



# DIALOGUE TERRITORIAL PHASE 2

## SÉQUENCE 2 MODALITÉS DE RÉALISATION D'UNE GARE NOUVELLE

RETROUVEZ PLUS D'INFORMATIONS SUR :

[WWW.LIGNE-MONTPELLIER-PERPIGNAN.COM](http://WWW.LIGNE-MONTPELLIER-PERPIGNAN.COM)

11 DÉCEMBRE 2025 - NARBONNE



# Pourquoi sommes-nous réunis ?

**Répondre à vos questionnements sur les thématiques identifiées lors de la première séquence**

**Approfondir votre compréhension de sujets techniques grâce aux apports d'experts**

**Poursuivre la préparation de la concertation publique du printemps 2026**

# Une démarche séquencée depuis l'automne 2024

## Séquence 1 du dialogue territorial

- Réunion de lancement le 21 novembre 2024
- Groupes de travail thématiques en mars 2025
- Réunion de restitution le 23 septembre 2025



## Séquence 2 du dialogue territorial

- **Ateliers d'approfondissement le 11 décembre 2025**

# Enseignements de la première séquence du dialogue territorial - Thématique Desserte & Gares Nouvelles

## PRINCIPAUX ENSEIGNEMENTS

- **Le positionnement stratégique des gares nouvelle est déterminant** : accessibilité, intégration intermodale, lien avec les projets de territoire.
- **Le binôme de gare centre / gare nouvelle est envisagé positivement**, à condition d'éviter la concurrence et de garantir leur complémentarité.
- **Narbonne Ouest et Béziers Est sont perçues comme des leviers de structuration urbaine**, tandis que Nissan interroge sur sa capacité à incarner un projet de territoire.



**Et des demandes d'approfondissement sur les modalités de réalisation d'une gare nouvelle !**

# Au programme de notre réunion

## 14h30

- **Point d'actualité sur le projet et la démarche** : où en est-on ?
- **Présentation des garants CNDP**
- **Panorama des enjeux de la réalisation d'une gare nouvelle**
  - Définition de la carte d'identité d'une gare nouvelle
  - Présentation synthétique d'exemples de gares nouvelles en France
- **Echanges collectifs**

## 15h30

- **Travail participatif** : échanges directs et contributions en sous-groupes
  - **Atelier 1 : Planning de réalisation d'une gare nouvelle - 35'**
    - Phases diagnostic, préprogramme, programme et conception
    - Etapes de conception d'une gare nouvelle
    - Les facteurs clés de succès de réalisation d'une gare nouvelle
  - **Atelier 2 : Acteurs et projet de territoire - 35'**
    - Comment faire d'une gare nouvelle un projet de territoire ?
    - « Qui ? Quoi ? Comment ? » pour chacun des territoires de la phase 2 du projet LNMP

## 16h40

- **Restitution collective** des travaux en groupe
- **Et après ?** La concertation préalable du 7 avril au 19 juin

**Fin de la réunion à 17h**

On tourne pour que chacun participe aux 2 ateliers !

# Intervenants présents

## SNCF Réseau

- **LUBRANO Stéphane**, Directeur de la mission LNMP
- **MIS Sébastien**, Directeur Adjoint de la mission LNMP
- **FESTOR Nathalie**, Coordinatrice de la phase 2
- **WITTERSHEIM Aurélie**, Chargée de mission Environnement Phase 2
- **GIBBE Anne-Lise**, Responsable de la concertation

## SNCF Gares & Connexions

- **BOUVIER Vincent / TRICONNET Christophe**, Direction des Grands Projets du Sud-Ouest
- **REYMOND Lucile**, Responsable opérationnelle gares nouvelles
- **MAGNE Romane**, Chargée de communication et relations institutionnelles



