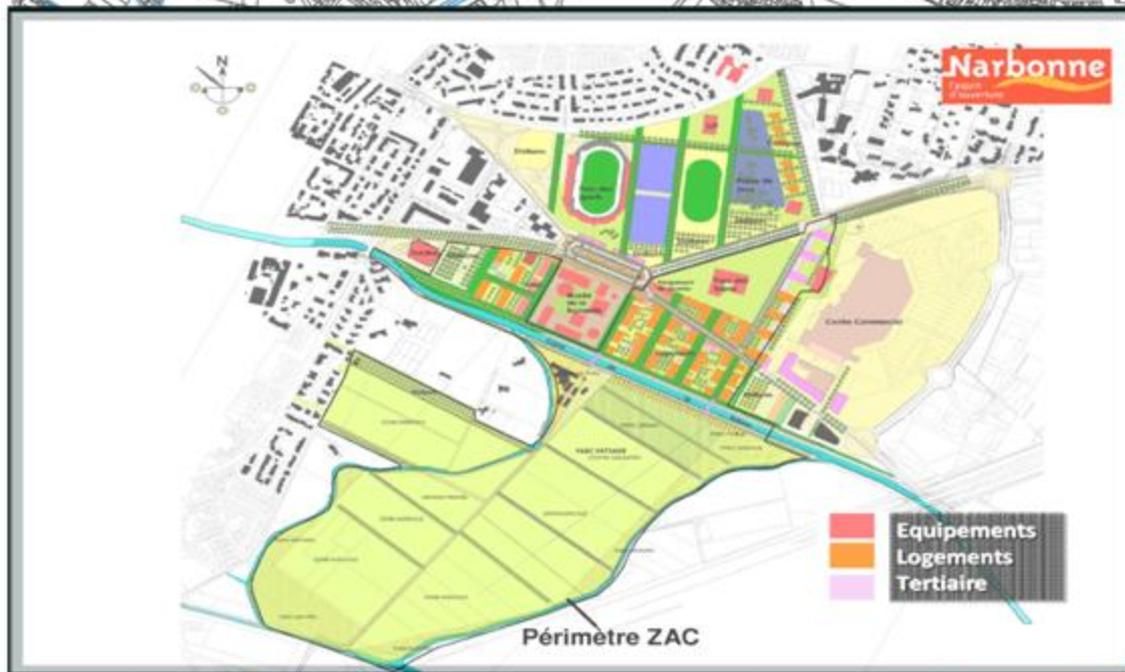
**Les berges de la Robine**  
1 000 logements  
(16 hectares)

Ceinture verte

Bonne Source

Parc urbain  
(4 hectares)

# Un Projet Lancé - Les Berges de La Robine



Un projet Urbain

Un Parc Urbain  
Une Ceinture Verte

# Un Projet Lancé - Les Berges de La Robine

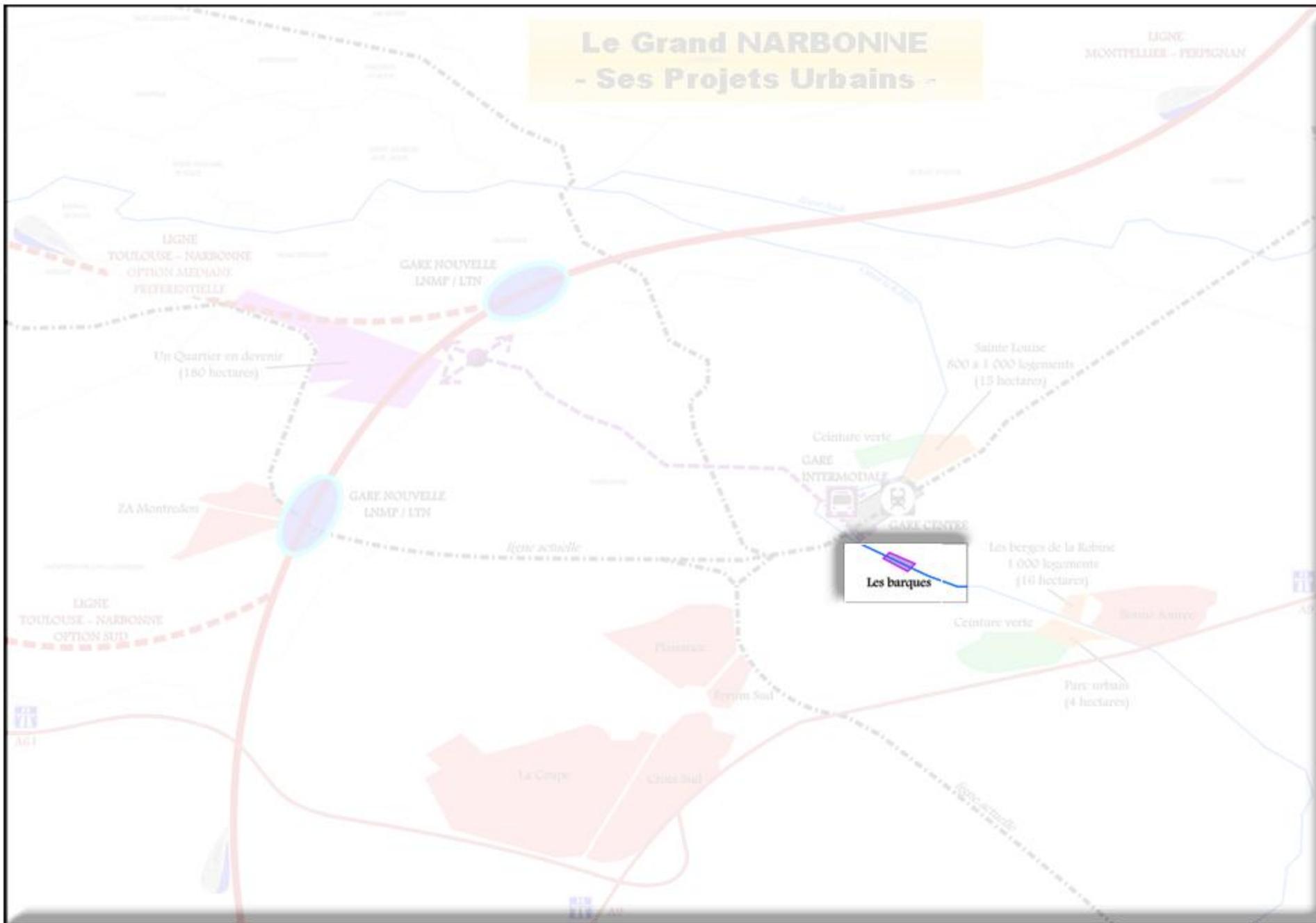
La Gare Centre

**Narbonne**  
C'est  
d'abord  
d'habiter



**16 Ha - 1000 Logements**

# Le Grand NARBONNE - Ses Projets Urbains -



**Un Projet Lancé - Les Barques**

**La passerelle  
- Le pont des marchands -**



# Le Grand NARBONNE - Ses Projets Urbains -

LIGNE  
MONTPELLIER - PERPIGNAN

LIGNE  
TOULOUSE - NARBONNE  
OPTION MEDIANE  
PREFERENTIELLE

GARE NOUVELLE  
LNMP / LTN

Un Quartier en devenir  
(180 hectares)

GARE NOUVELLE  
LNMP / LTN

ZA Montaudou

Centre ville  
GARE  
INTERNATIONALE

GARE CENTRE

Sainte Louise  
800 à 1 000 logements  
(15 hectares)

Les berges de la Robine  
1 200 logements  
(16 hectares)

LIGNE  
TOULOUSE - NARBONNE  
OPTION DUE

Plaines

Termin Sud

Les banyans

Calvaire verte

Domaine Novarea

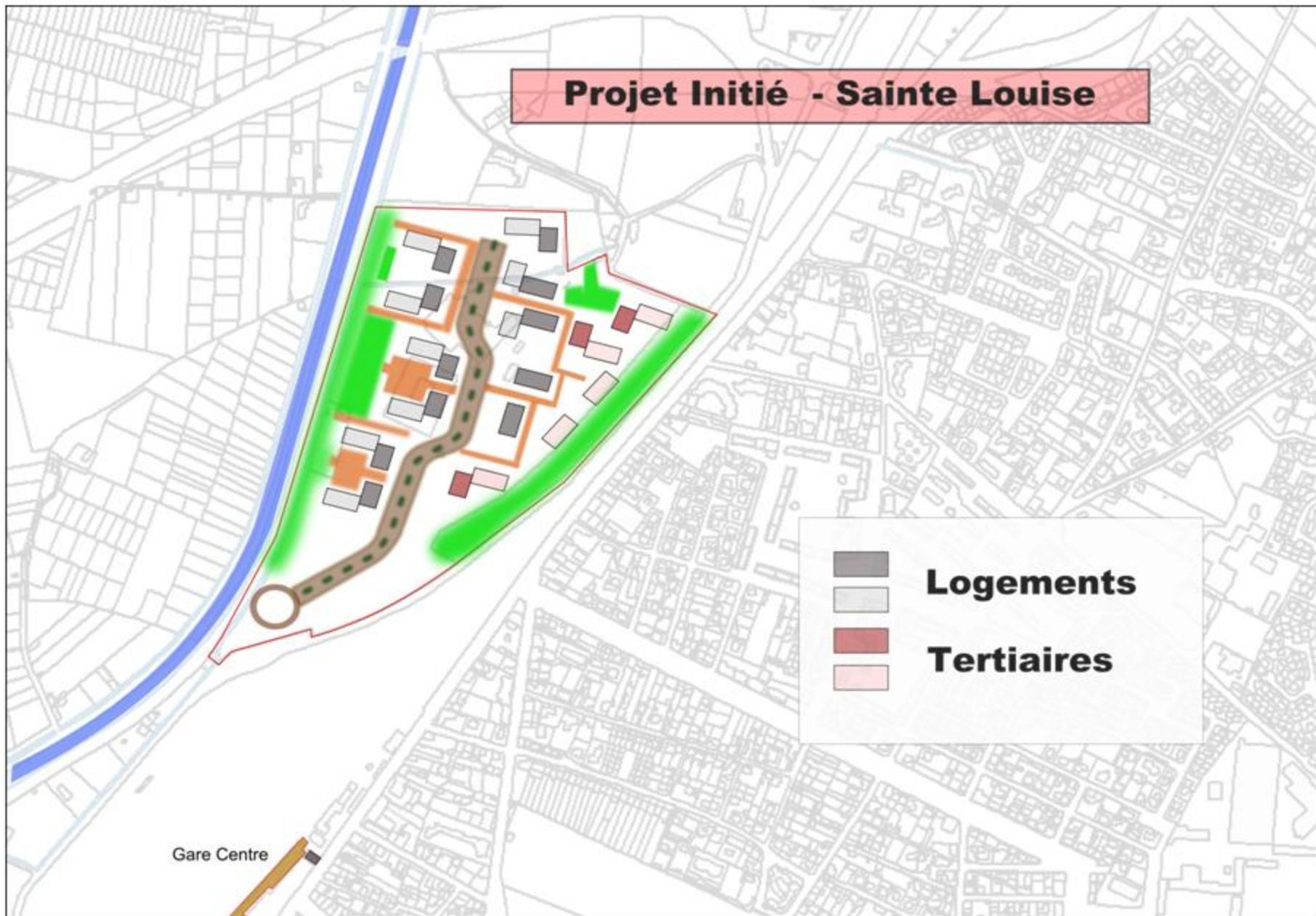
Parc urbain  
(4 hectares)