# Point d'actualité du projet et de la démarche

# Un doublet de lignes complémentaires formant ensemble un réseau ferroviaire plus performant

## PHASE 1

### MONTPELLIER ↔ BÉZIERS

**52,3 km** de ligne nouvelle + **7 km** de raccordements

**Ligne mixte** (fret + voyageurs)

Démarrage des travaux **avant fin 2029**

Mise en service à l'**horizon 2034**

**2 Mds d'€** CE 2020

## PHASE 2

### BÉZIERS ↔ PERPIGNAN

**97,7 km** de ligne nouvelle + **23 km** de raccordements

**2 gares nouvelles**

Mise en service à l'**horizon 2040\*** (à projet inchangé)  
*\*en cours de consolidation*

**4 Mds d'€** CE 2020

Un projet qui s'inscrit dans les grandes démarches nationales : Loi d'Orientation des Mobilités, Stratégie Nationale Bas Carbone, Loi Résilience et Climat...

Un projet prioritaire à l'échelle européenne



**150 km** de ligne nouvelle entre Montpellier et Perpignan



**2024/2025**

- Compléments d'études sur la mixité et les gares nouvelles
- Dialogue territorial



**2026/2028**

Concertation sur les fonctionnalités (2026) puis concertation sur le tracé (2027-2028)



Déclaration d'Utilité Publique



Démarrage des travaux



Mise en service à l'**horizon 2040\*** (à projet inchangé)  
*\*en cours de consolidation*

PHASE 2

# Les temps de concertation à venir pour la phase 2 du projet

## 2026 : Nouvelle phase de concertation, notamment sur les fonctionnalités de la ligne nouvelle

- **Voyageurs ou mixité** : 3 scénarii proposés (projet de référence + 2 variantes)
- **Gares nouvelles** : 6 scénarii proposés (projet de référence + 5 variantes)

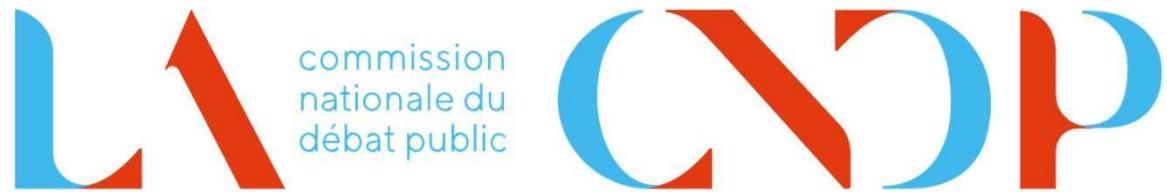
## 2027-2028 : Phase de concertation continue, notamment sur les tracés



**Du 7 avril au 19 juin 2026**

Concertation préalable en application de l'art. L.121-12 du Code de l'Environnement

- Par décision des partenaires co-financeurs lors du Copil du 11 juillet 2025
- Une concertation sous l'égide de la CNDP, dont les modalités sont déterminées en accord avec les garants
- Une concertation qui porte sur l'opportunité et les caractéristiques du projet.