La Goupe

Cross Sud



## Projet Initié - Sainte Louise



**Logements**

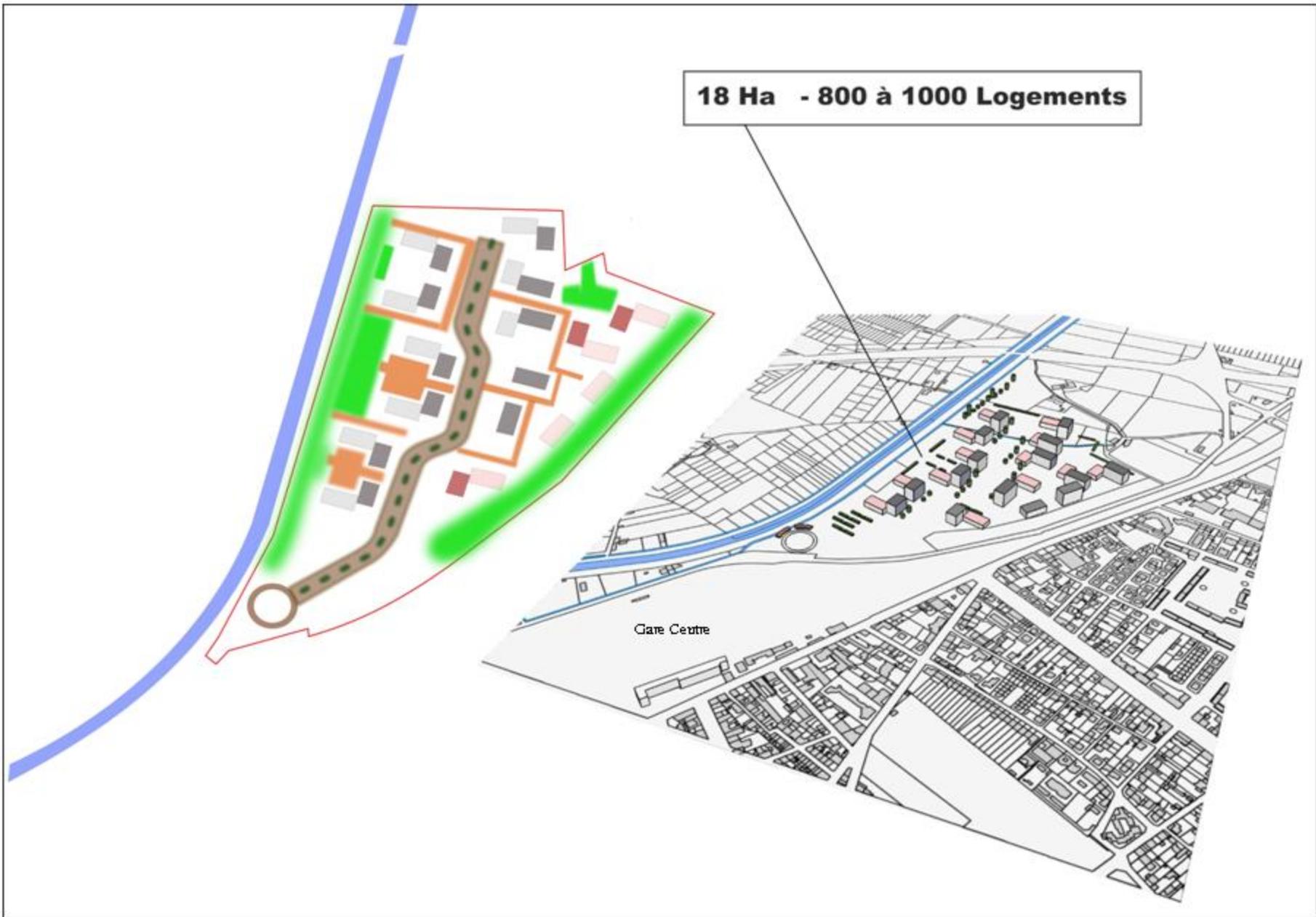


**Tertiaires**



Gare Centre

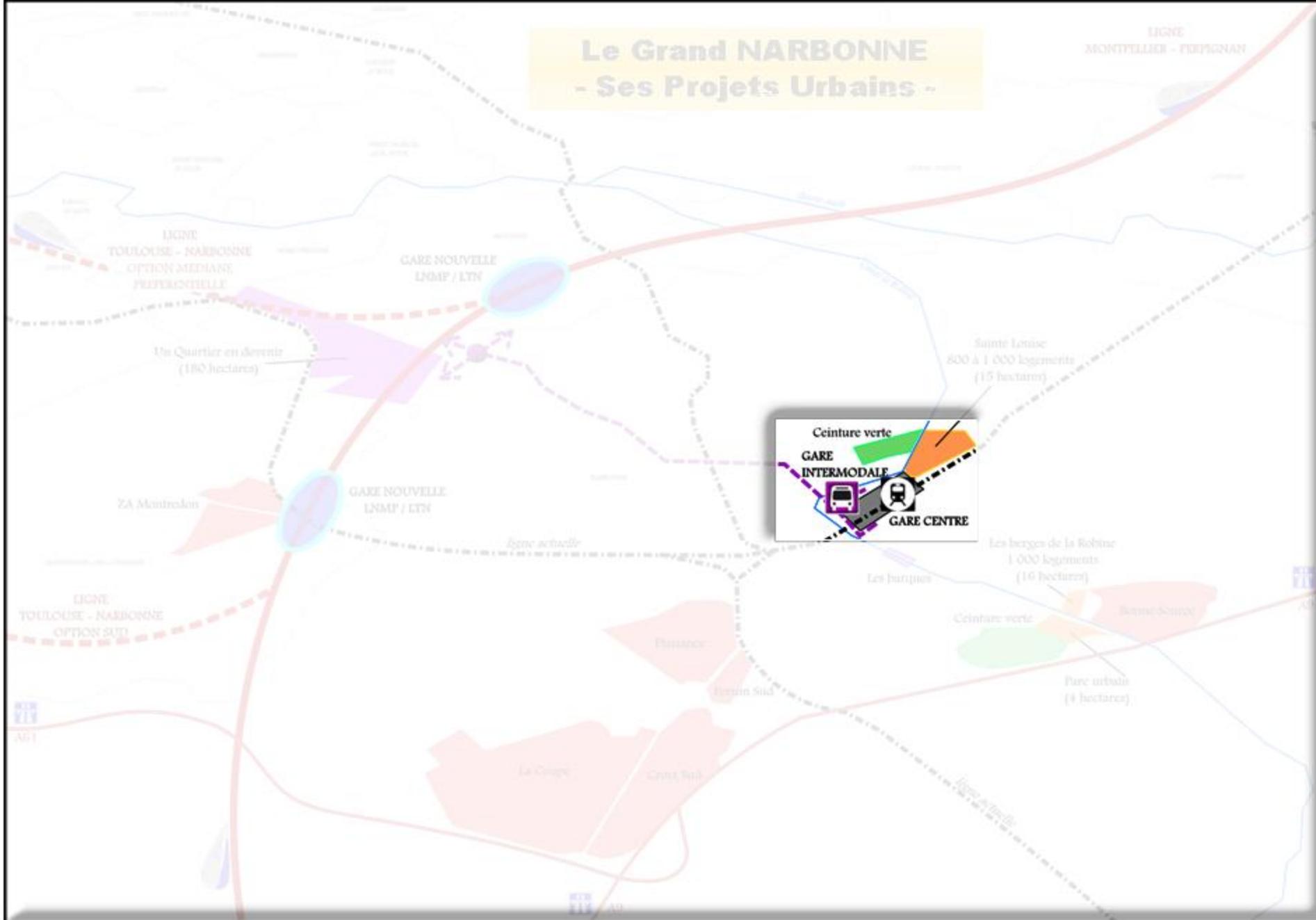
**18 Ha - 800 à 1000 Logements**

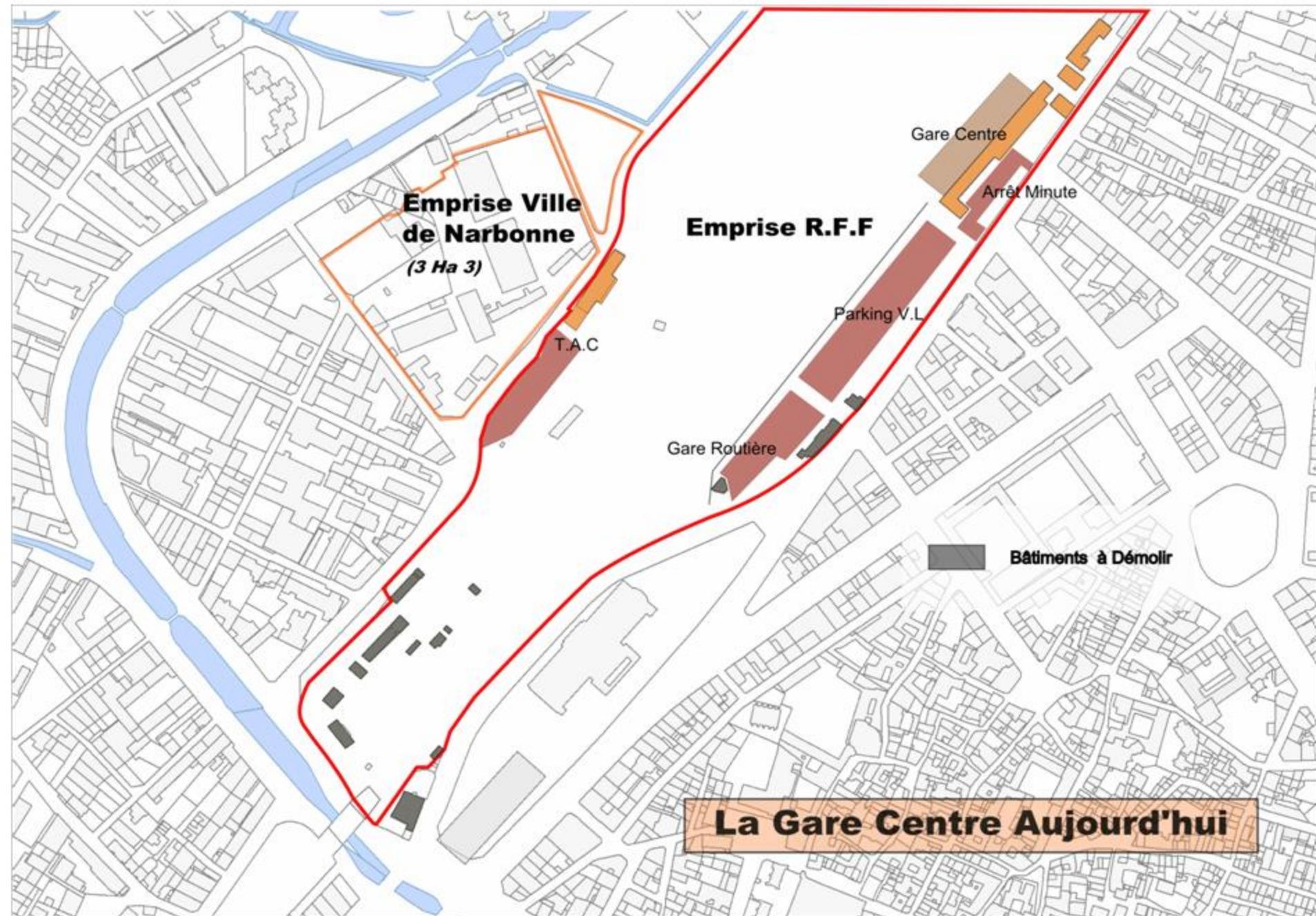




# Le Grand NARBONNE - Ses Projets Urbains -

LIGNE  
MONTPELLIER - PERPIGNAN





## Emprise R.F.F

## Emprise Ville de Narbonne

## Une Mixité Urbaine

- Logements
- Tertiaire/Commerce