MA PAROLE A DU POUVOIR

**Anne-Isabelle Pardineille**  
**Philippe Quévremont**

**Garants de la concertation**

# Les valeurs de la Commission nationale du débat public



## INDÉPENDANCE

Vis-à-vis de toutes les parties prenantes



## NEUTRALITÉ

Par rapport au projet



## TRANSPARENCE

Sur son travail



## ARGUMENTATION

Approche qualitative des contributions, et non quantitative



## ÉGALITÉ DE TRAITEMENT

Toutes les contributions ont le même poids, peu importe leur auteur

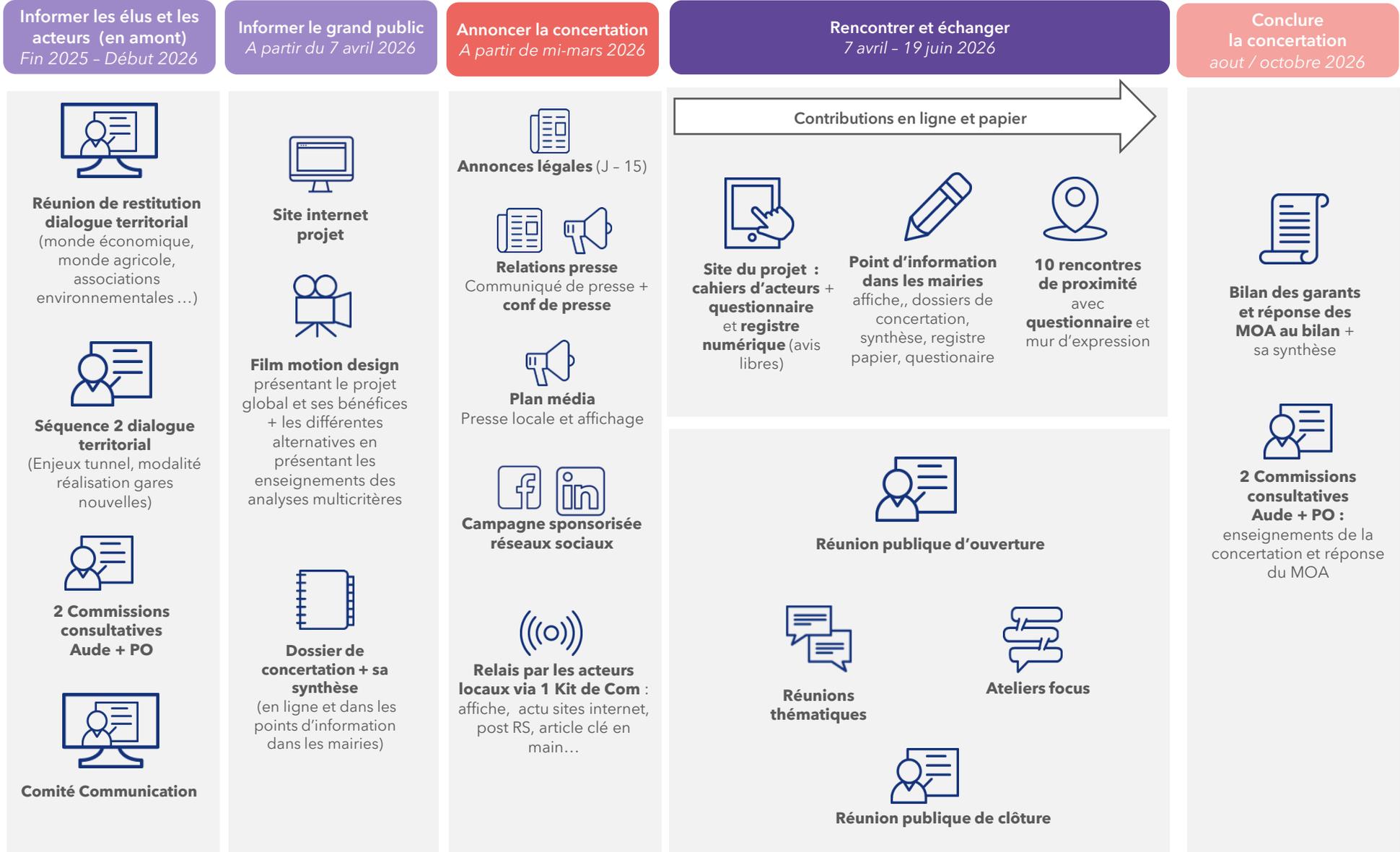


## INCLUSION

Aller à la rencontre de tous les publics

# Le dispositif envisagé pour la concertation

Projet de dispositif - en cours d'élaboration avec les garants CNDP



# Les réunions envisagées

Projet de dispositif - en cours d'élaboration avec les garants CNDP

## 13 réunions de concertation

Horaires des réunions 18h-20h30

1 réunion publique  
d'ouverture

↔ Narbonne

7 réunions thématiques

↔ Les scénarios voyageurs ou mixtes (fret + voyageurs)

↔ Les scénarios de gares nouvelles : Zoom Hérault

↔ Les scénarios de gares nouvelles : Zoom Aude

↔ Les enjeux agricoles : Zoom Aude et Hérault

↔ Les enjeux agricoles : Zoom PO

↔ Les enjeux économiques et touristiques

↔ Les enjeux environnementaux : biodiversité, bruit, paysage

4 ateliers focus

↔ Le contournement de Perpignan

↔ Les enjeux de la ressource en eau

↔ Les enjeux et alternatives de la traversée du Massif des Corbières

↔ Les enjeux d'un tunnel en milieu karstique

1 réunion publique de  
clôture

↔ Narbonne

# Soyez relais de la concertation !

## Un Comité Communication

- Rassemblant les Responsables Communication des 33 communes, des partenaires co-financeurs et des acteurs du territoires
- Mobilisé pour relayer l'information et inciter à la participation

Quel est le référent communication chez vous ?  
Merci de remplir le formulaire !

## Un kit de com

- Documents prêts à l'emploi en version numérique : affiche + post RS + article clé en main
- Livraison des documents papier pour le point d'information

## Un point d'information en mairie

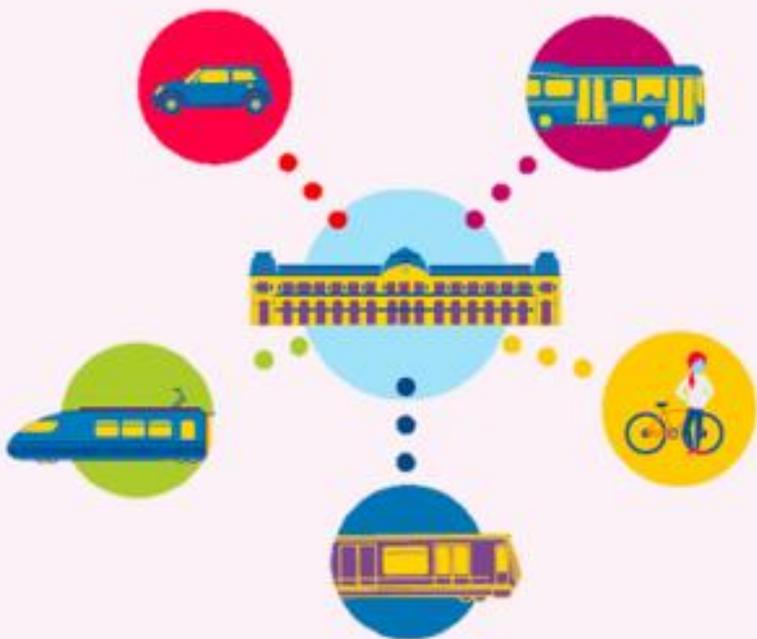
- Affiche
- Synthèse à disposition
- Dossier de concertation en consultation
- Registre papier + questionnaire pour recueillir les contributions

# 2

## Panorama des enjeux de la réalisation d'une gare nouvelle

# Carte d'identité d'une gare nouvelle

## La notion de « pôle d'échanges multimodal »



### Gare ferroviaire

*Bâtiment Voyageurs  
Quais et abris  
Passages souterrains ou passerelles  
Parvis*



### Stationnements et connexions

*Voirie  
Parkings courte et longue durée, dépose minute, taxis  
Parking Vélos  
Gare routière  
Aire logistique  
Installations de production d'énergie réglementaire*



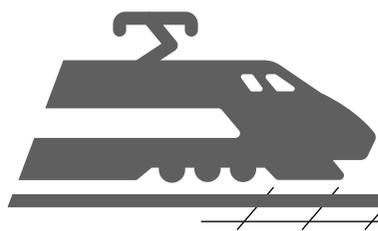
# Carte d'identité d'une gare nouvelle

## Le fonctionnement d'un PEM

Bâtiment voyageurs, quais, parvis passerelle et passage souterrain

Pôle d'échanges : dépose minute / Taxis - VTC / Gare routière / Stationnements tous modes

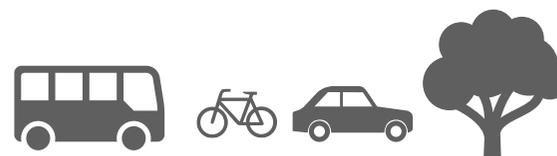
Projet de nouveau quartier ?