## La Gare Centre Demain

Logements

Logements

Parking V.L 2

T.A.C

Gare Centre

Arrêt Minute

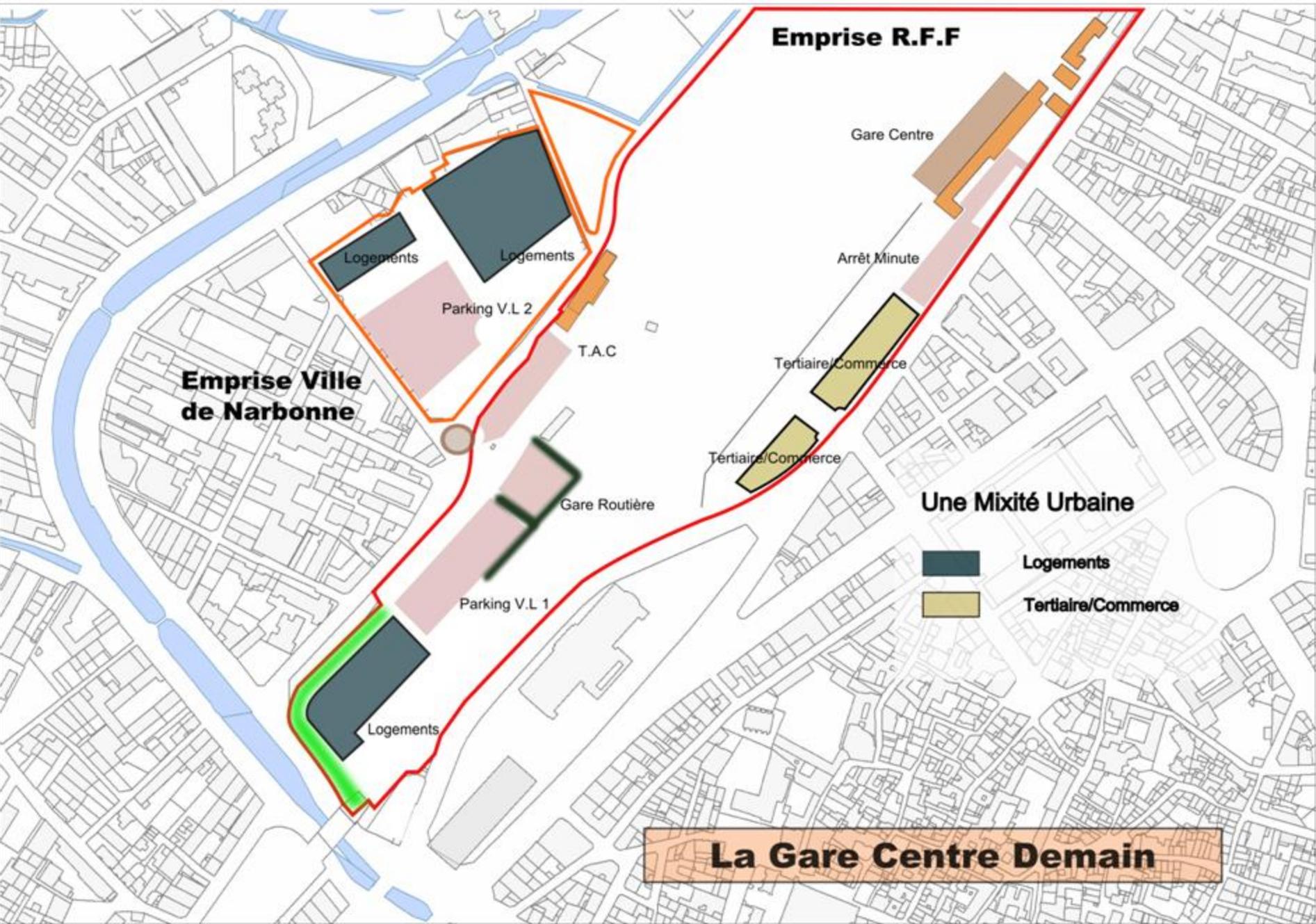
Tertiaire/Commerce

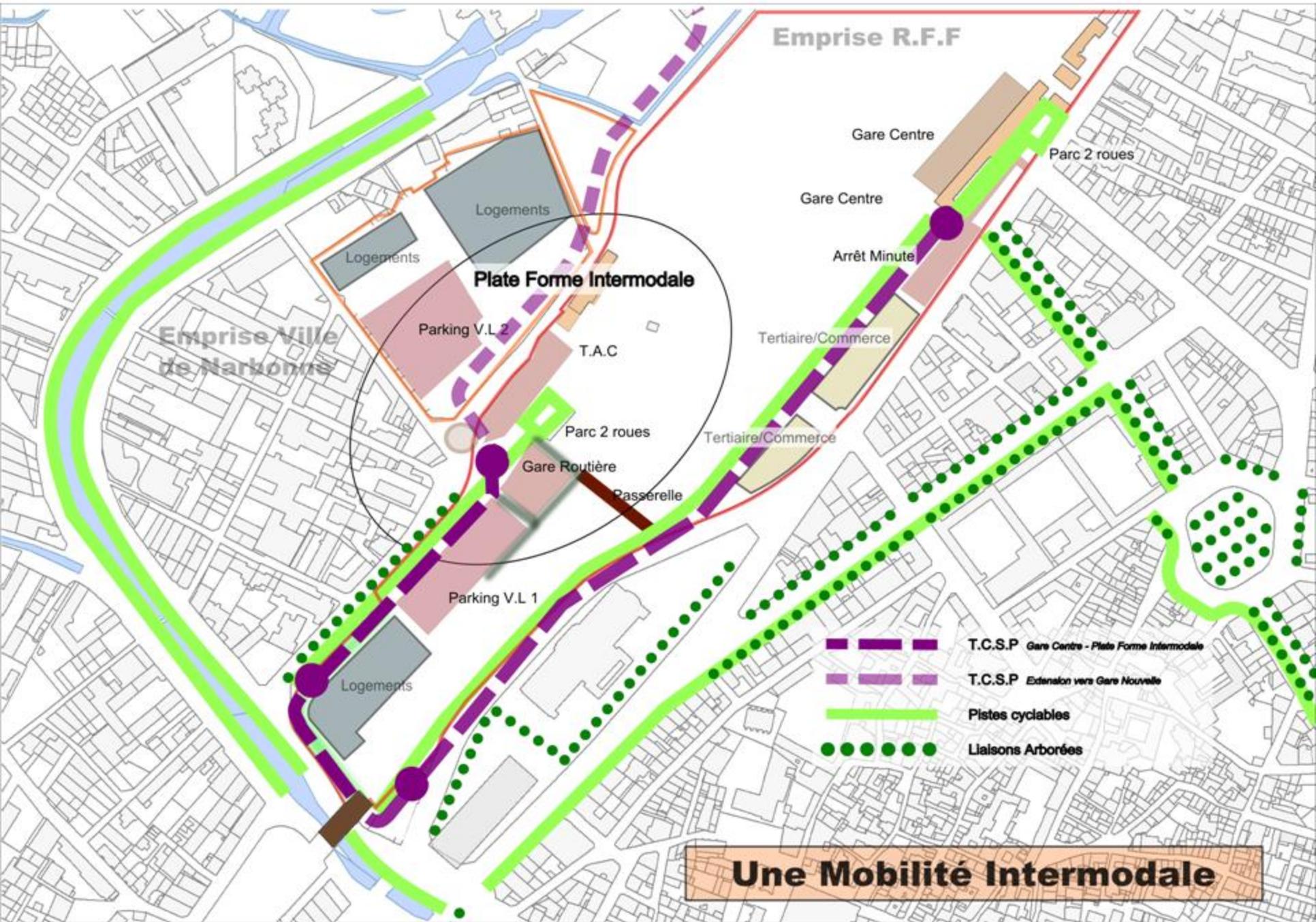
Tertiaire/Commerce

Gare Routière

Parking V.L 1

Logements





**Emprise R.F.F**

**Emprise Ville de Narbonne**

**Plate Forme Intermodale**

Gare Centre

Parc 2 roues

Logements

Logements

Gare Centre

Arrêt Minute

Parking V.L. 2

T.A.C

Tertiaire/Commerce

Parc 2 roues

Tertiaire/Commerce

Gare Routière

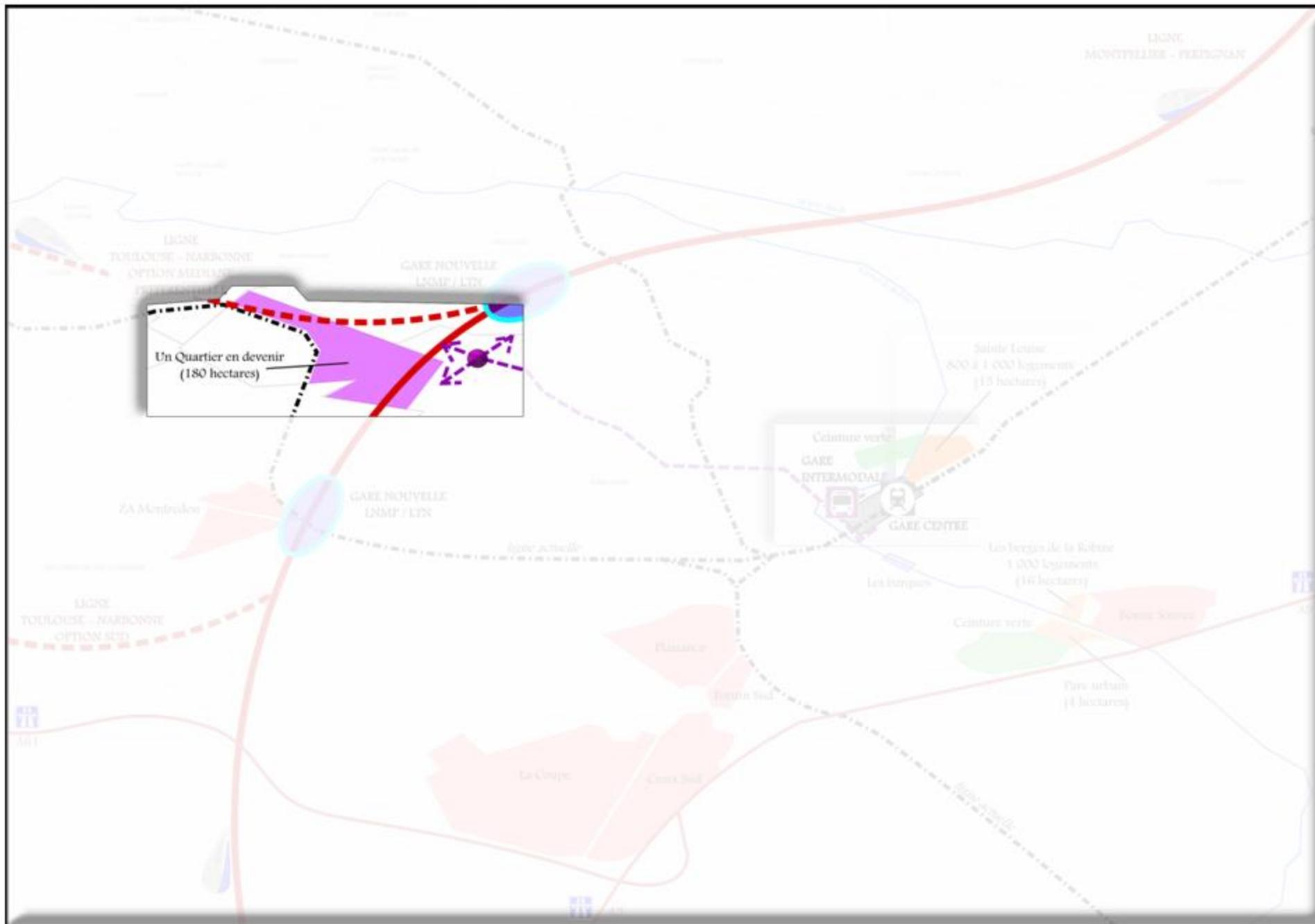
Passerelle

Parking V.L. 1

Logements

-  T.C.S.P. Gare Centre - Plate Forme Intermodale
-  T.C.S.P. Extension vers Gare Nouvelle
-  Pistes cyclables
-  Liaisons Arborées

**Une Mobilité Intermodale**

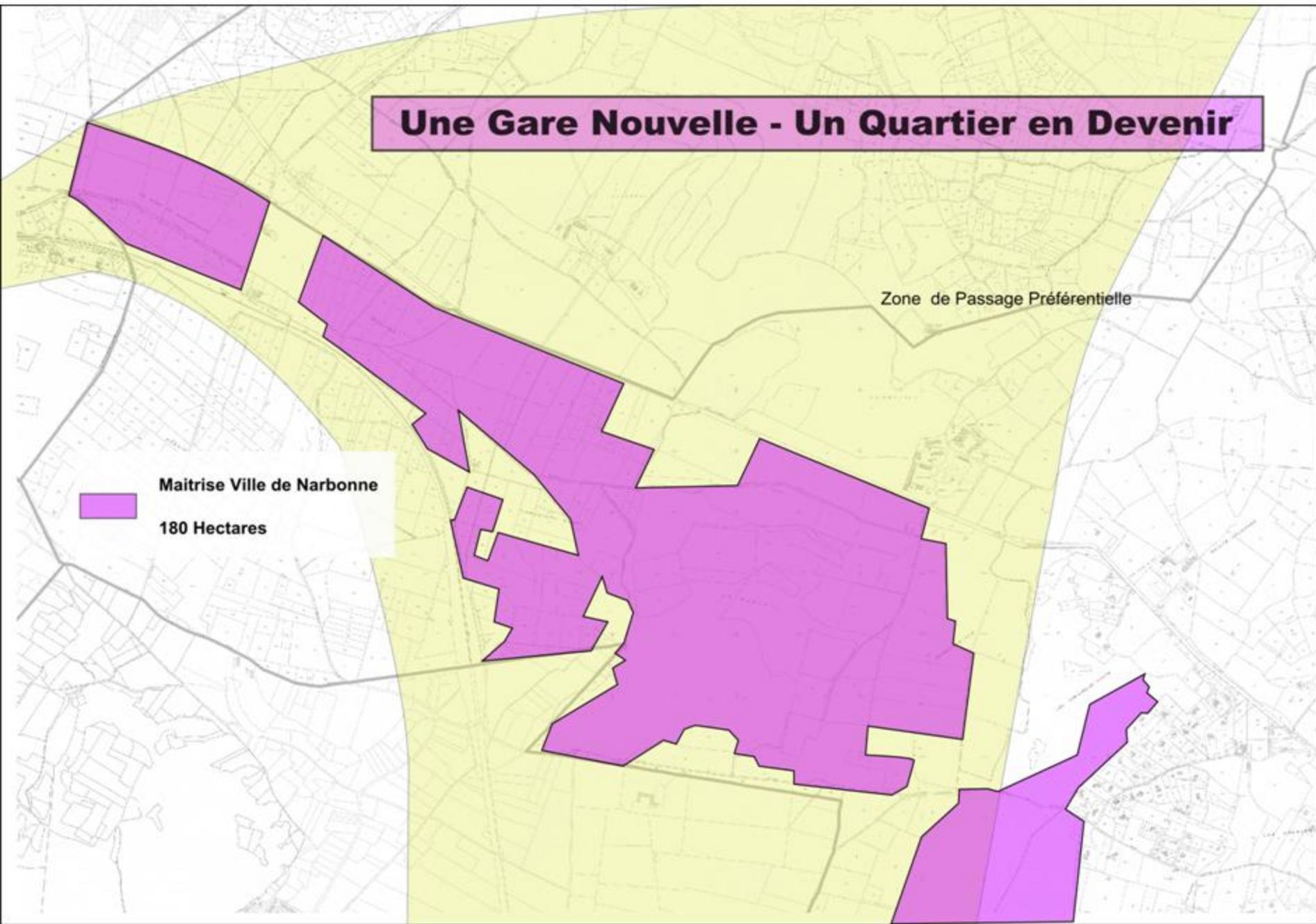


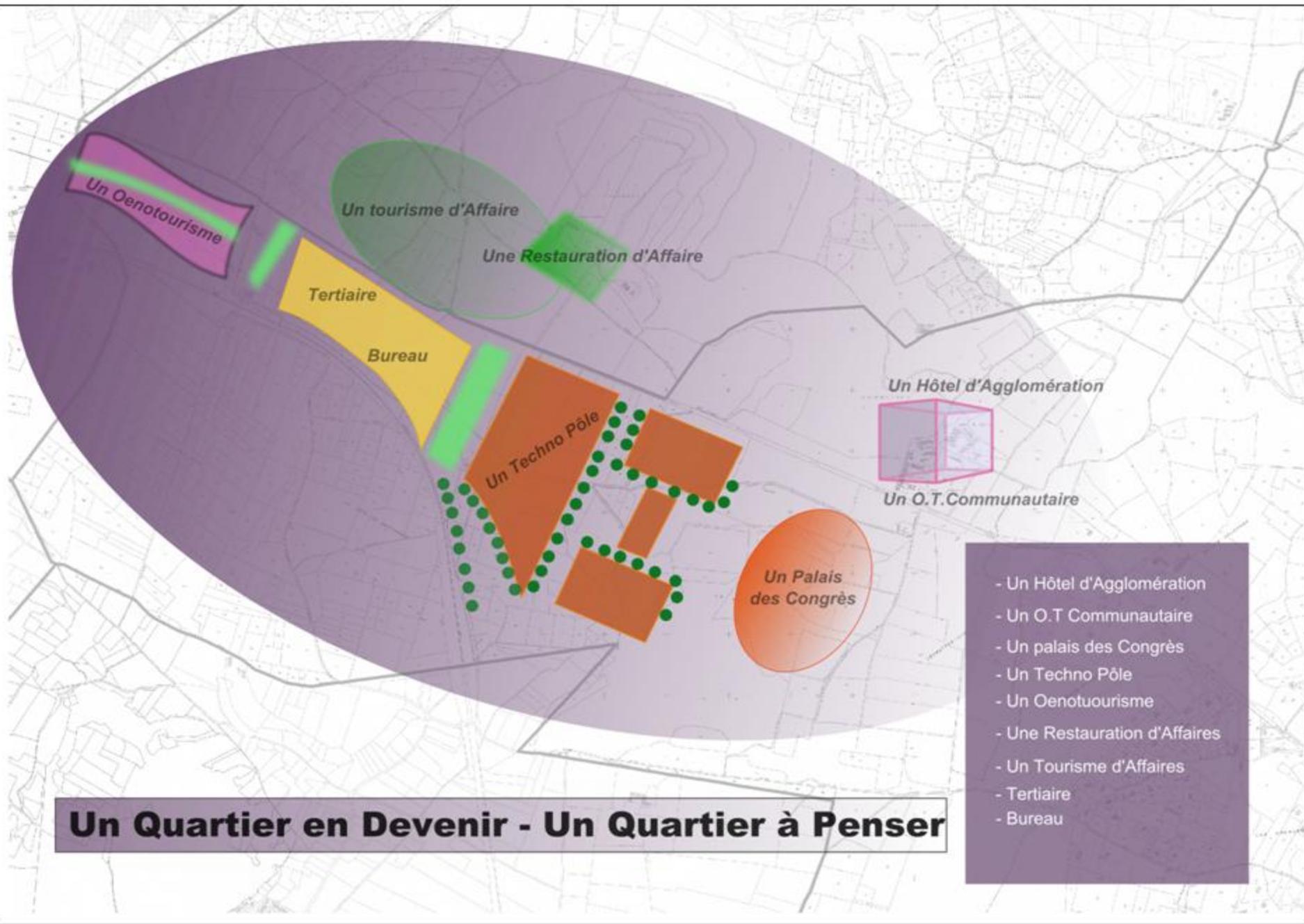
# Une Gare Nouvelle - Un Quartier en Devenir