NON PUBLIC



PUBLIC



EXPLOITATION  
GARE &  
TRANSPORTEURS

ACCUEIL  
EMBARQUEMENT

ATTENTE &  
SERVICES  
VOYAGEURS

PÔLE D'ÉCHANGES  
MULTIMODAL

STATIONNEMENT

PLATEFORME  
LIVRAISONS /  
LOGISTIQUE GARE

VENTE &  
SERVICES  
SPÉCIFIQUES

COMMERCES  
& CONCÉDÉS

STATIONNEMENT

COMMERCES &  
SERVICES

ESPACES  
EXTÉRIEURS

# Carte d'identité d'une gare nouvelle

## Objectifs programmatiques

### UNE GARE INTERMODALE

Une gare qui connecte le territoire et encourage les mobilités décarbonées

Un PEM accessible avec des flux hiérarchisés

Un PEM évolutif

### UNE GARE FRUGALE ET RÉSILIENTE

Minimiser l'empreinte environnementale

Adaptation du projet aux évolutions climatiques

### UNE GARE TERRITORIALE

Positionnement au sein du site

Ecriture architecturale qui reflète l'identité locale du territoire

Insertion urbaine et architecturale

Apporter de la valeur au territoire

### UNE GARE CONFORTABLE & ACCESSIBLE

Une gare qui apporte du confort aux usagers

Une gare accessible (PMR/PSH)