Zone de Passage Préférentielle

Maitrise Ville de Narbonne

180 Hectares





**Un Quartier en Devenir - Un Quartier à Penser**

- Un Hôtel d'Agglomération
- Un O.T Communautaire
- Un palais des Congrès
- Un Techno Pôle
- Un Oenotourisme
- Une Restauration d'Affaires
- Un Tourisme d'Affaires
- Tertiaire
- Bureau

LIGNE  
MONTPELLIER - PERPIGNAN

La Ligne Toulouse - Narbonne  
option médiane

LIGNE  
TOULOUSE - NARBONNE  
OPTION MEDIANE  
PREFERENTIELLE

GARE NOUVELLE  
LNMP / LTN

La Ligne Nouvelle Montpellier - Perpignan

Un Quartier en devenir  
(180 hectares)

Sainte Louise  
800 à 1 000 logements  
(15 hectares)

Une intermodalité partagée

Ceinture verte  
GARE  
INTERMODALE  
GARE  
CENTRE  
Les barques

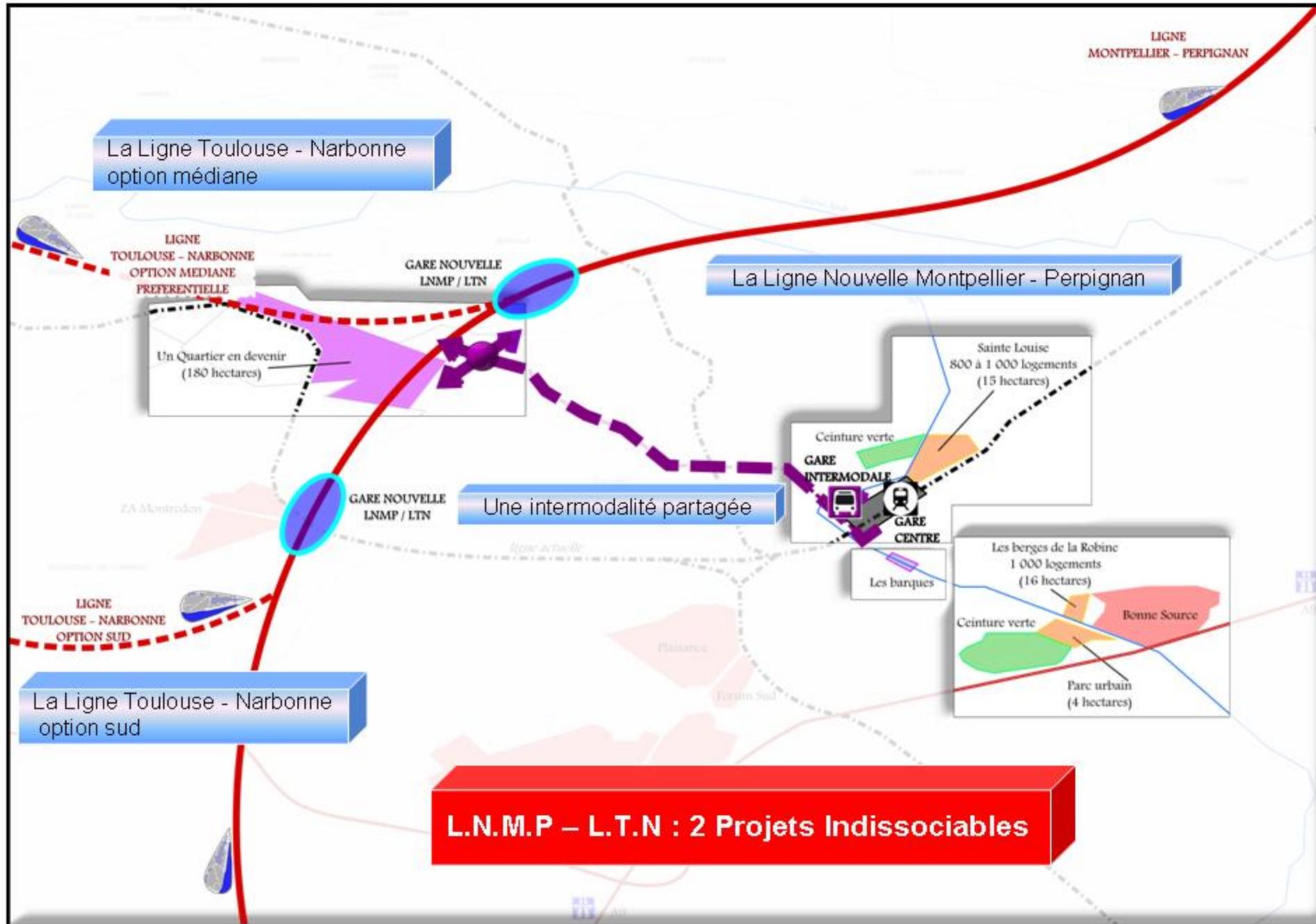
Les berges de la Robine  
1 000 logements  
(16 hectares)  
Ceinture verte  
Bonne Source  
Parc urbain  
(4 hectares)

GARE NOUVELLE  
LNMP / LTN

La Ligne Toulouse - Narbonne  
option sud

LIGNE  
TOULOUSE - NARBONNE  
OPTION SUD

L.N.M.P – L.T.N : 2 Projets Indissociables



# Connexions vers le territoire

## Légende

### Réseau ferré

- LGV Montpellier / Perpignan
- LGV Toulouse / Narbonne
- ligne classique
- connexion Bize

### Réseau routier

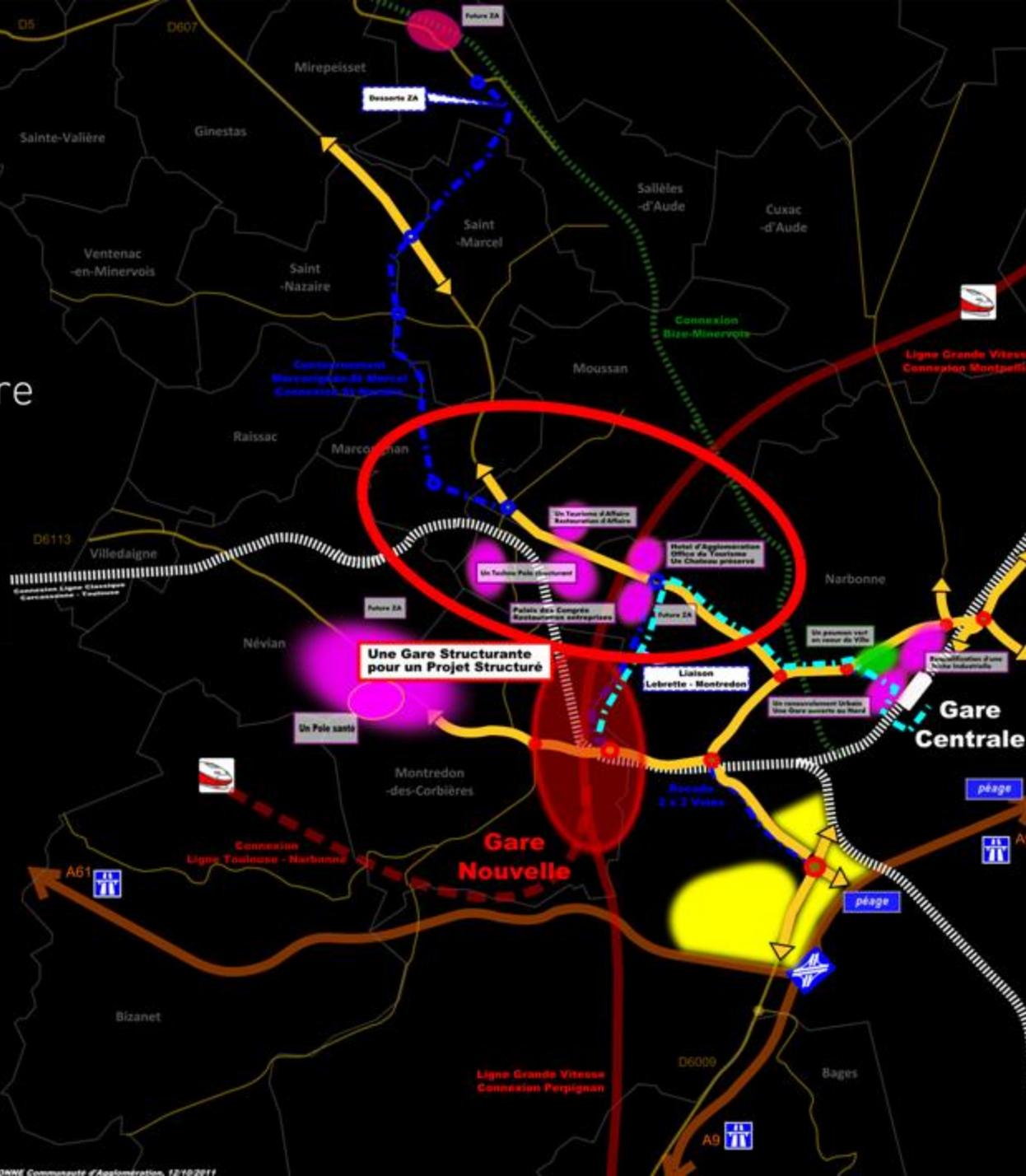
- nouvelle desserte intra
- nouvelle desserte extra
- transport collectif en site propre
- autoroute
- route primaire / secondaire principal