### UNE GARE EXPLOITABLE

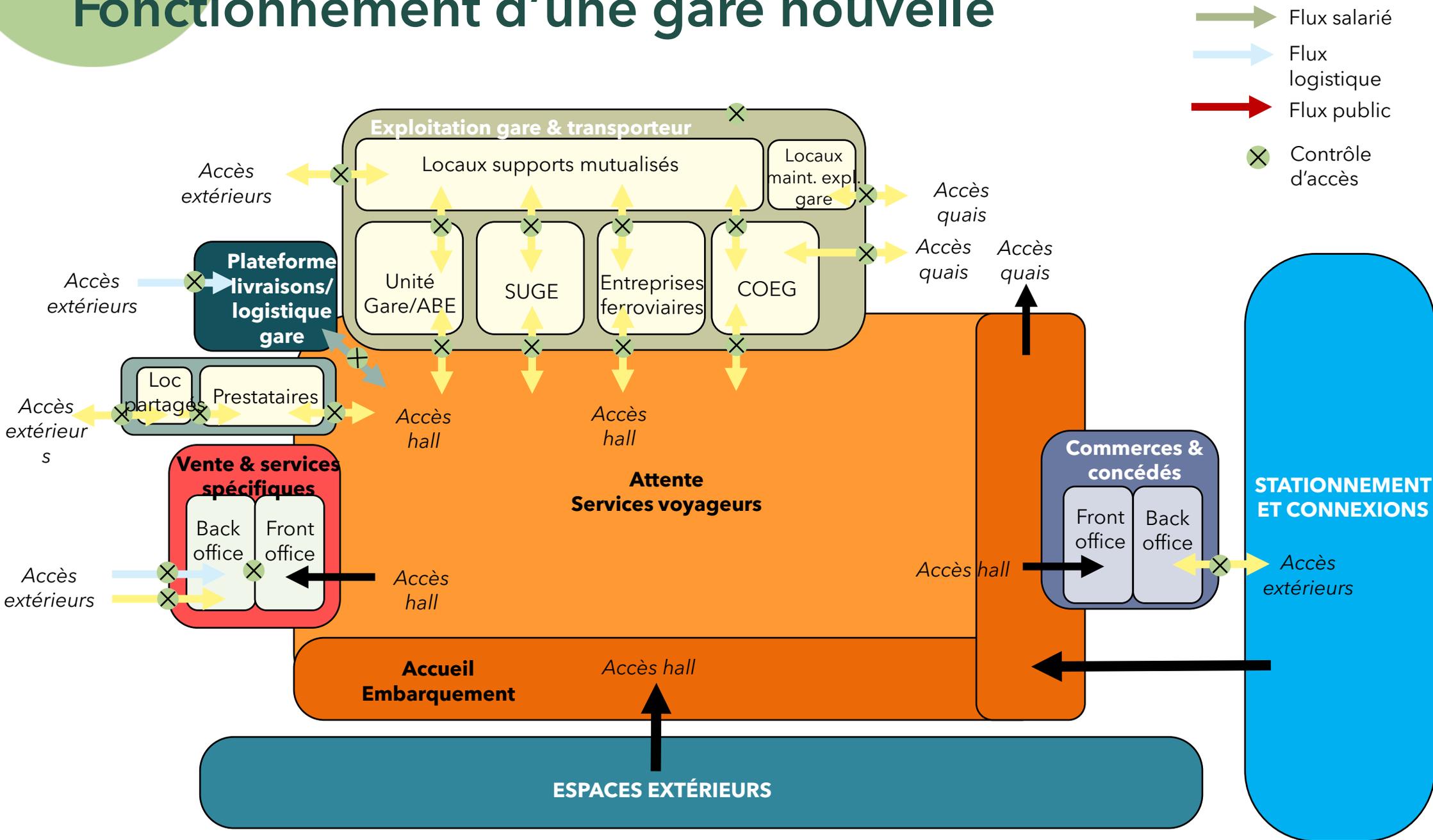
Faciliter la maintenance et l'entretien

Une gare évolutive et adaptable

Une gare facile à exploiter

# Carte d'identité d'une gare nouvelle

## Fonctionnement d'une gare nouvelle



# Carte d'identité d'une gare nouvelle

## Approche comportementale des usagers

**Quels types de voyageurs ?**

**Plusieurs types de voyageurs avec des priorités différentes.**



**ARRIVEES EN  
VACANCES (VISITEURS)**



**DEPLACEMENTS  
PROFESSIONNELS**



**AUTRES  
DEPLACEMENTS  
(DONT LOISIRS ET  
SANTE)**



**TRAVAIL  
QUOTIDIEN**



**DEPART EN  
VACANCES  
(LOCAUX)**

# Carte d'identité d'une gare nouvelle

## Approche comportementale des usagers

### DEUX TYPES DE VOYAGEURS EN GARE

#### En partance



Usager qui **utilise le temps disponible pour pratiquer l'espace gare** avant son départ, même avec un temps d'attente restreint.

#### En arrivée



Un rythme & une spatialité de parcours qui **n'engendrent pas de pratique de consommation de l'espace.**

### DEUX PROFILS DE VOYAGEURS EN GARE AUX COMPORTEMENTS DIFFERENTS

#### PENDULAIRES

*Lycéens et étudiants*  
*Actifs*



#### VOYAGEURS OCCASIONNELS



**Marche ponctuée d'arrêts ciblés** = gestes habituels, automatiques, **spatialisés**, séquencés

Déambulation hésitante, **importance des repères spatiaux.**

**Utilisation du smartphone**, « bulle personnelle »

**Achats pour le voyage** à emporter ou à consommer sur place.

**Espace choisi avec précision**

**Consommation en gare** qui dépend des émotions liées au **temps** et/ou à **l'espace.**

**Sensibilité aux facteurs qui rendent l'ambiance plus conviviale**

# Les gares nouvelles en France

## Approche comparative

### Gares similaires en fréquentation pour les gares nouvelles LNMP



**NÎMES-PONT-DU-GARD**  
800k



**CHAMPAGNE-ARDENNE TGV**  
1M



**MONTPELLIER SUD DE FRANCE**  
1,6M



**LYON SAINT-EXUPÉRY TGV**  
1,6M



**VALENCE TGV**  
3M



**AIX-EN-PROVENCE TGV**  
3,7M



**AVIGNON TGV**  
4,1M

# Dans une gare nouvelle, qui fait quoi ?



## UNE GARE NOUVELLE CONCUE COMME UN POLE D'ECHANGE MULTIMODAL (PEM)

*Bâtiment voyageurs, quais ferroviaire, parvis, stationnement des véhicules, taxis, modes doux, interface transports en commun*