### Projets

- Zones d'Activités existantes
- Zone d'Activités futures
- Poumon vert / ceintures verte

### Limites administratives

- communes



# Connexions vers le territoire

## Légende

### Réseau ferré

- LGV Montpellier / Perpignan
- LGV Toulouse / Narbonne
- ligne classique
- connexion Bize

### Réseau routier

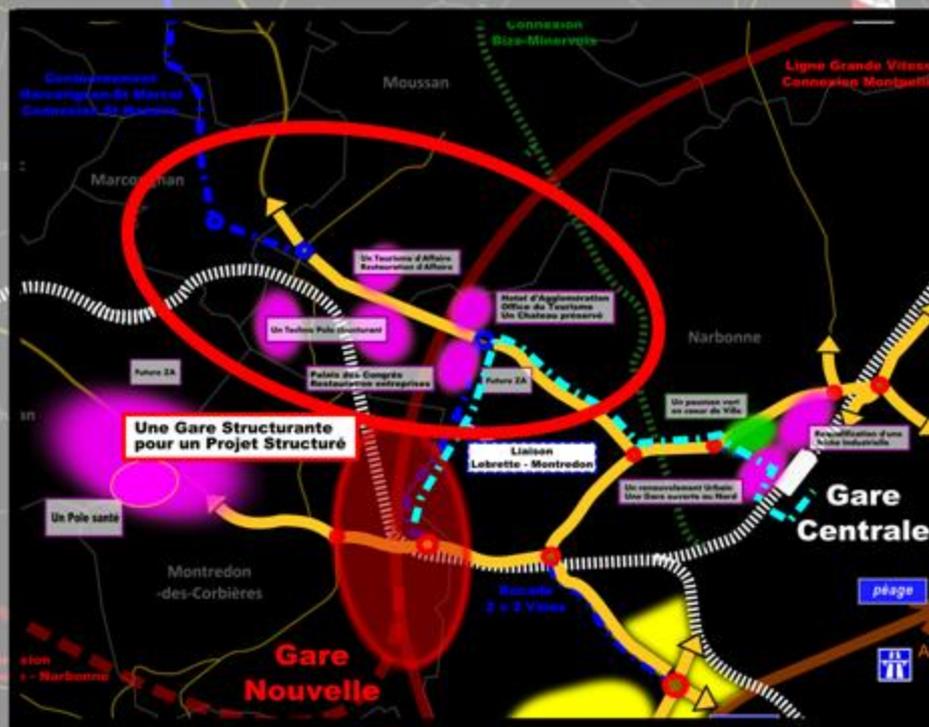
- nouvelle desserte intra
- nouvelle desserte extra
- transport collectif en site propre
- autoroute
- route primaire / secondaire principal

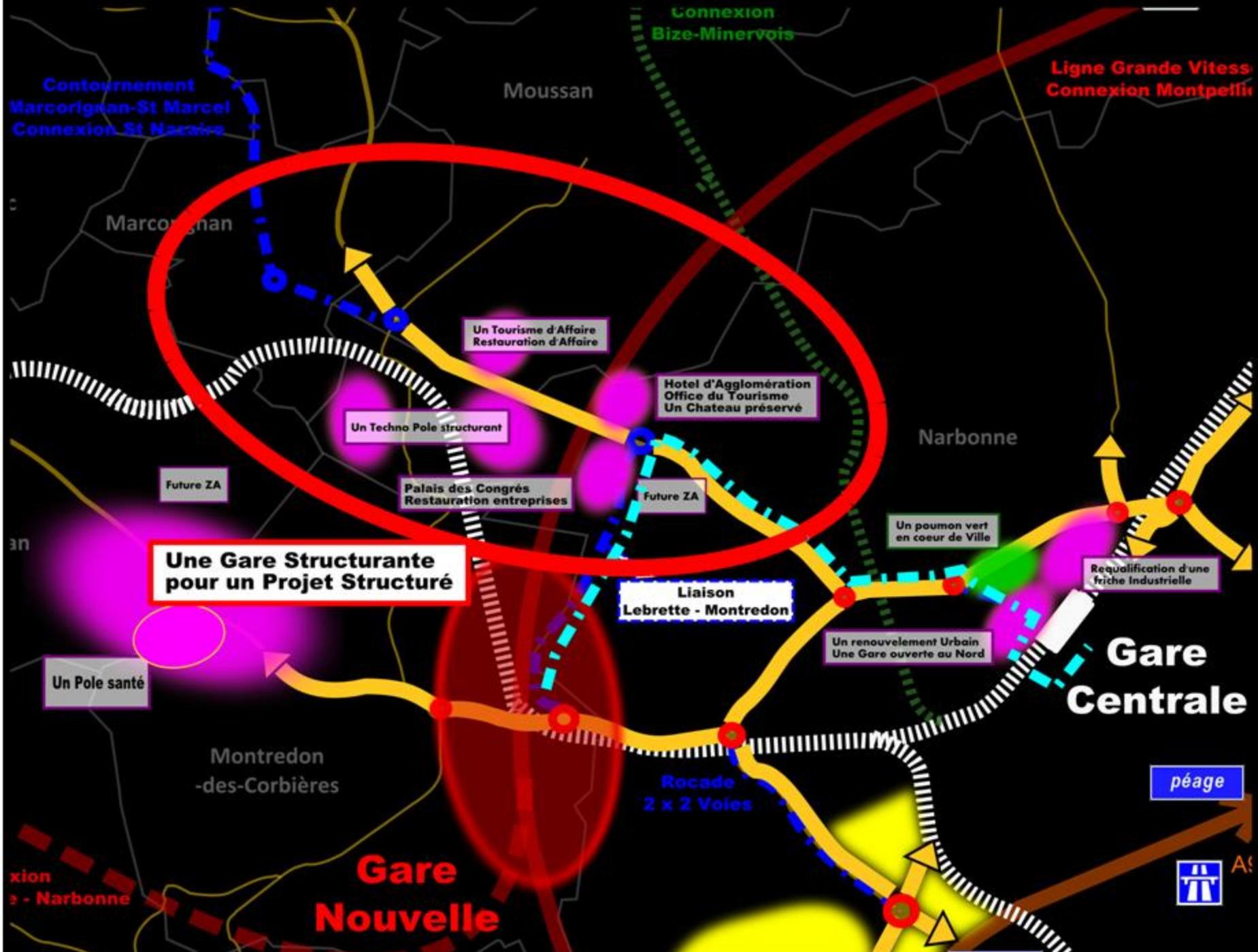
### Projets

- Zones d'Activités existantes
- Zone d'Activités futures
- Poumon vert / ceintures verte

### Limites administratives

- communes





Contournement  
Marcorignan-St Marcel  
Connexion St Nazaire

Connexion  
Bize-Minervois

Ligne Grande Vitesse  
Connexion Montpellier

Moussan

Marcorignan

Un Tourisme d'Affaire  
Restauration d'Affaire

Hotel d'Agglomération  
Office du Tourisme  
Un Chateau préservé

Un Techno Pole structurant

Palais des Congrès  
Restauration entreprises

Future ZA

Narbonne

**Une Gare Structurante  
pour un Projet Structuré**

Un pignon vert  
en coeur de Ville

Requalification d'une  
friche Industrielle

Liaison  
Lebrette - Montredon

Un renouvellement Urbain  
Une Gare ouverte au Nord

**Gare  
Centrale**

Un Pole santé

Montredon  
-des-Corbières

Rocade  
2 x 2 Voies

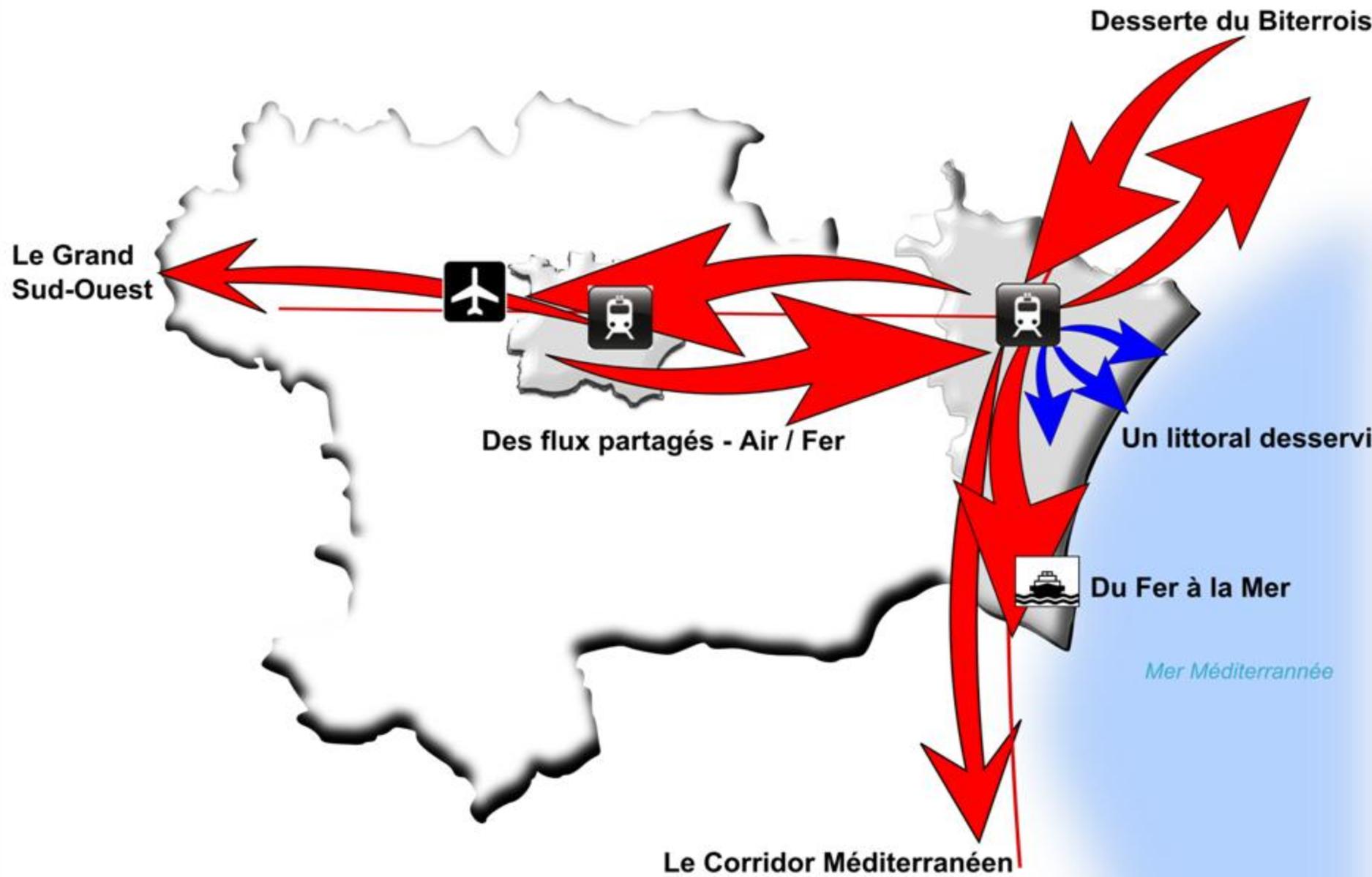
péage

Connexion  
Narbonne

**Gare  
Nouvelle**



AS



Desserte du Biterrois

Le Grand Sud-Ouest



Des flux partagés - Air / Fer

Un littoral desservi



Du Fer à la Mer

Mer Méditerranée

Le Corridor Méditerranéen

# Programme à venir en février

## RFF

→ 1ers éléments de modélisation

## Les agglomérations

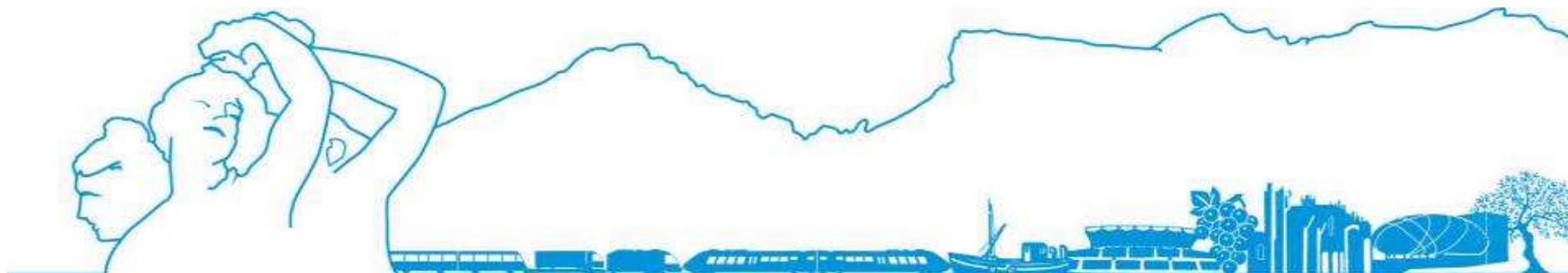
→ Intentions urbaines : éléments de programme ( nb de logements / m<sup>2</sup> activités / filières envisagées..)

→ Principes de rabattement en TC et leurs implications sur les PDU

## Les Départements et la Région

→ Éléments de leur politique de transport impactant la desserte des différents scénarios

**L'atelier de Février / mars permettra des échanges et une consolidation des hypothèses et données utilisées pour une présentation des éléments stabilisés et finalisés lors de l'atelier de mai**



LISBOA – SALAMANCA – MADRID – BARCELONA – NARBONNE – MARSEILLE – VILNIUS  
SVERIGE – DANMARK – SUOMI – DEUTSCHLAND – SLOVENSKO – EESTI – SLOVENIJA – ELLÄS – PORTUGAL – ESPAÑA – POLSK  
— PARIS — KØBENHÄVN — CALAIS — DOVER — LONDON — MONTPELLIER — WARSZAWA — BRISTOL — BRUXELLES — PERPIGNAN — DEN HAAG — AMSTERDAM — DORTMUND — BÉZIERS — HANNOVER — BERLIN — N  
LISBOA – SÈTE – SALAMANCA – MADRID – BARCELONA – N  
BELGIQUE — UNITED KINGDOM — ČESKÁ REPUBLIKA — SVERIGE — DANMARK — SUOMI — DEUTSCHLAND — SLOVENSKO — EESTI — SLOVENIJA — ELLÄS — PORTUGAL — ESPAÑA — POLSKA — P  
OUVERTURE — INNOVATION — INTERCONNEXION — PARTENARIAT — ÉCO-RESPONSABILITÉ — RÉSEAU — AVENIR — MOBILITÉ — ACCÈS — EUROPE — TERRITOIRES — ÉVOLUTION — PERFORI  
BERLIN HAUPTBAHNHOF — LONDON SAINT PANCRAS — OULUIN KEUSTO

# *Atelier desserte du territoire*

## *Volet Projets Urbains*

### *Colombiers – 10 novembre 2011*