*Maîtrise d'ouvrage : Gares & Connexions*

*Ligne nouvelle*

*Maitrise d'ouvrage : SNCF RESEAU*



## PROJET DE NOUVEAU QUARTIER URBAIN

*Acteur principal de la Maitrise d'Ouvrage : la collectivité locale*



## AMENAGEMENTS ROUTIERS

*Les acteurs principaux de la Maitrise d'ouvrage : Conseil départemental, collectivité locale, Etat.*



## POLITIQUES DE MOBILITÉS (CARS, TER)

*Relève des AOM (Autorités organisatrices des mobilités) : La Région, la collectivité locale*

# C'est à vous !

## Avez-vous des questions ?

## Des remarques ?

*Avant de passer  
en sous-groupes de travail*

# 3

## Sous-groupes de travail

# 2 sous-groupes techniques

**Atelier 1**  
**Phasage de réalisation  
d'une gare nouvelle**

**Une grille de  
participation  
active à  
remplir !**

**Atelier 2**  
**Acteurs et projet de territoire**

**Schémas à  
réaliser pour  
chaque  
territoire !**

# Phasage de réalisation d'une gare nouvelle



**Les facteurs de réussite**



**Les points de vigilance**

# Les étapes de conception d'une gare nouvelle

L'ensemble de ces étapes doivent être réalisées en coordination avec SNCF Réseau ainsi qu'avec les territoires concernés.



# Focus sur les phases émergence & conception

## DIAGNOSTIC

- **Entretiens**
- **Analyse documentaire (PLU, SCOT, SRADET, ...)**

- **Analyse documentaire : DUP**
- **Visite de site**
- **Prise en compte des projets de territoire**

Alimente les objectifs

Prise en compte des dynamiques territoriales et de projets

Dimensionnement

Fonctionnement gare

Analyse de site

Contraintes d'implantation

## PRÉPROGRAMME

### Objectif du projet

- Définition des objectifs de la gare

### Préprogramme gare

- Dimensionnement
- Fonctionnement
- Locaux & services
- Y compris pour le PEM

### Scénarios de réceptivité

- Scénario d'implantation macro
- Evaluation des scénarios

## PROGRAMME

### OBJECTIF

- Exprimer le besoin
- Définir le dimensionnement, des locaux et leur fonctionnement

- Des études complémentaires
- Etudes commerciales
- Etudes de flux
- Etudes environnementales

- Dialogue avec les collectivités, définition des ambitions du territoire.
- Précision sur le site d'implantation
- Prise en compte des contraintes de site

## CONCEPTION

- Réalisation d'esquisses
- Expression du geste architecturale
- Premières représentations spatiales.
- Poursuites des études (flux, environnementales...)

# Les facteurs clés de succès d'une gare nouvelle

	ESPACES	COMMENTAIRES
	Espaces intérieurs	Les surfaces modulaires sont essentielles et manquent dans toutes les gares. Prise en compte des nouveaux entrants.
	Espaces Extérieurs	La végétalisation doit porter l'identité du territoire : essences spécifiques, etc.
	Binôme de Gares	La desserte est un enjeu important et le traitement du binôme de gare doit être pensé dès la conception avec le territoire et les AOM.
	PEM / Véhicules	Les usagers cherchent en priorité des places proches et gratuites.
	PEM / Vélos	Usage des arceaux ou abris sécurisés est assez aléatoire, avec une légère préférence pour les arceaux constatée (notion de facilité vs sécurisation).
	PEM / Gare routière	Il est important de dissocier les flux bus (TC) des autres flux pour limiter / éviter la congestion.
	PEM – Taxis / dépose-minute / PSH	Le traitement de la dépose minute doit être privilégié. C'est le point bloquant de la majorité des gares.
	Accessibilité	La signalétique et les accès doivent être bien travaillés pour garantir une bonne accessibilité de la gare.
	Exploitation / maintenance	Système d'assainissement : à bien penser en amont, raccordements eaux usées (à vigiler en amont).
	Quartier	Certains quartiers gare se développent après l'arrivée de la gare. Cela fonctionne mieux quand ils sont anticipés par les collectivités. Un quartier gare dépend fortement de la bonne accessibilité : route et liaison ferroviaire avec desserte appropriée.
	Animation	Des co-animations avec les villes/agglos sont envisageables. Les animations sont liées aux saisons.
	Localisation	La localisation d'une gare et sa desserte conditionnent fortement sa fréquentation.
	Quais	Assurer les évolutions du matériel roulant.
	Commerces	Une offre de commerces plus « locale » est souvent demandée. Vigilance sur la cohérence entre commerces des quartiers et commerce des gares.

# NARBONNE



## AMÉNAGEMENTS & URBANISME

*Quels sont les aménagements à prévoir ?*

*Quels sont les acteurs à impliquer ?*

*Quels sont les objectifs recherchés ?*

**Projets connexes ?**



## GOVERNANCE

*Comment travailler ensemble ?*

*Quels sont les acteurs à impliquer ?*

**Projets connexes ?**



## POLITIQUES DE MOBILITÉ

*Quels sont les modes de transport à connecter à la gare ?*

*Quels sont les acteurs à impliquer ?*

*Quels sont les objectifs recherchés ?*



## ENVIRONNEMENT ET CADRE DE VIE

*Quels aménagements prévoir pour préserver ou valoriser l'environnement ?*

*Quels sont les acteurs à impliquer ?*

**Projets connexes ?**

# BEZIERS



## AMÉNAGEMENTS & URBANISME

*Quels sont les aménagements à prévoir ?*

*Quels sont les acteurs à impliquer ?*

*Quels sont les objectifs recherchés ?*

**Projets connexes ?**



## GOVERNANCE

*Comment travailler ensemble ?*

*Quels sont les acteurs à impliquer ?*

**Projets connexes ?**



## POLITIQUES DE MOBILITÉ

*Quels sont les modes de transport à connecter à la gare ?*

*Quels sont les acteurs à impliquer ?*

*Quels sont les objectifs recherchés ?*



## ENVIRONNEMENT ET CADRE DE VIE

*Quels aménagements prévoir pour préserver ou valoriser l'environnement ?*

*Quels sont les acteurs à impliquer ?*

**Projets connexes ?**



## AMÉNAGEMENTS & URBANISME

*Quels sont les aménagements à prévoir ?*

*Quels sont les acteurs à impliquer ?*

*Quels sont les objectifs recherchés ?*

**Projets connexes ?**



## GOUVERNANCE

*Comment travailler ensemble ?*

*Quels sont les acteurs à impliquer ?*

**Projets connexes ?**



## POLITIQUES DE MOBILITÉ

*Quels sont les modes de transport à connecter à la gare ?*

*Quels sont les acteurs à impliquer ?*

*Quels sont les objectifs recherchés ?*



## ENVIRONNEMENT ET CADRE DE VIE

*Quels aménagements prévoir pour préserver ou valoriser l'environnement ?*

*Quels sont les acteurs à impliquer ?*

**Projets connexes ?**

# 4

## Synthèse collective

# Quelles sont vos contributions ?



**Sous-groupe 1 - 35'**  
**Phasage de la réalisation  
d'une gare nouvelle**



**Sous-groupe 2 - 35'**  
**Acteurs et projet de territoire**

**MERCI !**

**Rendez-vous lors de la  
concertation préalable !**

